



PREFEITURA DE
VALINHOS

Ofício nº 843/2017-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 07 de junho de 2017.

Ref.: **Requerimento nº 609/2017-CMV**

Vereador Rodrigo Vieira Braga Fagnani - Popó

Processo administrativo nº 8.077/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Rodrigo Vieira Braga Fagnani - Popó**, consultadas a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como se segue:

1 - Quem é o proprietário do terreno localizado na Avenida Invernada, conforme área em destaque no anexo?

Resposta: Em anexo, seguem as informações dos imóveis, divididos em glebas, disponibilizadas pela área técnica da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, conforme solicitado pelo nobre Vereador.

2 - Há débito do terreno de IPTU? Caso afirmativo, encaminhar relação dos débitos com descrição dos valores.

Resposta: Consoante levantamento feito pela área técnica da Secretaria da Fazenda, não foram localizados débitos de IPTU nas inscrições municipais das áreas em questão.

3 - Existe ação de execução fiscal proposta?

Resposta: Consoantes esclarecimentos prestados pela área técnica da Secretaria da Fazenda, não há ação de execução fiscal para os locais indicados.




PREFEITURA DE VALINHOS

4 - Houve, por parte do proprietário, intenção de doação para a PMV do referido terreno? Em afirmativo, foi efetivada a doação ou não houve interesse da PMV? Justificar.

Resposta: Não foram encontrados pela área técnica da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente elementos que suportem a requerida informação.

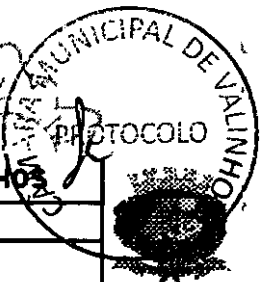
Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.



ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO 01216/2017	Data/Hora Protocolo: 07/06/2017 16:41
	Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 808/2017
	Autoria: ORESTES PREVITALE
	Assunto: Informações sobre propriedade de imóvel localizado na Av. Invernada.



IN LIBERTATE LABOR

Anexo: 03 folhas

À

Sua Excelência, o senhor

ISRAEL SCUPERNARO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(GJ/gj)



PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls.n°	Rubrica
Proc.n°/Ano	C.I.772/17 DTL/SAJI

À D.E.F.

Informo que o imóvel em questão encontra-se cadastrado nesta Divisão como:

Logradouro		Avenida Invernada	
Lote	Quadra	Loteamento	Bairro
-	Gleba 1	Subdivisão Gianoni	Santa Cruz
Inscrição Municipal	Área de terreno	Proprietário	
5.344/00	5.818,59 m ²	Lucia Gianoni Urso e Outros c/c Indústrias Gessy Lever Endereço de entrega: Rua Campos Salles nº 20 – Centro, Valinhos/SP	
Matrícula/ Transcrição (livro/fls.)		Registro de Imóveis da Comarca de	
67.788 e 67.789		Campinas	
Protocolo nº	Construção Existente	Habite-se	
Nada consta	Nada consta	Nada Consta	
Viela Sanitária	Consta viela sanitária no Imóvel em questão.		
***** DESCRIÇÃO OUTRO IMÓVEL *****			
Logradouro		Avenida Invernada	
Lote	Quadra	Loteamento	Bairro
-	Gleba 2	Chácara Zanivan	Santa Cruz
Inscrição Municipal	Área de terreno	Proprietário	
5.345/00	4.500,00 m ²	Lucia Gianoni Urso e Outros c/c Indústrias Gessy Lever Endereço de entrega: Rua Campos Salles nº 20 – Centro, Valinhos/SP	
Matrícula/ Transcrição (livro/fls.)		Registro de Imóveis da Comarca de	
2.692		Valinhos	
Protocolo nº	Construção Existente	Habite-se	
Nada Consta	Nada Consta	Nada Consta	
Viela Sanitária	Não consta viela sanitária no Imóvel em questão.		

***** DESCRIÇÃO OUTRO IMÓVEL *****



PREFEITURA DE
VALINHOS

Logradouro		Avenida Invernada	
Lote	Quadra	Loteamento	Bairro
-	Gleba 3	Chácara Zanivan	Santa Cruz
Inscrição Municipal		Área de terreno	Proprietário
13.390/00		19.517,80	Lucia Gianoni Urso e Outros c/c Indústrias Gessy Lever Endereço de entrega: Rua Campos Salles nº 20 – Centro, Valinhos/SP
Matrícula/ Transcrição (livro/fls.)		Registro de Imóveis da Comarca de	
2.696		Valinhos	
Protocolo nº	Construção Existente	Habite-se	
Nada consta	Nada consta	Nada consta	
Viela Sanitária		Não consta viela sanitária no Imóvel em questão.	

***** DESCRIÇÃO OUTRO IMÓVEL *****

Logradouro		Avenida Invernada	
Lote	Quadra	Loteamento	Bairro
-	Gleba Chacrinha	-	Santa Cruz
Inscrição Municipal		Área de terreno	Proprietário
40.078/00		4.657,89 m ²	Anacapri Participações e Empreendimentos Ltda
Matrícula/ Transcrição (livro/fls.)		Registro de Imóveis da Comarca de	
5.370		Valinhos	
Protocolo nº	Construção Existente	Habite-se	
22.117- em Análise de diretrizes para construção de habitação multifamiliar vertical.	Nada consta	Nada consta	
Viela Sanitária		Consta viela sanitária no Imóvel em questão. Consta APP em trecho na lateral direita na frente da gleba	

Divisão de Cadastro, em 31 de maio de 2014

Engº Vitor Henrique Calças
CREA 50.699.966-12
Assistente Técnico

