



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 534/2024

Requer informações sobre a situação de terreno situado atrás do condomínio Vila Doratta I e II na Estrada do Jequitibá, 1580.

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

O Vereador Alécio Cau que subscreve requer, nos termos regimentais, após aprovação em Plenário, que sejam encaminhados ao Poder Executivo Municipal os seguintes pedidos de informações:

Venho por meio deste requerimento, **solicitar informações sobre a situação de terrenos situado nas divisas e na parte posterior do condomínio Vila Doratta I e II, localizado na Estrada do Jequitibá, 1580**, considerando a preocupação dos munícipes do Bairro Vila Sonia e dos Ortizes e moradores dos condomínios Vila Doratta I e II.

É de conhecimento público que há terrenos nesta região que apresentam mata alta e arvores, invadindo a divisa do condomínio e representando um risco iminente à saúde pública e à segurança dos moradores. Além disso, há relatos de preocupação quanto à proliferação de mosquitos transmissores de doenças, como a dengue, e a presença de animais peçonhentos, como escorpiões.

Portanto, solicito à Prefeitura Municipal de Valinhos as seguintes informações:

1. Possuem informações sobre terrenos nas proximidades do Condomínio Doratta que apresentam mata alta?
2. Qual é a situação legal desses terrenos? Pertencem a particulares ou à Prefeitura Municipal?



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

3. Há algum plano ou programa específico para a manutenção e limpeza desses terrenos?

4. Quais medidas estão sendo adotadas para mitigar os riscos à saúde pública e à segurança dos moradores causados pela presença de mata alta e possíveis criadouros de mosquitos transmissores de doenças e animais peçonhentos?

5. Existe algum plano de ação para a fiscalização e notificação dos proprietários dos terrenos em situação irregular na referida área?

1. A Prefeitura já tomou medidas anteriores para notificar ou responsabilizar o proprietário do terreno pelos problemas de abandono e as preocupações ambientais?

2. Foram tomadas medidas de prevenção para evitar a proliferação mosquitos da dengue, escorpiões e animais peçonhentos na área?

3. Foram realizadas inspeções regulares para verificar a conformidade com as normas de segurança e saúde?

Essas informações são de extrema importância para garantir a segurança e o bem-estar dos moradores dos condomínios Vila Doratta I e II, bem como para promover a manutenção da ordem urbana e a prevenção de problemas relacionados à saúde pública.

A preservação do meio ambiente e a segurança dos cidadãos são questões de extrema importância para o nosso município, e é nosso dever como representantes do povo garantir que todas as normas e regulamentos relacionados ao uso da terra sejam estritamente cumpridos.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

.Justificativa



A situação de terrenos baldios com mata alta, próximos aos condomínios Doratta I e II, apresentam uma série de problemas que demandam a atenção e ação imediata por parte da Prefeitura Municipal de Valinhos.

Primeiramente, é importante destacar os riscos à saúde pública e à segurança dos moradores que residem nas proximidades desses terrenos. A presença de mata alta e descuido na limpeza desses espaços propicia o surgimento e a proliferação de criadouros do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chikungunya. A proximidade desses terrenos com os condomínios aumenta significativamente o risco de infestação por mosquitos, expondo os moradores a doenças graves.

Além disso, a vegetação densa e o acúmulo de entulhos e lixo em terrenos baldios favorecem a proliferação de animais peçonhentos, como cobras e escorpiões, representando uma ameaça adicional à segurança dos moradores e transeuntes da região. A presença desses animais aumenta o risco de acidentes e envenenamentos, podendo resultar em consequências graves para a



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

saúde pública.

Diante desses fatos, é imprescindível que a Prefeitura Municipal de Valinhos intervenha de forma eficaz na gestão desses terrenos, adotando medidas urgentes para o corte e limpeza da vegetação, remoção do lixo acumulado e fiscalização rigorosa para coibir o descarte irregular de resíduos.

Valinhos, 18 de abril de 2024.

AUTORIA: ALÉCIO CAU

