



Resposta ao Requerimento nº 1233/2022

Autoria: THIAGO SAMASSO, EDINHO GARCIA
Assunto: *Informações sobre aprovação de novos empreendimentos imobiliários - Alphaville.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 4 de julho de 2022.

LUCIMARA GODOY VILAS BOAS

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos



C.I. nº 623/2022-DAI/SG

Em 21 de junho de 2022

Do: Departamento de Assuntos Institucionais /Secretaria de Governo

Para: S.D.U.M.A.

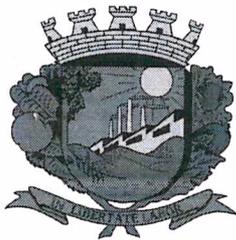
Assunto: Resposta ao Requerimento nº1233/2022 (Proc. Administrativo nº 15026/2022).

Senhor Secretário,

1. Por determinação da Exma. Sra. Prefeita Municipal, solicito informações de Vossa Senhoria, no prazo de **3 (TRÊS) DIAS**, contado do seu recebimento, a respeito do requerido pelo Vereador autor da propositura, encaminhando a resposta, em trâmite direto, ao Departamento de Assuntos Institucionais da Secretaria de Governo.
2. Em razão do encaminhamento da resposta ao Poder Legislativo ocorrer com prazo exímio, solicitamos que as cópias de processos sejam digitalizadas e remetidas ao email: vkcapovilla@valinhos.sp.gov.br em arquivos PDF.
2. Outros esclarecimentos ou informações (anexos ou fotos), podem ser consultados através do site da Câmara Municipal de Valinhos, no link "Proposituras", (<http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/index/74>), na seleção "Requerimentos".

Respeitosamente,

ADRIANO FÁBIO CORAZZARI
SECRETÁRIO DE GOVERNO



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

02

REQUERIMENTO Nº 1233/2022

Alphaville (PMV)

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

O(s) Vereador(es) que subscrevem requer(m), nos termos regimentais, após aprovação em Plenário, que sejam encaminhados ao Poder Executivo Municipal os seguintes pedidos de informações:

- 1) Requer seja esclarecido se houve aprovação de novos empreendimentos imobiliários, verticais e horizontais, em 2022. Indicar quais, de forma detalhada, com a respectiva indicação de unidades imobiliárias de cada empreendimento.
- 2) Seja esclarecido se houve aprovação do Empreendimento referente à fazenda dos cuiabanos/ Alphaville Valinhos.

JUSTIFICA:

O presente REQUERIMENTO se justifica pelo poder de fiscalização atribuído à função de vereança.

Valinhos, 9 de junho de 2022.

AUTORIA: THIAGO SAMASSO, EDINHO GARCIA



À Coordenadoria de Cadastro e Certidões (CCC),

Retornamos em atenção ao questionamento feito pelos nobres vereadores, Sr. Thiago Samasso e Sr. Edinho Garcia, conforme Requerimento nº 1.233/2022, com base nos dados disponíveis e restritos à **Coordenadoria de Parcelamento do Solo (CPS/SDUMA)**, a saber:

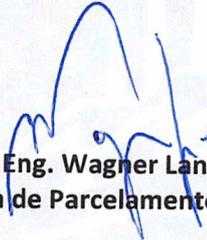
1. **Requer seja esclarecido se houve aprovação de novos empreendimentos imobiliários, verticais e horizontais, em 2022. Indicar quais, de forma detalhada, com a respectiva indicação de unidades imobiliárias de cada empreendimento.**

Resposta: Segundo dados disponíveis e restritos à **Coordenadoria de Parcelamento do Solo (CPS/SDUMA)**, não se verifica a aprovação de novos empreendimentos imobiliários verticais e horizontais, em 2022, junto à área técnica. Recomendamos consulta complementar junto à **Divisão Técnica de Aprovação de Projetos (DTAP/SDUMA)** para verificação de possíveis Licenças de Obras expedidas para os mesmos empreendimentos no período.

2. **Seja esclarecido se houve aprovação do Empreendimento referente à Fazenda dos Cuiabanos / Alphaville Valinhos.**

Resposta: Segundo dados disponíveis e restritos à **Coordenadoria de Parcelamento do Solo (CPS/SDUMA)**, não houve aprovação do empreendimento na Fazenda dos Cuiabanos / Alphaville Valinhos junto à seção.

CPS, em 23 de junho de 2022.


Eng. Wagner Lange Firetti
Coordenadoria de Parcelamento do Solo (CPS/SDUMA)



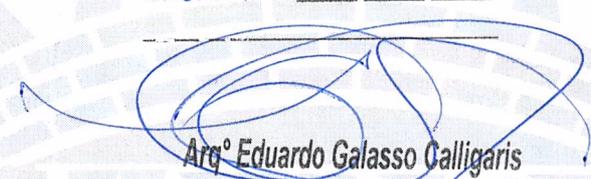
PRAZO - 03 dias

Fls. nº 03 Rubrica

Proc./ ano C.I nº 623/2022-DAI

Req. nº 1233/2022 SF

Ae DGP
PARA OS DEVIDOS FINS
SDUMA, EM ____ / ____ / 22 JUN. 2022


Argº Eduardo Galasso Calligaris
Secretário de Desenvolvimento Urbano
e Meio Ambiente

A C.P. SOLO e C.C. CADASTRO
PARA OS DEVIDOS FINS.
D.G.P., EM 23/JUN. 2022


Engº Oscar Ap. Beseggio
Diretor do Departamento de
Gerenciamento de Projeto
SDUMA



PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls.nº	Rubrica
Proc.nº/Ano	CI nº 623/2022

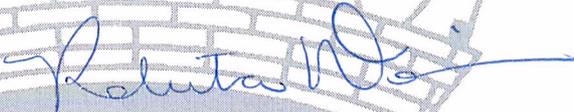
-DAI
SG.

Ao Departamento de Gerenciamento de Projetos

Conforme questionamentos do nobre vereador, informo que:

- 1) Nada consta nos arquivos desta Coordenadoria quanto a aprovação de novos empreendimentos imobiliários verticais e Horizontais aprovados em 2.022.
- 2) Nada consta nos arquivos desta Coordenadoria quanto a aprovação de do empreendimento na Fazenda dos Guiabanos/Alphaville Valinhos.

C.C.C., em 24 de junho de 2.022.


Roberta Trivelato Vitorino

Coordenadoria de Cadastro e Certidões

1 A S.D.U.M.A.

PARA OS DEVIDOS FINS.

D.G.P., EM 24 JUN/2022


Eng. Oscar Ap. Beseggio
Diretor do Departamento de Gerenciamento de Projeto:
SDUMA

A DAI/SG
PARA OS DEVIDOS FINS

EM 24 JUN 2022


Arq. Eduardo Galasso Calligaris

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente