



Ofício nº 1.539/2016-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 18 de outubro de 2016.

Ref.: **Requerimento nº 1408/16-CMV**

**Vereador José Henrique Conti**

**Processo administrativo nº 17.860/2016-PMV**

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador José Henrique Conti, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

- Foi realizado protocolo na Prefeitura para implantação de novo empreendimento residencial nas proximidades da Fonte Mécia, conforme demarcação de mapa anexo?
- Quem é o empreendedor responsável pela implantação do referido empreendimento?
- Há projeto aprovado na Prefeitura Municipal e GRAPROHAB (Grupo de Análise e aprovação de Projetos Habitacionais)? Se sim, enviar cópia.
- Foi expedido Certidão de Diretrizes?
- O mesmo tem autorização para execução de obras? Se sim, enviar cópia.
- Quem é o proprietário do terreno onde será implantado referido empreendimento?
- Quem é o responsável técnico pelo projeto e pela execução da obra?



- De que forma se dará a implantação do sistema de rede de esgoto, água e iluminação?
- Enviar a esta Casa de Leis cópia de todo documento referente ao assunto, bem como, cópia da planta ou croqui com a localização exata do empreendimento.

**Resposta:** Preliminar e respeitosamente, este Chefe do Executivo entende que os presentes questionamentos – apesar das boas e louváveis intenções do nobre Edil requerente – não atendem aos ditames e requisitos do art. 199 do Regimento Interno da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos, vez que não versam sobre “atos administrativos” realizados, razão pela qual não é possível respondê-los pormenorizada e detalhadamente.

Desta forma, recepciona-se o presente como indicação, dando-lhe o tratamento decorrente. Outrossim, consoante os esclarecimentos prestados pela Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, não foram localizados protocolos que versem sobre implantação de empreendimento na localidade mencionada pelo nobre Edil requerente, restando prejudicado o encaminhamento de documentação relacionada ao assunto.

Em relação a propriedade do imóvel supra referido, encaminho, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pela área técnica da Secretaria acima mencionada.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.

**CLAYTON ROBERTO MACHADO**  
Prefeito Municipal

Anexo: 01 folha.

A

Sua Excelência, o senhor

**SIDMAR RODRIGO TOLOI**

Presidente da Egrégia Câmara Muni

Nº PROTOCOLO  
**02099/2016**

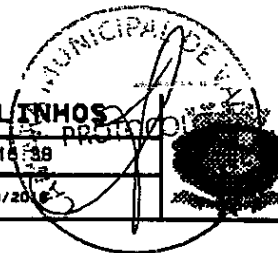
**CAMARA MUNICIPAL DE VALINHOS**

Data/Hora Protocolo: 18/10/2016 16:38

Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 1408/2016

Autoria: CLAYTON ROBERTO MACHADO

Assunto: Informações acerca de Implantação de empreendimento na Rua José Caraino Giardelli, Fonte Nécia.





# PREFEITURA DE VALINHOS

Fls. n°	Rubrica
Proc. n°/ano	C-E. 1608/16 - DTU/SASJ

## A DGPOP

Encaminho o presente p/ os devidos fins, conforme informações constantes nesta Divisão:

- Gleba 1 – Chácaras Capuava – Bairro São Pedro - sito à Rua Antenisca De Gasperi Zanotti

- . Insc. Munic.: 2276600
- . Área do Terreno: 53.522,70m<sup>2</sup>
- . Prop.: Val Incorporadora Ltda
- . Endereço: Avenida Fioravante Piovani, nº 2600 – Bairro do Porto - Itatiba - SP
- . CEP: 13257-700
- . Projetos: Proj. de Condomínio Residencial Horizontal, prot. 3652/04 – Matrícula nº 76.355 – R.I. Campinas

- Gleba AB – Desm. Faz. São Pedro – Bairro São Pedro - sito à Estrada João (Joanim) Tordin

- . Insc. Munic.:
- . Área do Terreno: 67.681,00m<sup>2</sup>
- . Prop.: Wilson Tordin e s/m
- . Endereço: Chácara Nova Itália – Bairro Capuava – Valinhos - SP
- . CEP: 13270-000
- . Projetos: Proj. de Diretrizes de Loteamento/Cond., prot. 12174/12 – Matrículas 74.065 – 15.717 – R.I. - Campinas

- 2ª Gleba – Desm. da Faz. São Pedro - Bairro São Pedro - sito à Estrada João (Joanim) Tordin

- . Insc. Munic.: 3376900
- . Área do Terreno: 64.700,00m<sup>2</sup>
- . Prop.: Leonardo Tordin e outros
- . Endereço:
- . CEP: 13276-970 – Cx. Postal 425
- . Projetos: Proj. diretrizes Loteamento/Cond. prot. 12174/12 e Proj. Modificativo de Gleba, prot. 14117/15 – Matrícula 10539 – R.I. Campinas

- Gleba A – Desm. da Faz. São Pedro (Sitio São Francisco) - Bairro São Pedro - sito à Estrada João (Joanim) Tordin

- . Insc. Munic.: 2386600
- . Área do Terreno: 36.154,00m<sup>2</sup>
- . Prop.: Izaías Tordin e s/m
- . Endereço: Estrada João (Joanim) Tordin nº 294 – Valinhos - SP
- . CEP: 13273-146
- . Projetos: Proj. diretrizes Loteamento/Arruam./Cond. prot. 12174/12 – Matrícula 186 – R.I. Valinhos

Segue anexo croqui do local.

D.C. em 14/10/16.

Edson Romualdo Stela  
Desenhista