



**Resposta ao Requerimento nº 823/2024**

---

**Autoria:** ALEXANDRE "JAPA"

**Assunto:** *Informações sobre possível loteamento na Estrada Municipal do Roncágua com entrocamento com a Rua Campos Sales.*

**Excelentíssimo Senhor Presidente,**

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 5 de julho de 2024.

**LUCIMARA ROSSI DE GODOY**

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

**SIDMAR RODRIGO TOLOI**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos



COND. RESID. "SCIENCE"

COND. RESID. "QUARASIMBRAS"

FILHO

BENEDITO

RUA

LOTE "22-D"  
Mat. 19.853  
1M14,476/100

LOTE 21-B  
Area = 2707,22m<sup>2</sup>

22C

22B

Proj. e Edif. C. MONTEIRO  
Mat. 2.480/100  
IM 2.547

LOTE 21-A  
16.564,68m<sup>2</sup>

LOTE "23-A-2"

23-A-1-E  
5.794,76

23-A-1-D  
1.221,22

23-A-2  
2.300,50

Chácara Recreio  
Matricula n.º 10.635 1.ª ORI Valinhos

Chácara Juramento  
Matricula n.º 10.636 1.ª ORI Valinhos

VILA AGE SÃO JOAQUIM

EMILIO SOLINSKI

PALMYRA TOAZZA CAMPO

TOTAL = 82.150,00m<sup>2</sup>  
AREA = 78.650,00m<sup>2</sup>

GL.1  
MAT. 61.676

ÁREA 800,00m<sup>2</sup>  
1.234,2100

ÁREA 112,21m<sup>2</sup>  
IM 1.294,3100

DE

RUA DAS

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

TEIXEIRA

(SP.093)

RODOVIA

RUA HENRIQUE MASCARDI

IOSSA

RUA CARLOS SALES

JOSE

ROBERTO

MAGALHÃES

ESTRADA

MUNICIPAL

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

RUA

## Resposta ao requerimento nº 823/2024

Conforme questionamento do nobre vereador, informo que:

1. Existe algum empreendimento que está sendo construído a cerca de 1km na região da estrada do Roncaglia com a Rua Campos Sales?

Resposta: Nada consta, até a presente data, quanto a aprovação de empreendimento na região da Estrada Municipal do Roncaglia com a Rua Campos Salles.

2. Se sim, tem vínculo com o empreendimento algum projeto ou algo que melhore o fluxo do trânsito na região da estrada do Roncaglia com a Rua Campos Sales?

Resposta: Prejudicado

3. Se não, existe algum estudo para a melhoria do fluxo do trânsito no local?

Resposta: Prejudicado.

### **Resposta ao requerimento nº 873/2024**

Conforme questionamento do nobre vereador, informo que:

1. Qual é a atual situação jurídica do terreno localizado na Rua Dr. Antônio Bento Ferraz com a Av. Marginal C, Bairro Estância Recreativa San Fernando? Trata-se de propriedade particular ou institucional?

Resposta: O imóvel em questão localizado na Rua Dr. Antônio Bento Ferraz com a Av. Marginal C, trata -se de Sistema de Recreio do loteamento Estância Recreativa San Fernando, Bairro Country Club, conforme croqui em anexo, de propriedade da Municipalidade de Valinhos.

2. Caso o terreno seja de propriedade institucional, solicitamos que nos informe se há algum projeto ou plano em andamento para sua utilização futura. Em caso afirmativo, solicitamos detalhes sobre o projeto, incluindo a finalidade e os prazos previstos para sua implementação.

Resposta : trata -se de Sistema de Recreio do loteamento Estância Recreativa San Fernando, Bairro Country Club

3. Se não houver projetos em andamento, há planos para a destinação desse espaço para uso público, como a criação de parques, campos de futebol, quadras, iluminação, ou instalação de outros equipamentos públicos? Se sim, solicitamos informações sobre esses planos e os prazos previstos para sua concretização. Ressaltamos que a solicitação destas informações sobre esses prazos previstos para sua conscretização.

Resposta: Prejudicado.



## Proc. Administrativo 2- 10.287/2024

---

**De:** Cilene S. - SMU-DPO

**Para:** SG-DRI - Departamento de Relações Institucionais

**Data:** 02/07/2024 às 11:19:58

**Setores envolvidos:**

SMU, SG-DRI, SMU-DPO, SMU-AS

### REQUERIMENTO 19ª SESSÃO - 823

Em atenção ao Requerimento nº 823, Processo Administrativo nº 10.287/2024, do Nobre Edil, informamos que as respostas encontram-se anexas.

At.te

—

**Cilene da Silva**

*Diretora de Departamento de Projetos e Sinalização*

**Anexos:**

Requerimento\_19\_Vereador\_Alexandre\_Japa.pdf

**SECRETARIA DE MOBILIDADE URBANA**

Valinhos, Estado de São Paulo, 28 de junho de 2024.

DE: Secretaria de Mobilidade Urbana – S.M.U.

PARA: Departamento de Relações Institucionais / S.G

REF: – DRI/SG – Requerimento nº 823/2024 – 19º Sessão – Processo Administrativo nº 10.287/2024

Em atenção ao Requerimento nº 823/2024 – 18º Sessão – Processo Administrativo nº 10.287/2024, da autoria do Nobre Vereador Alexandre Japa, “Solicito informações sobre possível loteamento na Estrada Municipal do Roncágua com entrocamento com a Rua Campos Sales, neste município”

- 1 – Existe algum empreendimento que está sendo construído a cerca de 1 km na região da estrada do Roncágua com a Rua Campos Sales? (sic)**
- 2 – Se sim, tem vínculo com o empreendimento algum projeto ou algo que melhore o fluxo do trânsito na região da estrada do Roncágua com a Rua Campos Sales? (sic)**
- 3 – Se não, existe algum estudo para a melhoria do fluxo do trânsito no local? (sic)**

1 – Sim.

2 – Sim.

3 – Respondido no item 2

Limitados ao exposto, subscrevo-me.  
Atenciosamente

Cilene da Silva  
Diretora D.P.O/S.M.U

Crislânio Lopes da Silva  
Secretário