

C.M.V.
Proc. Nº 6259/19
Fl. 01
Resp.

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

MOÇÃO N.º 207 /2019.

Excelentíssima Senhora Presidente.

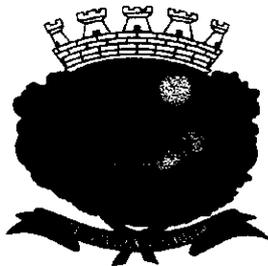
O Vereador Israel Scupenaro requer nos termos regimentais à apreciação e aprovação do nobre Plenário, a presente **MOÇÃO DE APOIO** ao Exmo. Senhor Prefeito Municipal Orestes Previtale Junior para que mantenha entendimentos com o Governo do Estado e com a Diretoria de Regularização Fundiária da ITESP – Fundação Instituto de Terras, com intuito de realizar os procedimentos necessários para a regularização do Bairro Reforma Agrária.

Justificativa:

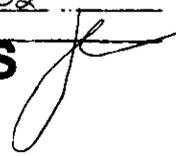
Muitas famílias residem na Reforma Agraria há mais de duas décadas e essas famílias convivem com a insegurança devido à falta de regularização do bairro, e segundo informações relatadas por moradores algumas pessoas que não tem titularidade da área estão com frequência querendo cobrar aluguel dos imóveis localizados no terreno pertencente ao estado, e desde de meu primeiro mandato apresentei proposuras com a finalidade de regularizar o bairro.

No Requerimento nº 1115/2013 que solicita informação referente à área no entorno da Escola Edna Bampa da Fonseca, conforme Ofício nº 901/2013 a Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente informou que a área é de titularidade do Estado, tendo em vista a desapropriação ocorrida em 1961 (transcrição nº 34.620, livro 3-W do 3º Registro de Imóveis de Campinas), destinada à implantação de projeto de colonização.

Conforme informações obtidas verbalmente na secretaria de planejamento, a LEI Nº 5.554, DE 13 DE NOVEMBRO DE 2017 que Institui no âmbito do Município, o Programa de Regularização Fundiária Urbana de Valinhos - Programa Meu Imóvel Legal, de autoria deste vereador esta produzindo efeitos positivos, pois alguns bairros da nossa cidade estão sendo regularizados, e a proposta deste vereador foi baseada na Lei nº 13.465, de 11 de Julho de 2017, promulgada pelo Governo Federal, que concede à Prefeitura de Valinhos poderes para agilizar o processo de regularização de lotes privados ou públicos de maneira menos onerosa e mais ágil, e com a regularização de áreas ocupadas de maneira informal o Poder Público municipal poderá buscar recursos e financiamentos para implantar melhorias, como pavimentação, saneamento e construção de



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 6259/18
Fls. 02
Resp. 

equipamentos públicos em regiões de adensamento urbano onde a situação atual não permite.

Os moradores da Reforma Agraria relataram que inicio de 2019 o bairro recebeu um agente do estado realizando estudos da área, e conforme informações verbais da secretaria de planejamento, a ITESP – Fundação Instituto de Terras foi a responsável pelos estudos na região, mas até a presente data nenhuma informação a respeito da conclusão dos estudos foi divulgada, e se trata de uma grande expectativa da população que luta por melhorias e dignidade, e Valinhos tem muitas pessoas residindo em áreas irregulares, e nosso intuito é buscar meios legais de resolver essa questão com rapidez e eficácia.

Ante o exposto, solicito aos demais colegas nobres Vereadores que se juntem a mim e que votem favoravelmente à **Moção para sua devida aprovação, de modo a reforçar, perante o Exmo. Senhor Prefeito Municipal para que empenhe esforços junto ao Governo do Estado e a Diretoria de Regularização Fundiária da ITESP – Fundação Instituto de Terras, com intuito de realizar os procedimentos necessários para a regularização do Bairro Reforma Agrária.**

Valinhos, 21 de Novembro de 2019.


Israel Scupenaro
Vereador MDB