



PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 80/2017-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 01 de março de 2017.

Ref.: **Requerimento nº 77/2017-CMV**
Vereador José Henrique Conti
Processo administrativo nº 1.812/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **José Henrique Conti**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Há redução de IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano) para lotes com aclive ou declive?

Qual percentual ou metragem exigido?

Resposta: Consoante informações prestadas pela área técnica da Secretaria da Fazenda, existe a redução de IPTU nos casos de lotes com aclive ou declive, na conformidade da tabela fornecida por aquela pasta administrativa e que segue na forma do anexo.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patentado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 01 folha.

À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPERNARO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Data/Hora Protocolo: 01/03/2017 15:34

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 77/2017

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Informações sobre redução de IPTU em imóveis com percentual de aclive ou declive.

Nº PROTOCOLO
00192/2017



PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls.n°	Rubrica
Proc.n°/ano	

Resposta C.I. nº. 115/17 – DTL/SAJI

AO
DEPARTAMENTO TÉCNICO-LEGISLATIVO

Sr. Diretor,

Trata-se de requerimento nº. 77/17, de autoria do Vereador José Henrique Conti, solicitando informações sobre redução de IPTU para imóveis com percentual de aclave ou declive.

Respondendo aos quesitos temos:

1. Há redução de IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) para lotes com aclave ou declive?

Resposta: Sim

2. Qual percentual ou metragem exigida?

Resposta:

Terreno normal paradigma aclave/declive até 10%	Ct = 1,00
Terreno em aclave > 10% e ≤ 20%	Ct = 0,90
Terreno em aclave > 20%	Ct = 0,85
Terreno em declive > 10% e ≤ 20%	Ct = 0,80
Terreno em declive > 20%	Ct = 0,70

Onde:

Ct = **Coefficiente de topografia** – é o coeficiente de correção do fator de topografia.

Era o que nos competia informar.

D.R., em 15 de fevereiro de 2017.

VITOR AP. DE OLIVEIRA SANTOS
Departamento de Receitas
Diretor

Maria Luisa Denada
Secretaria da Fazenda
Secretária