



# PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 256/2019-DTL/GP/P

Valinhos, em 08 de março de 2019

Ref.: **Requerimento nº 340/19-CMV**  
**Vereador Alécio Maestro Cau**  
**Processo administrativo nº 4.334/2019-PMV**

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Alécio Maestro Cau**, que versa sobre correções em lançamentos de IPTU, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

- 1) Quantas solicitações foram protocoladas, solicitando a correção dos lançamentos de IPTU – 2019, motivadas pelo aumento de área?
- 2) Especificar por aumento em construções já existentes anteriormente e por novas construções.
- 3) Quantas notificações foram entregues aos munícipes, com referência ao aumento de área em seus imóveis detectado através do voo aerofotogramétrico?
- 4) Das solicitações protocoladas, quantas foram efetivamente corrigidas?
- 5) Qual é o valor total lançado como previsto a ser arrecadado de IPTU para o ano de 2019?
- 6) Qual é a formula utilizada para se calcular a taxa de limpeza pública no município? Exemplificar.
- 7) Existem bairros na cidade, onde não são aplicadas as taxas de limpeza pública? Relacionar.
- 8) Existem bairros na cidade, onde são lançadas taxas de limpeza pública e as mesmas não são executadas? Quais?
- 9) Em havendo bairros que não estão sendo atendidos com a limpeza pública, existe alguma previsão para que sejam realizadas?

**Resposta:** Segue na forma do anexo, informações disponibilizadas pela área técnica da Secretaria da Fazenda, capazes de esclarecer aos questionamentos apresentados pelo nobre Edil, sendo que com relação a resposta da questão nº 4, que também foi objeto do requerimento nº 167/19, cuja resposta foi realizada por meio do ofício nº 126/2019, indica-se que naquela oportunidade por erro de digitação constou resposta diversa daquela ora ofertada.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

**ORESTES PREVITALE JÚNIOR**

**CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS**

Data/Hora Protocolo: 12/03/2019 11:30

Resposta nº 1 ao Requerimento nº 340/2019

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 340/2019 Informações sobre correções em lançamentos de IPTU, quantidade de notificações e taxa de limpeza pública.

**Anexo:** 03 folhas

A

Sua Excelência, a senhora

**DALVA DIAS DA SILVA BERTO**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal





**AO DEPARTAMENTO DE RECEITAS**

Em atendimento ao solicitado pelo nobre Vereador, informamos como segue:

**1 - Quantas solicitações foram protocoladas, solicitando a correção dos lançamentos de IPTU/2019, motivadas pelo aumento de área?**

Resposta

Aproximadamente 4.000 solicitações.

**2 - Especificar por aumento em construções já existentes anteriormente e por novas construções.**

Resposta

Foram constatados 12.916 imóveis que tiveram aumento de área construída e 4.105 de novas construções.

**3 - Quantas notificações foram entregues aos munícipes, com referência ao aumento de área em seus imóveis detectado através de voo aerofotogramétrico?**

Resposta

17.021 notificações.

**4 - Das solicitações protocoladas, quantas foram efetivamente corrigidas?**

Resposta

Aproximadamente 90%.

**5 – Qual é o valor total lançado como previsto a ser arrecadado de IPTU para o ano de 2019?**

Resposta

R\$ 88.964.205,67 (oitenta e oito milhões, novecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e cinco reais e sessenta e sete centavos).

**6 – Qual é a formula utilizada para se calcular a taxa de limpeza pública no município? Exemplificar.**

Resposta

A cobrança da taxa de limpeza pública e a formula de cálculo estão disciplinadas no artigo 210 da Lei n.º 3915/2005 – CTM.

**7 – Existem bairros na cidade, onde não são aplicadas as taxas de limpeza pública?**

Resposta

Sim, há bairros que não são lançadas a taxa de limpeza pública de acordo com as informações fornecidas pela Secretaria de Obras e Serviços Públicos, pois determinados bairros não eram realizados serviços de varrição.

**8 – Existem bairros na cidade, onde são lançadas taxas de limpeza pública e as mesmas não são executadas? Quais?**

Resposta

Os bairros que são cobrados taxas de limpeza pública até então tinham os serviços regulares de varrição, não tendo essa informação se esses mesmos bairros são atualmente beneficiados por esse serviço.

**9 – Em havendo bairros que não estão sendo atendidos com a limpeza pública, existe alguma previsão para que sejam realizadas?**

Resposta

Informações deverão ser fornecidas pela Secretaria de Obras e Serviços Públicos.

D.R.I., 07 de março de 2019.



**PEDRO LUIZ RIGAMONTI**  
**Divisão de Receitas Imobiliárias**  
**Diretor**