



**PREFEITURA DE  
VALINHOS**

Ofício nº 816/2020-DTL/GP/P

Valinhos, em 07 de julho de 2020

Ref.: **Requerimento nº 972/20-CMV**  
**Vereador Luiz Mayr Neto e Outro**  
**Processo administrativo nº 9.911/2020-PMV**

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria dos Vereadores **Luiz Mayr Neto e Israel Scupenaro**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Quais os valores totais, por mês, de arrecadação pela Prefeitura com o ITBI, nos últimos 05 (cinco) anos?
2. Quantas transações foram registradas nos últimos 05 (cinco) anos? Relacionar por inscrição imobiliária.
3. Qual a base de cálculo adotada para incidência do ITBI nas arrecadações dos últimos 05 (cinco) anos? Qual a fundamentação legal para tanto? Se houve bases distintas, indicar todas que foram adotadas.

**Resposta:** Encaminho, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pela Secretaria da Fazenda, capazes de esclarecer os questionamentos apresentados pelo nobre Edil requerente.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

  
**ORESTES PREVITALE JÚNIOR**  
Prefeito Municipal

**Anexo:** 02 folhas.

A  
Sua Excelência, a senhora  
**DALVA DIAS DA SILVA BERTO**  
Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(PMB/pmb)

CÂMARA MUNICIPAL VALINHOS PROTOCOLO 09/07/2020 10:11 000000043



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Ref. CI 1010/2020-DTL/GP Requerimento nº972/20**

**Ao**  
**Departamento Técnico-Legislativo- GP**


Em atenção à solicitação do Vereador Luiz Mayr Neto, referente ao Requerimento nº 972/20 – C.M.V, (proc. Nº 9.911/20) temos a informar que:

1. Quais os valores totais, por mês, de arrecadação pela Prefeitura com o ITBI, nos últimos 05 (cinco) anos?

**Respostas**

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
janeiro	756.985,19	851.531,41	849.728,33	644.204,14	929.734,42	550.462,10
fevereiro	754.919,30	1.122.036,59	897.863,26	799.682,78	506.423,03	664.896,17
março	1.092.268,08	993.210,93	709.587,48	1.338.271,87	757.521,97	909.295,29
abril	564.880,32	1.082.859,10	1.025.858,78	936.053,24	746.584,69	971.509,58
maio	706.642,63	961.927,22	1.049.752,69	822.187,27	1.119.317,54	818.829,00
junho		1.287.109,28	1.106.996,66	1.134.280,92	949.289,19	1.284.661,04
julho		1.589.401,97	1.944.263,68	1.050.414,24	735.795,38	702.753,40
agosto		810.326,34	2.023.714,63	803.388,75	1.176.405,32	721.047,29
setembro		1.066.815,08	1.223.550,01	835.951,36	1.067.622,90	885.540,18
outubro		1.242.868,51	1.233.195,98	1.046.990,64	901.466,81	693.677,13
novembro		1.083.643,84	767.941,79	827.482,58	880.365,15	824.029,91
dezembro		1.244.469,61	1.208.255,97	1.435.151,12	939.879,71	1.448.740,96
Total	3.875.695,52	13.336.199,88	14.040.709,26	11.674.058,91	10.710.406,11	10.475.442,05

D.F./S.F., em 01 de julho de 2020.

  
MARIA LUÍSA DENADAI  
SECRETÁRIA DA FAZENDA



**À SECRETARIA DA FAZENDA**

Em atendimento ao solicitado pelo nobre Vereador nos itens 2 e 3, informamos como segue:

**1 - Quantas transações foram registradas nos últimos 5 (cinco) anos? Relacionar por inscrição imobiliária.**

Resposta

O sistema de informação tributário não permite relacionar a quantidade de transações por inscrição imobiliária.

**2 - Qual a base de cálculo adotada para fins de incidência do ITBI nas arrecadações dos últimos 5 (cinco) anos? Qual a fundamentação legal para tanto? Se houve bases distintas, indicar todas que foram adotadas.**

Resposta

A fundamentação legal para obtenção da base de cálculo do ITBI dos últimos 5 (cinco) anos está contida na Lei n.º 3915/2005 - CTM, com posteriores alterações através da Lei n.º 5047/2014.

D.R.I., 02 de junho de 2020.

  
**PEDRO LUIZ RIGAMONTI**  
Divisão de Receitas Imobiliárias  
Diretor