



Resposta ao Requerimento nº 1169/2023

Autoria: HENRIQUE CONTI

Assunto: *Informações sobre venda de lotes área da antiga Rigesa.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 19 de setembro de 2023.

LUCIMARA ROSSI DE GODOY

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

SIDMAR RODRIGO TOLOI

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

Conforme questionamento do nobre vereador, informo que:

Considerando veiculação nas mídias sociais acerca de um novo projeto (shopping) de empreendimento a ser implantado na área da antiga Rigesa.

1) Foi realizado protocolo na Prefeitura para implantação de novo empreendimento residencial na localização acima apontada? Se sim, especificar.

Resposta: Informo que no imóvel da antiga Rigesa foram apresentados projeto de construção multicomercial vertical, prot. nº 10.333/2021 à IAS Construtora Ltda. e projeto de construção conjunto residencial vertical, prot. nº 10.335/2021 à IAS Construtora Ltda., em andamento até a presente data.

2) Foi expedido Certidão de Diretrizes? Encaminhar cópia.

Foi expedida diretrizes para uso multicomercial vertical aprov. em 08/11/2022, prot. nº 18.416/2022 à IAS Construção Ltda. - Diretrizes 10/2022.

3) O mesmo tem autorização para execução de obras? Em caso de resposta afirmativa, enviar cópia.

Resposta: não

4) Houve autorização para supressão de espécies arbóreas? Se sim, enviar cópia.

Resposta: Prejudicado.

5) Houve elaboração de Termo de Compromisso de Compensação Ambiental? Se sim, enviar cópia.

Resposta: Prejudicado.

6) Quem é o responsável técnico pelo projeto e pela execução da obra? Houve expedição das licenças ambientais? Se sim, enviar

Resposta: Prejudicado.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: ECFC-2820-7B34-6647

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JORGE HENRIQUE MIGUEL (CPF 317.XXX.XXX-00) em 15/09/2023 15:39:02 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://valinhos.1doc.com.br/verificacao/ECFC-2820-7B34-6647>