



**PREFEITURA DE
VALINHOS**

Ofício nº 1.932/2018-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 06 de novembro de 2018

Ref.: Requerimento nº 1.990/18-CMV
Vereador Mauro de Sousa Penido
Processo administrativo nº 18.135/2018-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Mauro de Sousa Penido**, que versa sobre as obras na antiga biblioteca, consultadas a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. A obra está dentro do prazo previsto e se encerrará ainda em 2018 conforme previsão do secretário da Saúde?
2. É fato de que parte desta obra está sendo financiada com valores de contrapartida da HM Construtora?
3. Se positivo, especificar.
4. Existe empresa contratada para esta obra?
5. Se sim especificar.
6. Qual o valor já empregado com esta obra, e qual será o valor final desta?
7. Anexar projeto da referida reforma e adequações.
8. Anexar planilha de custos/orçamento para a execução da referida obra.

Resposta: Segue, na forma do anexo, informações e documentos disponibilizados pela Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, capazes de esclarecer aos questionamentos apresentados pelo nobre Edil.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 07 folhas

A

Sua Excelência, o senhor

ISRAEL SCUPENARO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(ERZ/erz)



PREFEITURA DE VALINHOS

Ao DTL

Em resposta ao requerimento do vereador Mauro de Sousa Penido, segue:

1- Sim.

2- e 3-

Não há que se referir a financiamento de obra. Trata-se de quitação de compromisso devido pela HM Engenharia e Construções Ltda., em decorrência da aplicação do Decreto nº 8.879/2015.

4- e 5- A construção é de responsabilidade da própria HM Engenharia e Construções Ltda.

6- A obra foi orçada em R\$ 737.255,29. Somente será dada quitação do compromisso quando da finalização dos serviços, não havendo portanto, medição parcial.

7- Projeto nº 00/2018, anexo.

8- Planilha anexa.

Sem mais,

Engª Maria Silvia Previtalo
Secretária de Planejamento e Meio Ambiente
05/10/2018.

CAMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO
02552/2018

Data/Hora Protocolo: 08/11/2018 08:57

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 1990/2018

Autoria: ORESTES PREVITALO

Assunto: Resposta ao Requerimento n.º 1990/2018 Informações sobre obras de reforma da antiga biblioteca para abrigar farmácias no Município.



Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Obra: FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA

Cidade: Valinhos - SP

Data relatório: 24/10/2018

Referências: SINAPI - Agosto 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O= 117,78% (hora) / 73,57% (mês)

CPOS - Versão 173 - S/ DESONERAÇÃO - Leis Sociais 117,78% - Vigência 16/03/2018

SIURB - 01/2018 S/ DESONERAÇÃO

Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforços de edificações)

| | | | | | | | BDI (%) | | 1,25 |
|-------------------------------------|---------------|-----------------|--|------------|---------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Item | Referência | Cod. Composição | Descrição | Quantidade | Unidade | Valor Unitário (com BDI) | Valor Unitário (sem BDI) | Valor Total (com BDI) | Valor Total (sem BDI) |
| FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA | | | | | | | | | |
| 1 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | 737.284,29 | |
| 1.1 | | | RETRADAS E DEMOLIÇÕES | | | | | 248.668,84 | |
| 1.1.1 | CPOS | 04.02.050 | RETRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA - TELHAS DE BARRO | m² | 395,83 | 17,39 | 21,74 | 8.601,00 | |
| 1.1.2 | CPOS | 04.03.020 | RETRADA DE TELHAMENTO EM BARRO | m² | 395,83 | 11,41 | 14,26 | 5.641,68 | |
| 1.1.3 | CPOS | 04.03.060 | RETRADA DE CUMEIRA OU ESPIGÃO EM BARRO | m | 49,47 | 4,28 | 5,35 | 264,88 | |
| 1.1.4 | CPOS | 04.30.020 | REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO | m | 139,18 | 3,26 | 4,10 | 570,84 | |
| 1.1.5 | CPOS | 04.07.020 | RETRADA DE FORRO QUALQUER EM PLACAS OU TIRAS FIXADAS | m² | 106,83 | 8,85 | 11,06 | 1.182,85 | |
| 1.1.6 | CPOS | 04.01.040 | RETRADA DE DIVERSÃO EM PLACA DE MADEIRA OU FIBROCIMENTO COM MONTANTES METÁLICOS | m² | 47,78 | 22,57 | 28,21 | 1.347,31 | |
| 1.1.7 | CPOS | 03.10.140 | REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO | m² | 2571,06 | 3,83 | 4,79 | 12.315,47 | |
| 1.1.8 | SINAPI | 73805/001 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA | M2 | 857,31 | 1,99 | 2,49 | 2.134,70 | |
| 1.1.9 | SINAPI | 85421 | REMOÇÃO DE VIDRO COMUM | M2 | 50 | 15,01 | 18,78 | 938,00 | |
| 1.1.10 | CPOS | 03.01.020 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES | m² | 153 | 156,88 | 196,06 | 30.000,24 | |
| 1.1.11 | CPOS | 04.11.030 | RETRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES | m² | 0,9 | 44,27 | 55,34 | 48,81 | |
| 1.1.12 | SINAPI | 93358 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 03/2018 | M3 | 25,42 | 77,30 | 98,63 | 2.456,33 | |
| 1.1.13 | SINAPI | 97824 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUBO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | M3 | 48,96 | 95,58 | 119,48 | 5.811,25 | |
| 1.1.14 | SINAPI | 97832 | DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | M | 188,34 | 2,31 | 2,89 | 544,30 | |
| 5 | SINAPI | 97833 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | M2 | 392,85 | 20,17 | 25,21 | 8.898,71 | |
| 1.16 | SINAPI | 97843 | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | M2 | 133 | 21,23 | 26,54 | 3.529,82 | |
| 1.1.17 | HM ENGENHARIA | | RETRADA DE ARMÁRIO SEM REAPROVEITAMENTO | VB | 1 | 250,00 | 312,50 | 312,50 | |
| 1.1.18 | SINAPI | 97844 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | M2 | 4 | 8,21 | 10,26 | 41,04 | |
| 1.1.19 | SINAPI | 97853 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | UN | 11 | 11,09 | 13,88 | 152,48 | |
| 1.1.20 | SINAPI | 97856 | REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 | UN | 5 | 8,00 | 10,11 | 50,55 | |
| 1.1.21 | CPOS | 05.07.040 | REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL | M3 | 644,45 | 88,38 | 110,48 | 71.196,84 | |
| 1.1.22 | SINAPI | 72897 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ | M3 | 644,45 | 25,14 | 31,43 | 20.251,84 | |
| 1.1.23 | SINAPI | 72900 | TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³ - RODOVIA PAVIMENTADA - DMT 0,5 A 1KM | M3 | 644,45 | 5,99 | 7,49 | 4.825,32 | |
| 1.1.24 | HM ENGENHARIA | HM ENGENHARIA | DESCARTE DO ENTULHO | M3 | 644,45 | 8,00 | 10,00 | 6.444,50 | |
| 1.2 | | | PROJETOS | | | | | 19.123,38 | |
| 1.2.1 | HM ENGENHARIA | | PROJETO DE ARQUITETURA | VB | 1 | 2.000,00 | 2.500,00 | 2.500,00 | |
| 1.2.2 | HM ENGENHARIA | | PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | VB | 1 | 2.000,00 | 2.500,00 | 2.500,00 | |
| 1.2.3 | HM ENGENHARIA | | PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | VB | 1 | 2.000,00 | 2.500,00 | 2.500,00 | |
| 1.2.4 | HM ENGENHARIA | | PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO | VB | 1 | 2.000,00 | 2.500,00 | 2.500,00 | |
| 1.2.5 | HM ENGENHARIA | | TAXA DE ANÁLISE DO PROJETO PELO CORPO DE BOMBEIROS | VB | 1 | 37,01 | 46,26 | 46,26 | |
| 1.2.6 | HM ENGENHARIA | | TAXA DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS - AVCB | VB | 1 | 61,88 | 77,10 | 77,10 | |
| 1.3 | | | LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO | | | | | 47.414,80 | |
| 1.3.1 | SINAPI | 5795 | MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP CHP CR 29,92 DIURNO. AF. 07/2018 | CHP | 880,00 | 29,92 | 37,40 | 32.912,00 | |
| 1.3.2 | SINAPI | 91533 | COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF. 08/2015 | CHP | 220,00 | 37,00 | 46,25 | 10.175,00 | |
| 3.3 | SINAPI | 91892 | SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 3HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF. 08/2015 | CHP | 100 | 34,62 | 43,28 | 4.327,50 | |
| 1 | SINAPI | 73948/016 | LIMPEZA INICIAL | | | | | 2.764,86 | |
| 1.4.2 | SINAPI | 9537 | LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL) | M2 | 87,15 | 4,88 | 6,10 | 409,62 | |
| 1.4.2 | SINAPI | 9537 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | M2 | 654,01 | 2,88 | 3,60 | 2.354,44 | |
| 2 | | | REFORÇO ESTRUTURAL | | | | | 48.974,84 | |
| 2.1 | HM ENGENHARIA | | VISITA TÉCNICA PARA ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO DAS FUNDAÇÕES DO PRÉDIO | VB | 1 | 6.200,00 | 7.750,00 | 7.750,00 | |
| 2.2 | HM ENGENHARIA | | REFORÇO ESTRUTURAL - TAXA DE MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO | VB | 1 | 1.200,00 | 1.500,00 | 1.500,00 | |
| 2.3 | HM ENGENHARIA | | REFORÇO ESTRUTURAL - EXECUÇÃO DOS PONTOS DE REFORÇO ESTRUTURAL | UN | 12 | 1.850,00 | 2.312,50 | 27.750,00 | |
| 2.4 | CPOS | 33.01.280 | REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5,0 MM DE LARGURA, NA MASSA | m | 308,83 | 31,04 | 38,80 | 11.974,84 | |
| 3 | | | SUBSTITUIÇÃO DE PISO | | | | | 68.868,84 | |
| 3.1 | | | REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO | | | | | 8.296,84 | |
| 3.1.1 | SINAPI | 40780 | REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE | M2 | 580,86 | 11,42 | 14,28 | 8.296,54 | |
| 3.2 | | | REVESTIMENTO CERÂMICO EM PISO | | | | | 87.379,10 | |
| 3.2.1 | SINAPI | 87290 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM. AF. 05/2014 | M2 | 400 | 81,83 | 114,79 | 45.916,00 | |
| 3.2.2 | SINAPI | 87248 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 06/2014 | M2 | 140 | 36,06 | 45,08 | 6.311,20 | |
| 3.2.3 | SINAPI | 88648 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X25CM. AF. 08/2014 | M | 90 | 5,81 | 7,01 | 830,90 | |
| 3.2.4 | SINAPI | 88650 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF. 08/2014 | M | 300 | 12,03 | 15,04 | 4.512,00 | |
| 4 | | | PAREDES E FECHAMENTOS | | | | | 4.578,50 | |
| 4.1 | SINAPI | 87467 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 06/2014 | M2 | 56,25 | 85,00 | 81,36 | 4.578,50 | |
| 5 | | | REVESTIMENTO INTERNO | | | | | 7.187,18 | |
| 5.1 | | | CHAPISCO/ REBOCO | | | | | 4.888,28 | |
| 5.1.1 | SINAPI | 87819 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014 | M2 | 112,5 | 3,36 | 4,20 | 472,50 | |
| 5.1.2 | SINAPI | 89173 | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇOMASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014 | M2 | 112,5 | 29,10 | 36,38 | 4.092,75 | |

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Obra: FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA

Cidade: Valinhos - SP

Data relatório: 24/10/2018

Referências: SINAPI - Agosto 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O = 117,78% (hora) / 73,57% (mês)

CPOS - Versão 173 - S/ DESONERAÇÃO - Leis Sociais 117,78% - Vigência 16/03/2018

SIURB - 01/2018 S/ DESONERAÇÃO

Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforços de edificações)

BDI (%) 1,25

| Item | Referência - Cod. Composição | | Descrição | Quantidade | Cód. Unidade | Valor Unitário (sem BDI) | Valor Unitário (com BDI) | Valor Total (com BDI) |
|------------|------------------------------|-----------|--|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 5.2 | | | REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE | | | | | 2.601,90 |
| 5.2.1 | SINAPI | 87271 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM. AF_08/2014 | M2 | 35 | 59,47 | 74,34 | 2.601,90 |
| 6 | | | ESQUADRIAS | | | | | 95.316,99 |
| 6.1 | | | ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | | 66.768,26 |
| 6.1.1 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 2,84 X 1,50 + 2,84 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 5,68 | 291,46 | 364,33 | 2.069,39 |
| 6.1.2 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 1,95 X 1,50 + 1,95 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 4,09 | 291,46 | 364,33 | 1.490,11 |
| 6.1.3 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 1,81 X 1,50 + 1,81 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 3,8 | 291,46 | 364,33 | 1.384,45 |
| 6.1.4 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 4,80 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 2,76 | 291,46 | 364,33 | 1.005,55 |
| 6.1.5 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 4,50 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 2,7 | 291,46 | 364,33 | 983,69 |
| 6.1.6 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 3,90 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 2,34 | 291,46 | 364,33 | 852,53 |
| 6.1.7 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 3,95 X 1,50 + 3,95 X 0,80 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 8,3 | 291,46 | 364,33 | 3.023,94 |
| 6.1.8 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 1,35 X 0,80 + 0,40 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 1,73 | 291,46 | 364,33 | 630,29 |
| 6.1.9 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 2,85 X 0,80 + 1,80 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 30,4 | 291,46 | 364,33 | 11.075,83 |
| 6.1.10 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 3,70 X 2,20 + 3,70 X 2,25 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 16,47 | 291,46 | 364,33 | 6.000,52 |
| 6.1.11 | SINAPI | 73932/001 | GRADE FIXA MEDINDO 3,70 X 2,20 + 1,85 X 2,25 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO | M2 | 12,3 | 291,46 | 364,33 | 4.481,26 |
| 6.1.12 | CPOS | 24.02.040 | PORTÃO SOCIAL MEDINDO 0,95 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - INCLUSIVE FECHADURA | m² | 13,11 | 506,50 | 635,63 | 8.333,11 |
| 6.1.13 | CPOS | 24.02.040 | PORTÃO SOCIAL MEDINDO 1,85 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - INCLUSIVE FECHADURA | m² | 4,26 | 506,50 | 635,63 | 2.707,78 |
| 6.1.14 | | | PREÇO HM REPARO E REFORMA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EXISTENTES | VB | 1 | 17.400,00 | 21.750,00 | 21.750,00 |
| 6.2 | | | ESQUADRIAS DE MADEIRA | | | | | 14.277,34 |
| 6.2.1 | CPOS | 23.13.064 | PORTA DE MADEIRA LISA COMUM DE ABRIR, 1 FOLHA, TRILHO DE ALUMÍNIO - 1,00 X 2,10M | un | 7 | 806,45 | 1.008,06 | 7.056,42 |
| 6.2.2 | SINAPI | 90844 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2015 | UN | 3 | 844,67 | 1.055,84 | 3.167,52 |
| 6.2.3 | SINAPI | 90843 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2015 | UN | 4 | 810,88 | 1.013,35 | 4.053,40 |
| 6.3 | | | VIDROS | | | | | 16.249,50 |
| 6.3.1 | SINAPI | 72119 | VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESURA 6MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO | M2 | 50 | 243,99 | 304,99 | 15.249,50 |
| 7 | | | FORRO | | | | | 16.423,38 |
| 7.1 | SINAPI | 96117 | FORRO EM MADEIRA PINUS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 | M2 | 106,93 | 122,87 | 153,59 | 16.423,38 |
| 8 | | | COBERTURA | | | | | 44.282,18 |
| 8.1 | | | ESTRUTURA DE MADEIRA | | | | | 16.164,63 |
| 8.1.1 | SINAPI | 92567 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015 | M2 | 522,57 | 23,20 | 29,00 | 15.154,53 |
| 8.2 | | | TELHAMENTO | | | | | 22.700,44 |
| 8.2.1 | SINAPI | 94443 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_08/2016 | M2 | 522,57 | 34,75 | 43,44 | 22.700,44 |
| 8.3 | | | CALHAS E RUFO8 | | | | | 6.397,13 |
| 8.3.1 | SINAPI | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 | M | 31,37 | 26,87 | 35,84 | 1.124,30 |
| 8.3.2 | SINAPI | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 90 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016 | M | 76,44 | 55,18 | 68,86 | 5.272,83 |
| 9 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | 41.849,88 |
| 9.1 | SINAPI | 91996 | TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | UN | 27 | 27,42 | 34,28 | 925,56 |
| 9.2 | SINAPI | 91953 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | UN | 13 | 22,68 | 28,90 | 371,80 |
| 9.3 | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | UN | 1 | 36,14 | 45,18 | 45,18 |
| 9.4 | CPOS | 41.31.042 | LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR EM ACRÍLICO TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3000 A 3500 LM, POTÊNCIA DE 26 A 32 W | un | 47 | 345,53 | 431,91 | 20.299,77 |
| 9.5 | CPOS | 41.02.590 | LÂMPADA LED TUBULAR HO T8 COM BASE G13, DE 3400 ATÉ 3780 IM - 36 A 40W | un | 84 | 142,36 | 177,95 | 14.947,80 |
| 9.6 | CPOS | 41.02.551 | LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20W | un | 5 | 31,84 | 39,80 | 199,00 |
| 9.7 | SINAPI | 92023 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | UN | 3 | 40,84 | 50,80 | 152,40 |
| 9.8 | SINAPI | 91940 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 | UN | 29 | 13,80 | 17,00 | 493,00 |

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Obra: FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA

Cidade: Valinhos - SP

Data relatório: 24/10/2018

Referências: SINAPI - Agosto 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O= 117,78% (hora) / 73,57% (mês)

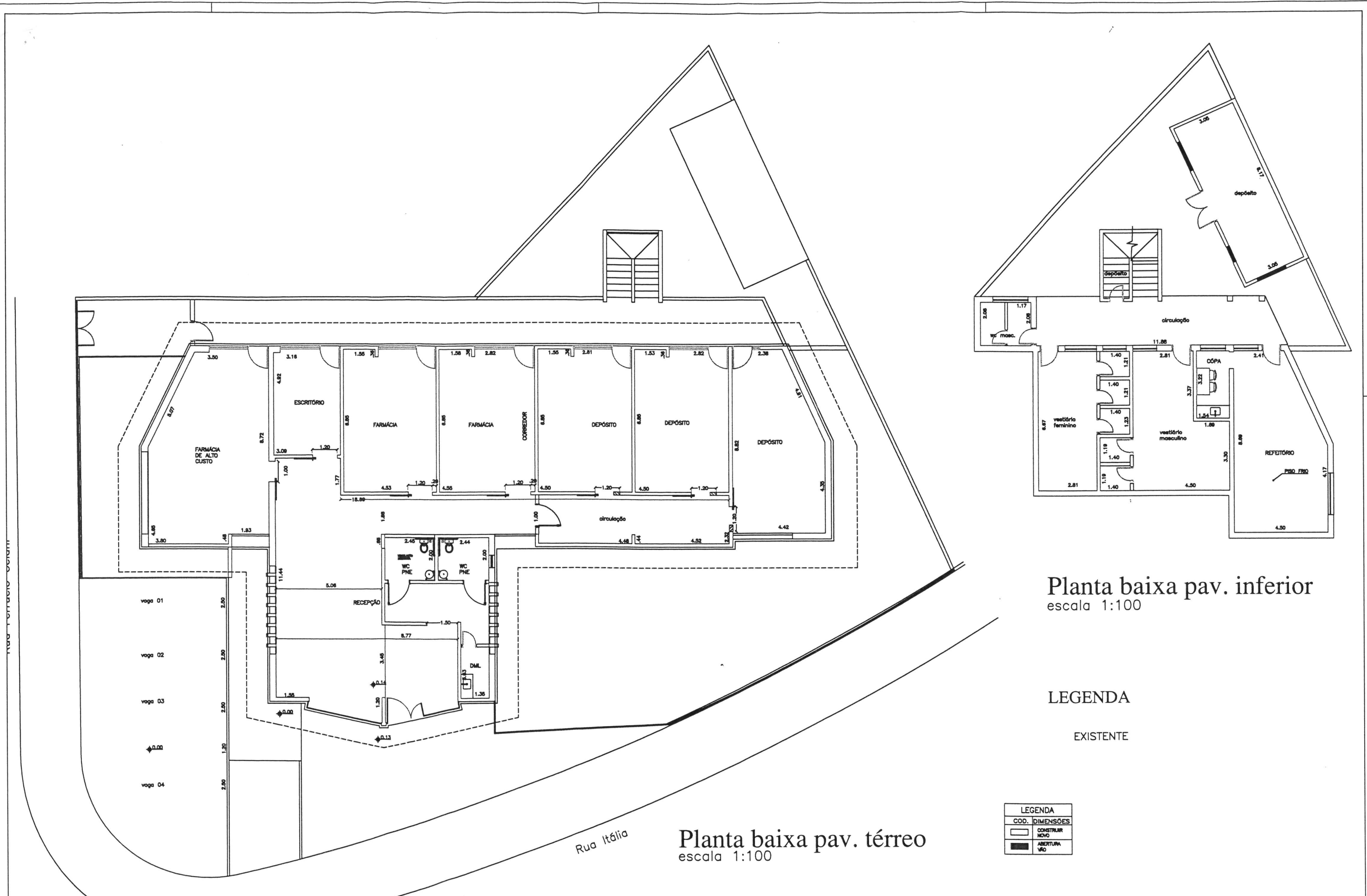
CPOS - Versão 173 - S/ DESONERAÇÃO - Leis Sociais 117,78% - Vigência 16/03/2018

SIURB - 01/2018 S/ DESONERAÇÃO

Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforços de edificações)

| Item | Referência - Cod. Composição | Descrição | Quantidade | Cód. Unidade | Valor Unitário (sem BDI) | BDI (%) | | Valor Total (com BDI) |
|--------|------------------------------|--|------------|--------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | | | | Valor Unitário (sem BDI) | Valor Total (com BDI) | |
| 14.1 | | PINTURA INTERNA | | | | | | 1,25 |
| 15.1.1 | SINAPI | 88485 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014 | M2 | 1045,27 | 2,18 | 2,73 | 32.267,88 | |
| 15.1.2 | SINAPI | 88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014 | M2 | 1045,27 | 11,37 | 14,21 | 2.853,59 | |
| 15.1.3 | CPOS | 33.02.090 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA | m² | 144,5 | 9,57 | 11,96 | 14.853,29 | |
| 15.1.4 | SINAPI | 78408 PINTURA COM VERNIZ, 2 DEMÃOS | M2 | 524 | 19,59 | 24,49 | 1.728,22 | |
| 15.2 | | PINTURA EXTERNA | | | | | 12.832,78 | |
| 15.2.1 | SINAPI | 88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014 | M2 | 384,77 | 11,37 | 14,21 | 13.911,87 | |
| 15.2.2 | SINAPI | 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_08/2014 | M2 | 472,54 | 2,55 | 3,19 | 5.467,58 | |
| 15.2.3 | SINAPI | 95305 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 | M2 | 472,54 | 11,74 | 14,68 | 1.507,40 | |
| 15.3 | | PINTURA DE ESQUADRIAS | | | | | 6.936,89 | |
| 15.3.1 | SINAPI | 73924/001 PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE ESQUADRIA METÁLICA | M2 | 280,84 | 28,09 | 35,11 | 12.288,99 | |
| 15.3.2 | SINAPI | 74085/002 PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO | M2 | 78,86 | 25,04 | 31,30 | 9.853,27 | |
| 15.4 | | PINTURA RUFOS E CALHAS | | | | | 2.405,72 | |
| 15.4.1 | SINAPI | 73924/001 PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA | M2 | 53 | 28,09 | 35,11 | 1.869,83 | |
| 15.5 | | PINTURA DE MADEIRA | | | | | 2.436,93 | |
| 15.5 | SINAPI | 73739/001 PINTURA ESMALTE ACETINADO EM FORRO E BEIRAL MADEIRA, DUAS DEMÃOS | M2 | 108,93 | 18,23 | 22,79 | 2.436,93 | |
| 16 | | PARGOSIMO / CALÇAMENTO / URBANISMO | | | | | | |
| 16.1 | | PARGOSIMO | | | | | 3.465,39 | |
| 16.1.1 | SINAPI | 98504 PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018 | M2 | 32,93 | 8,23 | 10,29 | 338,88 | |
| 16.2 | | CALÇADA | | | | | 338,88 | |
| 16.2.1 | SINAPI | 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2018 | M2 | 24,7 | 58,06 | 72,58 | 1.792,73 | |
| 16.3 | | RAMPA DE ACESSO | | | | | 895,93 | |
| 16.3.1 | CPOS | 30.12.010 RAMPA DE ACESSIBILIDADE PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO NAS DIMENSÕES 2,20 X 1,80 X 1,20 M | un | 1 | 718,74 | 895,93 | 895,93 | |
| 16.4 | | PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA | | | | | 437,88 | |
| 16.4.1 | SIURB | 17.03.59 (E) DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 2 | 175,15 | 218,94 | 437,88 | |
| 17 | | LIMPEZA FINAL | | | | | 6.428,41 | |
| 17.1 | SINAPI | 9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | 6.428,41 | |
| 17.2 | SIURB | 17.04.10 (E) LIMPEZA DE VIDROS EM GERAL, INCLUSIVE CAIXILHO | M2 | 854,01 | 2,88 | 3,60 | 2.354,44 | |
| 17.3 | SINAPI | 74088/001 LIMPEZA LOUCAS E METAIS | UN | 8 | 30,16 | 37,70 | 3.844,77 | |

HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
Rodrigo Penha



Planta baixa pav. inferior
escala 1:100

LEGENDA
EXISTENTE

| LEGENDA | |
|----------|--------------|
| COD. | DIMENSÕES |
| [Symbol] | CONSTRUIR |
| [Symbol] | ABERTURA VÃO |

Planta baixa pav. térreo
escala 1:100

ANOTAÇÕES:

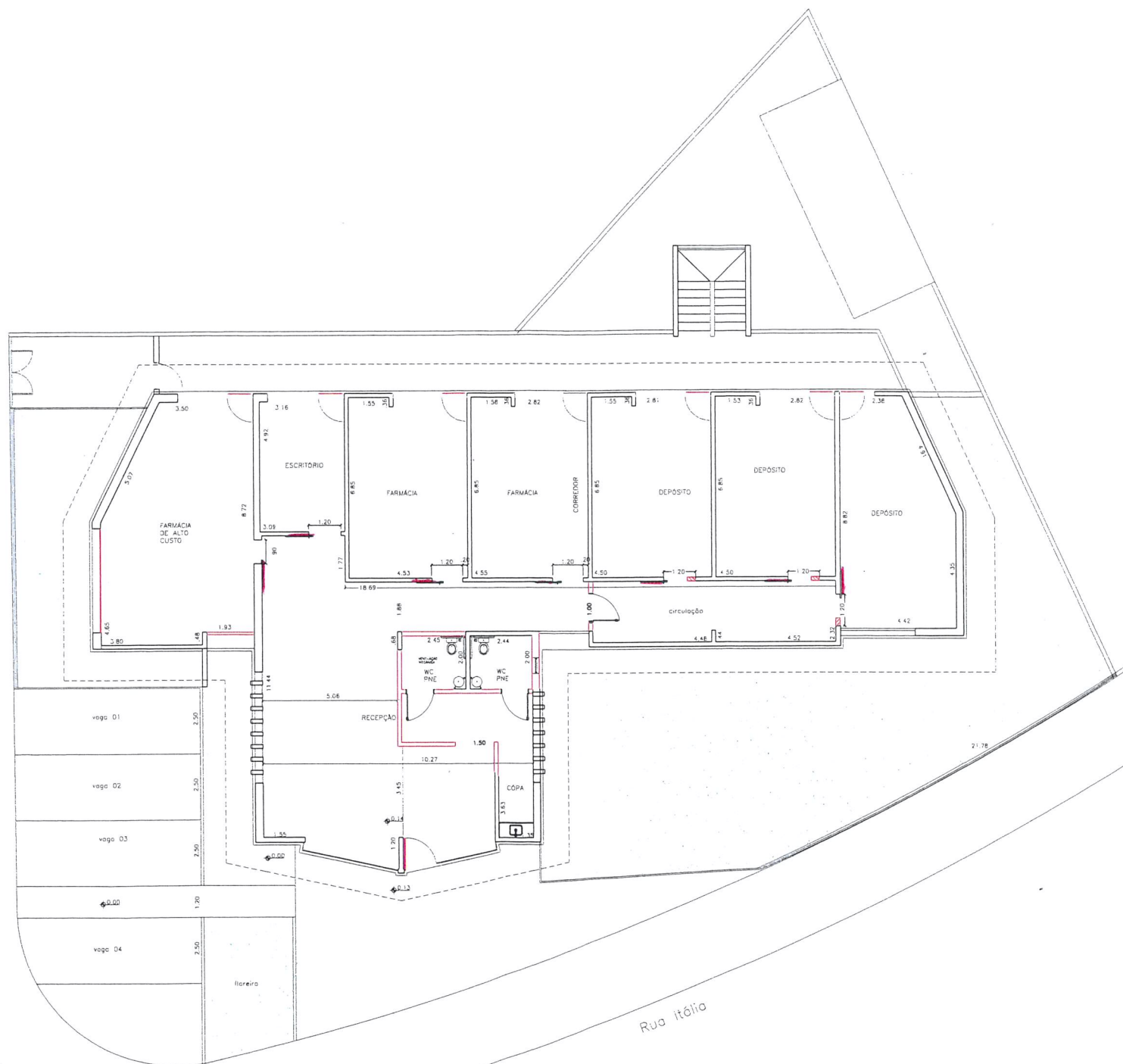
NOTAS:

REVISÃO:

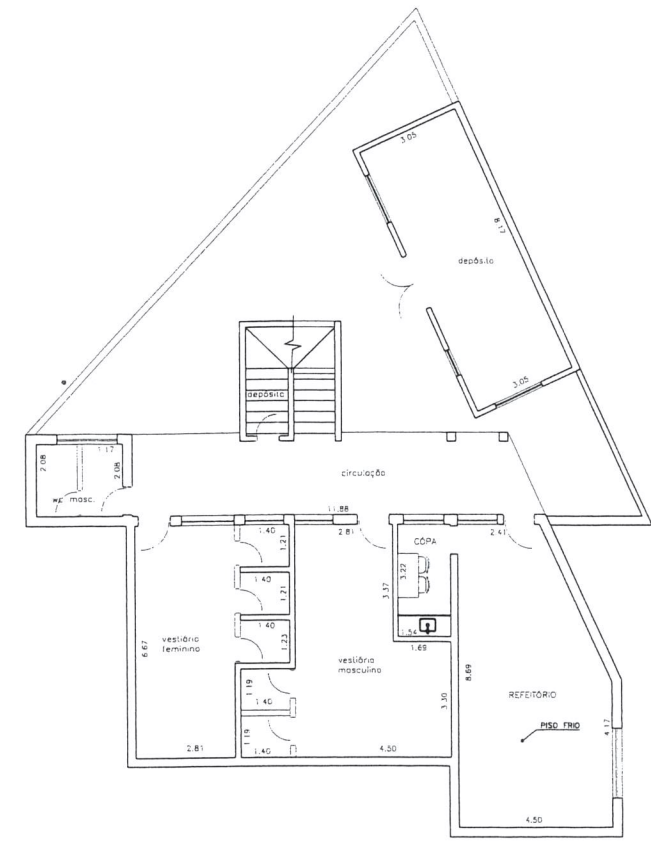
1) OS PROJETOS E OBRA SERÃO EXECUTADOS DE ACORDO COM A NBR 9050.



| | | | |
|-------------|--|--|---------------------|
| ASSUNTO | | PROJETO BÁSICO PARA REFORMA E ADAPTAÇÃO - FARMÁCIA MUNICIPAL | PROC. ADM. |
| ELABORAÇÃO: | | ENGº CHARLES J. PEREIRA | MEMORIAL DESCRITIVO |
| REVISÃO: | | NINGALDO J. MICHELINI | ESCALA INDICADA |
| SECRETÁRIO: | | ENGª MARIA SILVIA PREVITALI | DATA |
| | | SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE | ORIGINAL |
| | | D.U. - S.P.M.A. | 00/18 |
| | | PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS | |



Planta baixa pav. térreo
escala 1:100



Planta baixa pav. inferior
escala 1:100

LEGENDA

| LEGENDA | |
|--------------|----------------|
| COD. | DIMENSOES |
| [Red line] | CONSTRUIR NOVO |
| [Black line] | ABERTURA VAO |

| | | | | | |
|---------|--------------|------|-----|------|-------|
| DIS | DESIGNO MICL | | | | |
| Nº | REVISÃO | DATA | DES | VERF | APROV |
| ABRINDO | | | | | |

| | | |
|---|---|--------------------|
| PROJETO COMPLETO | | FOLHA 01/02 |
| OBRA: REFORMA ANTIGA BIBLIOTECA LOCAL: RUA ITÁLIA Nº477, BAIRRO JARDIM VILA ROSA, VALINHOS-SP PROPRI: PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS ESCALA: INDICADAS | | |
| SITUAÇÃO SEM ESCALA: | PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS CNPJ: 45.787.678/0001-02 NOME: RG: CPF: | |
| ÁREAS (M²) VIDE FL 01/02 | PROJETO PAULO TADEU MILAN CAL/CREA: 060130843-1 RR1/ART P.A. ORIGINAL SUPP/SPMA MEMORIAL SUPP/SPMA | |
| ENG. PAULO TADEU MILAN RESPONSÁVEL TÉCNICO | | |