



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

MOÇÃO Nº 104/2022

MOÇÃO DE LOUVOR do LEGISLATIVO MUNICIPAL VALINHENSE à Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal de Valinhos, LUCIMARA GODOY VILAS BOAS, e aos Ilustríssimos Senhores EDUARDO GALASSO CALLIGARIS, Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, FERNANDO FERREIRA, Gerente Regional da CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano, e LEOBINO GOMES DE SOUZA NETO, Analista Social da CDHU, pelo plantão realizado dia 28 de maio, no Jardim São Marcos, para renegociação de dívidas e a coleta de documentações para regularização dos imóveis.

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

O **Vereador Aldemar Veiga Junior (UNIÃO BRASIL)**, e, bem assim, os demais Vereadores que esta subscrevem em apoio, respeitosamente e nos termos regimentais vigentes, requerem a Vossa Excelência seja submetido ao plenário desta Egrégia Câmara Municipal, para a devida apreciação e decorrente aprovação do alto Corpo Legislativo Valinhense, a presente **MOÇÃO DE LOUVOR** do **LEGISLATIVO MUNICIPAL VALINHENSE** à Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal de Valinhos, **LUCIMARA GODOY VILAS BOAS**, e aos Ilustríssimos Senhores **EDUARDO GALASSO CALLIGARIS**, Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **FERNANDO FERREIRA**, Gerente Regional da CDHU –



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano, e **LEOBINO GOMES DE SOUZA NETO**, Analista Social da CDHU, pelo plantão realizado dia 28 de maio, no Jardim São Marcos, para renegociação de dívidas e a coleta de documentações para regularização dos imóveis.

JUSTIFICATIVA

A Prefeitura Municipal de Valinhos, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, juntamente com a CDHU, realizaram um plantão no sábado, dia 28 de maio, no qual foram realizadas as renegociações das dívidas dos imóveis, bem como promoveram a regularização dos mesmos, por meio da entrega dos documentos necessários para tanto. Ainda, na ocasião foram entregues escrituras de moradores que entregaram a documentação até o dia 29 de abril deste ano, em decorrência das visitas realizadas pelas equipes nos dias 19 e 20 daquele mesmo mês.

Dessa forma o plantão financeiro viabilizou a regularização dos mutuários que se encontravam inadimplentes e objetivavam retomar o pagamento de seu financiamento, permitindo, ainda, eventual quitação de débito e a transferência de mutuário ou o pedido de escritura para o nome daqueles que já quitaram as respectivas moradias.

Na ocasião foram realizados 68 (sessenta e oito) atendimentos, dentre os quais 14 (quatorze) realizaram acordos e renegociação de débitos, 9 (nove) trouxeram a documentação para a emissão do competente contrato de quitação, 10 (dez) receberam e assinaram a declaração do contrato de quitação, 8 (oito) compareceram para apresentação de inventário, 23 (vinte e três) para orientações sobre documentos e informações financeiras, e, ainda, 4 (quatro) receberam as escrituras dos imóveis que já se encontravam sem nenhuma pendência.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Por fim, nos anima informar na presente moção que a competente equipe de habitação da Prefeitura Municipal, em conjunto com a igualmente habilidosa equipe da CDHU, asseveraram que já estão organizando o próximo plantão financeiro, que contemplará outro bairro do município, a ser informado oportunamente.

Assim, tal ação se mostrou extremamente relevante e valorosa em favor dos mutuários da CDHU que desejavam regularizar seus imóveis, sendo um dia inegavelmente proveitoso porquanto de fato ajudou muitos valinhenses nessa empreitada, e, por isso, a presente **MOÇÃO DE LOUVOR** tem o objetivo de enaltecer os esforços conjuntos praticados e empenhados pela Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal de Valinhos, **LUCIMARA GODOY VILAS BOAS**, e pelos Ilustríssimos Senhores **EDUARDO GALASSO CALLIGARIS**, Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **FERNANDO FERREIRA**, Gerente Regional da CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano, e **LEOBINO GOMES DE SOUZA NETO**, Analista Social da CDHU, sendo de rigor a presente homenagem como nosso público e formal reconhecimento, pelas ações decorrentes do plantão ocorrido em 28 de maio.

Assim, pugnam que seja expedido ofício desta Casa portando a presente **MOÇÃO DE LOUVOR** às digníssimas autoridades acima nomeadas, com os préstimos de nossa elevada estima e consideração, para os devidos fins.

Valinhos, 6 de junho de 2022.

AUTORIA: VEIGA