



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO



C.M.V.
Proc. Nº 4092/16
Fls. 02
Resp.

REQUERIMENTO N.º 408/2016

Ementa: Informações acerca de implantação de empreendimento na Rua José Carmino Giardelli, Fonte Mecia.

**Senhor Presidente;
Nobres Vereadores:**

O Vereador José Henrique Conti requer, nos termos regimentais após a aprovação em plenário, seja encaminhado ao Exceletíssimo Senhor Prefeito Municipal, o seguinte pedido de informação (ões):

Foi realizado protocolo na Prefeitura para implantação de novo empreendimento residencial nas proximidades da Fonte Mecia, conforme demarcação de mapa anexo?

Quem é o empreendedor responsável pela implantação do referido empreendimento?

Há projeto aprovado na Prefeitura Municipal e GRAPROHAB (Grupo de Análise e aprovação de Projetos Habitacionais)? Se sim, enviar cópia.

Foi expedido Certidão de Diretrizes?

O mesmo tem autorização para execução de obras? Se sim, enviar cópia.

Quem é o proprietário do terreno onde será implantado referido empreendimento?

Quem é o responsável técnico pelo projeto e pela execução da obra?

De que forma se dará a implantação do sistema de rede de esgoto, água e iluminação?

Enviar a esta Casa de Leis cópia de todo documento referente ao assunto, bem como, cópia da planta ou croqui com a localização exata do empreendimento.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO




C.M.V.
Proc. Nº 4092/16
Fls. 02
Resp. m

Justificativa:

Moradores da região preocupados com a implantação de um novo empreendimento imobiliário solicitam maiores informações.

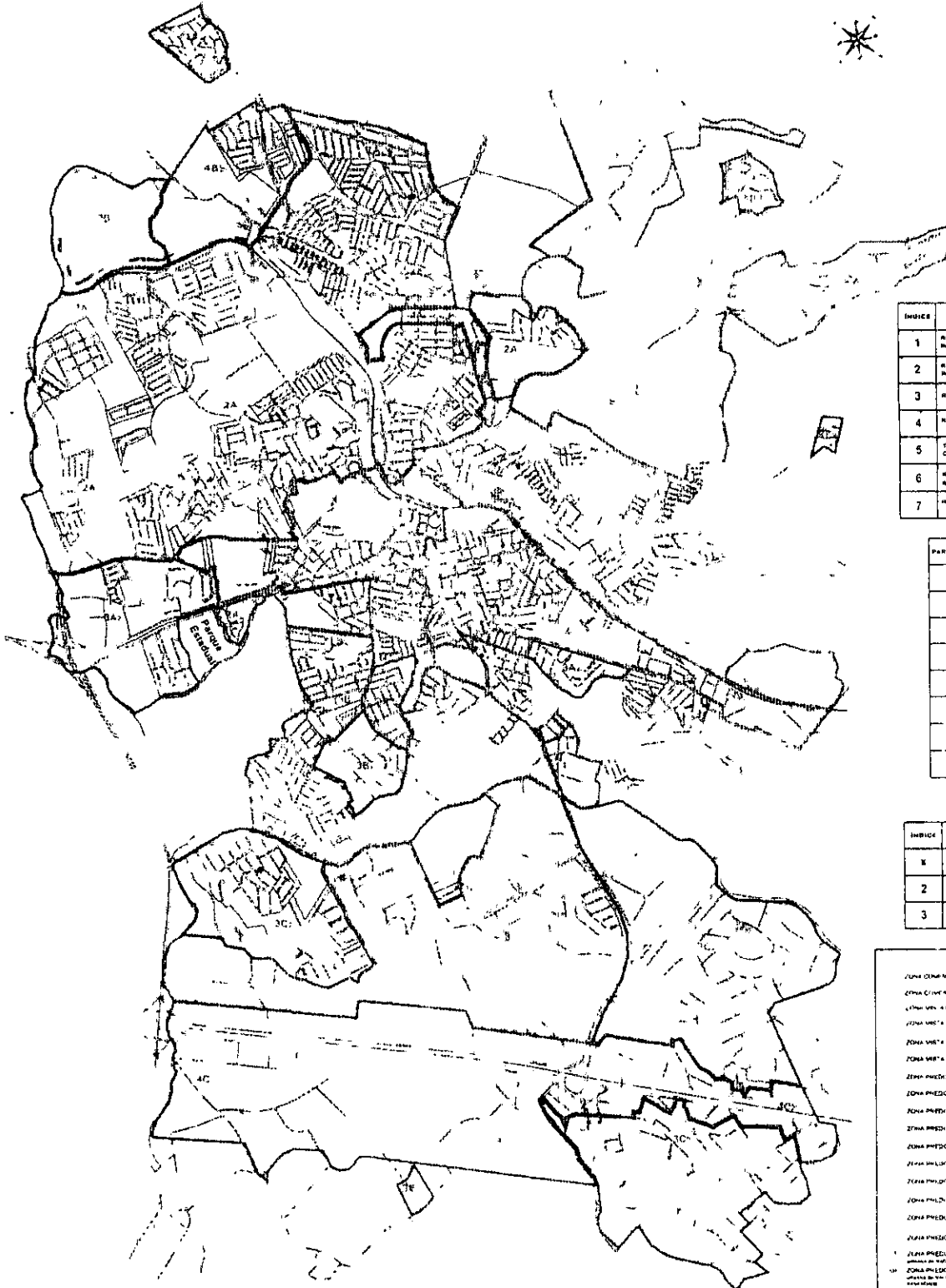
Valinhos, aos 09 de Setembro de 2016.


Dr. José Henrique Conti
Vereador - PV

MUNICÍPIO DE VALINHOS

ZONEAMENTO - ZONA URBANA

C.M.V. Proc. Nº 4092/16
 Fls. 03
 Resp. h



ÍNDICE	PARÂMETRO DE USO DO IMÓVEL
1	RESID-COMSERV. INST.GERAL-RESID-TRANSF.
2	RESID-COMSERV. INST.LOCAL-RESID-TRANSF.
3	RESID-ATIVIDADES NAS VAS CORREDORES
4	RESID-COMSERV. INST.GERAL-INDUS.GRAL
5	TURISMO GENAL-RESID-COMSERV. INST. COMPLETO AO LOTE
6	RESID-COMSERV. INST. LOCAL TURISMO RURAL-AGRICULTURAS PAZ
7	INSTITUCIONAL-TURISMO

PARÂMETRO DE PARCELAMENTO E OPERACIONAMENTO DO SOLO	
ÍNDICE	LOTE MÍNIMO (m ²)
A	300
B	500
C	1000
D	2000
E	3000
F	4000
G	10.000

ÍNDICE	NÚMERO MÁXIMO DE PAVIMENTOS
1	01 DE PAVIMENTOS INDICADOS PELA T.O. E NA MESMA DENSIDADE DE POPULAÇÃO PREVISTA PARA A ZONA
2	2 PAVIMENTOS
3	3 PAVIMENTOS

ZONEAMENTO	
ZONA COMERCIAL CENTRAL	
ZONA COMERCIAL PERIF.	
ZONA RES. A	
ZONA RES. B	
ZONA RES. C	
ZONA RES. D	
ZONA RES. E	
ZONA RES. F	
ZONA RES. G	
ZONA RES. H	
ZONA RES. I	
ZONA RES. J	
ZONA RES. K	
ZONA RES. L	
ZONA RES. M	
ZONA RES. N	
ZONA RES. O	
ZONA RES. P	
ZONA RES. Q	
ZONA RES. R	
ZONA RES. S	
ZONA RES. T	
ZONA RES. U	
ZONA RES. V	
ZONA RES. W	
ZONA RES. X	
ZONA RES. Y	
ZONA RES. Z	

SUP