



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

SUBEMENDA Nº 1 À EMENDA Nº 56 AO PROJETO DE LEI Nº 185/2022

Altera Anexo I - Mapa de Macrozoneamento da Emenda 56 do PL 185/2022.

**Excelentíssimo Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

O(s) Vereador(es) que subscreve(m) apresenta(m), nos termos regimentais, para a devida apreciação e votação em Plenário, a presente emenda ao Emenda nº 56 ao Projeto de Lei nº 185/2022, que "Altera o Anexo I - Mapa de Macrozoneamento do Projeto, que "Institui o Plano Diretor Municipal de Valinhos e dá outras providências.", nos seguintes termos.

Art. 1º. É alterado o Mapa de macrozoneamento da Emenda 56, Anexo I do PL 185/2022, suprimindo a MDO4 (Macrozona de Desenvolvimento Orientado 4) da região dos bairros Macuco e Reforma Agrária.

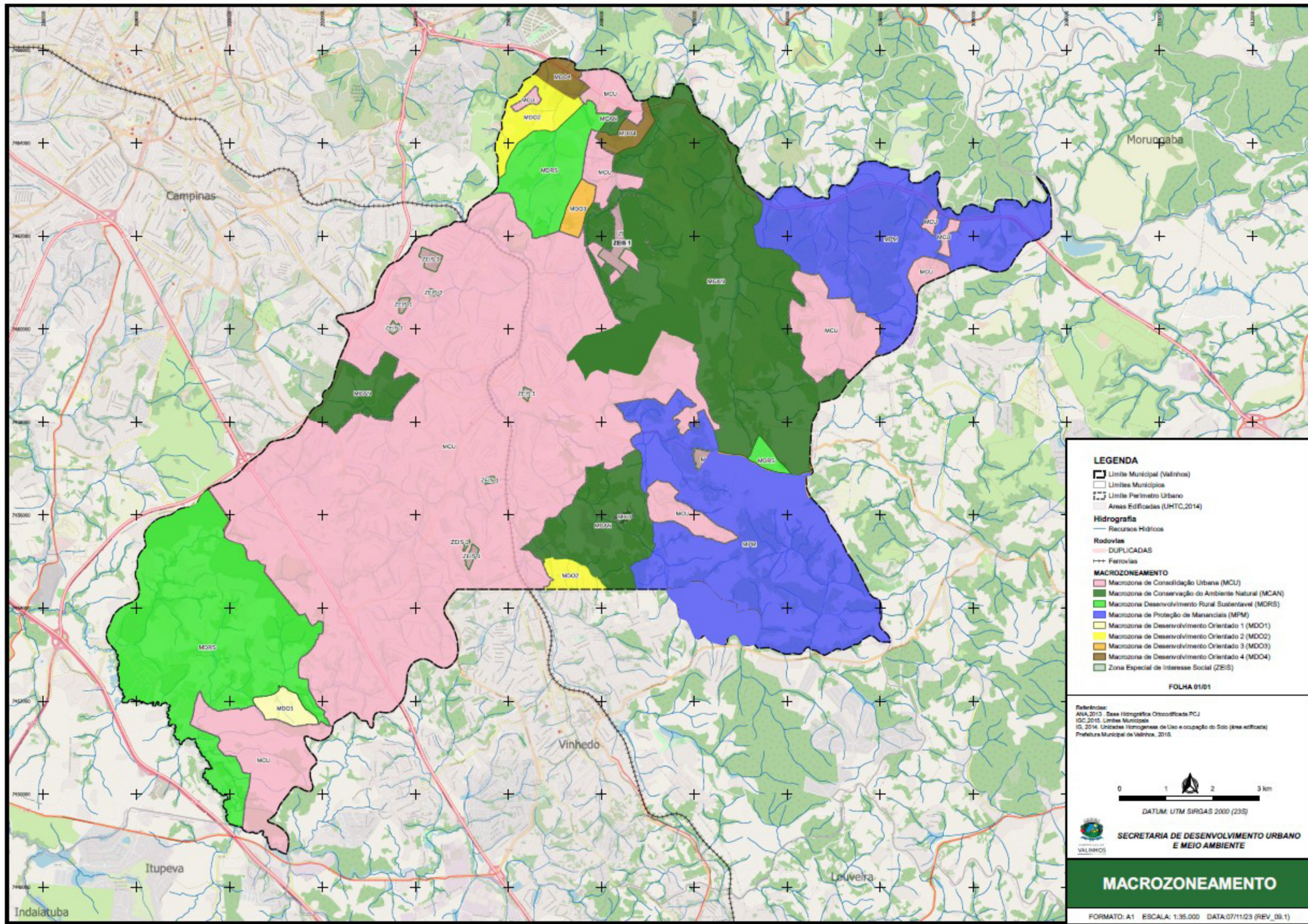
Art. 2º. As áreas suprimidas da MDO4 (Macrozona de Desenvolvimento Orientado 4) passam a ser MDRS (Macrozona de Desenvolvimento Rural Sustentável), conforme mapa Anexo.

Justificativa:

Esta alteração se faz necessária, haja vista importantíssima atividade agrícola daquela região, com forte produção de figo, goiaba, uva, pêsego, mirtilo, dentre outros, tal como o fato das inúmeras propriedades rurais estarem inseridas em área de ricos mananciais que devem ser preservados e recuperados.

Valinhos, 24 de novembro de 2023.

AUTORIA: HENRIQUE CONTI, ANDRÉ AMARAL



LEGENDA

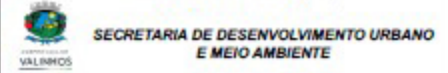
- ▭ Limite Municipal (Valinhos)
 - ▭ Limite Município
 - ▭ Limite Perímetro Urbano
 - ▭ Áreas Edificadas (UHTC, 2014)
- Hidrografia**
- Recursos Hídricos
- Rodovias**
- DUPLICADAS
 - Ferrovias
- MACROZONEAMENTO**
- ▭ Macrozona de Consolidação Urbana (MCU)
 - ▭ Macrozona de Conservação do Ambiente Natural (MCAN)
 - ▭ Macrozona Desenvolvimento Rural Sustentável (MDRS)
 - ▭ Macrozona de Proteção de Mananciais (MPM)
 - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 1 (MDO1)
 - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 2 (MDO2)
 - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 3 (MDO3)
 - ▭ Macrozona de Desenvolvimento Orientado 4 (MDO4)
 - ▭ Zona Especial de Interesse Social (ZEIS)

FOLHA 01/01

Referências:
 ANA, 2013. Base Hidrográfica Oficializada PCJ
 IGC, 2015. Limites Municipais
 IG, 2014. Unidades Homogêneas de Uso e ocupação do Solo (área edificada)
 Prefeitura Municipal de Valinhos, 2010.



DATUM: UTM SIRGAS 2000 (23S)



MACROZONEAMENTO