



# CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

## ESTADO DE SÃO PAULO

### SUBEMENDA Nº 2 À EMENDA Nº 56 AO PROJETO DE LEI Nº 185/2022

**Altera o Mapa de macrozoneamento da  
Emenda 56, Anexo I do PL 185/2022.**

**Excelentíssimo Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,**

O(s) Vereador(es) que subscreve(m) apresenta(m), nos termos regimentais, para a devida apreciação e votação em Plenário, a presente emenda ao Emenda nº 56 ao Projeto de Lei nº 185/2022, que "Altera o Anexo I - Mapa de Macrozoneamento do Projeto, que "Institui o Plano Diretor Municipal de Valinhos e dá outras providências.", nos seguintes termos.

**Art. 1º.** É alterado o Mapa de macrozoneamento da Emenda 56, Anexo I do PL 185/2022, suprimindo a MDO1 (Macrozona de Desenvolvimento Orientado 1) da área constante da região da Fazenda Fonte Sônia.

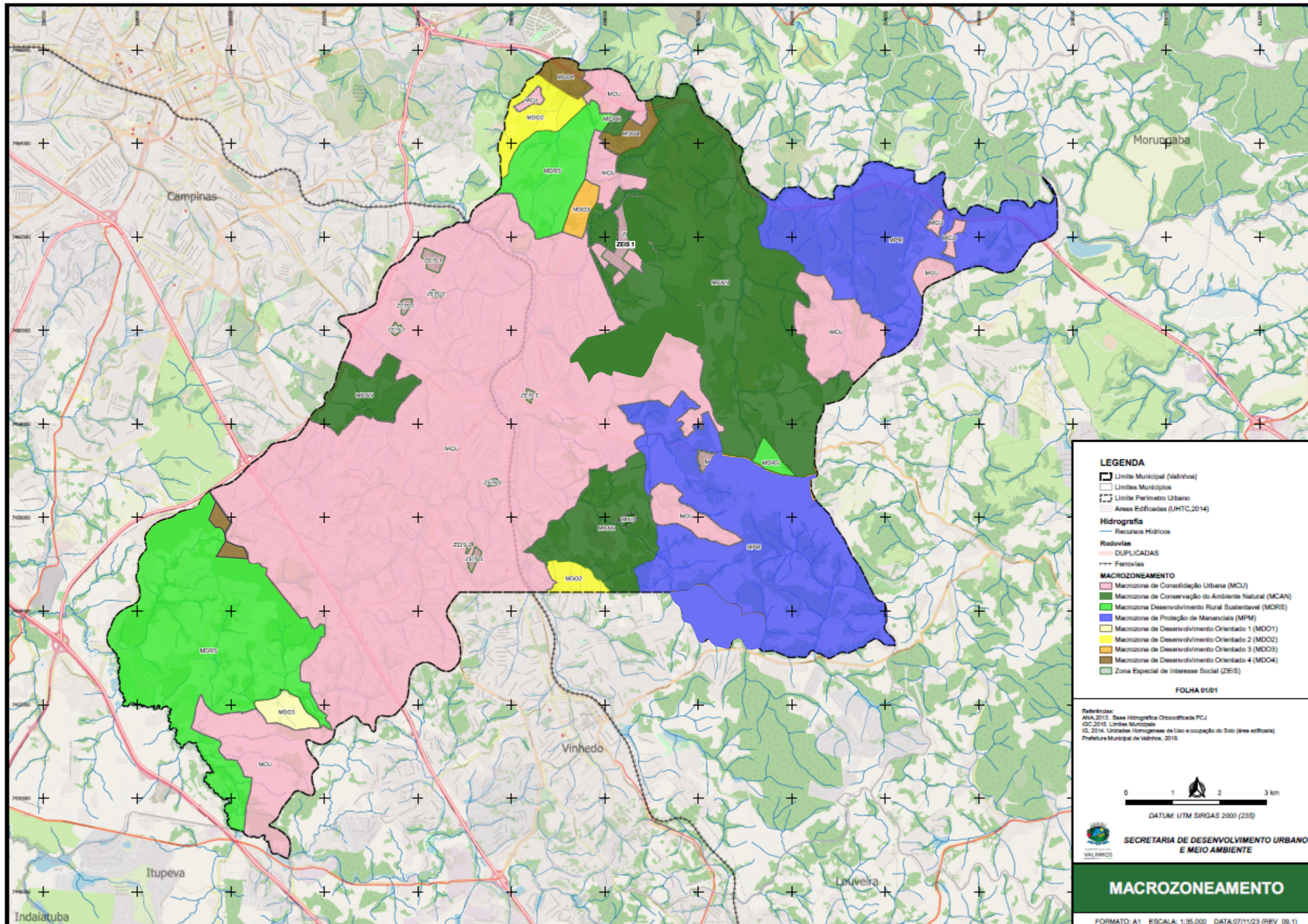
**Art. 2º.** As áreas suprimidas da MDO1 (Macrozona de Desenvolvimento Orientado 1) passam a ser MCAN (Macrozona de Conservação do Ambiente Natural), conforme mapa Anexo.

**Justificativa:**

Esta alteração se faz necessária, haja vista preocupação da população quanto a não preservação da região devido a crescente especulação imobiliária. Trata-se de importante área rica em mananciais. Importante área de riquíssimo patrimônio histórico e natural, rica pela biodiversidade de fauna e flora, bem como, elevado valor ecológico.

Valinhos, 28 de novembro de 2023.

**AUTORIA: HENRIQUE CONTI**



**LEGENDA**

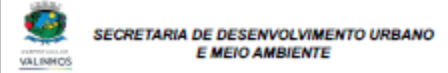
- ▭ Limite Municipal (Válrios)
  - ▭ Limite Municípios
  - ▭ Limite Perímetro Urbano
  - ▭ Áreas Edificadas (UHTC,2014)
- Hidrografia**
- Recursos Hídricos
- Rodovias**
- DUPLICADAS
  - Ferrovias
- MACROZONEAMENTO**
- ▭ Macrozona de Consolidação Urbana (MCU)
  - ▭ Macrozona de Conservação do Ambiente Natural (MCAN)
  - ▭ Macrozona Desenvolvimento Rural Sustentável (MDRS)
  - ▭ Macrozona de Proteção de Mananciais (MPM)
  - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 1 (MDO1)
  - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 2 (MDO2)
  - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 3 (MDO3)
  - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 4 (MDO4)
  - ▭ Zona Especial de Interesse Social (ZEIS)

FOLHA 01/01

Referências:  
 ANA, 2013. Base Hidrográfica Oficializada PCJ  
 IGC, 2015. Limites Municipais  
 IG, 2014. Unidades Homogêneas de Uso e ocupação do Solo (área edificada)  
 Prefeitura Municipal de Vinhedo, 2018.



DATUM: UTM SIRGAS 2000 (23S)



**MACROZONEAMENTO**