



Resposta ao Requerimento nº 513/2023

Autoria: MÔNICA MORANDI

Assunto: *Informações acerca da manutenção de passeio público na Rua Estoril, Parque Portugal.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 24 de maio de 2023.

LUCIMARA ROSSI DE GODOY

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

SIDMAR RODRIGO TOLOI

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos



FAVOR CUMPRIR PRAZO

10º Sessão

C.I. nº 585/2023-DAI/SG

Em 26 de abril de 2023.

DO: Departamento de Assuntos Institucionais /**Secretaria de Governo**

PARA: S.S.P

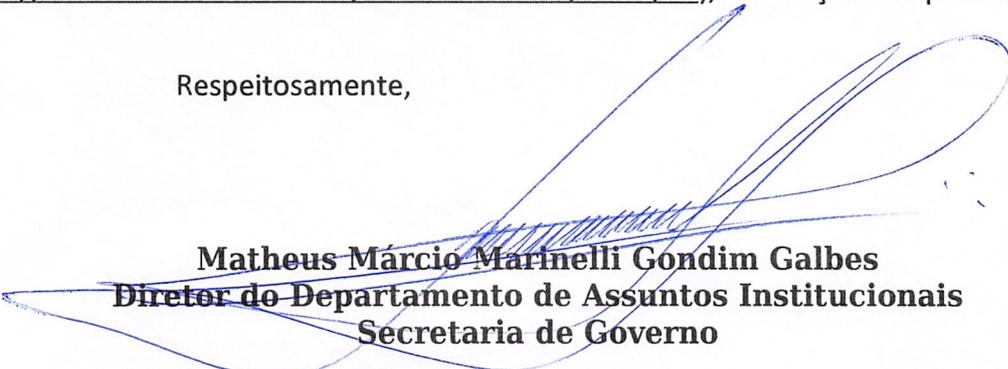
C./C.: SDUMA

ASSUNTO: Resposta ao Requerimento nº513/2023 (Proc. Administrativo nº 12150/2023).

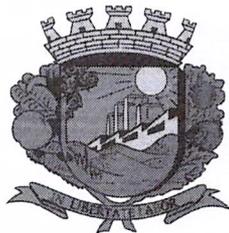
Senhor Secretário,

1. Por determinação da Exma. Sra. Prefeita Municipal, solicito informações de Vossa Senhoria, no prazo de **3 (três) dias**, contado do seu recebimento, a respeito do requerido pelo Vereador autor da propositura, encaminhando a resposta, em trâmite direto, ao Departamento de Assuntos Institucionais da Secretaria de Governo.
2. Em razão do encaminhamento da resposta ao Poder Legislativo ocorrer com prazo exímio, solicitamos que as cópias de processos sejam digitalizadas e remetidas ao email: ykcapovilla@valinhos.sp.gov.br em arquivos PDF.
2. Outros esclarecimentos ou informações (anexos ou fotos), podem ser consultados através do site da Câmara Municipal de Valinhos, no link "Proposituras", (<http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/index/74>), na seleção "Requerimentos".

Respeitosamente,


Matheus Márcio Marinelli Gondim Galbes
Diretor do Departamento de Assuntos Institucionais
Secretaria de Governo

Recebido
28/04/23

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 513/2023

Ementa: Informações acerca da manutenção de passeio público na Rua Estoril, Parque Portugal.

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

Justificativa

Considerando que o passeio público da Rua Estoril, no Parque Portugal, apresenta diversas avarias em toda sua extensão;

Considerando que junho de 2021, este gabinete foi informado através do OF. Nº 1140/2021-DTL/SAJI/P, que os proprietários teriam sido notificados a tomarem as providências;

E por fim, considerando que a situação daquele local é sempre semelhante, o que dificulta a utilização das pessoas com mobilidade reduzida, expondo os pedestres a caminharem pela rua e podendo contribuir com acidentes;

A Vereadora **Mônica Morandi**, visando cumprir sua função fiscalizadora, vem pelo presente, respeitosamente e nos termos regimentais desta casa, após a aprovação em plenário, requerer que seja encaminhado o seguinte pedido de informações:

- 1- De julho de 2021 até o presente momento, quantas notificações foram encaminhadas aos proprietários? Favor encaminhar cópia.
- 2- Neste mesmo período, quantas manutenções foram realizadas no local? Explane.
- 3- A municipalidade tem ciência da atual situação do passeio público? Os proprietários foram notificados? Quando? Favor encaminhar cópia.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

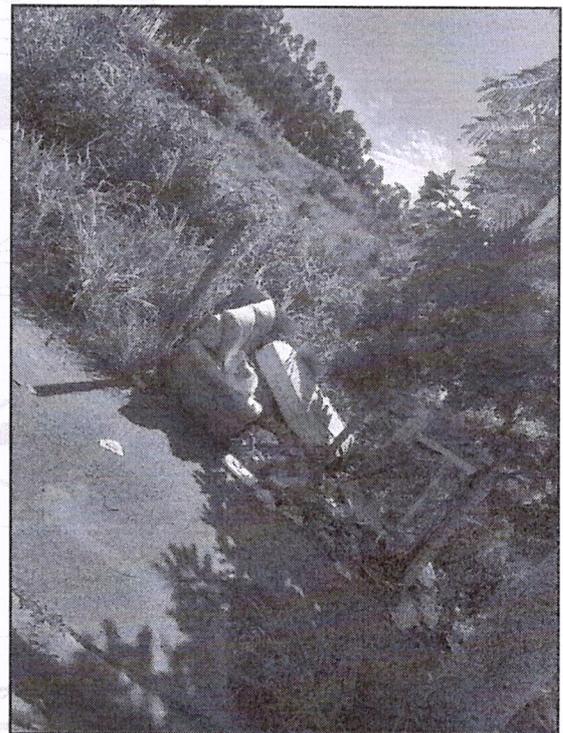
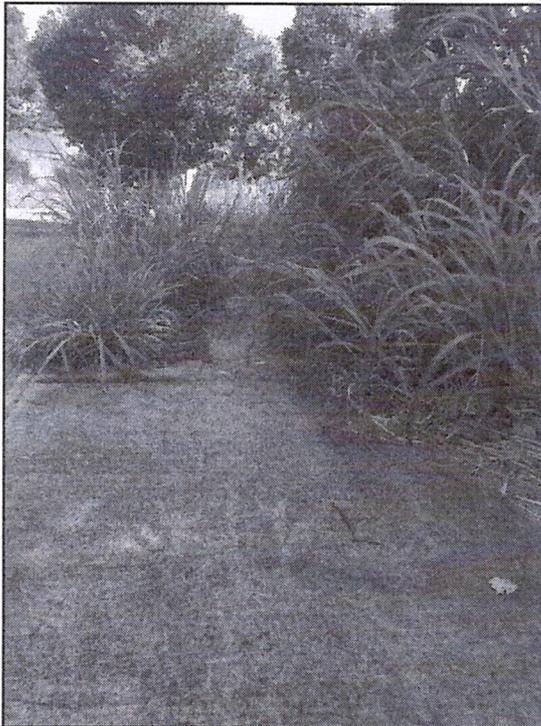
ESTADO DE SÃO PAULO

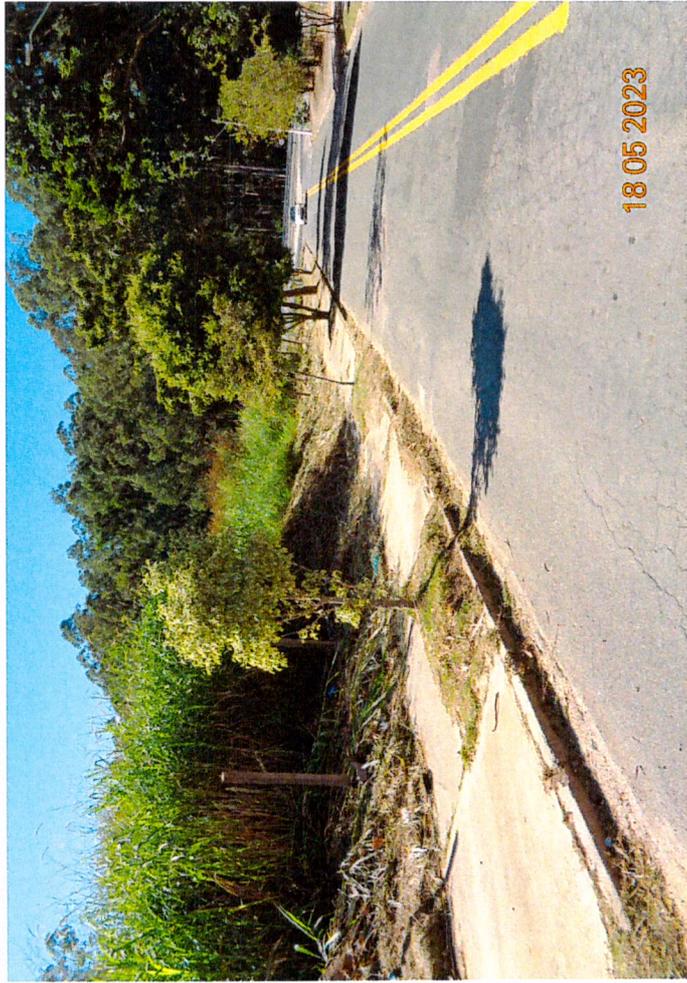
- 4- Quais ações estão em andamento para resolver a situação no local?
Explane.

Valinhos, 12 de abril de 2023.

AUTORIA: Mônica Morandi

Fotos anexas







PREFEITURA DE **VALINHOS**

Ao DAI/SG/SG

Requerimento nº 513/2023

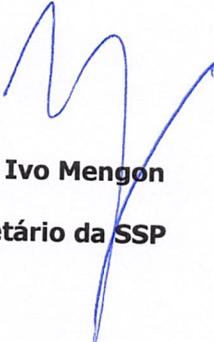
Em atenção a CI 585/2023-DAI/SG, que solicita informações para instruir resposta ao requerimento nº 513/2023, de autoria da Vereadora Mônica Morandi.

1- Informo que as solicitações via 156 eventualmente aparecem para roçada do terreno, e são encaminhadas do DLP/SSP para SDUMA para avaliação e orientação ao proprietário como deve ser roçado o local.

2- O passeio está roçado conforme fotos em anexo.

DLP/SSP, em 24 de maio de 2023.


Anderson Alves Ribeiro
Diretor do DLP/SSP


Mário Ivo Mengon
Secretário da SSP



FAVOR CUMPRIR PRAZO

10º Sessão

C.I. nº 586/2023-DAI/SG

Em 26 de abril de 2023.

DO: Departamento de Assuntos Institucionais /Secretaria de Governo

PARA: S.D.U.M.A

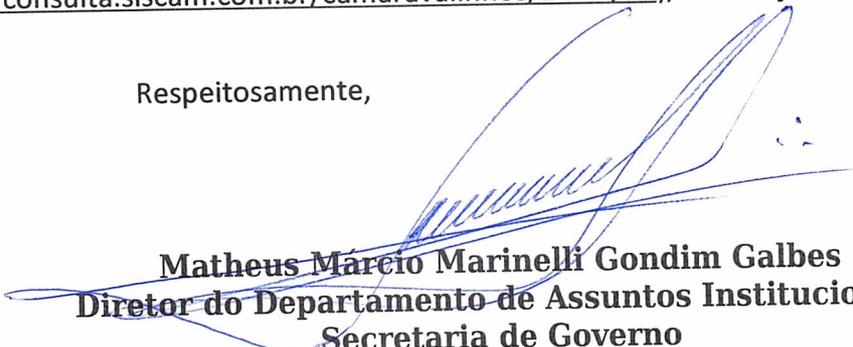
C./C.: SSP

ASSUNTO: Resposta ao Requerimento nº513/2023 (Proc. Administrativo nº 12150/2023).

Senhor Secretário,

1. Por determinação da Exma. Sra. Prefeita Municipal, solicito informações de Vossa Senhoria, no prazo de **3 (três) dias**, contado do seu recebimento, a respeito do requerido pelo Vereador autor da propositura, encaminhando a resposta, em trâmite direto, ao Departamento de Assuntos Institucionais da Secretaria de Governo.
2. Em razão do encaminhamento da resposta ao Poder Legislativo ocorrer com prazo exímio, solicitamos que as cópias de processos sejam digitalizadas e remetidas ao email: vkcapovilla@valinhos.sp.gov.br em arquivos PDF.
2. Outros esclarecimentos ou informações (anexos ou fotos), podem ser consultados através do site da Câmara Municipal de Valinhos, no link "Proposituras", (<http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/index/74>), na seleção "Requerimentos".

Respeitosamente,


Matheus Márcio Marinelli Gondim Galbes
Diretor do Departamento de Assuntos Institucionais
Secretaria de Governo



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

02

REQUERIMENTO Nº 513/2023

Ementa: Informações acerca da manutenção de passeio público na Rua Estoril, Parque Portugal.

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

Justificativa

Considerando que o passeio público da Rua Estoril, no Parque Portugal, apresenta diversas avarias em toda sua extensão;

Considerando que junho de 2021, este gabinete foi informado através do OF. Nº 1140/2021-DTL/SAJI/P, que os proprietários teriam sido notificados a tomarem as providências;

E por fim, considerando que a situação daquele local é sempre semelhante, o que dificulta a utilização das pessoas com mobilidade reduzida, expondo os pedestres a caminharem pela rua e podendo contribuir com acidentes;

A Vereadora **Mônica Morandi**, visando cumprir sua função fiscalizadora, vem pelo presente, respeitosamente e nos termos regimentais desta casa, após a aprovação em plenário, requerer que seja encaminhado o seguinte pedido de informações:

- 1- De julho de 2021 até o presente momento, quantas notificações foram encaminhadas aos proprietários? Favor encaminhar cópia.
- 2- Neste mesmo período, quantas manutenções foram realizadas no local? Explane.
- 3- A municipalidade tem ciência da atual situação do passeio público? Os proprietários foram notificados? Quando? Favor encaminhar cópia.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

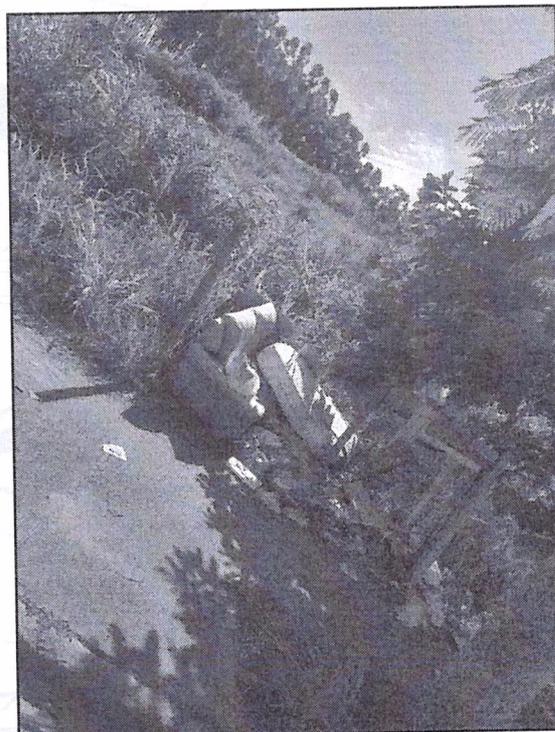
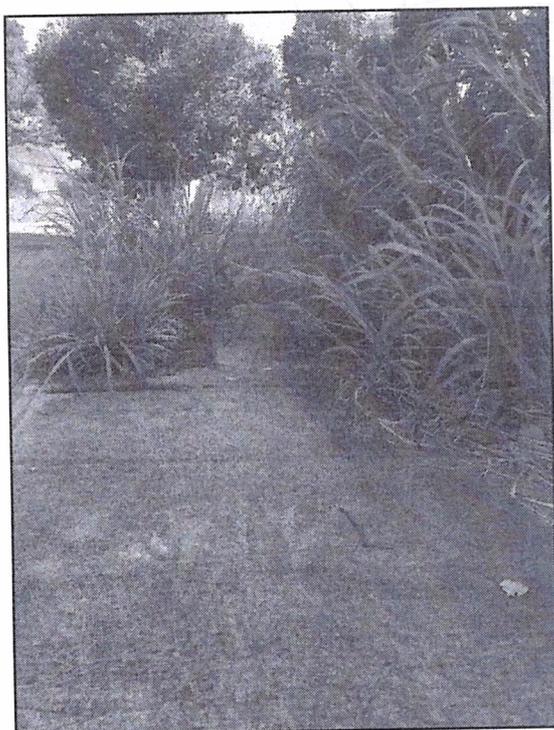
ESTADO DE SÃO PAULO

- 4- Quais ações estão em andamento para resolver a situação no local?
Explane.

Valinhos, 12 de abril de 2023.

AUTORIA: Mônica Morandi

Fotos anexas





AO D.G.P.

Para os devidos fins.

SDUMA., em 28 de abril de 2023.

Rafael Bassi

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Recebido

28 / 04 / 23

Fátima Conceição S. Fonseca
Agente Administrativo II

IN LIBERTATE LABOR



A Coordenadoria de Fiscalização

Em atendimento à solicitação da Srta. vereadora **Mônica Morandi**, encaminho o presente, CI n° 586/2023 DAI/SAG para atendimento aos questionamentos conforme cota retro na fl. 2 e 3.

D.G.P., em 28 de Abril de 2023.

Eng^a / Arq^a Karina Ferreira

DEPARTAMENTO DE GERENCIAMENTO DE PROJETOS

Diretora

Recebido
23 ABR. 2023

Fátima Conceição S. Fonseca
Agente Administrativo II

IN LIBERTATE LABOR



06

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE
Departamento de Gerenciamento de Projetos.
Rua Antonio Carlos 301, Centro – Valinhos – SP. Tel. (19) 3849-8022.

NOTIFICAÇÃO N.º 022 / 2023.

Ao Sr. **Parque Portugal Desenvolvimento Imob. SPE Ltda.**
END: **Av. José de Souza Campos, 1321 -12ª andar**
Bairro: Cambuí
Campinas / SP – CEP: 13025 – 320.

Fica notificado, no prazo de 15 (**quinze**) dias, a contar da data do recebimento desta, a providenciar os itens abaixo especificados, em imóvel de sua propriedade:

Item a:

Manutenção DE PISO NO PASSEIO PÚBLICO.

- CONSERVAÇÃO DO PISO NO PASSEIO PÚBLICO.
 PASSEIO PÚBLICO EM MATERIAL QUE ATENDA À LEI Nº 3320/99

Item b:

Manutenção de Alamedado.

- LEVANTAMENTO DE MURO NO ALINHAMENTO DA VIA PÚBLICA.
 CONSERVAÇÃO DO ALAMEDADO NO ALINHAMENTO DA VIA PÚBLICA.

Localização do Imóvel: Rua Estoril – Lote REM1 – Parque Portugal, nesta cidade. Inscrição Municipal: 1663700.

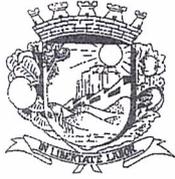
Obs: Não poderá haver inclinação superior a 5%
Lei nº 3320/99 não poderá haver degraus

O não cumprimento destas exigências acarretará **MULTA, no valor de 04 (quatro) U.F.M.V. por item** e outras medidas cabíveis, constantes na Lei nº 3320, de 10 de Junho de 1.999.

Requerimento 513/2023.

Paço Municipal, em 28 de abril de 2023.


Marcos Turcatti,
Fiscal de Obras – S.D.U.M.A./D.G.P.



07

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE
Departamento de Gerenciamento de Projetos.
Rua Antonio Carlos 301, Centro – Valinhos – SP. Tel. (19) 3849-8022.

NOTIFICAÇÃO N.º 021 / 2023.

Ao Sr. **Parque Portugal Desenvolvimento Imob. SPE Ltda.**
END: **Av. José de Souza Campos, 1321 -12ª andar**
Bairro: Cambuí
Campinas / SP – CEP: 13025 – 320.

Fica notificado, no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento desta, a providenciar os itens abaixo especificados, em imóvel de sua propriedade:

Item a:

Manutenção DE PISO NO PASSEIO PÚBLICO.

- CONSERVAÇÃO DO PISO NO PASSEIO PÚBLICO.
 PASSEIO PÚBLICO EM MATERIAL QUE ATENDA À LEI Nº 3320/99

Item b:

Manutenção de Alamedado.

- LEVANTAMENTO DE MURO NO ALINHAMENTO DA VIA PÚBLICA.
 CONSERVAÇÃO DO ALAMEDADO NO ALINHAMENTO DA VIA PÚBLICA.

Localização do Imóvel: Rua Estoril esq. Rua Pastor Oevaldo Ceccon – Lote REM2 – Parque Portugal, nesta cidade. Inscrição Municipal: 2482100.

**Obs: Não poderá haver inclinação superior a 5%
Lei nº 3320/99 não poderá haver degraus**

O não cumprimento destas exigências acarretará **MULTA, no valor de 04 (quatro) U.F.M.V. por item** e outras medidas cabíveis, constantes na Lei nº 3320, de 10 de Junho de 1.999.

Requerimento 513/2023.

Paço Municipal, em 28 de abril de 2023.


Marcos Turcatti.

Fiscal de Obras – S.D.U.M.A./D.G.P.



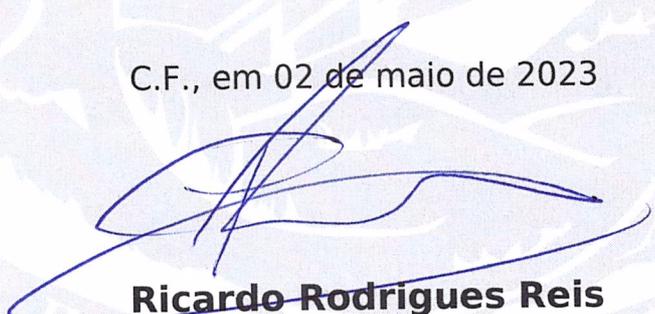
| | | | |
|---------|--------------------------------------------|------|--|
| Fls.nº | 08 | Rub. | |
| Proc.nº | CI nº 586/2023-DAI/SG Req. 513/2023-CMV | | |

AO DEPARTAMENTO DE GERENCIAMENTO DE PROJETOS

Em atenção aos questionamentos contidos no Requerimento nº 513/2023-CMV, trazidos ao nosso conhecimento através da presente C.I. nº 586/2023-DAI/SG, temos a informar o que segue, em nossa área de atuação:

1. Esta Coordenadoria de Fiscalização, criada no início de 2022, não tem ciência do referido Ofício nº 1140/2021-DTL/SAJI/P.
2. Prejudicado.
3. Esta Coordenadoria de Fiscalização tomou ciência recentemente da situação, o que motivou a emissão das notificações nºs 21/2023 e 22/2023, em anexo. As referidas notificações serão acompanhadas através de processo administrativo próprio.

C.F., em 02 de maio de 2023


Ricardo Rodrigues Reis

Coordenadoria de Fiscalização - C.F./S.D.U.M.A.
Coordenador



| | |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fls.n° | Rubrica:  |
| Proc.n°/Ano: CI nº 586/2023- DAI/SG -Req.nº 513/2023 | |

Ao Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Ciente e considerando as informações retro prestadas pela **Coordenadoria de Fiscalização**, encaminho a presente para ciência e demais providências.

D.G.P., em 02 de maio de 2023.



Eng^a / Arqt^a Karina Ferreira

DEPARTAMENTO DE GERENCIAMENTO DE PROJETOS

Diretora


PARA OS DEVIDOS FINS
EM 02 MAIO 2023


Rafael Bassi
Secretário de Desenvolvimento
Urbano e Meio Ambiente