



Resposta ao Requerimento nº 1072/2022

Autoria: FÁBIO DAMASCENO

Assunto: *Informações sobre imóveis pertencentes à Prefeitura que se encontram desocupados e aqueles que são alugados pela municipalidade e autarquias.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 7 de junho de 2022.

LUCIMARA GODOY VILAS BOAS

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos



PREFEITURA DE VALINHOS

C.I. nº 456/2022-DAI/SG

Em 24 de maio de 2022

Do: Departamento de Assuntos Institucionais

Para: S.A.

Assunto: Resposta ao Requerimento nº1072/2022 (Proc. Administrativo nº 12591/2022).

Senhor Secretário,

1. Por determinação da Exma. Sra. Prefeita Municipal, solicito informações de Vossa Senhoria, no prazo de 03 (três) dias, contado do seu recebimento, a respeito do requerido pelo Vereador autor da propositura, encaminhando a resposta, em trâmite direto, ao Departamento de Assuntos Institucionais da Secretaria de Governo.
2. Em razão do encaminhamento da resposta ao Poder Legislativo ocorrer com prazo exímio, solicitamos que as cópias de processos sejam digitalizadas e remetidas ao email: vkcapovilla@valinhos.sp.gov.br em arquivos PDF.
2. Outros esclarecimentos ou informações (anexos ou fotos), podem ser consultados através do site da Câmara Municipal de Valinhos, no link "Proposituras", (<http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/index/74>), na seleção "Requerimentos".

Respeitosamente,

LEANDRO EDUARDO CERBI
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS INSTITUCIONAIS
SECRETARIA DE GOVERNO

Adriano Fábio Corazzari
Secretário de Governo

25 MAIO 2022

Amore

RECEBIDO

30 MAIO 2022

Sec. Administração



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 1072/2022

ASSUNTO: Requer informações sobre imóveis pertencentes à prefeitura que se encontram desocupados e aqueles que são alugados pela municipalidade e autarquias

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,

O Vereador **FABIO DAMASCENO**, que esta subscreve, vem através deste requerer, nos termos regimentais, após aprovação em Plenário, que sejam encaminhados ao Poder Executivo Municipal os seguintes pedidos de informações:

1) Existem em nosso Município algum imóvel pertencente a municipalidade que se encontra desocupado?

2) Existem imóveis alugados pela Prefeitura e por autarquias? Se sim, requer seja especificado o valor mensal da locação assim os proprietários, endereço, finalidade e data de vencimento dos contratos.

Justificativa:

Tem este requerimento a finalidade de buscar respostas para que este Vereador possa acompanhar e tomar conhecimento da situação dos imóveis pertencentes ao município e das finalidades deles.

Diante da importância de todo o exposto requeremos, na forma regimental, que se oficie ao Chefe do Executivo para que, através dos setores competentes preste as informações solicitadas

16 de maio de 2022.

AUTORIA: FÁBIO DAMASCENO



PREFEITURA DE
VALINHOS

Ref. à CI nº 456/2022-DAI/SG
Requerimento nº 1072/2022

AO DEPARTAMENTO DE ARQUIVO E PATRIMÔNIO

Para informar no que compete a essa área de atuação, observando o prazo estabelecido.

SA, em 25 de maio de 2022.


CRISLÂNIO LOPES DA SILVA
Secretário de Licitações
respondendo pela Secretaria de Administração

RECEBIDO

30 MAIO 2022

Sec. Administração



PREFEITURA DE VALINHOS

Secretaria de Administração - Departamento de Arquivo e Patrimônio

Valinhos, 30 de maio de 2022

Referência: CI 456/2022 - DAI/SG

Resposta ao Requerimento nº 1072/2022 - Vereador Fábio Damasceno

Processo Administrativo nº 12.591/2022

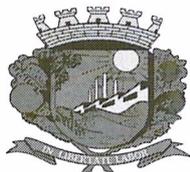
Questão 1: Existem em nosso Município algum imóvel pertencente a municipalidade que se encontra desocupado?

RESPOSTA: Com o apoio da Coordenadoria de Segurança e Fiscalização Predial conforme seus registros em relação a imóveis desocupados até a presente data são: Campo do Bom Retiro; Centro Dia do Idoso; CEMEI Emily Tófolo Machado; Centro Comunitário do Bairro Alpinas; Centro Comunitário do Bairro Capuava; Centro Comunitário Jardim das Figueiras e Laboratório Municipal.

Questão 2: Existem imóveis alugados pela Prefeitura e por autarquias? Se sim, requer seja especificado o valor mensal da locação assim os proprietários, endereço, finalidade e data de vencimento dos contratos.

RESPOSTA: Pela municipalidade existem catorze imóveis locados, à saber:

Proprietário	Endereço e Finalidade	Valor	Vigência
Centro de Promoção Social Maria A. Celani	R. Itália nº237/267 – Centro Departamento de Música	10.458,04	31/01/2023
Carlos Antonio da Silva e outros TERMO DE COMODATO – 120 DIAS	Secretaria de Administração R. Ezequiel Benedito Silva nº121 - Jardim Pinheiros	*	120 dias
Edenilson Antonio Russo	R. Thomaz Antonio Gonzaga nº58 – Rigesa Casa do Empreendedor	3.710,00	16/03/2023
Ilzo Lando e outros	R. Treze de maio nº924 - Vila Olivo Conselho Tutelar	5.385,08	09/03/2023
Thales Verrastro de Almeida e outros	R. José Milani nº127 / 129 - Centro Biblioteca Municipal - casa	7.107,94	09/03/2023
Antonio Balbino e outros Convênio com Tribunal de Justiça	Av. Independência nº842 / 846 - Vila Olivo Juizado Especial Cível	9.081,74	31/03/2023
Luiz Carlos Sabino e outros	R. Casemiro de Abreu nº138 - Vila Independência CAPS Infantil	4.599,33	07/04/2023
Humberto Melani Filho e outros Convênio com Tribunal de Justiça	R. General Osório nº522 - Nova Valinhos Setor de Execuções Fiscais	5.000,00	03/05/2023



PREFEITURA DE VALINHOS

Marco Antonio Barchesi	R. Casemiro de Abreu nº196 - Vila Anhanguera CAPS II	4.272,03	31/07/2022
Condomínio Com. E Emp. "Caribe Center Convênio com DETRAN	R. João Previtali nº2800 - Jd. São Marcos 223ª Ciretran	15.800,00	02/09/2025
Antonio Fávaro e outros	Av. dos Esportes nº303 - Centro Cadastro Único - SEAS	7.870,00	15/09/2022
Helena Maria Longo e outro (Pago com Verba Estadual)	R. Silvio Concon nº72 - Centro SAS/CRAS Central	5.405,92	31/10/2022
Mathias Chiari Convênio com IBGE	R. São Paulo nº252 - Vila Santana IBGE	3.175,56	21/11/2022
Osny da Silva Camacho Bernal Convênio com Justiça Eleitoral	R. Cândido Ferreira nº 63 e 69 - Centro Cartório Eleitoral	8.972,64	31/12/2022

Em relação ao imóvel locado para o funcionamento do Estoque de Suprimentos e Arquivo, foi firmado um Termo de Comodato entre a Municipalidade e o proprietário uma vez que a documentação do imóvel se encontra em fase de regulamentação.

Em relação aos imóveis locados das autarquias solicitamos que o Departamento de Águas e Esgotos bem como o VALIPREV, sejam consultados a respeito, smj.

Atenciosamente,

PEDRO LUIZ STHAL

SA/Departamento de Arquivo e Patrimônio
Coordenador de Segurança e Fiscalização Predial

EDSON EDUARDO CARAZZOLLE

SA/Departamento de Arquivo e Patrimônio
Coordenador de Controle Patrimonial

FERNANDO HENRIQUE SILVA

SA/Departamento de Arquivo e Patrimônio
Diretor



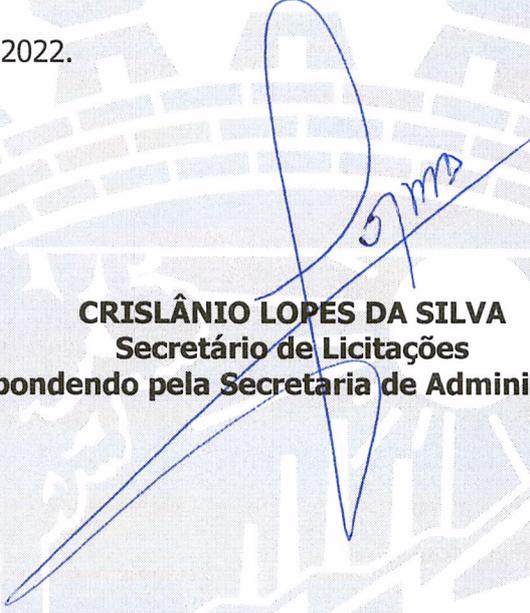
PREFEITURA DE
VALINHOS

Ref. a CI nº 456/2022 – DAI/SG
Requerimento nº 1072/2022

AO DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS INSTITUCIONAIS

Em retorno, com as informações prestadas no que compete a nossa área de atuação.

SA, em 30 de maio de 2022.


CRISLÂNIO LOPES DA SILVA
Secretário de Licitações
respondendo pela Secretaria de Administração

IN LIBERTATE LABOR