



**PREFEITURA DE  
VALINHOS**

**OF. Nº 1340/2021-DTL/SAJI/P**

Valinhos, em 1 de setembro de 2021.

**Referente:** Resposta ao Requerimento nº 1254/21-CMV  
**Vereador Gabriel Bueno**  
Processo administrativo nº 12436/2021-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, seguem anexadas, as informações disponibilizadas pelas áreas competentes da Municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**LUCIMARA GODOY VILAS BOAS**  
Prefeita Municipal

**Anexo: 16 folhas.**

Ao  
Excelentíssimo Senhor,  
**FRANKLIN DUARTE DE LIMA**  
Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

JGP/jgp



DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS DE VALINHOS  
AUTARQUIA MUNICIPAL

*Pa- 12436/21*

Valinhos, 27 de agosto de 2021.

**OFÍCIO Nº 196/2021 – PRES.**

**Ref.: C.I. nº 1553/2021-DTL/SAJ**

**Assunto: Requerimento nº 1254/2021 – Vereador Gabriel Bueno**

**Prezado Senhor:**

É o presente para, cumprimentando Vossa Senhoria, e em atendimento as solicitações formuladas na C.I. em referência, prestar informações alusivas aos questionamentos formulados pelo Nobre Edil, conforme segue:

Informamos que os questionamentos 01 e 02 seguem em forma de planilha.

Quanto a questão 03, a documentação está disponível para vistas, em razão do grande volume de folhas. Esta Autarquia fica a disposição para bem recebê-lo. A garantia está amparada conforme legislação vigente aplicável.

Aproveito o ensejo para renovar os protestos de elevada consideração com os quais subscrevo-me.

Atenciosamente.



**IVAIR NUNES PEREIRA**

**Presidente**

Ao Ilmo. Sr.

**EVANDRO RÉGIS ZANI**

Subchefe do Gabinete da Prefeita

Respondendo pelo Departamento Técnico-Legislativo

Prefeitura Municipal de Valinhos

Nesta



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
Associação Habitacional Pro Moradia de Valinhos	Avenida Rosa Belmiro Ramos, gleba 02	100%	Fevereiro de 2020	ETA/ETAll: travessia sob a Rodovia dos Andradas por MND condutor DN200mm tubo camisa 315mm L150m. Construção da subadutora de PVC DEFOFO DN200mm 1200m pela Rosa Belmiro Ramos, próximo ao Condomínio Pedra Verde, interligando as subadutoras existentes no acostamento da Rodovia dos Andradas, próximo ao loteamento Santa Cecília.	R\$ 437.940,61
FGBR Participações	Avenida Invernada, lote 2 (Supermercado)	100%	Junho de 2020	Redes coletoras de esgotos para atendimento de imóveis que não eram atendidos na Av. Invernada DN 150mm 16m.	R\$ 2.500,00
FGBR Participações	Avenida Invernada, lote 2 (Supermercado)	100%	Junho de 2020	Construção de rede de distribuição para atendimento dos Imóveis da Avenida Invernada DN 50mm = 272m.	R\$ 28.119,70
Quinta do Pradinho	Terras do Caribe/Terra do Oriente	100%	Agosto de 2019	Reforço do interceptor de esgotos Capuava DN300mm 480m Início no Condomínio Terras do Oriente, mais reservatório metálico elevado.	R\$ 74.744,50
Wilson Roberto Frata - Quinta do Pradinho	Terras do Caribe/Terra do Oriente	100%	Junho de 2021	Construção de rede de água DN 100mm 445,87 + 351,5m para atendimento do condomínio Terras do Caribe pelo reservatório Le Village	R\$ 86.702,55
Wilson Roberto Frata - Quinta do Pradinho	Terras do Caribe/Terra do Oriente			Rede coletora de esgoto: 697, 19m + 322,06	R\$ 305.291,95
Alves Empreendimentos Imobiliários Ltda	Avenida Invernada	100%	Julho de 2021	Construção de rede de esgoto DN 75mm 120m na Avenida Invernada para atendimento dos imóveis	R\$ 101.216,00



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
Alves Empreendimentos Imobiliários Ltda	Avenida Invernada, (Supermercado)	100%	Março de 2020	Grupo gerador de energia a diesel partida elétrica silenciado a 85 db cabinado com qta (incorporado), na capacidade de potência emergencial (stand-by) mínima de 11,5kva e potência contínua (prime) mínima de 105 kva, fator de potência 0,8, trifásico, 380/220V, com painel de transferência automática (qta) e painel de comando e controle automático - Instalação na EEE Macuco	R\$ 67.000,00
HM Engenharia e Construções S/A. (HM 07)	Rua Júlia Lovisaro Vicentini (Nona), Gleba 10A, do loteamento Sítios Frutal, bairro Espírito Santo	100%	Dezembro de 2019	Trecho de rede de diâmetro de PVC DEFPE DN 250 m, com extensão de aproximadamente 1.250 metros a ser interligada à rede existente na Rua Vitória Gobatto. Estação Elevatória de Esgoto para atendimento de todo o empreendimento dotado de reservatório pulmão, bomba tipo autoescovante para esgoto, gerador movido a combustível, painel de controle dotado de inversor de frequência compatível. Linha de recalque com aproximadamente 1.030 metros pela Rua Geraldo Pereira da Silva, em PVC DefFo de 250 mm até PV, onde deve construir 590 metros de rede por gravidade de PVC ocre de DN 250 mm pela Rua Júlia Lovizaro Vicentini até o ponto de interligação ao sistema de esgotamento existente localizado na Rua Vitória Gobatto.	R\$ 1.114.684,98
HM31 - Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Janeiro de 2020	Construção do reforço R6/Frutal 840m DN 400mm e 2073m DN 300mm = 2913m	R\$ 2.245.000,00



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
HM 31	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Dezembro de 2019	Construção do reforço da adutora R6/Frutal (rede distribuição água) - Avenida Altino Gouveia (Parque) - Av Altino Gouveia DN400 x 485,86m (CLT)	R\$ 2.373.378,58
HM 31	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Dezembro de 2019	Construção do reforço da adutora R6/Frutal (rede distribuição água) - Av Altino Gouveia (CLT) - Rua Carlos Bianchin DN350 x 722,85m	R\$ 2.373.378,58
HM 31	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Dezembro de 2019	Construção do reforço da adutora R6/Frutal (rede distribuição água) - Rua Carlos Bianchin - Rua Angelina L. Bonani DN 300 x 1606,88m	
HM 31	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Dezembro de 2020	Construção de adutora de DN 300 x 598,0 m em PVC DEFOFO + DN 200 x 794,0 m em PVC DEFOFO no Parque das Colinas para Atendimento do empreendimentos da região do Frutal.	R\$ 1.638.548,36
HM31 - Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Dezembro de 2020	Construção do interceptor de esgotos na Rua Vitória Gobato, cuja extensão aproximada é 906m e DN mínimo de 250mm, PVC Ocre, conforme a norma técnica ABNT NBR 7362/1999.	R\$ 718.036,88



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
HM31 - Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.	Rua Remo Oscar Bessegio, Gleba 9 - Desmembrada da Fazenda Fonte Sônia	100%	Março de 2020	Construir reforço do recalque de esgotos da EEE Parque das Colinas até ETE Capuava, sendo a extensão aproximada de 1060m e DN 300 mm em PVC/DEFIFO para esgoto sanitário, classe 1MPA.	R\$ 250.000,00
Residencial Santa Elisa SPE	Residencial Santa Elisa	100%	Abril de 2020	Instalação de BR- Estação Remota (telemetria) no Reservatório do Morumbi.	R\$ 87.615,41
Mais Campos Sales/Living Panama Empreendimentos Imobiliários	Rua Campos Sales	100%	Agosto de 2016	Substituição das duas bombas da EEAT 75CV para 250CV cada, troca de painéis com inversores e transformador no poste, Campos Sales, setor R10	R\$ 525.000,00
Sérgio Bailone, Madreal Empr. E Particip., Opportunity Empr. Imob. Ltda e Bosque da Mata Empr.	Rua Dr. Alfredo Zacharias/ Jardim Morumbi/ Bosque da Mata	100%	Dezembro de 2018	Nova EEE Bosque da Mata/Morumbi, estação elevatória de esgotos com bombas tipo autoescorante, gerador movido a combustível, painel de controle dotado de inversores	R\$ 91.093,73
Sérgio Bailone, Madreal Empreendim. E Particip., Opportunity Empr. Imob. Ltda e Bosque da Mata Empr.	Jardim Morumbi e Bosque da Mata, Rua Dr. Alfredo Zacharias / Jardim Morumbi / Bosque da Mata	100%	Mai de 2019	Reservatório elevado Jardim Morumbi 900m <sup>3</sup> e EEAT	R\$ 816.745,34
Opportunity Empr. Imob. Ltda e Sergio Bailone	Rua Dr. Alfredo Zacharias / Jardim Morumbi / Bosque da Mata	100%	Abril de 2019	1000m de subadutora em PVC Defifo DN200mm para abastecimento do empreendimento Bosque da Mata/Reservatório Morumbi	R\$ 614.813,74



# Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
IAS- Construtora Ltda - INACIO A DOS SANTOS	Rua Kamekichi Ohnuma, 277, lotes 14 e 15 - Quadra I, Chácara das Nações	95%	Novembro de 2020	Construção do reforço interceptor Invernada, trecho de reforço do interceptor de esgotos do Córrego Invernada, com extensão aproximada de 280m, DN 400mm PVC/OCRE ABNT NBR 7362. Deverá desativar a Estação Elevatória Existente na esquina da Av. Invernada e Rua Campos Salles, interligando esta a rede a ser construída com extensão aproximada de 20m, DN 200mm PVC/OCRE ABNT NBR 7362. A travessia do Córrego Invernada deverá ser construída com duas linhas de DN 500mm em PEAD	R\$ 465.000,00
Planarent Participações Ltda (ARAUCCARIAS COMERCIO DE VEICULOS LTDA)	Rua Kamekichi Ohnuma, lote 1, quadra 1, Chácara das Nações	100%	Agosto de 2020	30 unidades de tubo coletor de esgoto JEI - DN 400 ao Córrego Invernada	R\$ 24.240,00
Condomínio Reserva do Itamaracá I e Itamaracá II - Zeitel Empreendimentos Imobiliários	Alameda Itaipava, 100, Bairro Vale do Itamaracá - Joapiranga	100%	Outubro de 2020	Interceptor Joapiranga DN300mm 885,60m para eliminar duas EEEs	R\$ 1.454.388,24



# Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
Antônio Egydio de Oliveira Andrade - Quinta do Porto	Rua João Ubiati e Waldemar Alcides Lovizaro, loteamento Sítios de Recreio Silvânia	100%	Novembro de 2018	Rede de esgoto DN 150mm de 8 metros (interceptor Silvânia DN 200 x 1137m) -	R\$55.415,47
Luis Henrique Fernandes	Rua Kamekichi Ohnuma, 277, lotes 14 e 15 - Quadra I, Chácara das Nações - Condomínio Vale Flora	90%	Novembro de 2020	Interceptor Invernada	Obs: 2
Boscartoli Sociedade de Empreendimentos Ltda.	Rua Alexandre Petroni	100%	Dezembro de 2018	Instalação de ER-Estação Remota (telemetria) nos Reservatórios Sans Souci e Le Village	R\$ 96.000,00
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Rua Kamekichi Ohnuma, 277, lotes 14 e 15 - Quadra I, Chácara das Nações	30%	Novembro de 2020	Construção do reforço do interceptor de esgotos do Nações, sendo trecho de interceptor de esgotos na margem direita do Córrego Nações (lado oposto do interceptor existente) e travessia dentro da área do empreendimento e outro trecho de interceptor de esgotos na mesma faixa de via do interceptor existente, percorrendo paralelamente ao mesmo, interligando no interceptor existente na Avenida Invernada, com extensão aproximada de 330m, DN 250mm PVC/OCRE ABNT NBR7362	R\$ 131.000,00
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Av Itatiaia Bairro São Bento do Recreio	100%	Março de 2019	Poço profundo (P4) São Bento do Recreio	R\$ 138.332,00





D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
José Ramos e outros	Colina dos Pinheiros	100%	Setembro de 2015	Reservatório Colina dos Pinheiros 340m <sup>3</sup>	Obs: 2
José Ramos e outros; MOGMO Construtora e Incorporadora	Colina dos Pinheiros	100%	Setembro de 2015	Interligação do reservatório Colina dos Pinheiros 340m <sup>3</sup>	Obs: 2
Sodalita Empreendimentos Imobiliários	Rua Antônio Giardelli, Gleba A-01 - Sítio Maria Júlia	100%	Dezembro de 2015	Adutora DN 150mm com extensão de 1.354 metros	R\$ 85.914,10
Incorporadora Irmãos Leite Ltda	Loteamento Residencial Nova Era	100%	Outubro de 2015	Forneçimento de serviços e materiais para forneçimento de inversor de frequência para instalação no sistema de captação do Rio Atibania com as seguintes características: potência 450 (CV), tensão 380 (V), corrente 531,9 (A), sistema 3~60HZ+PE, método de partida inversor de frequência, tensão de alimentação do painel 440 VCA 60Hz trifásico +PE+N, tensão de comando 220VCA (por meio de transformador), proteção de comando - disjuntor motor MPW254...6,3 A< proteção para inversor - fusível ultrarrápido NH3 1000 A, seccionamento geral - chave seccionadora RIW630 com manopla rotativa instalada na porta do painel e disposição de bloqueio por cadeado	Obs: 2



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Residencial Rampazzo/Rua João Bissoto Filho	100%	Maior de 2021	Remanejamento da adutora Rocinha na Rua João Bissoto Filho DN 300mm 1127,50m	R\$ 1.130.246,73
Luis Carlos Camasmie Gabriel, Madreal Empr. Imob	Ipê Dourado	100%	Junho de 2018	Poço profundo (P8) Vale Verde	R\$ 135.000,00
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Rua Orozimbo Maia, 747, Residencial Valência	100%	Setembro de 2020	ETE compacta nível secundário, módulo de 450m <sup>3</sup> /dia	R\$ 689.683,37
Empreendimentos Direcional Sodalita	Sítio Maria Julia, Bairro Santa Cruz	100%	Setembro de 2020	ETE compacta nível secundário, módulo de 450m <sup>3</sup> /dia	R\$ 576.976,86
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Rua Orozimbo Maia, 747, Residencial Valência	100%	Setembro de 2020	Construção de adutora de DN 200mm 216,75m na Avenida Orozimbo Maia, na zona alta de distribuição.	R\$ 321.304,86
IAS- Construtora Ltda - INÁCIO A DOS SANTOS	Rua Orozimbo Maia, 747, Residencial Valência	100%	Junho de 2020	Rede de esgotos para atendimento DN 200mm 210m	R\$ 84.210,96
PR2 Empreendimentos Imobiliários Ltda	Rua Francisco Glicério, 404 - Residencial Miami	100%	Agosto de 2020	Instalação de Estação Remota (telemetria) nas EEE Macuco e Parque das Colinas	R\$ 190.992,76
Villa do Sol Empr. Imob. Ltda	Cleba 6-A-Sítio Santa Maria - Bairro Samambaia	100%	Dezembro de 2017	Interceptor Samambaia DN500mm 2300m (Escoamento dos condomínios a montante e parte da bacia do São Marcos/São Luis, Convênio com a Sanasa e eliminar uma EEE)	R\$ 1.156.781,88



D.A.E.V.

## Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
Austrais Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Rua Americana - Residencial American Tower	100%	Agosto de 2020	Medidor de vazão ultrassônico portátil	R\$ 65.500,00
Luis Carlos Camasmie Gabriel - Madreal Empr. Imob. Partic.	Ipê Dourado	100%	Mato de 2018	Reservatório elevado do Sans Souci de 200m <sup>3</sup>	R\$ 285.000,00
Bedford; Vivace; Cobe/TNE- Participações; Colina dos Passaros; Zeitel e Mogno	ETALL, Rua Orozimbo Maia, Guilherme Mampriu e Altino Gouveia, CLT, Morro do Cristo e Rua Valmir Antônio Capelari	100%	Setembro de 2018	Aduutora de água bruta Rio Atibaia DN400 x 2200m em ferro fundido k-7 NBR 7675	R\$ 1.419.915,39
Bedford; Vivace; Cobe/TNE- Participações; Colina dos Passaros; Zeitel e Mogno	ETALL, Rua Orozimbo Maia, Guilherme Mampriu e Altino Gouveia	100%	Setembro de 2018	Rede de distribuição de água tratada DN 400x 942m em DE FOFO NBR 7665	
CP4-12- Empr. SPE	Vila Residencial	50%	Agosto de 2021	Interligação do reservatório Santo Antônio 600m <sup>3</sup> , com rede e muro de arrimo	R\$ 555.237,00
Bedford; Cobe/TNE Participações; Colina dos Passaros; Vivace; Zeitel e Mogno	Estrada do Jequitiba	100%	Dezembro de 2015	Aduutora da Estrada do Jequitiba	Obs: 2



D.A.E.V.

# Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos

2016 - 2021

EMPREENDEDOR	LOCAL DO EMPREENDIMENTO	OBRA EXECUTADA	DATA	LOCAL DA CONTRAPARTIDA	VALOR DA OBRA (Obs: 1 e 2)
Agrivert Indústria e Comércio	Rua laicira, s/nº - São Bento do Recreio	100%	Maior de 2018	Rede de esgoto da Agrivert DN150mm 497m	R\$ 34.500,00
Aginaldo Aparecido Tordin - Porto do Sol	Rua Gido Tordin - Gleba A - Sítio Lenheiro - Bairro Capuava	100%	Janairo de 2016	Obras do sistemas de águas e esgotos	R\$ 729.962,70
					R\$ 21.404.034,65



P<sub>n</sub> 130136

**"REF. C.I. Nº 1552/2021 - D.T.L./S.A.J.I."**

**"REQUERIMENTO Nº 1254/2021 - Vereador Gabriel Bueno"**

**AO DEPARTAMENTO TÉCNICO - LEGISLATIVO/S.A.J.I.**

Em resposta à C.I.nº 1552/2021 atendendo à solicitação contida no Requerimento 1254/2021 de autoria do nobre vereador Gabriel Bueno consultada a área competente da Municipalidade, encaminho os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Constam nos arquivos desta Secretaria, as seguintes informações relativas às contrapartidas:

**Termo de Compromisso firmado com a Incorporadora Irmãos Leite Ltda.**

**PA: Nº 6.041/2013, 8.648/2013, 8.648/2013 e 8.650/2013**

Valor dos 2,5%: R\$ 623.998,35

Construção de cobertura de Quadra Poliesportiva EMEF Waldomiro Mayr: R\$ 452.318,16

Inversor de frequência para instalação no sistema de captação do Atibaia: R\$ 131.147,00

**Termo de Compromisso firmado com Mansões Valinhos Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**PA: Nº 9.347/2010 e 9.350/2010**

Valor total das obras e serviços suportados pela compromissária: R\$ 2.219.222,30

Reforma e a adaptação do prédio situado na Rua Francisco Glicério, 591: R\$ 163.610,38

Projeto de sequência executiva da obra: R\$ 250.000,00

Aquisição de mobiliários para a SPMA: R\$ 35.150,00

Adaptação do sistema viário da rotatória Bom Retiro e Av. Paulista: R\$ 120.000,00

**Termo de Compromisso firmado com Mansões Valinhos Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**PA: Nº 9.347/2010 e 9.350/2010**

Aquisição de fardamento para a Guarda Civil Municipal de Valinhos: R\$ 71.822,00

**Termo de Compromisso firmado com Árbore Engenharia Ltda.**

**PA: Nº 11.126/2010**

Valor total dos 2,5%: R\$ 528.524,65

Reforma da Praça Washington Luiz: R\$ 681.909,14

**Termo de Compromisso firmado com Avita Construções e Incorporações Ltda.**

**PA: Nº 14.794/2012**

Valor Total da Contrapartida devida: R\$ 60.657,60

Instalação de "Smart Plances" na Praça Washington Luiz: R\$ 60.000,00

20



**PREFEITURA DE  
VALINHOS**

**Termo de Compromisso firmado com Vila Itália Empreendimento Imobiliário Ltda.**

**PA: N° 6.096/2015**

Valor dos 2,5%: R\$ 300.989,10

Instalação de "Smart Plances" na Praça Washington Luiz: R\$ 132.059,03

**Termo de Compromisso firmado com CM3 Empreendimento Imobiliário Ltda.**

**PA: N° 20.066/2011**

Contrapartida devida: R\$ 85.125,95

Instalação de "Smart Plances" na Praça Washington Luiz: R\$ 78.908,75

**Termo de Compromisso firmado com Cobe Construções e Empreendimentos Ltda.**

**PA: N° 7.193/2015**

Valor dos 2,5%: R\$ 211.264,87

Projeto complementar à plataforma de informática: R\$ 30.000,00

**Termo de Compromisso firmado com Empreendimento "Jesus de Nazaré"**

**PA: N° 16.390/2012**

Doação em pecúnia da Área Institucional ao Fundo Municipal de Urbanismo: R\$ 886.610,01

Valor dos 2,5%: R\$ 674.558,70

Instalação de 01 (um) abrigo de ônibus e lixeira Padrão SMU: R\$ 45.000,00

Instalação de 01 (um) conjunto semaforico Padrão SMU: R\$ 69.688,10

Execução de pavimentação asfáltica, guias e sarjetas (aprox. 340,00 m): R\$ 326.575,67

Construção de aproximadamente 1.200,00 m de sub-adutora: R\$ 333.378,94

Execução de rede de drenagem superficial e galerias pluviais (aprox. 340,00 m): R\$ 197.143,87

Total: R\$ 2.532.955,29

**Termo de Compromisso firmado com HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.**

**PA: N° 18.511/2013**

Valor dos 2,5%: R\$ 887.023,10

**Termo de Compromisso firmado com HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.**

**PA: N° 18.509/2013**

Valor dos 2,5%: R\$ 885.538,38



# PREFEITURA DE VALINHOS

**Termo de Compromisso firmado com HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.**

**PA: N° 18.508/2013**

Valor dos 2,5%: R\$ 879.862,76

**Termo de Compromisso firmado com Sodalita Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**PA: N° 7.195/2012**

Valor dos 2,5%: R\$ 1.413.243,98

Obras e serviços de infraestrutura: R\$ 617.182,81

Total: R\$ 2.030.426,79

**Termo de Compromisso firmado com Hípica Empreendimentos e Participações Ltda.**

**PA: N° 9.964/2004**

Quitação dos 2,5%: Valor de 1.073,86 UFMV's

**Termo de Compromisso firmado com Residencial Valência SPE Ltda.**

**PA: N° 10.731/2013**

Valor dos 2,5%: R\$ 1.064.916,30

Obras de infraestrutura: R\$ 392.703,38

Total: R\$ 1.457.619,68

**Termo de Compromisso firmado com Austrais Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**PA: N° 17.159/2015**

Valor dos 2,5%: R\$ 169.510,96

Obras e serviços de infraestrutura: R\$ 209.059,40

Total: R\$ 378.570,36

**Termo de Compromisso firmado com PR2 Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**PA: N° 22.822/2017**

Valor dos 2,5%: R\$ 514.600,04

Obras e serviços de infraestrutura: R\$ 311.750,08

Total: R\$ 826.350,12

**Termo de Compromisso firmado com Jorge Nasser Júnior.**

**PA: N° 17.676/2016**

Valor relativo à doação da Área Institucional: R\$ 440.027,55

Valor dos 2,5%: R\$ 1.638.290,05

Valor da Destoca (Lei N° 5.381/2016): R\$ 124.633,00

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 174.000,00

Total: R\$ 2.376.950,60

**Termo de Compromisso firmado com Avita Construções e Incorporação Ltda.**

**PA: N° 13.519/2018**

Valor relativo à doação da Área Institucional: R\$ 204.665,72

Valor dos 2,5%: R\$ 633.748,55

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 85.500,00

Total: R\$ 923.914,27



# PREFEITURA DE VALINHOS

## Termo de Compromisso firmado com Austrais

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

PA: N° 17.433/2017

Valor da Destoca (Lei N° 5.381/2016): R\$ 27.425,86

Valor dos 2,5%: R\$ 23.885,49

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 326.075,10

Total: R\$ 377.386,45

## Termo de Compromisso firmado com Residencial Santa Clara – SPE Ltda.

PA: N° 18.722/2014

Valor da Destoca (Lei N° 5.381/2016): R\$ 120.922,14

Valor relativo à doação da Área Institucional: R\$ 607.165,82

Valor dos 2,5%: R\$ 946.261,75

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 237.848,08

Total: R\$ 1.912.197,79

## Termo de Compromisso firmado com CP\$ 05 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.

PA: N° 6.994/2013

Valor relativo à doação da Área Institucional: R\$ 416.438,88

Valor dos 2,5%: R\$ 371.821,80

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 680.603,80

Total: R\$ 1.468.864,48

## Termo de Compromisso firmado com Cobe Construções e Empreendimentos Ltda.

PA: N° 13.313/2012

Valor dos 2,5%: R\$ 779.985,12

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 94.466,89

Total: R\$ 874.452,01

## Termo de Compromisso firmado com

PA: N° 4.196/2016

Valor dos 2,5%: R\$ 603.563,41

Obras e Serviços de Infraestrutura: R\$ 213.520,26

Total: R\$ 817.083,67

## Termo de Compromisso firmado com Juquey Participações Ltda.

PA: N° 10.703/2012

Valor dos 2,5%: R\$ 289.128,10

Total: R\$ 289.128,10

## Termo de Compromisso firmado com IAS Construtora Ltda.

PA: N° 14.827/2017

Valor dos 2,5%: R\$ 296.036,63

Total: R\$ 289.128,10

2. Os valores das contrapartidas foram detalhados acima, assim como os empreendimentos de origem.





3. Vias dos comprovantes de recebimento e/ou pagamento das obras constam em cada um dos processos de aprovação de modo que a SPS/SPMA não tem condições de fornecer cada um deles na presente data.

**SPMA, em 12 de agosto de 2021.**

**EDUARDO GALASSO CALLIGARIS**

**Secretário de Planejamento e Meio Ambiente**