



LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

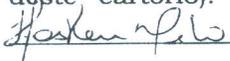
matrícula
17.119

ficha
-1-

Valinhos

THAIS HOSKEN MELO
Oficial Substituta

ÁREA IRREGULAR com 2.907,25m² (resultante do destacamento da “Gleba B”, objeto da matrícula 9.298 deste cartório, a qual, por sua vez, foi destacada da Fazenda Sant’Ana da Bela Vista), “**BAIRRO VENEZA**”, situada no perímetro urbano desta cidade e Comarca de Valinhos, destinada à Área Institucional 1, assinalada na planta nº 97/2011-DAPS/SPMA, delimitada pelas linhas 1-2-3-4-5-6-1, medindo e confrontando: “inicia-se no ponto entre a Gleba A (Condomínio Residencial Moinho de Vento) e a Estrada do Jequitibá segue nas extensões de 84,90m (linha 1-2), no azimute de 357°45’27”, deflete a direita por 41,15m (linha 2-3), confrontando com a Gleba A (Condomínio Residencial Moinho de Vento); deflete a direita nas extensões 9,85m (linha 3-4), deflete a esquerda por 7,05m (linha 4-5), deflete a direita por 73,94m (linha 5-6) confrontando com a Área remanescente; e finalmente deflete a direita por 41,49m (linha 6-1) confrontando com Estrada do Jequitibá, encontrando o ponto inicial.

PROPRIETÁRIA: BEDFORD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, com sede nesta cidade, à Rua Írio Giardelli, nº 47, sala 701, Edifício Jequitibá, bairro Jardim Paiquerê, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 12.122.182/0001-52. (Título Aquisitivo: R.2/9.298, datado de 30 de agosto de 2011, deste cartório. Vide prenotação nº 23.700, de 08/09/2011, deste cartório). Valinhos, 07 de outubro de 2011. (MAM). A Oficial Substituta:  (Thais Hosken Melo).

R.1/17.119: A proprietária, BEDFORD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, já qualificada, pelo presente registro, lançado de acordo com a escritura pública de doação lavrada nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca, datada de 16 de agosto de 2011 (livro 407 e fls. 085), prenotada em 13/09/2011, sob nº 23.751, TRANSMITE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL, a título de DOAÇÃO, à MUNICIPALIDADE DE VALINHOS, amparada pelo Decreto Municipal nº 7.828, de 30 de junho de 2011, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 45.787.678/0001-02, pelo valor de R\$60.238,22. Valinhos, 07 de outubro de 2011. (MAM). O Substituto do Oficial:  (Eroaldo Soares de Paula).



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features



RI 00031695

Pág: 00002 / 00002

Nada mais consta do que o já relatado nesta matrícula. O MUNICÍPIO DE VALINHOS, passou a pertencer a esta Circunscrição Imobiliária a partir de 17 de Abril de 2006, tendo pertencido anteriormente ao 1º Registro de Imóveis de Campinas. A presente é extraída em forma reprográfica nos termos do Artigo 19 parágrafo 1º. da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1.973, nada mais havendo com referência a alienações, ônus reais e registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. Esta certidão abrange apenas e tão somente as mutações ocorridas até o dia útil imediatamente anterior à data de sua expedição. Dou fé. Valinhos, 08 de Julho de 2014 .

O Oficial/Oficial Substª./Esc. Aut.

**OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE VALINHOS**

A importância correspondente aos selos foi recolhida por verba conforme Guia 2034 / 2014

Emol.liq.do Oficial	R\$	24,04
Custas do Estado	R\$	0,00
Carteira Serventias	R\$	0,00
Fundo Reg. Civil	R\$	0,00
Tribunal de Justiça	R\$	0,00
Total	R\$	24,04

Isento de Estado, Previdência e Fundo de Reg.Civil.