



PREFEITURA DE
VALINHOS

OF. Nº 1147/2021-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 19 de julho de 2021.

Referente: Resposta ao Requerimento nº 1060/21-CMV
Vereador Éder Linio Garcia
Processo administrativo nº 8508/2021-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, seguem anexadas, as informações disponibilizadas pelas áreas competentes da Municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


LUCIMARA GODOY VILAS BOAS
Prefeita Municipal

Anexo: 01 folha.

Ao

Excelentíssimo Senhor,

FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

PMB/pmb



Retorno em atenção aos questionamentos feitos pelo Vereador Eder Linio Garcia com base nos dados disponíveis e restritos à Seção de Parcelamento do Solo (SPS/SPMA):

1. Solicito cópia de inteiro teor do Projeto Técnico com as devidas assinaturas e liberações dos Departamentos competentes da reforma da Praça Washington Luís.

Resposta: A obra de revitalização da Praça Washington Luís, realizada em 2016, ficou a cargo dos empreendedores Árbore Engenharia Ltda., Vila Itália Empreendimentos Imobiliários, Avita Construções e Incorporações Ltda. e CM3 Empreendimentos Imobiliários Ltda. Quanto aos Projetos Técnicos foram fornecidas cópias do **Original N° 29/16**, contendo: 1) Planta Baixa dos Sanitários e 2) Localização.

2. Na planilha de custos apresentada pela empresa consta o item recuperação do piso intertravado. O que é uma recuperação de piso intertravado? Foram substituídos? Qual serviço neste piso justifica os valores informados?

Resposta: Segundo Relatório de Não Conformidades da Praça Washington Luís, expedido em 31 de outubro de 2016 pela Secretaria de Obras e Serviços Públicos, foi apontada, entre outras, a seguinte inadequação em relação ao assunto: "piso sextavado/intertravado com falhas de colocação próximos a caixas de passagens e ralos (será necessário refazer o acabamento nestes pontos)". A planilha de custo deve ser analisada e contar com a anuência da área técnica responsável. Uma vez atestada a conclusão da obra, dentro dos parâmetros definidos pela norma técnica e pela legislação vigente, é expedido o Termo de Recebimento da Obra.

3. Solicito cópia dos comprovantes de pagamento da Prefeitura para com a empresa responsável pela obra (diferença de valores de contrapartida).

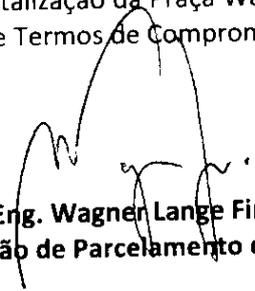
Resposta: Os custos de revitalização da Praça Washington Luís foram suportados pelos empreendedores, conforme Termos de Compromisso firmados à época. Segundo informação das áreas responsáveis o valor total investido na revitalização da praça, em 2016, foi de R\$ 952.876,92, fracionados da seguinte forma:

- 1) Empresa Árbore Engenharia Ltda – R\$ 681.909,14;
- 2) Empresa Vila Itália Empreendimentos Imobiliários – R\$ 132.059,03;
- 3) Empresa Avita Construções e Incorporações Ltda – R\$ 60.000,00;
- 4) Empresa CM3 Empreendimentos Imobiliários Ltda – R\$ 78.908,75.

4. Em qual mês se iniciou a devolução desta diferença, e em que mês foi finalizado o pagamento?

Resposta: Os custos de revitalização da Praça Washington Luís foram suportados pelos empreendedores, conforme Termos de Compromisso firmados à época.

SPS, em 19 de julho de 2021.


Eng. Wagner Lange Firetti
Seção de Parcelamento do Solo