



Ofício nº 1.850/2016-DTL/SAJ/P

Valinhos, em 28 de dezembro de 2016.

Ref.: **Requerimento nº 1.767/16-CMV**

**Vereador José Henrique Conti**

**Processo administrativo nº 22.517/2016-PMV**

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo a solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **José Henrique Conti**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como se segue:

Enviar a esta Casa de Leis cópia das atas das reuniões do Conselho Municipal de Meio Ambiente realizadas no ano de 2016, bem como, cópia dos Editais de Convocação do Conselho Municipal de Meio Ambiente realizadas no ano de 2016 com suas respectivas anotações de publicações na Imprensa Oficial.

**Resposta:** Seguem, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pelo Secretário do Conselho Municipal de Meio Ambiente - CMMA, capazes de suprir o requerido pelo nobre Edil.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

**CLAYTON ROBERTO MACHADO**

Prefeito Municipal

Anexo: 15 folhas.

**CAMARA MUNICIPAL DE VALINHOS**

À

Sua Excelência, o senhor

**SIDMAR RODRIGO TOLOI**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal

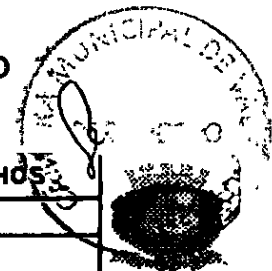
Nº PROTOCOLO  
**02567/2016**

Data/Hora Protocolo: 28/12/2016 16:48

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 1767/2016

Autoria: CLAYTON ROBERTO MACHADO

Assunto: Solicita cópias das atas e das publicações de editais de convocações das reuniões realizadas pelo Conselho Municipal de Meio Ambiente.

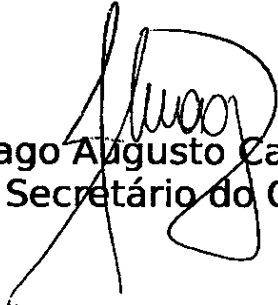


Ao  
Departamento Técnico Legislativo

Como solicitado, encaminho cópia das atas aprovadas do presente ano e cópia das convocações.

Esclareço que as convocações para as reuniões são feitas por e-mail, nos termos do artigo 41, do Regimento Interno.

Valinhos, 27 de dezembro de 2016.

  
Thiago Augusto Cappello  
1º Secretário do CMMA



De: "CASA DOS CONSELHOS" <casadosconselhos@valinhos.sp.gov.br>  
 <pwmarcon@valinhos.sp.gov.br>, <lsrovere@valinhos.sp.gov.br>, <emvalencio@valinhos.sp.gov.br>, <saudecoletiva@valinhos.sp.gov.br>, <danielazazeri@hotmail.com>, <wschiarato@valinhos.sp.gov.br>, <lmolina@valinhos.sp.gov.br>, <adv7josecarlos4silva26@gmail.com>, <fermando.luz@torsani.com.br>, <torsani@ig.com.br>, <aeaavalinhos@yahoo.com.br>, <jtorrezin@gmail.com>, <faribeirol@valinhos.sp.gov.br>, <jsgodoy@valinhos.sp.gov.br>, <tacappello@valinhos.sp.gov.br>, <marizalourent5@uol.com.br>, <feliphtordin@gmail.com>, <ricardo@campestreimoveis.com.br>, <helio.bortolotto@uol.com.br>, <luciacamargo\_arte@gmail.com>, <contato@residenciaivaieverde.org.br>, <clausmachado@yahoo.com.br>, <apanunto@uol.com.br>, <amorcountryp.valinhos@ig.com.br>, <camping@macuco.com.br>, <spaguiar@valinhos.sp.gov.br>, <simaopaguiar@hotmail.com>, <pmbonci@valinhos.sp.gov.br>

Para:

CC:

Data: 06/09/2016 11:26 AM

Assunto: Convocação e Pauta da Reunião 159ª Ordinária

Senhoras e Senhores conselheiros, bom dia.

Encaminho a convocação anexa, referente a reunião ordinária do CMMA.

Solicito acusar o recebimento deste e-mail.

Cordialmente,

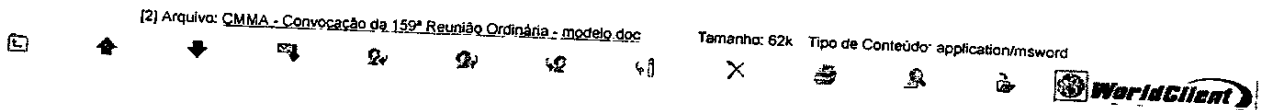


**PAULO DE SOUZA LEOTÉRIO**

Chefe da Seção de Apoio à Casa dos Conselhos

Fone: (19) 3859-9191 - FAX: 3859-1584

[casadosconselhos@valinhos.sp.gov.br](mailto:casadosconselhos@valinhos.sp.gov.br)



## CONVOCAÇÃO

Os membros infra-assinados do Conselho Municipal de Meio Ambiente – CMMA, em conformidade com o § 1º, do artigo 41, do Regimento Interno, **CONVOCAM**, em primeira chamada, com quórum mínimo permitido para deliberação ou em segunda chamada, transcorrido o tempo regimental, os membros do Conselho, para a **159ª Reunião Ordinária** que irá ocorrer no dia **14 de setembro de 2016, às 18h00**, na sala Ivan Fleury, no Paço Municipal, rua Antonio Carlos, nº 301, centro, Valinhos - SP.

### **I - EXPEDIENTE**

- 1) Comunicações e justificativas de ausência de Conselheiros;
- 2) Leitura abreviada da correspondência recebida e de documentos;
- 3) Comunicações de e para os Conselheiros;

### **II - ORDEM DO DIA**

- 1) Apresentação dos novos conselheiros; e
- 2) Eleição da Mesa Diretora; e

### **III – ASSUNTOS GERAIS.**

Valinhos, 01 de setembro de 2016.

**PEDRO WILSON MARCON**  
**SIMÃO PEDRO DE AGUIAR**  
**EDERSON MARCELO VALENCIO**  
**JORGE ROBERTO TORREZIN**

1 Centésima quinquagésima nona (159ª) Reunião Ordinária, do Conselho Municipal de Meio  
2 Ambiente - CMMA, realizada no dia quatorze de setembro de dois mil e dezesseis (14/09/2016)  
3 às 18h15min, em 2ª chamada, na Sala Ivàn Fleury - Paço Municipal, Rua Antonio Carlos 301,  
4 Valinhos – SP, cuja convocação foi realizada segundo o § 1º, do artigo 41 do Regimento Interno,  
5 por Pedro Wilson Marcon, Simão Pedro de Aguiar, Ederson Marcelo Valencio e Jorge Roberto  
6 Torrezin, membros em exercício do CMMA. Estiveram presentes conforme controle de  
7 presença os **Conselheiros Titulares:** Simão Pedro de Aguiar, Ederson Marcelo Valencio, Daniela  
8 Zazeri, Mariza Aparecida Carneiro Lourenço, Ricardo Felix Trento, Fernando Luis Torsani,  
9 Claudio Queiroz Guimarães, Antonio Carlos Panunto e Sulamita de Freitas Franco. **Suplentes:**  
10 Larissa Tosin Stroppa Rovere, Janio da Silva Godoy, Patricia Moraes Bonci, Helio Bortoletto  
11 Junior e Lúcia Maria Barbosa de Camargo. A reunião contou com 12 (doze) conselheiros com  
12 direito a voto, os quais constam sublinhados. **Pauta:** I – **EXPEDIENTE:** 1) **Comunicações e**  
13 **justificativas de ausência de Conselheiros:** Jorge Roberto Torrezin e Thiago Augusto Cappello,  
14 tiveram suas ausências justificadas. 2) **Leitura abreviada da correspondência recebida e de**  
15 **documentos;** 3) **Comunicações de e para os Conselheiros;** Não houve leitura de  
16 correspondências nem comunicações aos conselheiros II - **ORDEM DO DIA:** 1) **Apresentação**  
17 **dos novos conselheiros;** Preliminarmente, sendo esta a primeira reunião da nova composição  
18 do CMMA, biênio 2016/2018, assumiu a direção dos trabalhos o conselheiro Ederson  
19 designando a conselheira Patricia para secretariar os trabalhos desta reunião; todos os  
20 conselheiros presentes se apresentaram dizendo seus nomes, profissões e órgão do qual são  
21 representantes; após as apresentações alguns conselheiros acusaram o não recebimento da  
22 pauta da reunião, Ederson então solicitou que todos os presentes atualizassem seus endereços  
23 eletrônicos, meio pelo qual são remetidas todas as publicações do Conselho e para tanto foi  
24 passada uma lista entre os presentes que ali informaram seus e-mails e telefones para contato,  
25 atualizando estas informações. 2) **Eleição da Mesa Diretora;** em continuidade aos trabalhos o  
26 conselheiro Ederson candidatou-se à Presidência do Conselho, não havendo outros candidatos  
27 e não tendo sido apresentado qualquer óbice a sua candidatura, o conselheiro Ederson foi  
28 eleito por aclamação; como Vice-Presidente do Conselho a conselheira Mariza Aparecida,  
29 apresentou sua candidatura, não havendo outros candidatos e não tendo sido apresentado  
30 qualquer óbice a sua candidatura, a conselheira foi eleita por aclamação; para o cargo de 1º  
31 Secretário do Conselho foi proposto o nome do conselheiro Thiago Augusto, não havendo  
32 outros candidatos e não tendo sido apresentado qualquer óbice a sua candidatura, o  
33 conselheiro foi eleito por aclamação, como 2ª Secretária apresentou-se a conselheira Daniela,  
34 que assim como os demais foi eleita por aclamação, não havendo outros candidatos e por não  
35 ter sido apresentado qualquer óbice a sua candidatura, estando portanto eleita a Mesa  
36 Diretora do Conselho para o biênio 2016/2018, na seguinte conformidade: Presidente, Éderson  
37 Marcelo Valêncio, Vice-Presidente, Mariza Aparecida Carneiro Lourenço, 1º Secretário, Thiago  
38 Augusto Cappello, 2ª Secretária Daniela Zazeri. 3) **Assuntos Gerais;** Aberta a palavra aos  
39 presentes foi solicitado por vários conselheiros a distribuição a todos do regimento interno do  
40 Conselho, o que deverá ser providenciado pelo 1º Secretário, que enviará o documento a todos  
41 os conselheiros via e-mail. Foi proposto pelo Presidente o envio aos conselheiros do CD do  
42 projeto da “Fonte Sônia” e compêndio das resoluções atinentes ao assunto o que foi aceito  
43 pelos conselheiros presentes. Conselheiro **Antonio Carlos Panunto**, por ter sido membro do  
44 CMMA anterior, informou que por não ter sido possível a leitura e aprovação das ultimas atas  
45 ainda na gestão passada, ficou decidido pelos ex conselheiros que as atas seriam enviadas aos  
46 ex conselheiros e uma vez estando todos de acordo, as atas seriam enviadas a esse conselho


47 para aprovação e publicação, respaldadas pela gestão anterior. Solicitou ao presidente que  
48 providenciasse o recebimento dessas atas para regularização do Conselho. Atas essas que  
49 foram requisitadas pelo Ministério Público. A Conselheira **Larissa Tosin Stroppa Rovere** sugere  
50 a formação de um grupo que possa averiguar o ocorrido e levantar estas atas para que possam  
51 ser referendadas pelos atuais conselheiros, a formação deste grupo deverá ser alvo de  
52 discussões da próxima reunião do Conselho, o Conselheiro **Fernando Torsani** solicitou  
53 informações sobre o Projeto do Plano Diretor. Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por  
54 encerrada a reunião, da qual foi redigida por mim Patrícia Moraes Bonci, conselheira suplente  
55 do CMMA, designada como secretária deste ato, a presente Ata, a qual será lida e colocada  
56 para aprovação do Plenário, na próxima reunião ordinária, tendo o seu extrato publicado na  
57 Imprensa Oficial Municipal.

58

59 Patrícia Moraes Bonci  
60 Secretária para o ato

Ederson Marcelo Valencio  
Presidente



De: Mariza Lourenço <marizaclourenco@gmail.com>   
Foi confirmado pelo MDAemon que esta mensagem foi enviada por gmail.com  
Para: tacappello@vaihinhos.sp.gov.br  
Data: 11/11/2016 02:16 PM  
Assunto: Fwd: Convocação Reunião Extraordinária CMMA - 06/10/2016 às 18:00hs

----- Mensagem encaminhada -----

De: Ederson Marcelo Valencio <emvalencio@vaihinhos.sp.gov.br>  
Data: 3 de outubro de 2016 14:29  
Assunto: Convocação Reunião Extraordinária CMMA - 06/10/2016 às 18:00hs  
Para: Ederson Marcelo Valencio <emvalencio@vaihinhos.sp.gov.br>, marizaclourenco@gmail.com, campin@macuco.com.br, sulaffr@gmail.com, luciacamargo.arte@gmail.com, lsrovere@vaihinhos.sp.gov.br, daniela.zzeri@hotmail.com, jsqodoy@vaihinhos.sp.gov.br, simaopaguiar@hotmail.com, ricardo@campestreimoveis.com.br, apnunto@uol.com.br, fernando.luiz@torsani.com.br, helio.bortoletto@uol.com.br, pmbonci@vaihinhos.sp.gov.br

Senhores Conselheiros,  
anexo convocação para a reunião extraordinária. **Observem que será na CASA DOS CONSELHOS.**  
Atenciosamente

Ederson Marcelo Valencio  
Presidente

[2] Arquivo: CMMA - Convocação Reunião 160 extraordinária.doc

Tamanho: 56k

Tipo de Conteúdo: application/msword



## Convocação

O Presidente do Conselho Municipal de Meio Ambiente – CMMA, em conformidade com o Regimento Interno, **CONVOCA**, em primeira chamada, com quórum mínimo permitido para deliberação ou em segunda chamada, transcorrido o tempo regimental, os membros do Conselho, para a **160ª Reunião Extraordinária** que irá ocorrer no dia **06/10/2016, às 18h00**, na Casa dos Conselhos, situada à Rua 31 de março, s/nº, Praça Anny Caroline Bracalente, Jd. Boa Esperança, Valinhos SP, para a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação e discussão do processo administrativo 14.993/2015, tendo como requerente **01 FS Empreendimentos Imobiliários Ltda**, que trata sobre o pedido de alteração de zoneamento para implantação do loteamento Residencial Quinta das Águas.

Atenciosamente

Valinhos, 03 de outubro de 2.016.

**Ederson Marcelo Valencio**  
Presidente



1 Centésima sexagésima (160ª) Reunião Extraordinária, do Conselho Municipal de Meio  
2 Ambiente - CMMA, realizada no dia seis de outubro de dois mil e dezesseis (06/10/2016) às  
3 18h15min, em 2ª chamada, na Casa dos Conselhos, Rua Trinta e Um de Março, s/nº, Praça Anny  
4 Caroline Bracalente, Jd. Boa Esperança, Valinhos – SP, cuja convocação foi realizada segundo o  
5 §§ 3º e 4º, do artigo 41 do Regimento Interno. Presentes conforme controle de presença os  
6 **Conselheiros Titulares:** Simão Pedro de Aguiar, Ederson Marcelo Valencio, Jorge Roberto  
7 Torrezin; Mariza Aparecida Carneiro Lourenço, Ricardo Felix Trento, Fernando Luis Torsani,  
8 Claudio Queiroz Guimarães, Antonio Carlos Panunto. **Suplentes:** Janio da Silva Godoy, Willian  
9 Schirato, Claudina Silva Machado e Lúcia Maria Barbosa de Camargo. Ausentes os Secretários  
10 do Conselho, o Presidente convidou a mim, Jorge Roberto Torrezin para secretariar os  
11 trabalhos. **Pauta:** Apresentação e discussão do processo administrativo 14993/2015, tendo  
12 como requerente 01 F5 Empreendimentos Imobiliários Ltda, que trata sobre o pedido de  
13 alteração do zoneamento para implantação do loteamento Residencial Quinta das Águas. **Início**  
14 **dos trabalhos:** Dr. Ederson esclareceu aos presentes que não haverá deliberação acerca do  
15 projeto, pois se trata de apenas uma apresentação. Informou aos Conselheiros presentes que  
16 no ato da assinatura da lista de presença estarão recebendo um CD no qual contém todo o  
17 projeto do empreendimento. **Apresentação:** Houve a apresentação do projeto mediante a  
18 utilização de Datashow. Após a apresentação foram respondidos os questionamentos dos  
19 Conselheiros presentes. Ficou designada a próxima reunião do Conselho para o dia 19/10/2016  
20 às 18:00hs. Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a reunião, da qual foi  
21 redigida por mim Jorge Roberto Torrezin, designada como secretário deste ato, a presente Ata,  
22 a qual será lida e colocada para aprovação do Plenário, na próxima reunião ordinária, tendo o  
23 seu extrato publicado na Imprensa Oficial Municipal.

24

25 Jorge Roberto Torrezin  
26 Secretário para o Ato

Ederson Marcelo Valencio  
Presidente



De: "Thiago Augusto Cappello" <tacappello@valinhos.sp.gov.br>  
 Para: gutomsampaio@uol.com.br  
 CC: thiagoacappello@gmail.com  
 Data: 11/11/2016 07:31 PM  
 Assunto: Fwd: Convocação Reuniao CMMA - 19/10/2016 às 18:00hs

Guto,  
 Segue a ata da reunião 161 e a convocação  
 Abraço  
 Thiago

-----Original Message-----

From: Mariza Lourenço <marizaclourenco@gmail.com>  
 To: tacappello@valinhos.sp.gov.br  
 Date: Fri, 11 Nov 2016 14:17:03 -0200  
 Subject: Fwd: Convocação Reuniao CMMA - 19/10/2016 às 18:00hs

----- Mensagem encaminhada -----

De: Ederson Marcelo Valencio <emvalencio@valinhos.sp.gov.br>  
 Data: 11 de outubro de 2016 16:52  
 Assunto: Convocação Reuniao CMMA - 19/10/2016 às 18:00hs  
 Para: Ederson Marcelo Valencio <emvalencio@valinhos.sp.gov.br>, marizaclourenco@gmail.com, camping@macuco.com.br, sulaffr@gmail.com, luciacamarqo.arte@gmail.com, lsrovere@valinhos.sp.gov.br, daniela.zazeri@hotmail.com, jsgodoy@valinhos.sp.gov.br, simaopaguiar@hotmail.com, ricardo@campestreimoveis.com.br, spanunto@uol.com.br, fernando.luiz@torsani.com.br, helio.bortoletto@uol.com.br, pmbonci@valinhos.sp.gov.br

Senhores Conselheiros,  
 anexo convocação para a reunião ordinária. **Observem que será na SALA IVAN FLEURY.**

Obséquio confirmar recebimento.

Atenciosamente

Ederson Marcelo Valencio  
 Presidente

[2] Arquivo: CMMA - Convocação Reunião 161 ordinária.doc

Tamanho: 57k Tipo de Conteúdo: application/msword

[3] Arquivo: ata da 160 reuniao CMMA.doc

Tamanho: 54k Tipo de Conteúdo: application/msword



## Convocação

O Presidente do Conselho Municipal de Meio Ambiente – CMMA, em conformidade com o Regimento Interno, **CONVOCA**, em primeira chamada, com quórum mínimo permitido para deliberação ou em segunda chamada, transcorrido o tempo regimental, os membros do Conselho, para a **161ª Reunião Ordinária** que irá ocorrer no dia **19/10/2016, às 18h00**, na **Sala Ivan Fleury**, situada à Rua Antônio Carlos, nº 301, centro, Valinhos SP, para a seguinte **ordem do dia**:

### **I - EXPEDIENTE**

- 1) Comunicações e justificativas de ausência de Conselheiros;
- 2) Leitura abreviada da correspondência recebida e de documentos;
- 3) Comunicações de e para os Conselheiros;

### **II - ORDEM DO DIA**

- 1) Encaminhamento e discussão do processo administrativo 14.993/2015, tendo como requerente 01 FS Empreendimentos Imobiliários Ltda, que trata sobre o pedido de alteração de zoneamento para implantação do loteamento Residencial Quinta das Águas.
- 2) Abertura da palavra aos conselheiros;
- 3) Assuntos Gerais

Atenciosamente

Valinhos, 11 de outubro de 2016.


**Ederson Marcelo Valencio**  
Presidente

1 Centésima setuagésima primeira (161ª) Reunião Ordinária, do Conselho Municipal de Meio  
2 Ambiente - CMMA, realizada no dia dezanove de outubro de dois mil e dezesseis (19/10/2016)  
3 às 18h30min, em 2ª chamada, na Sala Ivan Fleury - Paço Municipal, Rua Antonio Carlos 301,  
4 Valinhos – SP, cuja convocação foi realizada pelo Conselheiro Presidente Ederson Marcelo  
5 Valencio, em exercício do CMMA. Estiveram presentes conforme controle de presença os  
6 **Conselheiros Titulares:** Pedro Wilson Marcon, Simão Pedro Aguiar, Ederson Marcelo Valêncio,  
7 Jorge Roberto Torrezin, Thiago Augusto Cappello, Mariza Aparecida Carneiro, Ricardo Felix  
8 Trento, Fernando Luiz Torsani, Claudio Queiroz Guimarães, Antonio Carlos Panunto, Sulamita  
9 de Freitas Franco. Suplentes: Claudina Silva Machado. Pauta: I – **EXPEDIENTE: 1)** Comunicações  
10 e justificativas de ausência de Conselheiros: Willian Schirato ausente por motivo de  
11 enfermidade da esposa; **2) Leitura abreviada da correspondência recebida e de documentos; II**  
12 **– ORDEM DO DIA: 1. Encaminhamento e discussão do processo administrativo 14.993/2015,**  
13 **tendo como requerente 01 FS Empreendimentos Imobiliários Ltda., que trata sobre o pedido**  
14 **de alteração de zoneamento para implantação do loteamento Residencial Quinta das Águas:**  
15 **Abertura da palavra:** Aberta a palavra ao Conselheiro Sr. **Fernando Luiz Torsani**, manifestou  
16 sobre a visita na Fonte Sônia, questionando e informando a necessidade de estudos das  
17 nascentes, empreendimentos e impacto de vizinhança e, não obstante, questionou acerca do  
18 Plano Diretor. Dada a palavra ao Conselheiro **Jorge Roberto Torrezin**, informou que os pontos  
19 críticos que devem ser estudados são as nascentes, corredores ecológicos e a questão da água  
20 que é extremamente importante para os dias atuais. Dada a palavra à Vice Presidente, Dra.  
21 **Mariza Aparecida Carneiro Lourenço**, manifestou a necessidade do impacto de vizinhança em  
22 torno do empreendimento. Dada a palavra ao Sr. **Antonio Carlos Panunto**, manifestou acerca  
23 da visita dos Conselheiros na Fonte Sônia, relatou a importância de uma *apresentação e*  
24 *exposição* pela Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos e também  
25 pela Associação de Preservação Histórica de Valinhos pelo ex conselheiro Sérgio Leandro Ferrari  
26 e, também solicitou que fosse registrado em ata que não foi permitido ao público presente se  
27 manifestar, o que foi justificado pelo Presidente que não é permitido a manifestação popular,  
28 nos termos do artigo 45, do Regimento. O Presidente fez a leitura de **Encaminhamentos:** Visitas  
29 técnicas na Fonte Sônia, dias 22 e 23 de outubro de 2016, a partir das 8h; Dúvidas técnicas dos  
30 Conselheiros deverão ser encaminhadas ao Presidente do Conselho até a data da visita, a fim  
31 de serem sanadas; Solicitar estudo das nascentes junto ao DAEV; Solicitar estudo sobre a  
32 revisão do Plano Diretor. Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a reunião,  
33 que após foi redigida por mim Thiago Augusto Cappello, 1º Secretário do CMMA, a presente  
34 Ata, a qual será lida e colocada para aprovação do Plenário, na próxima reunião ordinária,  
35 tendo o seu extrato publicado na Imprensa Oficial Municipal.

36 Thiago Augusto Cappello  
37 1º Secretário

Ederson Marcelo Valencio  
Presidente



**De:** "Thiago Augusto Cappello" <tacappello@valinhos.sp.gov.br>   
marizaclourenco@gmail.com, camping@macuco.com.br, suliaff@gmail.com, luciacamargo.arte@gmail.com,  
**Para:** lsrovere@valinhos.sp.gov.br, danleta.zazeri@hotmail.com, jsgodoy@valinhos.sp.gov.br, simaopagular@hotmail.com,  
ricardo@campestreimoveis.com.br, apanurito@uol.com.br, fernando.luiz@torsani.com.br, helio.bortoletto@uol.com.br,  
pmbonci@valinhos.sp.gov.br, jrtoreszin@gmail.com, pwmarcon@valinhos.sp.gov.br; gutomsampalo@uol.com.br  
**Data:** 14/11/2016 11:49 PM  
**Assunto:** CMMA - Convocação para 163ª reunião extraordinária - 27/10/2016 às 18:00horas

Senhores Conselheiros,  
Anexo a convocação para a 163ª Reunião Extraordinária do CMMA.  
Ocorrerá no dia 22/11/16 às 18:00hs, na Sala Ivan Fleury (Paço Municipal).  
Atenciosamente

Thiago Augusto Cappello  
1º Secretário do CMMA

[2] Arquivo: [CMMA - Convocação Reunião 163.pdf](#)

Tamanho: 101k

Tipo de Conteúdo: application/pdf



## Convocação

A Presidente do Conselho Municipal de Meio Ambiente – CMMA, em conformidade com o Regimento Interno, **CONVOCA**, em primeira chamada, com quórum mínimo permitido para deliberação ou em segunda chamada, transcorrido o tempo regimental, os membros do Conselho, para a **163ª Reunião Extraordinária** que irá ocorrer no dia **22/11/2016, às 18h00**, na **Sala Ivan Fleury**, situada à Rua Antônio Carlos, nº 301, centro, Valinhos SP, para a seguinte ordem do dia:

### **I - EXPEDIENTE**

- 1) Comunicações e justificativas de ausência de Conselheiros;
- 2) Leitura abreviada da correspondência recebida e de documentos;
- 3) Comunicações de e para os Conselheiros;
- 4) Aprovação das Atas anteriores

### **II - ORDEM DO DIA**

- 1) Apresentação e exposição da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos acerca do empreendimento Quinta das Águas.
- 2) Abertura da palavra aos conselheiros;
- 3) Assuntos Gerais

Atenciosamente

Valinhos, 11 de novembro de 2.016.

**Mariza A. C. Lourenço**  
Presidente

1 Centésima setuagésima terceira (163ª) Reunião Ordinária, do Conselho Municipal de Meio  
2 Ambiente - **CMMA**, realizada no dia vinte e dois de novembro de dois mil e dezesseis  
3 (22/11/2016) às 18h30min, em 2ª chamada, na Sala Ivan Fleury - Paço Municipal, Rua Antônio  
4 Carlos 301, Valinhos - SP, cuja convocação foi realizada pela Conselheira Presidente Mariza  
5 Aparecida Carneiro Lourenço, em exercício do CMMA. Estiveram presentes conforme controle  
6 de presença os Conselheiros Titulares: Pedro Wilson Marcon, Simão Pedro Aguiar, Alexandre  
7 Augusto Sampaio, Daniele Zazeri, Thiago Augusto Cappello, Mariza Aparecida Carneiro  
8 Lourenço, Fernando Luiz Torsani, Claudio Queiroz Guimarães, Antonio Carlos Panunto, Sulamita  
9 de Freitas Franco. Suplentes: Jânio da Silva Godoy, Hélio Bortoletto Junior. **Pauta: I –**  
10 **EXPEDIENTE: 1) Comunicações e justificativas de ausência de Conselheiros:** Não houve  
11 comunicação de justificativa; **2) Leitura abreviada da correspondência recebida e de**  
12 **documentos:** Não houve correspondências e documentos para serem lidos; **3) Comunicações**  
13 **de e para os Conselheiros:** Comunicou o Sr. Antônio Carlos Panunto que não seria possível ler e  
14 aprovar as atas, tendo em vista o Regimento Interno do Conselho Municipal de Meio Ambiente,  
15 em seu "Artigo 42 § 1º - A convocação, pauta e ata da reunião anterior serão encaminhadas  
16 aos conselheiros, mediante correspondência eletrônica, com antecedência mínima de 7 (sete)  
17 dias."; e **4) Aprovação das Atas anteriores:** Mediante a comunicação do Sr. Antônio Carlos  
18 Panunto, a leitura e a aprovação será realizada na próxima reunião; **II – ORDEM DO DIA: 1.**  
19 **Apresentação e exposição da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de**  
20 **Valinhos acerca do empreendimento Quinta das Águas. Abertura da palavra:** O representante  
21 da Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos e membro do presente  
22 Conselho, Sr. **Fernando Luiz Torsani** iniciou a apresentação informando que na reunião  
23 realizada no dia 19/10/2016, foi solicitado para o Conselho a abertura para que o Sr. Sérgio  
24 Leandro Ferrari, da Associação de Preservação Histórica de Valinhos, apresentasse um estudo  
25 para esclarecimento dos Conselheiros acerca do empreendimento. Dada a palavra ao Sr. **Sérgio**  
26 **Leandro Ferrari**, iniciou a apresentação do estudo que resumidamente, expôs: "A área da Fonte  
27 Sônia é de grandes proporções fazendo divisas com áreas urbanas, agrícolas, matas nativas e  
28 de chácaras de recreio. A área do antigo hotel não fará parte dos espaços públicos; A  
29 configuração do loteamento próximo da rede de alta tensão impede o prolongamento futuro da  
30 avenida Pres. Tancredo Neves. Projeto deveria contemplar construção da avenida na área do  
31 empreendimento como contrapartida; A grande movimentação de terra em alguns pontos pode  
32 apresentar riscos futuros de desmoronamentos e assoreamento de rios e lagoas; Cerca de 500  
33 lotes estão em área de serra em altitude próximo ou superior a 800 m.; As águas de chuva de  
34 boa parte dos lotes será depositada em pequenos córregos que hoje já sofrem com os  
35 transbordamentos;". Dando continuidade à apresentação, foi dada a palavra ao Sr. **Fernando**  
36 **Luiz Torsani**, iniciando a apresentação, resumidamente informou: "Apesar de ser um projeto  
37 bem elaborado, oferecendo contrapartidas importantes para o Município, o empreendimento  
38 não atende a todos os requisitos legais exigidos nos artigos 74 e 75 do Plano Diretor III; O  
39 compromisso assumido pelo DAEV e pela Prefeitura de fornecer água e esgoto ao  
40 empreendimento não tem respaldo nos artigos 74 e 75 do Plano Diretor III". **2. Abertura da**  
41 **palavra aos conselheiros:** Aberta a palavra ao Sr. **Antônio Carlos Panunto**, afirmou que foi  
42 muito boa a apresentação e informou a necessidade de uma conversa do Conselho com o  
43 Poder Público, que as áreas técnicas do poder público (Departamento de Águas e Esgotos de  
44 Valinhos, Secretaria de Obras e Serviços Públicos, Secretaria de Planejamento e Meio  
45 Ambiente), precisam manifestar e até mesmo ter uma discussão com os Engenheiros para  
46 aprofundar e esclarecer todos os pontos levantados pela Associação. Dada a palavra ao Sr.

47 **Simão Pedro Aguiar:** Informou que foi muito boa a apresentação e ressaltou que há um  
48 problema muito sério que precisa ser revisto entre todos nós, tendo em vista que um dia  
49 ocorrerá o empreendimento, mas temos que avaliar o que é melhor para todos nós. Informou  
50 ainda que a legislação não tem como ser descumprida, e não podemos fazer a negativa sem  
51 pensar nas soluções de como ocupar devidamente, afirmou ainda que temos que dar abertura  
52 para o empreendedor porque vai acontecer de qualquer forma, há pessoas chegando de  
53 qualquer parte e invadindo locais e, concluiu, solicitando para que todos tenham consciência.  
54 Dada a palavra para a Conselheira **Sulamita de Freitas Franco:** Informa que entende a posição  
55 do Sr. Simão Pedro Aguiar, mas tem a preocupação com as nascentes, pois é o ponto que deve  
56 ser mais considerado, em razão da violência da água, assoreamento e morte das nascentes.  
57 Ressalta ainda que concorda com o Sr. Simão no que tange a ocupação ilegal da área deve ser  
58 considerado, mas desconhece se a melhor maneira de proteger isso, é permitir um  
59 empreendimento desse porte e dessa forma que está sendo proposto, entende que dá pra  
60 fazer adaptações, mas ressaltou que não dá para o Poder Público correr das suas  
61 responsabilidades, exemplificou que no bairro onde reside há ocupação de solo está prevista  
62 por lei, mas há invasões e construções clandestinas e mesmo a quantidade de denúncias o  
63 Poder Público pouco faz. Concluiu assim, que o diálogo com o Poder Público seja feito de  
64 maneira mais responsável. Dada a palavra a Presidente, Dra. Mariza, informou que a ata da  
65 presente reunião e as demais serão encaminhadas para todos os Conselheiros, para análise.  
66 Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a reunião, que após foi redigida por  
67 mim Thiago Augusto Cappello, 1º Secretário do CMMA, a presente Ata, a qual será lida e  
68 colocada para aprovação do Plenário, na próxima reunião ordinária, tendo o seu extrato  
69 publicado na Imprensa Oficial Municipal.

70

71 Thiago Augusto Cappello  
72 1º Secretário

Mariza Aparecida Carneiro Lourenço  
Presidente