



Alexandre de Azevedo Palmeira Filho

OFICIAL

MATRÍCULA Nº 92606

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

PRIMEIRO REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 92606

Data 10 OUT 2000  
FLS. 1  
Oficial ~~Elvino Silva Neto~~ Oficial Designado

IMÓVEL

Nº CADASTRO

**ÁREA irregular com 2.240,00 mt2**, destacada de área maior situada no Bairro Ponte Alta (objeto da matrícula nº 66.541), na cidade de **Valinhos** e comarca de Campinas, destinada à Área Institucional, assinalada na planta 39/87-DOU/CSODU, delimitada pelas linhas 22-23-24-25-25A-22, medindo: nas extensões de 5,40 ms (linha 22-23), em curva, 48,20 mts (linha 23-24) e 12,99 mts (linha 24-25), em curva, com a área destinada ao prolongamento de trecho da rua Gabriela Oliveira Campos; na extensão de 56,20 ms (linha 25- 25A), com a R. Adelino Venturini; e na extensão de 105,00 ms. (linha 25A-22), confronta com Primo Angeli.

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO

- (01) **Espólio de** CARMELLA PERSEGHEITI MAYER ou CARMELA PERSEGHEITI MAYER ou CARMELINA PERSEGHEITI MAYER, inscrito no CPF/MF sob número 029.099.368/72. parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/13;
- (02) IRACEMA FERRARI, brasileira, solteira, maior, aposentada, RG nº 8.295.748/SSPSP, inscrita no CPF/MF nº 511.591.558/87, residente à rua Barão de Mauá, 453, em Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/65;
- (03) ODAIR CARLOS FERRARI, aposentado, RG sob nº 9.387.467/SSP-SP, e sua mulher SUELI APARECIDA CONDE FERRARI, do lar, RG nº 17.089.344/SSPSP, brasileiros, CPF/MF nº 052.110.348/72, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes à rua Gabriel Giardelli, nº 65 - cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/65;

(continua no verso)

ÔNUS

**AV.1/ 92606** : Sobre uma **PARTE IDEAL DE 1/13** (um treze avos) do imóvel desta matrícula incide o direito real de **USUFRUTO**, em favor de **THEREZA VIEL PERSICHITTI ou THEREZA VIEL PERSEGHEITI**, brasileira, viúva, do lar, RG. 18.830.881/SSP-SP, CPF/MF nº 046.310.048/43, residente e domiciliada na cidade de Valinhos, comarca de Campinas, na conformidade do **R.13/66.541** de 20/12/1996, originado por formal de partilha microfilmado em cartório sob número 226.004. Campinas, = 10 OUT 2000 = (WPJ).

O escrevente autorizado do 1º. Registro: *[Assinatura]* (Lauro dos Santos Batista). O Oficial designado do Primeiro Registro de Imóveis: *[Assinatura]* (Elvino Silva Neto)

**AV.3/ 92606** : Fica **CANCELADO o direito feal de USUFRUTO** objeto do R.13/66.541, noticiado na AV.1 acima, em face da doação do imóvel a Municipalidade de Valinhos, nos termos do R.2, originado por escritura pública de 28/04/2.000, das notas do Tabelionato de Valinhos (livro 226, fls. 365), prenotada sob nº 261.054, na qual compareceu,

(continua no verso)

Mod. 23-G

**MATRÍCULA Nº 92606**

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL


**AQUISIÇÕES**

- (04) ADEMIR ANTONIO FERRARI, administrador de empresas, RG nº 7.917.429/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº. 234.203.248/04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com NEISE PIERA AGOSTINHO FERRARI, contadora, RG sob nº 10.864.488-1/SSP-SP, inscrita no CPF/MF nº 004.908.138/10, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua Casimiro de Abreu, nº. 18 - na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/65;
- (05) ELENICE FERRARI BUCARTE, do lar, RG nº 11.985.650/SSP-SP, inscrita no CPF/MF nº. 871.055.358/49, e seu marido JOÃO CARLOS BUCARTE, auxiliar de vendas, RG sob nº. 8.930.033/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 820.466.038/34, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77 (Vide AV.4 da matrícula 66.541), residentes e domiciliados à rua Itatiba, número 50, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/65;

(continua fls. 1 - "Aquisições")

**ÔNUS**

como outorgante, a usufrutuária, Thereza Viel Persichitti (ou Perseghetti), e, em consequência, extinto o usufruto pela consolidação do domínio (artigo 739, inciso V, do Cód. Civil Brasileiro).

Campinas, = 10 OUT 2000 =.O escrevente autorizado do Registro 

(Lauro dos Santos Batista). O Oficial designado: \_\_\_\_\_ (Elvino Silva Neto)

**PRIMEIRO REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL**

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO



Alexandre de Azevedo Palmeira Filho  
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 92606

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO

Mod. 25-G

**MATRÍCULA Nº** 92606

Folha Nº.

AQUISIÇÕES FICHA 2

ELVINO SILVA NETO

Oficial

Oficial Designado

**AQUISIÇÕES**

- (06) CLEIDE FERRARI ZANIVAN, professora, portadora do RG nº 13.941.451/SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 076.961.618/65, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com CARLOS ALBERTO ZANIVAN, funcionário público municipal, RG sob nº 7.563.468/SSP-SP, inscrito no CPF/MF nº 021.689.988/50, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua dos Noruegueses número 137, cidade de Valinhos. parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/65;**
- (07) JULIA PERCECHETTO DE BARROS ou JULIA PERCEGHETTO DE BARROS, brasileira, do lar, viúva, portadora do RG sob nº 23.222.851-6/SSP-SP e CPF/MF nº 245.788.098/03, residente e domiciliada à Rua Santos Dumont, sob número 115 - na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/13;**
- (08) MARIA DE LOURDES PERCEGUETTI BIASON, portadora do RG nº 20.447.646/SSP-SP, inscrita no CPF/MF nº 101.106.568/14, do lar, e seu marido LUIZ CARLOS BIASON, autônomo, portador do RG nº 5.968.393/SSP-SP, CPFMF nº 399.761.068/15, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados à rua Domingos Perseghetti, número 2.400, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/52;**
- (09) AILTON JOSÉ PERSEGHETTI ou AILTON JOSÉ PERCEGUETTI, ajudante geral, brasileiro, solteiro, maior, portador do RG nº 12.948.663/SSP-SP, CPF/MF nº 719.995.238/49, residente e domiciliado à rua Domingos Perseghetti número 2.400, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/52;**
- (10) MARCOS ANTONIO PERCEGUETTI, industrial, portador do RG nº 10.864.365/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 965.378.338/68, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, com VERA LUCI LACARINI PERCEGUETTI, agricultora, portadora do RG sob nº 11.983.200-8/SSPSP, CPF/MF sob nº 043.787.358/73, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Marlene Piato Conte, nº. 918, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/52;**
- (11) NORBERTO RAFAEL PERCEGUETTI, contabilista, portador do RG nº 16.128.723/SSPSP, inscrito no CPFMF sob nº 101.106.658/05, e sua mulher FERNANDA FIORI DO AMARAL PERCEGUETTI, advogada, RG sob nº 18.674.012/SSP-SP e CPF/MF nº 068.557.568/32, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, ambos brasileiros, residentes à rua Luiz Bissoto, nº 662, Bl. A5, aptº. 21, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/52;**
- (12) MARIA REGINA PERSEGHETTI RODRIGUES, do lar, portadora do RG nº 6.493.154/SSP-SP, inscrita no CPFMF nº 552.804.558/49, e seu marido ANTONIO RODRIGUES, cliche-rista, portador do RG sob nº 4.623.217/SSPSP, CPFMF sob nº 460.616.818/87, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6515/1977, brasileiros, residentes à Av. Rosa Belmiro Ramos, s/nº, Chácara São José - em Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**
- (13) MADALENA ANTONIA PERSEGHETTI SARTORI, assistente administrativa, brasileira, RG nº 11.985.732-7/SSP-SP, CPF/MF nº 034.131.338/61, casada pelo regime da comunhão

(continua no verso)

1º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de Campinas - SP

12230-9 - AA 457586

12230-9-452001-468000-1217



**MATRÍCULA Nº****92606**

Verso Folha Nº.

AQUISIÇÕES

**AQUISIÇÕES**

- parcial de bens na vigência da Lei 6515/1977, com JOSÉ CARLOS SARTORI, brasileiro, vendedor, portador do RG sob nº 9.484.371-5/SSP-SP, CPF/MF sob nº 928.179.808/59, residentes e domiciliados à rua José Von Zuben, sob número 360, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**
- (14) GILBERTO PERSEGHETTI ou GILBERTO PERSICHITTI, industrial, portador do RG sob nº 15.661.746/SSPSP, inscrito no CPF/MF sob nº 068.423.628/14, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com RITA DE CÁSSIA FERREIRA DE FREITAS PERSEGHETTI ou RITA DE CÁSSIA FERREIRA DE FREITAS PERSICHITTI, assistente administrativa, RG sob nº 20.346.099/SSP-SP, CPF/MF nº 168.451.998/50, brasileiros, residentes à rua Domindos Perseghetti número 2.400, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**
- (15) VERÔNICA PERSEGHETTI TROMBETTA, do lar, portadora do RG nº 10.457.558/SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 137.669.558/88, e seu marido ANESIO ANTONIO TROMBETTA, aposentado, portador do RG nº 3.457.026/SSP-SP, CPF/MF sob nº 331.505.598/04, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados à rua dos Japoneses, nº. 24, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/13;**
- (16) JOSÉ PERSEGHETTI DE ANGELI, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, portador do RG sob número 3.893.873/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob número nº 068.336.248/87, residente e domiciliado à R. José Ezequiel da Silva, sob número 46, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/13;**
- (17) THEREZINHA PERSEGHETTI WIFFLER -ou- THEREZINHA PERCEGHETTI WIFFLER -ou- THEREZINHA PERSEGHETTI WIFLER -ou- THEREZINHA PERCEGHETTI WIFLER ou ainda THEREZINHA PERSEGUETTI WIFFLER, brasileira, viúva, do lar, RG. 6.976.166/SSP-SP, CPF/MF 256.626.558/55, residente à rua José Ezequiel da Silva nº 46, em Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/26;**
- (18) ÉRICA BERNADETE WIFFLER, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, portadora do RG sob número 14.471.141/SSPSP, inscrita no CPF/MF sob número 158.461.178/21, residente e domiciliada à rua José Ezequiel da Silva, número 46 - na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/130;**
- (19) MÔNICA SILVIA WIFFLER STEFANINI, do lar, RG sob número 14.840.257/SSP-SP, CPF/MF sob número 048.623.598/09, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com OSMAR ROBERTO STEFANINI, industrial, RG sob número 11.425.789/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 016.861.308/56, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua Domingos Filigoi, sob número 421 - na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/130;**
- (20) CLÁUDIA MIRIAM WIFFLER, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG. sob número 15.845.979/SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob número 108.066.748/22, residente e domiciliada à rua José Ezequiel da Silva, nº. 46, cidade de Valinhos - desta comarca, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/130;**

(continua fls. "2")

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERALCOMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO



Alexandre de Azevedo Palmeira Filho  
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 92606

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO

Mod. 25-G

MATRÍCULA Nº 92606

Folha Nº. 111 AQUISIÇÕES FICHA 3  
OFICIAL DESIGNADO

**AQUISIÇÕES**

- (21) DANIEL CRISTIANO WIFFLER, industrial, portador do RG sob nº 18.263.327/SSP-SP, CPF/MF sob nº 108.001.048/38, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/1977, com LOURDES DAS NEVES GONÇALVES WIFFLER, do lar, RG número 23.365.816-6/SSPSP, CPF/MF sob número 130.217.258/13, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à R. José Ezequiel da Silva, número 46, na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/130;
- (22) GLÁUCIA FABÍOLA WIFFLER, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG sob número 19.893.953/SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob número 120.702.128/82, residente e domiciliada à rua José Ezequiel da Silva, nº. 46, cidade de Valinhos - desta comarca, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/130;
- (23) ÉLCIO MIGUEL PERSEGHETTI ou ÉLCIO MIGUEL PERCEGHETTI, engenheiro civil, RG. nº. 6.309.524/SSP-SP, CPF/MF nº. 032.974.703/72, e sua mulher ECLÉA DALVA BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI ou ECLÉA BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI, RG. nº 11.421.734/SSP-SP, CPF/MF nº 215.092.798/57, do lar, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6515/1977, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Dr. Napoleão Laureano, número 76 - na cidade de Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/13;
- (24) FELÍCIO ANTONIO PERSEGHETTI, brasileiro, aposentado, RG sob nº. 2.288.409-9/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº. 117.318.858/49, casado pelo regime da separação obrigatória de bens (art. 258, § único - inciso I, do Cód. Civil Brasileiro), com ALICE MANTOVANI, brasileira, do lar, RG sob nº 4.269.520/SSP-SP, CPF/MF nº 691.722.858/34, residentes e domiciliados à R. Catiguá, sob nº. 280, na cidade de Santo André, deste Estado, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/26;
- (25) SUELI APARECIDA PERSEGHETTI, brasileira, solteira, maior, funcionária pública municipal, portadora do RG sob nº. 10.467.633/SSP-SP, CPF/MF sob nº 119.652.448/31, residente e domiciliada à Rua Catiguá, sob nº. 280, na cidade de Santo André, deste Estado, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/52;
- (26) SÉRGIO ANTONIO PERSEGHETTI, brasileiro, solteiro, maior, projetista, portador do RG. sob número 11.469.044/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob número 052.677.778/89, residente e domiciliado à Rua Catiguá, sob nº. 280, na cidade de Santo André, deste Estado, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/52;
- (27) Espólio de SILVIO PERCECHITTE ou SILVIO PERCECHITTO ou SILVIO PERSEGHETTI, CPF/MF nº 490.474.508/68 - parte ideal correspondente a ..... 1/13;
- (28) TEREZINHA ADELINA JORGE DA SILVA, do lar, RG. sob número 21.553.389/SSP-SP, e seu marido ADALBERTO BATISTA DA SILVA, aposentado, RG sob nº 6.707.115/SSP-SP, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à Lei 6.515/77, brasileiros, CPF/MF nº 137.735.698/15, residentes e domiciliados à rua Paraguai, 420, nesta cidade - parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... 1/39;
- (29) EDISON ANTONIO JORGE, brasileiro, do comércio, RG sob nº 7.174.290/SSP-SP, CPF/MF sob nº. 330.017.588/72, e sua mulher ARLINDA DE SOUZA JORGE, brasileira, aposen-

(continua no verso)



**MATRÍCULA Nº****92606**

Verso Folha Nº.

AQUISIÇÕES

**AQUISIÇÕES**

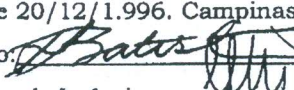

tada, RG sob nº 12.945.050/SSP-SP, CPF/MF sob nº 866.528.268/87, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados à rua Santa Rosa do Viterbo, número 130 - nesta cidade de Campinas, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**

**(30)** SHIRLEI JORGE FERNANDES, do lar, RG nº 9.097.263/SSP-SP, e seu marido LUIZ CARLOS FERNANDES, advogado, RG nº 3.571.763/SSP-SP, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à Lei nº 6.515/1977, inscritos no CPF/MF sob nº 122.116.218/72, residentes à rua Catarina Inglesse Soares, nº. 164 - nesta cidade, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**

**(31)** TEREZINHA MARIA CECCON DIAS PEREIRA ou THEREZINHA MARIA CECCON DIAS PEREIRA ou TEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA ou ainda THEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA, brasileira, do lar, portadora do RG. número 14.285.659/SSP-SP, e seu marido JOSÉ DIAS PEREIRA, brasileiro, aposentado, RG sob nº 13.756.468/SSP-SP, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6515/77, CPFMF nº 719.951.108/68, residentes e domiciliados à rua dos Bolivianos, nº 484, em Valinhos, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**

**(32)** WILSON ROBERTO CECON ou WILSON ROBERTO CECCON, técnico em refrigeração, RG sob nº 11.993.010/SSPSP, CPF/MF sob nº 599.713.348/04, e sua mulher DINALVA MARIA MONHOLI CECCON ou DINALVA MARIA MONHOLI CECON, do lar, RG. 11.985.899/SSP-SP, CPF/MF nº 134.188.798/70, brasileiros casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6515/77, residentes e domiciliados à rua João Candelário dos Santos nº 243, bairro Mata do Jacinto, na cidade de Campo Grande, Mato Grosso do Sul, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39;**

**(33)** GERSON ELI CECCON, brasileiro, farmacêutico, RG nº. 10.457.385/SSP-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 925.183.628/00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/1977, com WILMA PEREIRA CECCON, brasileira, do comércio, RG nº 11.290.563/SSP-SP, inscrita no CPF/MF nº 051.776.978/60, residentes e domiciliados à rua Estudante Flaminio Araújo de Castro Rangel, número 554, na cidade de Limeira, SP, parte ideal, no todo do imóvel, correspondente a ..... **1/39.**

**(TÍTULOS AQUISITIVOS: 3-BR, fls 193, sob número 82.708, de 29/11/1974; R.1/7.894, de 10/3/1977; R.1/66.541, de 05/3/1.992; R.2/66.541, de 20/03/1.992; R.6/66.541, de 21/07/1.992; R.7/66.541, de 01/09/1.992; R.10/66.541, de 16/08/1.994; R.11/66.541, de 19/06/1.996; e R.12/66.541, de 20/12/1.996. Campinas, = 10 OUT 2000 =.(wpj). O escrevente autorizado do 1º Registro:  (Lauro dos Santos Batista). O Oficial designado do Primeiro Registro de Imóveis:  (Elvino Silva Neto)**

**R.2/ 92606** : De acordo com a escritura pública de 28 de abril de 2.000, lavrada em notas do Tabelionato da cidade de Valinhos (livro nº 226, fls. 365), com amparo no Decr.Municipal nº 3.052, de 26/02/1.988 e Lei nº 3.003, de 13/09/1.996 - prenotada sob número **261.054**, os proprietários - (1) **Espólio de CARMELLA PERSEGHETTI MAYER** ou **CARMELA PERSEGHETTI MAYER** ou ainda **CARMELINA PERSEGHETTI MAYER**, representa-

(continua fls. "3")

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERALCOMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho  
OFICIAL



MATRÍCULA Nº 92606

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO

Mod. 25-G

**MATRÍCULA Nº** 92606

Folha Nº.

AQUISIÇÕES FICHA 4

Oficial

ELVINO SILVA NETO  
Oficial Designado

**AQUISIÇÕES**

do por Adolfo Mayer, nos termos do Alvará Judicial expedido em 25/10/1.999, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara do Foro Distrital de Valinhos, (02) IRACEMA FERRARI, solteira, maior, (03) ODAIR CARLOS FERRARI e s/mr. SUELI APARECIDA CONDE FERRARI, (04) ADEMIR ANTONIO FERRARI assistido pela sua mulher NEISE PIERA AGOSTINHO FERRARI, (05) ELENICE FERRARI BUCARTE e s/mdo. JOÃO CARLOS BUCARTE, (06) CLEIDE FERRARI ZANIVAN assistida pelo seu marido CARLOS ALBERTO ZANIVAN, (07) JULIA PERCECHETTI DE BARROS ou JULIA PERCEGHETTO DE BARROS, viúva, (08) MARIA DE LOURDES PERCEGUETTI BIASON e s/marido LUIZ CARLOS BIASON, (09) AILTON JOSÉ PERSEGHETTI ou AILTON JOSÉ PERCEGUETTI, solteiro, maior, (10) MARCOS ANTONIO PERCEGUETTI assistido por sua mulher VERA LUCI LACARINI PERCEGUETTI, (11) NORBERTO RAFAEL PERCEGUETTI e s/mr. FERNANDA FIORI DO AMARAL PERCEGUETTI, (12) MARIA REGINA PERSEGHETTI RODRIGUES e s/marido ANTONIO RODRIGUES, (13) MADALENA ANTONIA PERSEGHETTI SARTORI assistida de seu marido JOSÉ CARLOS SARTORI, (14) GILBERTO PERSEGHETTI ou GILBERTO PERSICHITTI assistido de sua mulher RITA DE CÁSSIA FERREIRA DE FREITAS PERSEGHETTI ou RITA DE CÁSSIA FERREIRA DE FREITAS PERSICHITTI, (15) VERÔNICA PERSEGHETTI TROMBETTA e s/mdo ANESIO ANTONIO TROMBETTA, (16) JOSÉ PERSEGHETTI DE ANGELI, solteiro, maior, (17) THEREZINHA PERSEGHETTI WIFFLER ou THEREZINHA PERCEGHETTI WIFFLER ou THEREZINHA PERSEGHETTI WIFLER ou THEREZINHA PERCEGHETTI WIFLER ou THEREZINHA PERSEGUETTI WIFFLER, viúva, (18) ÉRICA BERNADETE WIFFLER, solteira, maior, (19) MÔNICA SILVIA WIFFLER STEFANINI assistida de seu marido OSMAR ROBERTO STEFANINI, (20) CLÁUDIA MIRIAM WIFFLER, solteira, maior, (21) DANIEL CRISTIANO WIFFLER assistido de sua mulher LOURDES DAS NEVES GONÇALVES WIFFLER, (22) GLÁUCIA FABIÓLA WIFFLER, solteira, maior, (23) ÉLCIO MIGUEL PERSEGHETTI ou ÉLCIO MIGUEL PERCEGHETTI e s/mr ECLÉA DALVA BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI ou ECLÉA BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI, (24) FELÍCIO ANTONIO PERSEGHETTI assistido de sua mulher ALICE MANTOVANI, (25) SUELI APARECIDA PERSEGHETTI, solteira, maior, (26) SÉRGIO ANTONIO PERSEGHETTI, solteiro, maior, (27) o Espólio de SILVIO PERCECHITTE ou SILVIO PERCECHITTO ou SILVIO PERSEGHETTI, representado por Elcio Miguel Perceghetti, nos termos do Alvará Judicial expedido em 24/6/1.999, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara do Foro Distrital de Valinhos, (28) TEREZINHA ADELINA JORGE DA SILVA e s/mdo. ADALBERTO BATISTA DA SILVA, (29) EDISON ANTONIO JORGE e s/mr. ARLINDA DE SOUZA JORGE, (30) SHIRLEI JORGE FERNANDES e s/mdo. LUIZ CARLOS FERNANDES, (31) TEREZINHA MARIA CECCON DIAS PEREIRA ou THEREZINHA MARIA CECCON DIAS PEREIRA ou THEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA ou ainda THEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA e s/mdo. JOSÉ DIAS PEREIRA, (32) WILSON ROBERTO CECON ou WILSON ROBERTO CECCON e s/mulher DINALVA MARIA MONHOLI CECCON ou DINALVA MARIA MONHOLI CECON, e (33) GERSON ELI CECCON assistido de sua mulher WILMA PEREIRA CECCON, todos já qualificados, PELO PRESENTE REGISTRO TRANSMITEM A PROPRIEDADE DO IMÓVEL desta matrícula, a título de DOAÇÃO, pelo valor de R\$45.628,80, a MUNICIPALIDADE DE VALINHOS, inscrita no CGC/MF sob número 45.787.678/0001-02, doação esta feita com encargos, obrigando-se a

(continua no verso)

**MATRÍCULA Nº**

92606

Verso Folha Nº.

AQUISIÇÕES

**AQUISIÇÕES**

donatária a arcar com a execução das redes de água e esgotos e de iluminação pública nas demais áreas a ela doadas, descritas na escritura pública citada no início deste registro, no prazo de 1 (um) ano a contar da data da mesma. Campinas, = 10 OUT 2000 =.(wpj). O escrevente autorizado do Registro de Imóveis: Lauro dos Santos Batista (Lauro dos Santos Batista) O Oficial designado do Primeiro Registro de Imóveis: Elvino Silva Neto (Elvino Silva Neto)

DR. ELVINO SILVA NETO  
OFICIAL DESIGNADO

**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO





**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

**Alexandre de Azevedo Palmeira Filho**  
OFICIAL

442158 - MSSV

**CERTIFICO E DOU FÉ** que a presente certidão, extraída nos termos do §1.º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973, está em conformidade com o original constante da Matrícula 92.606 deste Registro, **e abrange apenas as mutações ocorridas até o dia útil imediatamente anterior à data de sua expedição.** .....

**CERTIFICO MAIS** que este imóvel pertenceu à Circunscrição Imobiliária do Primeiro Registro de Imóveis de Campinas até 13 de abril de 2006, passando após esta data a pertencer à Comarca de Valinhos. ....

**CERTIFICO MAIS E FINALMENTE** que o imóvel objeto da presente matrícula tem sua situação com referência a alienação, constituição de ônus reais e registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória integralmente noticiada na presente certidão em inteiro teor (§1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73). Campinas, 9 de fevereiro de 2018.

O esc. autº. [Handwritten Signature], Marlon Alves de Oliveira Júnior .....

<b>1º REGISTRO DE IMÓVEIS</b>	
Campinas	
Oficial .....	R\$ 30,69
Estado .....	NIHIL
Cart. Serv. ....	NIHIL
Comp. Reg. Civil .....	NIHIL
Trib. Just. ....	NIHIL
Ministério Público .....	NIHIL
Tributo Municipal .....	NIHIL
<b>TOTAL</b> .....	<b>R\$ 30,69</b>

1º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de Campinas - SP

12230-9 - AA 457589

12230-9-452001-466000-1217

