





## PREFEITURA DE **VALINHOS**

4. Se não, não seria aconselhável à Administração Municipal adotar alguma medida, resguardando direito futuro de moradores, no caso da ocorrência de rachaduras, fissuras ou algum tipo de dano ou abalo estrutural nas referidas residências de propriedade de munícipes, que arcam devidamente com seus impostos? Especificar.

**Resposta:** Encaminho, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pela *Secretaria de Segurança Pública*, capazes de esclarecer os questionamentos apresentados pelos nobres Edis requerentes.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

  
**ORESTES PREVITALE JUNIOR**  
Prefeito Municipal

**Anexo:** 03 folhas

A

Sua Excelência, a senhora

**DALVA DIAS DA SILVA BERTO**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(VKC/vkc)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA  
GUARDA CIVIL MUNICIPAL



C.I. nº 123/2020 - SSPC

Valinhos, 30 de julho de 2020

**Da:** Secretaria de Segurança Pública e Cidadania - SSPC

**Para:** Departamento Técnico Legislativo - GP

**Ref.:** C.I. Nº 1243/2020-DTL/GP



**Assunto:** Requerimento: 1202/2020 – Vereador Mauro de Sousa Penido

**EMENTA:** Solicita informações sobre obra na Rodovia dos Agricultores – próximo ao Condomínio Residencial Itapema.

Considerando obras de duplicação da Rodovia dos Agricultores que já vem ocorrendo há alguns meses, inclusive com abertura de nova via e obras na rotatória do Bairro Capuava, com significativa mudança no panorama geográfico do local, implicando no uso de maquinário pesado para tal;

Considerando que as obras, no momento, estão sendo realizadas muito próximo às residências existentes no Condomínio Residencial Itapema, sendo que as casas construídas no Acesso 1 do condomínio, ficam situadas muito próximas às obras que estão sendo realizadas, conforme fotos do local de 14.07.2020;

Considerando que devido à potência dos maquinários empregados no local estão provocando já há vários dias, trepidação e vibração sistemática nas referidas casas, inclusive com notícias de que, engenheiros responsáveis pela obra, teriam visitado os moradores para ciência e orientação quanto aos problemas apontados, que poderão resultar futuramente em abalo estrutural nas residências, com prejuízos materiais e financeiros de forma injusta aos moradores;

O vereador **MAURO DE SOUSA PENIDO**, no uso de suas atribuições legais, requer nos termos regimentais, após aprovação em Plenário, que seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, o seguinte pedido de informações:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA  
GUARDA CIVIL MUNICIPAL



1. Tem conhecimento a Administração Municipal sobre a questão da ocorrência de trepidação e vibração nas residências referidas?

**Resposta:** Não, a Defesa Civil não foi acionada por nenhum dos moradores das residências.

2. Se sim, a empresa responsável pelas obras tomou alguma providência oficial junto a moradores e Administração Municipal? Especificar providências.

**Resposta:** Prejudicada.

3. Se não, qual o motivo da Administração não adotar medidas para proteger e precaver moradores do local visto a proximidade de obras nas residências?

**Resposta:**

**Considerando** que nenhum morador vizinho da obra procurou a municipalidade para fazer qualquer tipo de reclamação sobre a ocorrência de trepidações ou rachaduras em seus imóveis.

**Considerando** que, de acordo com vossa manifestação supracitada:

*“...engenheiros responsáveis pela obra, teriam visitado os moradores para ciência e orientação quanto aos problemas apontados, que **poderão resultar futuramente** em abalo estrutural nas residências, com prejuízos materiais e financeiros de forma injusta aos moradores.”(grifei)*

**Considerando** que a empresa que realiza obra de tamanha magnitude tem obrigatoriamente um corpo técnico que acompanha todos as etapas do empreendimento.

**Considerando** que, a obra é de responsabilidade do Governo do Estado de São Paulo e que o município não tem ingerência sobre a mesma.

Pelo exposto, sugiro ao Nobre Edil que busque sanear seus questionamentos junto ao Governo do Estado de São Paulo.

4. Se não, não seria aconselhável à Administração Municipal adotar alguma medida, resguardando direito futuro de moradores, no caso da ocorrência de rachaduras, fissuras



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA  
GUARDA CIVIL MUNICIPAL



ou algum tipo de dano ou abalo estrutural nas referidas residências de propriedade de munícipes, que arcam devidamente com seus impostos? Especificar.

**Resposta:** Como já foi mencionado acima, a **Defesa Civil não foi contatada pelos moradores do Condomínio Itapema**, por isso, não havia tomado qualquer atitude a respeito.

A partir do momento em que esse Vereador repassou a “reclamação” dos moradores do Condomínio Itapema, de imediato a Defesa Civil, acompanhada de um engenheiro, foi até o local, percorreu toda a área externa do condomínio observando o muro externo e fez contato com a síndica verificando as alegações.

No entanto, não foram encontradas fissuras ou rachaduras no muro externo e a síndica, que não franqueou a entrada da equipe no interior do condomínio, reafirmou que os engenheiros da obra estiveram lá, conversaram com os moradores, explicando com detalhes o andamento das obras e que **não existem as avarias citadas nos imóveis daquele condomínio**.

Pelo exposto, informo que nada há a ser realizado, pelo município, diante de **suposições do que pode acontecer num futuro incerto**.

Carlos Roberto **Prestes**- Cel

Secretário de Segurança Pública e Cidadania

**A Guarda Civil Municipal trabalha incessantemente durante 24 horas por dia e todos os dias do ano, você pode contar conosco sempre!**