**MOÇÃO Nº /2019.**

Senhora Presidente,

Senhores Vereadores:

 O vereador José Aparecido Aguiar - PSDB - requer, nos termos regimentais após apreciação e aprovação do nobre plenário, a presente **MOÇÃO DE CONGRATULAÇÕES aos Corretores de Imóveis pelo transcurso do seu Dia, comemorado 27 de Agosto e, em especial, aos Corretores de Valinhos e ao Delegado do CRECI Valinhos, Sr. Harú Cesar Waetge.**

**Justificativa:**

 O dia do Corretor de Imóveis é comemorado todos os anos no dia 27 de agosto, em todo o país. A profissão de corretor de imóveis surgiu no começo do século XX, com a necessidade de se ter um intermediador no processo de compra e venda de imóveis no mercado imobiliário, que se tornava cada vez mais forte. No Brasil, os primeiros profissionais do ramo surgiram durante a presidência de Getúlio Vargas.

 Os corretores de imóveis lutaram por muitos anos para que a sua profissão fosse regularizada no Brasil, o primeiro registro é de 1951, com a proposta de Lei nº 1.185, enviado para o Congresso Nacional, que pedia a regulamentação da profissão e definição legal dos direitos e deveres.  No entanto, apenas em **27 de agosto de 1962**, com o Decreto Lei nº 4.116, a profissão foi regulamentada. Assim, nesse dia, foi criado o conselho federal e os conselhos re­gionais de corretores de imóveis (CRECI's).

 Depois da conquista da lei, se iniciou a história da importância e competência desse ofício. Hoje, dada a complexidade da burocracia e da jurisdição na aquisição, locação e administração de imóveis, esse profissional é fundamental para o desenvolvimento do segmento.

 Portanto, gostaríamos de homenagear essa categoria de profissionais que muito nos orgulha, pois além de terem um papel essencial na economia do país, ainda exercem a nobre função de realizar o sonho de tantas famílias pela aquisição de suas casas próprias. São os corretores de imóveis que, com sua tarefa diária, promovem a união familiar através da moradia, contribuindo com o crescimento e a estabilidade das cidades de todo país.

 Diante do exposto, solicito aos nobres vereadores que se juntem a mim na aprovação desta Moção de Congratulações e que cópia seja enviada ao Delegado do CRECI Valinhos, Sr. Harú Cesar Waetge.

 Sem mais, cumprimento com elevada estima e consideração.

**Valinhos, 27 de agosto de 2019.**

**José Aparecido Aguiar**

Vereador - PSDB