**Indicação nº /2021.**

Ementa: Incentivo fiscal aos proprietários de imóveis alugados que negociarem valor durante a pandemia.

**Exmo. Senhor Presidente.**

**Justificativa:**

Considerando que a maioria dos contratos de aluguel são regidos pelo índice IGP-M, o qual se encontra elevado,

Considerando que em meio à pandemia, muitas famílias perderam seu trabalho, ou tiveram grande redução de sua renda,

Considerando que a moradia é fator essencial na vida das pessoas, e por outro lado, muitas vezes a única fonte de renda do locador,

E por fim, considerando a necessidade de que os acordos entre proprietário e inquilino sejam incentivados,

A Vereadora **Mônica Morandi** requer nos termos do art. 127 do regimento interno, que seja encaminhada ao Exma. Prefeita Municipal a seguinte indicação:

 Determinar ao departamento competente que analise os meios para que seja concedido incentivo fiscal por meio de desconto em impostos municipais aos proprietários de imóveis alugados que tenham negociado valores com seus inquilinos.

 Valinhos, 29 de março de 2021.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Mônica Morandi**

**Vereadora**