



PREFEITURA DE VALINHOS



Ofício nº 1.771/2016-DTL/SAJ/IP

Valinhos, em 13 de dezembro de 2016.

Ref.: **Requerimento nº 1.672/16-CMV**
Vereador José Osvaldo Cavalcante Beloni - Kiko
Processo administrativo nº 21.237/2016-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **José Osvaldo Cavalcante Beloni - Kiko**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

- 1) Qual o nome da empresa responsável pela execução da revitalização da Praça Washington Luiz?
- 2) A Prefeitura tem conhecimento do acúmulo indevido de água pluvial no estacionamento da Praça Washington Luiz, na Rua Francisco Glicério?
- 3) A Prefeitura Municipal já notificou a executante da obra para fazer os reparos necessários?
- 4) Em caso de resposta afirmativa, qual a resposta dada pela empresa responsável pela execução do serviço?
- 5) Quando serão iniciados os trabalhos a fim de solucionar o mencionado problema?

Resposta: Esclarecem as Secretarias de Obras e Serviços Públicos e de Planejamento e Meio Ambiente que as obras de revitalização da Praça Washington Luiz ficaram a cargo dos empreendedores **Árbore Engenharia Ltda., Vila Itália Empreendimentos Imobiliários, Avita Construções e Incorporações Ltda. e CM3 Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

A área técnica da Secretaria de Obras e Serviços Públicos, ciente dos problemas que se apresentam no referido espaço público, emitiu relatório de não conformidade (em anexo) que se encontra sob detida análise da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, estando as demais informações a disposição do nobre Edil para consulta nos autos do processo administrativo nº 111126/2010-PMV.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

CLAYTON ROBERTO MACHADO
Prefeito Municipal

Anexo: 16 folhas.

À
Sua Excelência, o senhor
SIDMAR RODRIGO TOLOI
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Data/Hora Protocolo: 13/12/2016 16:47

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 1672/2016

Autoria: CLAYTON ROBERTO MACHADO

Assunto: Informações sobre a revitalização da Praça Washington Luiz.

Nº PROTOCOLO
02449/2016



PREFEITURA DE VALINHOS

C.I. nº 215/ 2016 – D.O.P. / S.O.S.P.

Valinhos, 18 de Novembro de 2.016.

Do: Depto. de Obras Públicas / Secretaria de Obras e Serviços Públicos.

Para: SPMA.

Assunto: RELATÓRIOS DE NÃO CONFORMIDADES PRAÇA WASHINGTON LUIS.

Valemo-nos da presente para cumprimentar V.S^a, e encaminhar o seguinte documento:

. Relatório de não conformidades – Praça Washington Luis.


ENGº ELBER OLIVEIRA SILVA
DIRETOR DO DOP


ENGº MARIANO PRIETO JÚNIOR
SECRETÁRIO DA S.O.S.P.

PAÇO MUNICIPAL – PALÁCIO INDEPENDÊNCIA – Rua Antonio Carlos, 301 – Centro – Valinhos – SP – CEP:
13270-970

Fone: (19) 3849-8000 – e-mail: obras@valinhos.sp.gov.br - www.valinhos.sp.gov.br



RELATÓRIO DE NÃO CONFORMIDADES

PRAÇA WASHINGTON LUIS

VALINHOS

Valinhos, 31 de Outubro de 2016.

Considerando que a obra de Revitalização da Praça Washington Luis foi executada pela empresa Arbore Engenharia e Tacyra.

Considerando que a Praça foi entregue à população valinhense em Setembro/2016.

Considerando a vistoria executada pela Secretaria de Obras e Serviços Públicos em toda a Praça.

Considerando que foi encontrado irregularidades em diversos pontos da Praça.

Diante do exposto segue os apontamentos da SOSP:

1) Estacionamento de Veículos

- Não há drenagem da água pluvial ocasionando grande acúmulo de água (será necessário a construção de uma drenagem para a galeria da Rua Don Nery, resolvendo assim o problema) - Foto anexa.

- As guias/sarjetas colocadas entre o estacionamento e a Praça estão sendo danificadas pelos automóveis ao estacionarem (será necessário a colocação de limitadores para os carros em todas as vagas do estacionamento, resolvendo o problema) - Foto anexa.



2) Fonte de Água

- Há acúmulo de água pluvial ao redor da fonte, o que demonstra que o sistema de vazão da água pluvial está obstruído (será necessário desobstruir a tubulação e a construção de novos ralos de captação de água para que seja resolvido o problema).

- Há um acúmulo de sujeira na fonte, o que demonstra que o sistema de aspiração e filtro da água não está funcionando corretamente (será necessário a revisão do sistema para que o mesmo filtre e seja aspirado toda a sujeira proveniente do tempo e da Praça).

- O ralo de fundo da fonte está danificado (será necessário a troca e manutenção do mesmo para que o problema seja resolvido).

3) Escada Superior de acesso à Praça e Calçada interna da Praça

- Há acúmulo de água pluvial na testada da escada (será necessário realizar uma drenagem para a própria escada para solucionar o problema).

- Piso sextavado/intertravado com falhas de colocação próximos a caixas de passagens e ralos (será necessário refazer o acabamento nestes pontos) - Foto anexa.

4) Banheiros

- Não há ralo para escoamento da água proveniente da limpeza no banheiro PNE e não há caimento do piso para escoamento da água em nenhum dos banheiros (será necessário a instalação de um ralo para a rede de esgoto para que a limpeza seja executada de forma adequada) - Foto anexa.

- Não há torneira para engate de mangueira para a limpeza do banheiro (será necessário a instalação de 01 torneira para resolver o problema).

- Piso cerâmico com manchas (será necessário revisar o rejunte e/ou trocar o piso para que o problema seja resolvido) - Foto anexa.



5) Iluminação da Praça

- Há vários pontos de iluminação apagados (será necessário realizar manutenção em toda a rede e luminárias para resolver o problema).

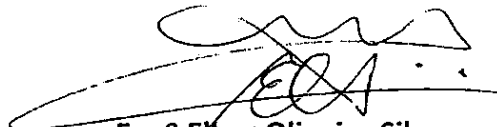
6) Placas de Identificação das árvores

- Diversas placas de identificação das placas das árvores estão danificadas (será necessário a troca das placas para resolver o problema).

7) Monitores de Informações

- Não estão funcionando 04 monitores de informações da Praça (será necessário a revisão do sistema e a manutenção dos monitores).

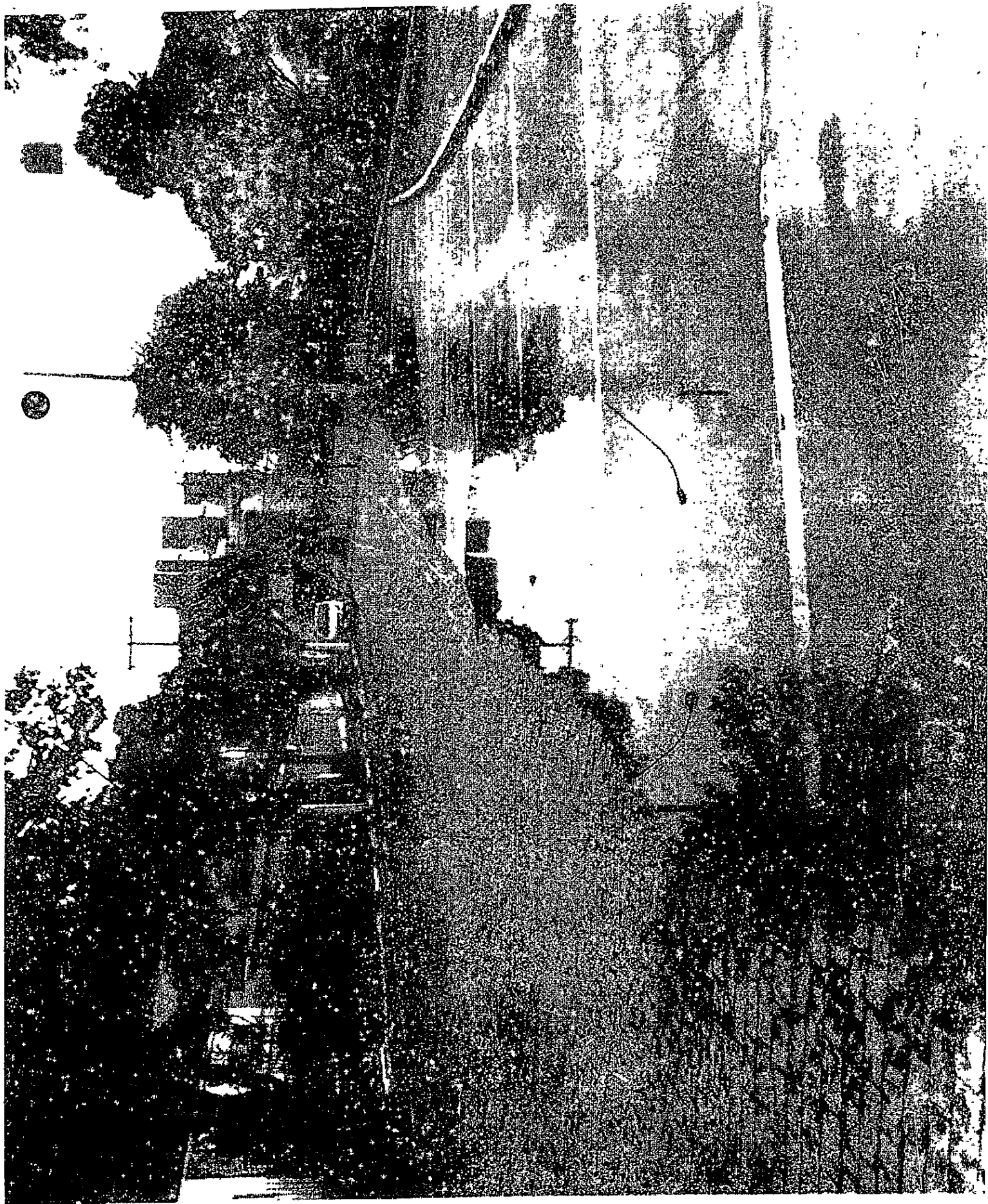
Para que haja uma solução definitiva, onde todos os munícipes que utilizam a Praça Washington Luís continuem satisfeitos, solicitamos uma reunião em conjunto com as empresas responsáveis, para definirmos o Cronograma de execução dos serviços e as soluções dos apontamentos feitos por esta Secretaria de Obras e Serviços Públicos.

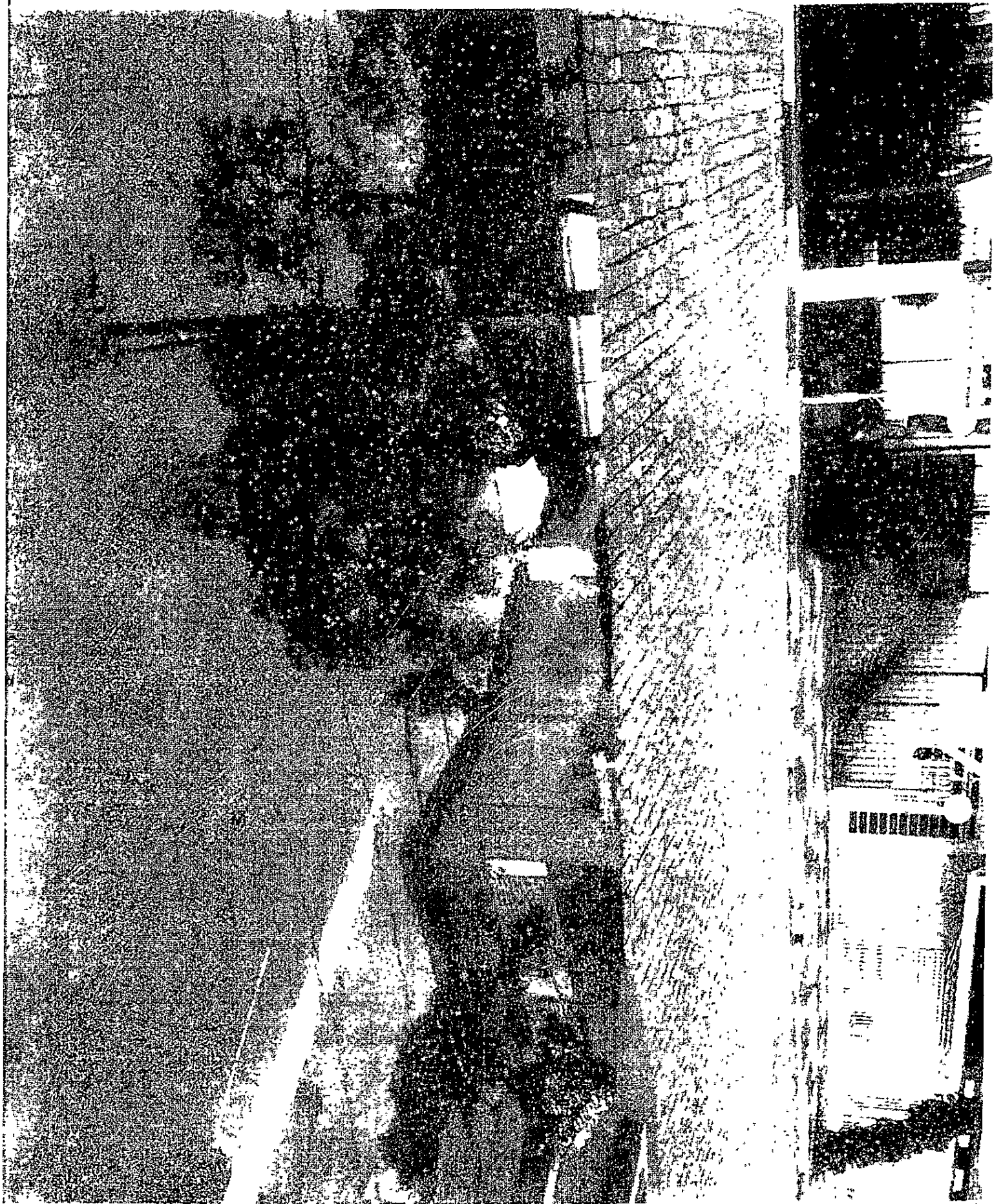

Engº Elber Oliveira Silva
Diretor do Depto de Obras Públicas

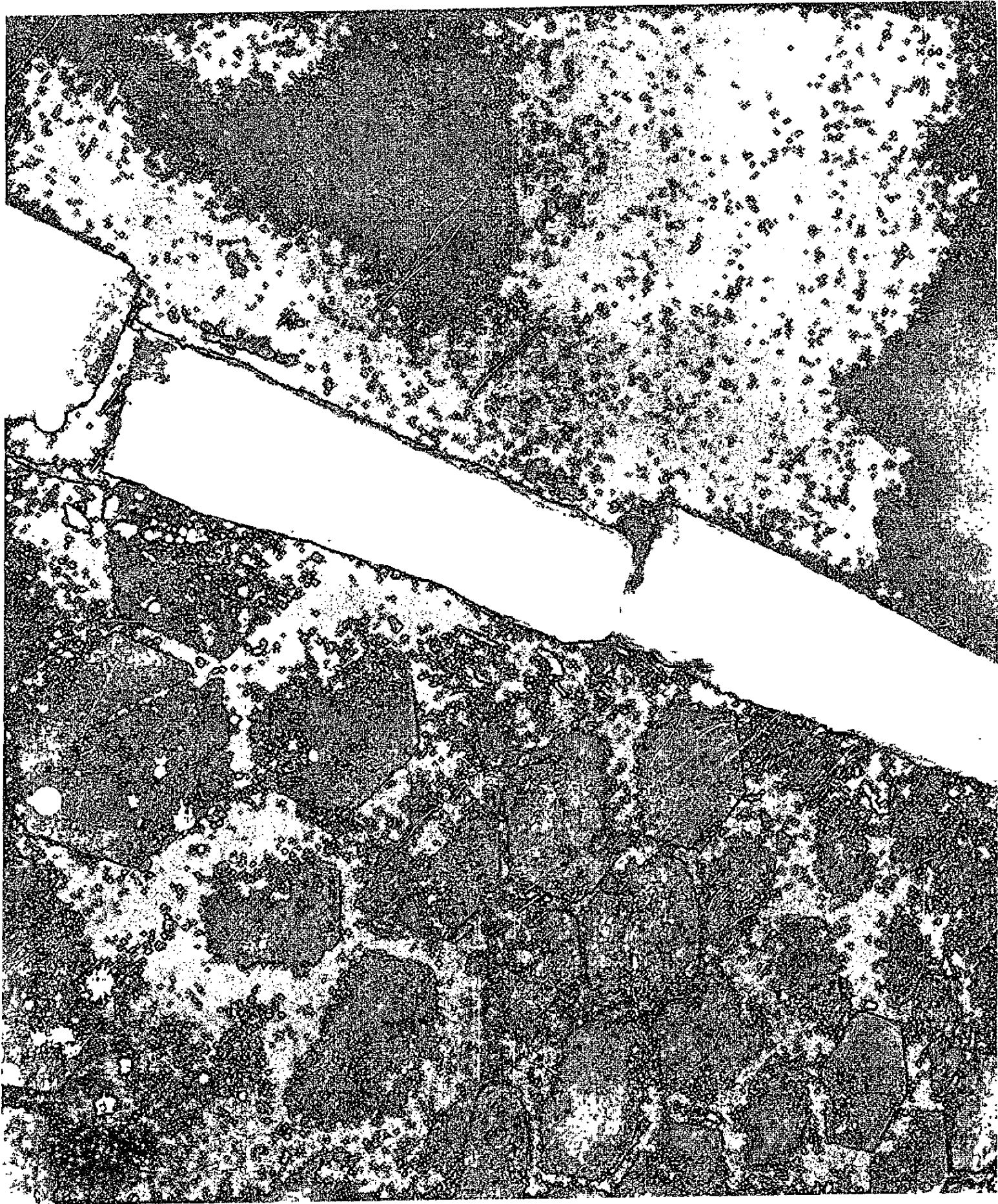

Engº José Henrique Castro
Diretor do Depto de Próprios Municipais

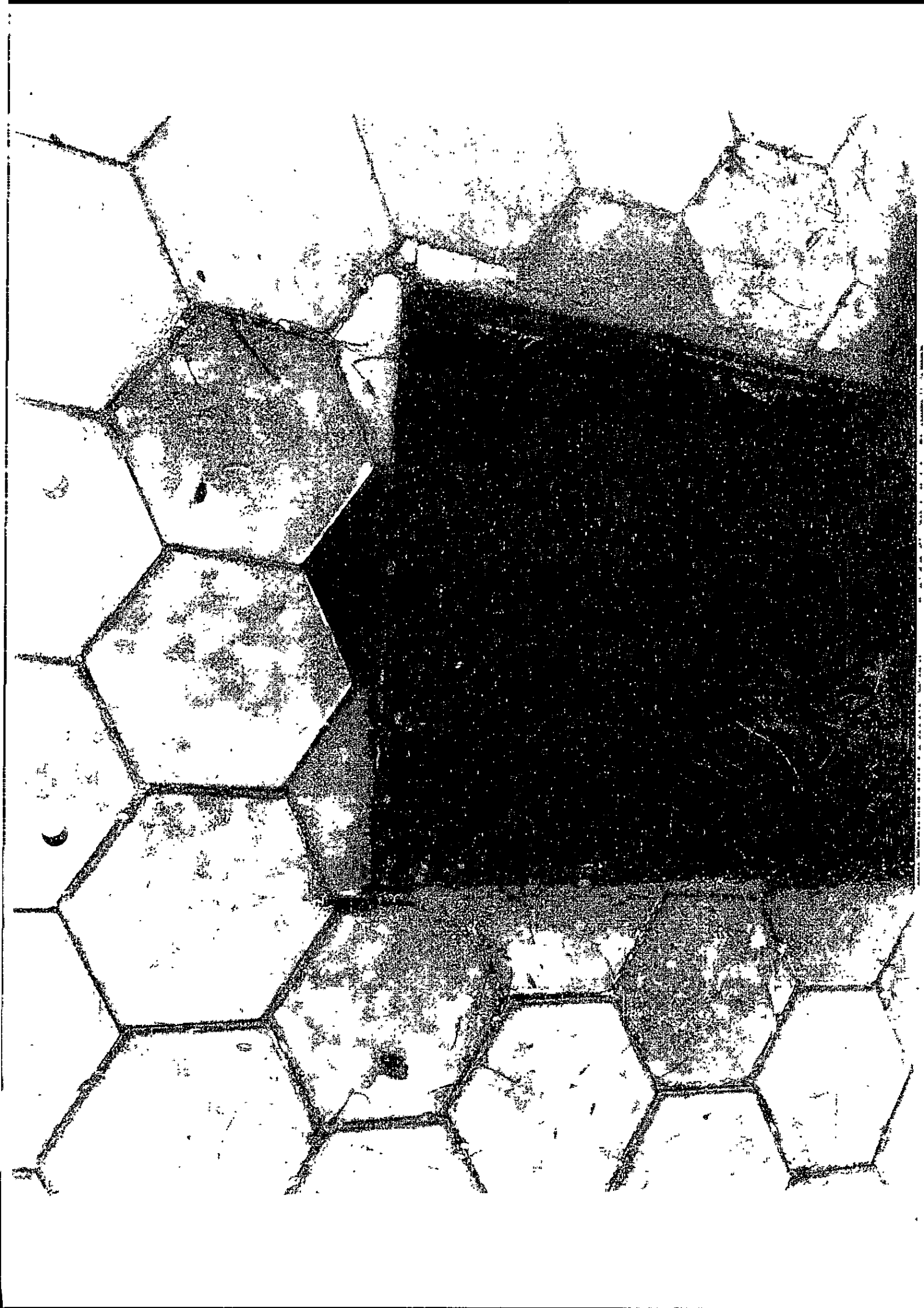

Engº Mariano Prieto Junior
Diretor do Depto de Infraestrutura Urbana

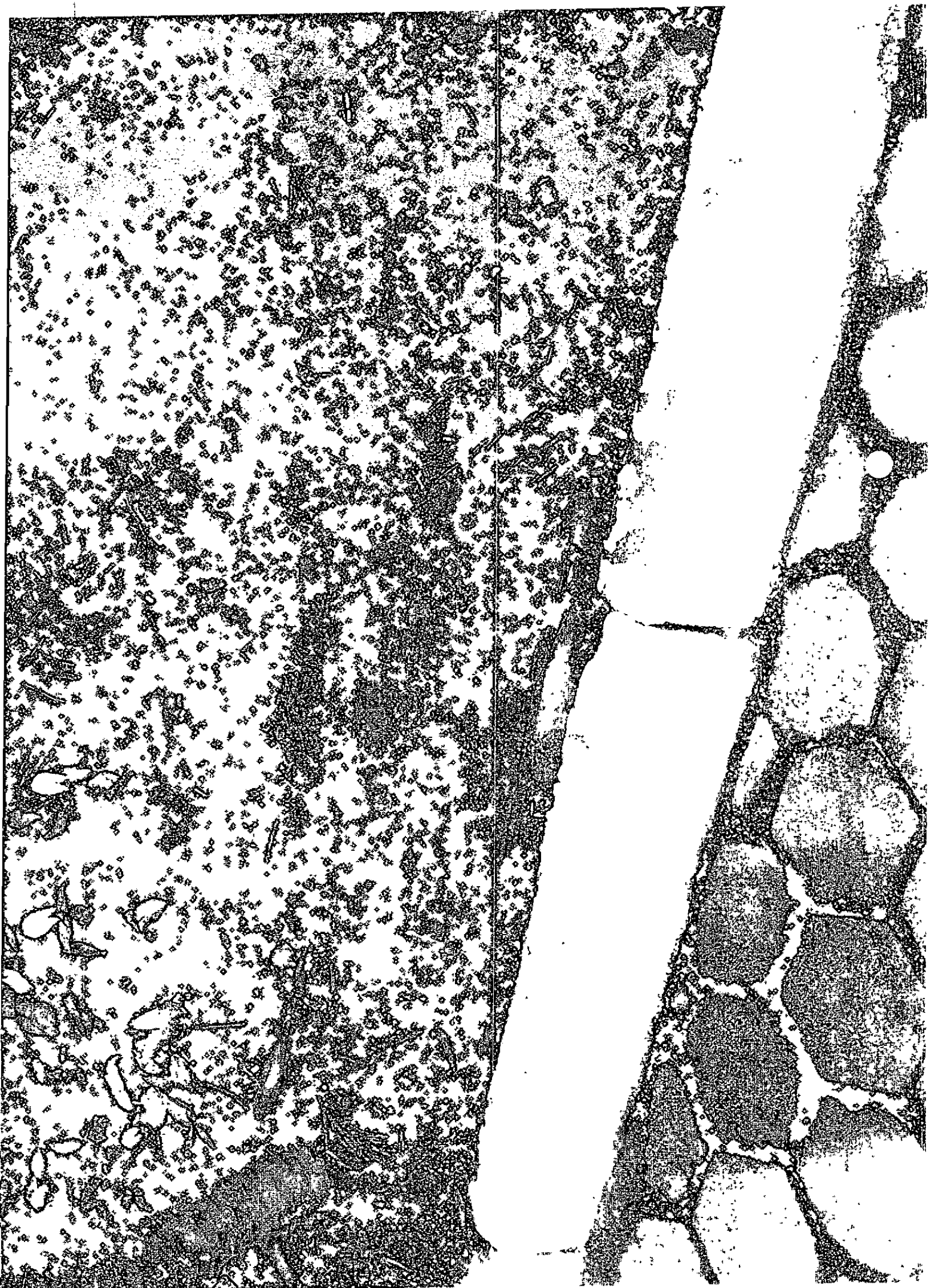

Wilson Vanderlei Ventura
Secretário de Obras e Serviços Públicos

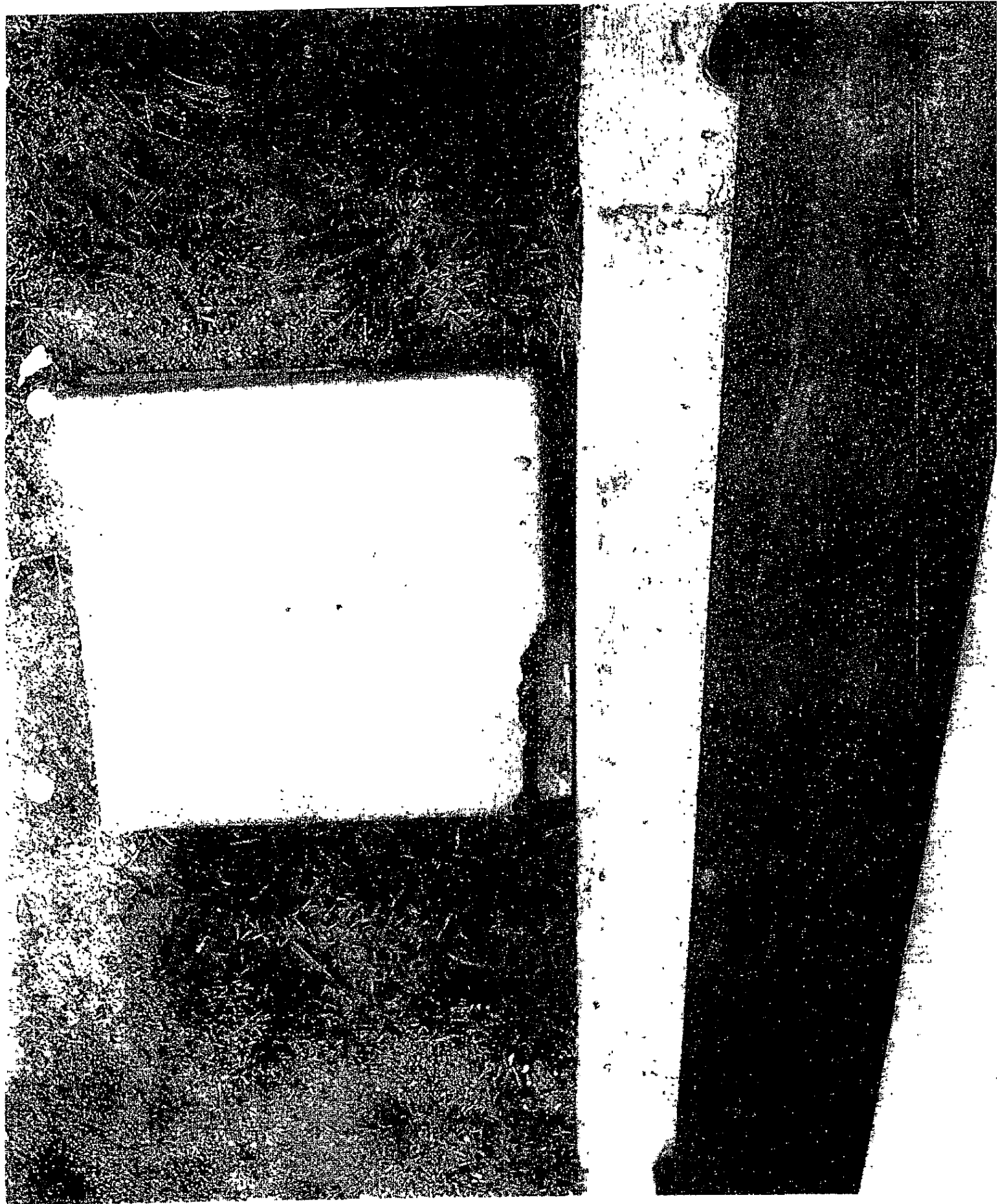


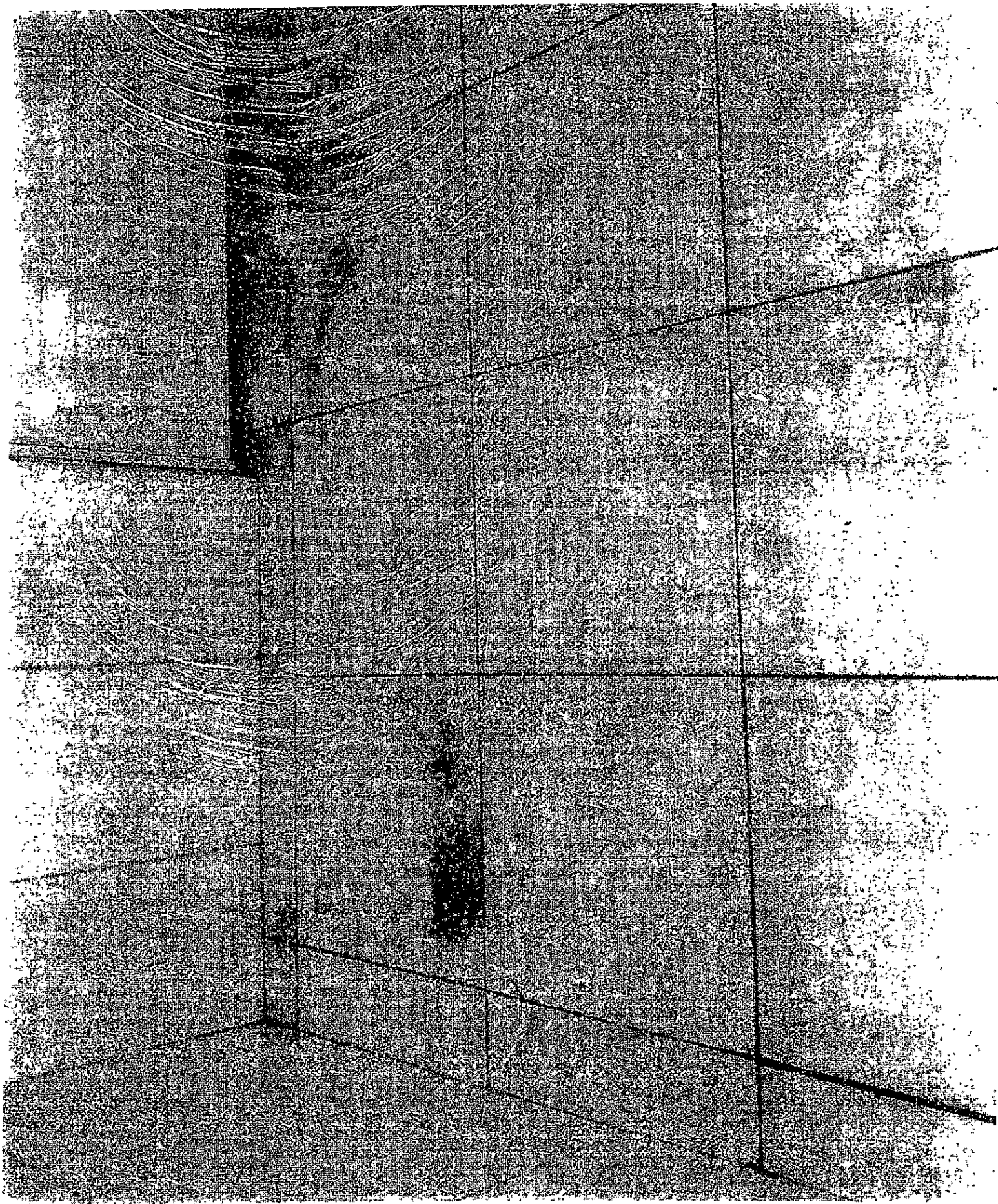








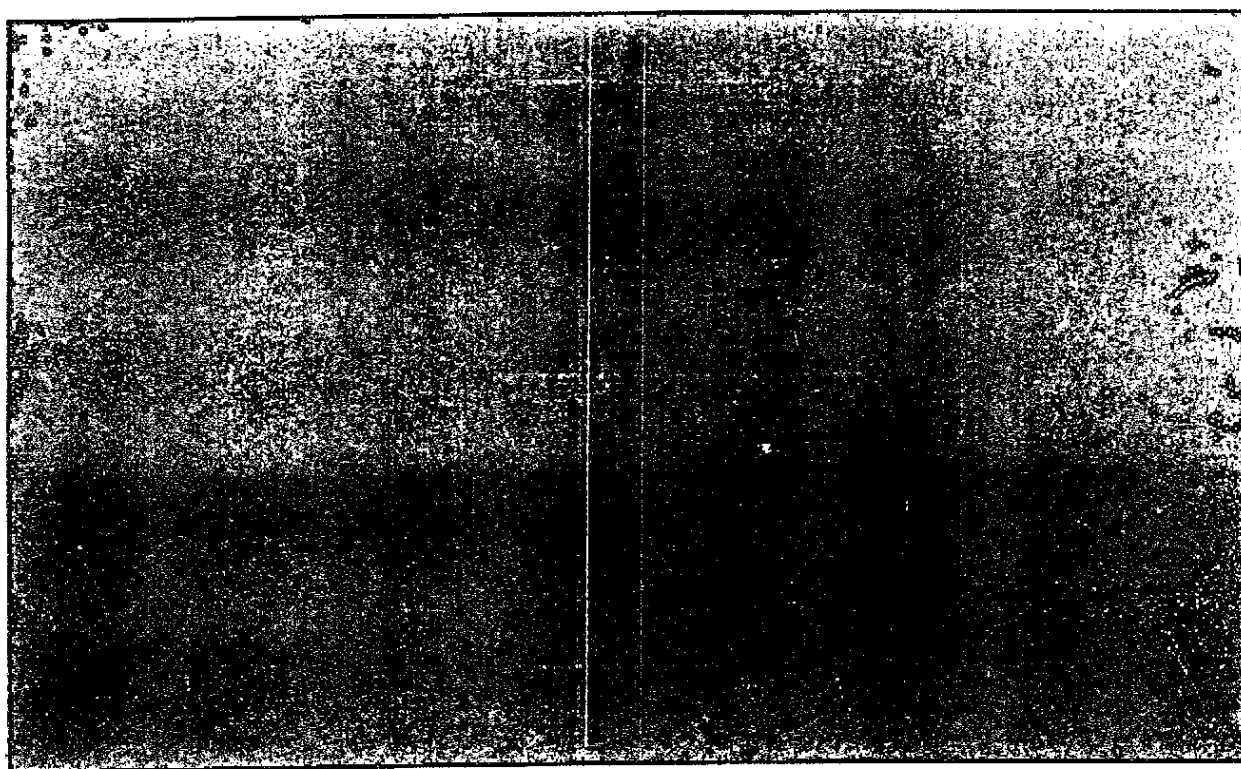




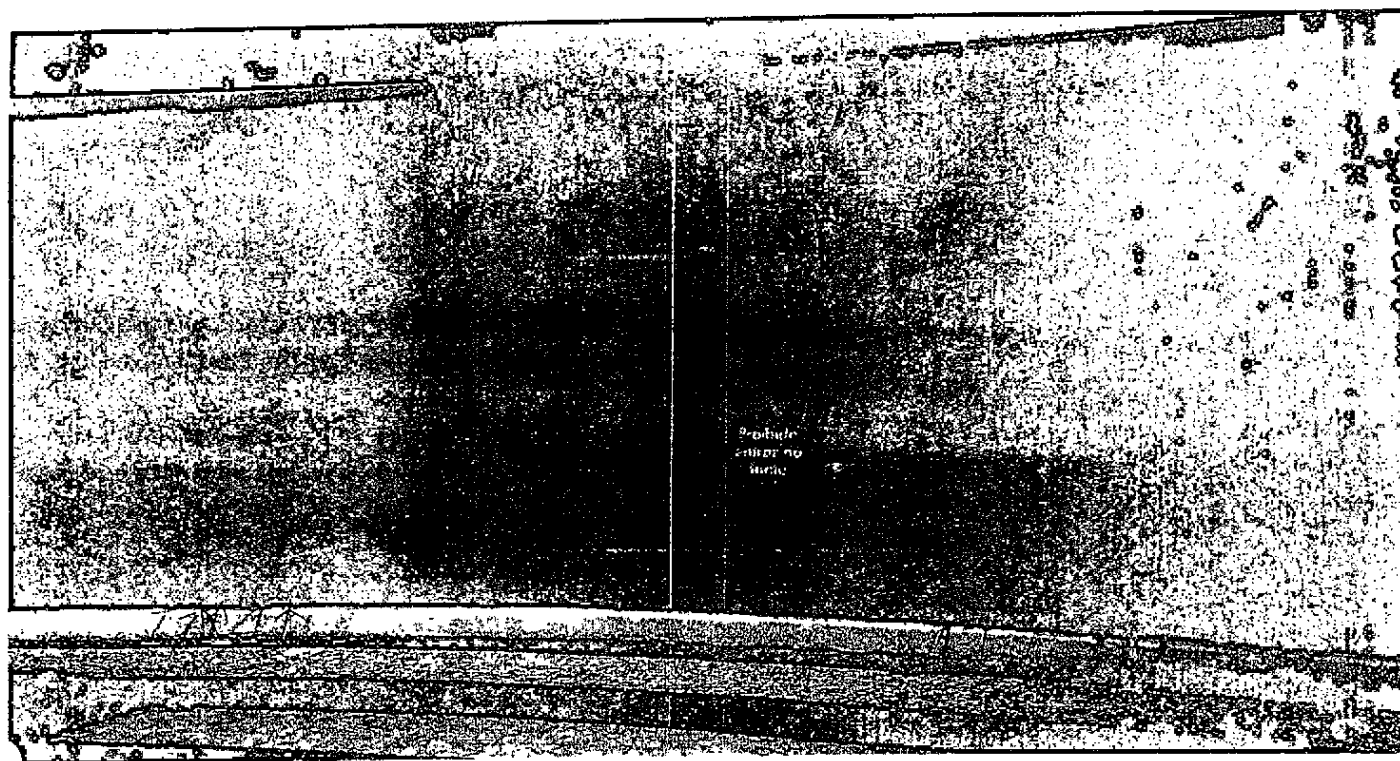
FONTE DA PRAÇA WASHINGTON LUIS



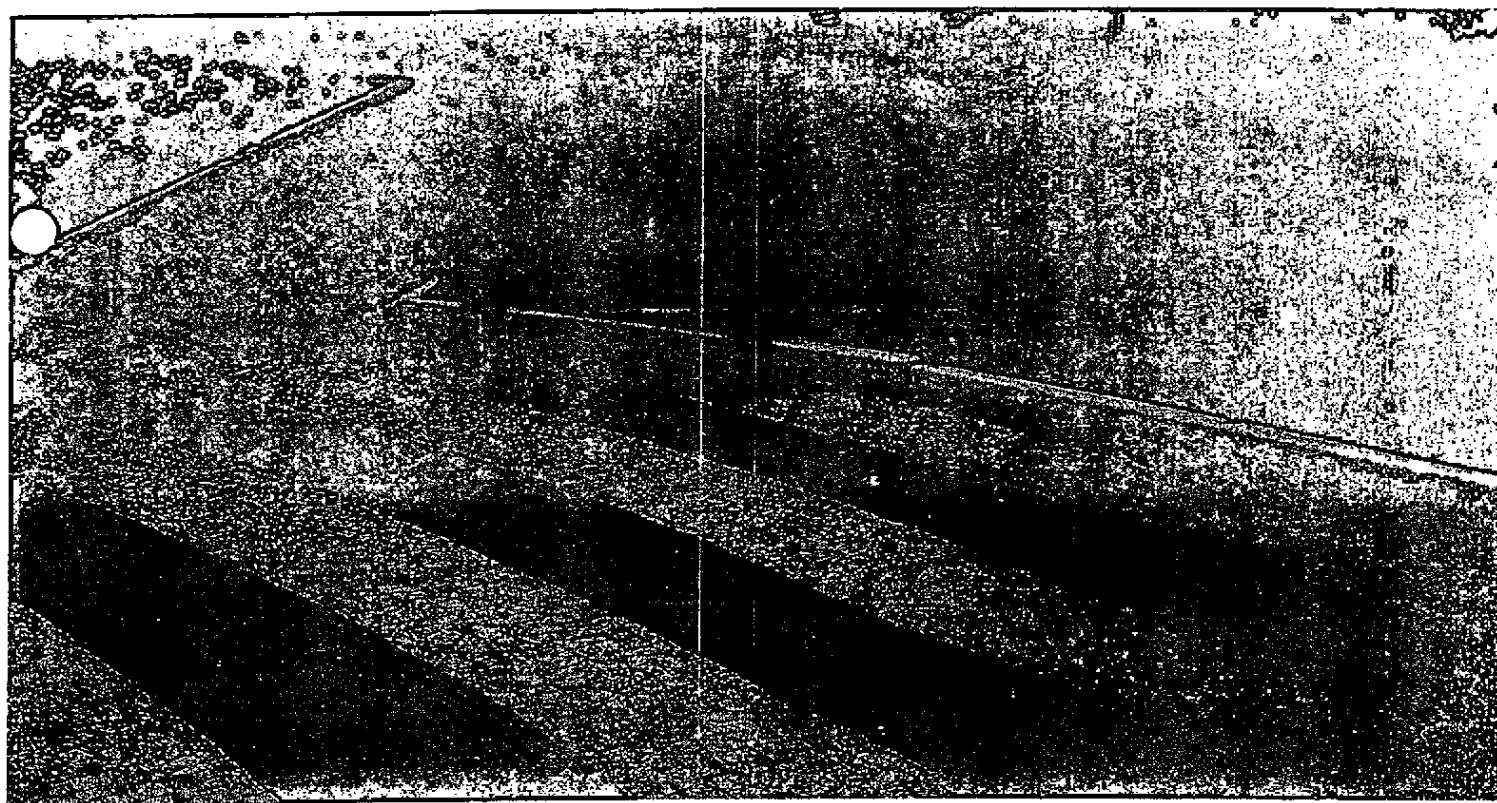
ÁGUA EMPOÇADA



GRELHA DENTRO DA FONTE



PLACAS DE: PROIBIDO ENTRAR NA FONTE





PLACAS DE: PROIBIDO ENTRAR NA FONTE





PLACAS DE: PROIBIDO ENTRAR NA FONTE

