



Resposta ao Requerimento nº 182/2022

Autoria: HENRIQUE CONTI

Assunto: *Informações sobre imóvel na rua Quatro, Lote 07, Quadra E, Jardim Palmares.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 16 de março de 2022.

LUCIMARA GODOY VILAS BOAS

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

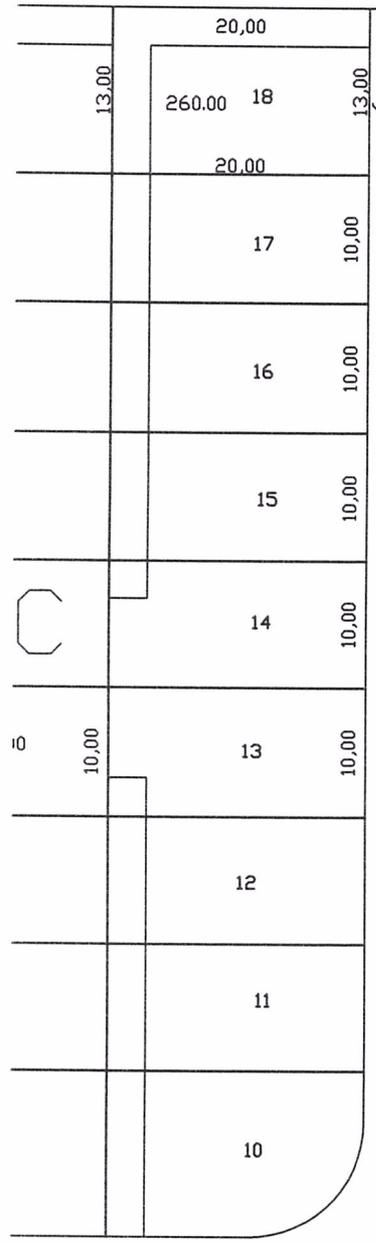
FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

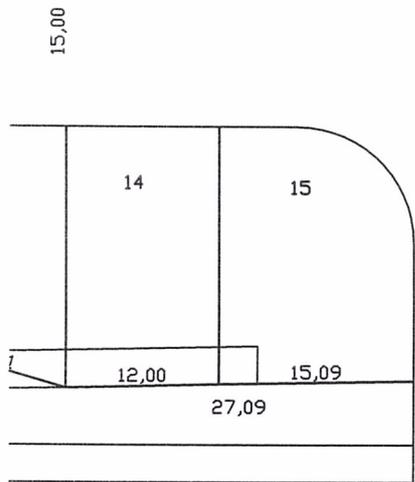


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
Secretaria da Fazenda - Departamento de Receitas
www.valinhos.sp.gov.br |
Ficha Espelho Cadastro Resumida

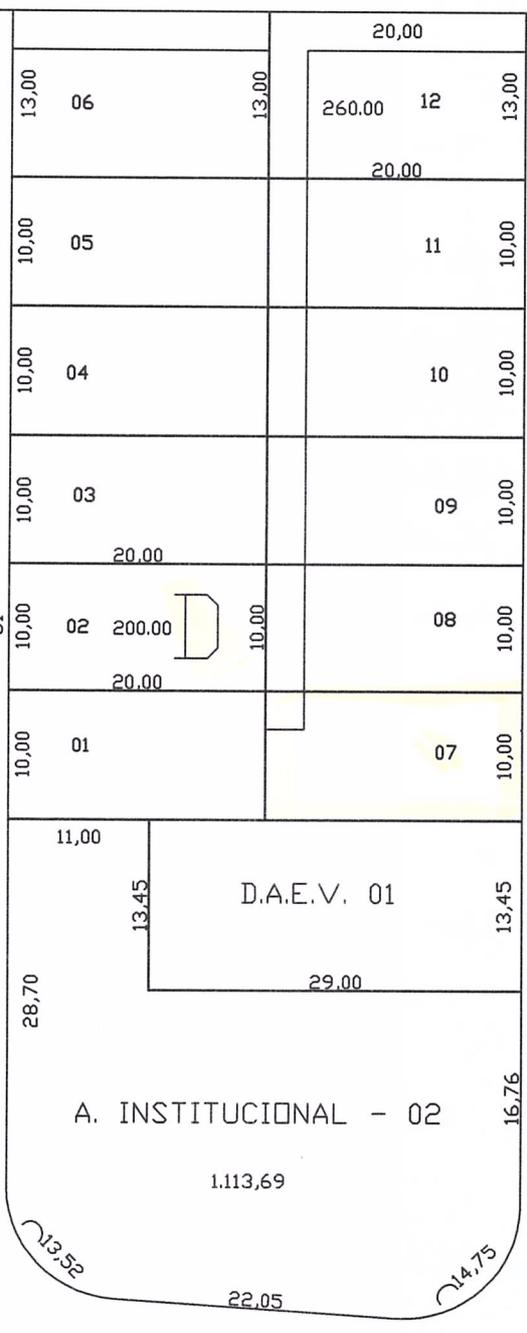
FÍSICO	5796-71-3-0505-0000	Inscrição Municipal	4701800	Matrícula	20.321 Vls	Data Alteração	09/04/2018
Situação Físico: Ativo							
LOCAL DO IMÓVEL							
CEP / Logradouro	13270-000 - Rua 4 (Jd. Nova Palmares II),						
Bairro	Ortizes						
Loteamento	JD. NOVA PALMARES II	Quadra	D	Lote(s)	7		
CARACTERÍSTICAS DO TERRENO							
Área do Terreno	200,00 M²	Test. Principal	10,00 M	Testada2	0,00M	Testada3	0,00M
		Testada4	0,00M				
Dimensões							
Fronte	10,00 M	Fundo	10,00 M	Direita	20,00 M	Esquerda	20,00 M
CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO							
Tipo da Área	Situação	Ano	Área				
Sem Área Vinculada							
DADOS DOS PROPRIETÁRIOS							
CRC	Identificação	Nome	CPF/CNPJ	RG/IE			
206365	Proprietário	Gustavo Rodrigues da Silva	950.227.676-00	27.841.560-X			
ENDEREÇO DE ENTREGA							
CEP / Logradouro	13275-706 - Rua Quatro, 0 LOTE 07 QUADRA D						
Bairro	Jardim Nova Palmares II			Cidade	Valinhos	Estado	SP
PROJETOS							
Processo nº: /				Natureza:			
Tipo Projeto:				Responsável:			
Data Início:				Data Encerramento:			
Habita-se nº:				Data Habita-se:			
Tipo Construção:				Area Edificação:			
HISTÓRICO							
Histórico	Protocolo	Data	Assunto				
Alterado pelo ITBI Nº 15791		02/01/2013	Cadastro de Compromissário (DRI/SPMA)				
HISTÓRICO							
Histórico	Protocolo	Data	Assunto				
viela sanitária em trecho do lado esquerdo no fundo do lote		17/08/2015	Observações Cadastrais (SPMA)				
De Associação Mútua dos Sem Casa de Valinhos (subst. proj. p/ loteam Jardim Nova Palmares II aprovado em 11.12.07, prot. nº 9886/03 à Associação Mutua dos Sem Casa de Valinhos * Decreto nº 7.000 de 14.03.08)à Gustavo Rodrigues da Silva e outro							
HISTÓRICO							
Histórico	Protocolo	Data	Assunto				
Matricula 20.321 Vls datada de 06/12/2012, à Associação Mútua dos Sem Casa de Valinhos R.2/20.321 Vls datada de 19/05/2015, à Gustavo Rodrigues da Silva e Hugo Antonio Rodrigues da Silva		17/08/2015	Alteração de Proprietário (SPMA)				



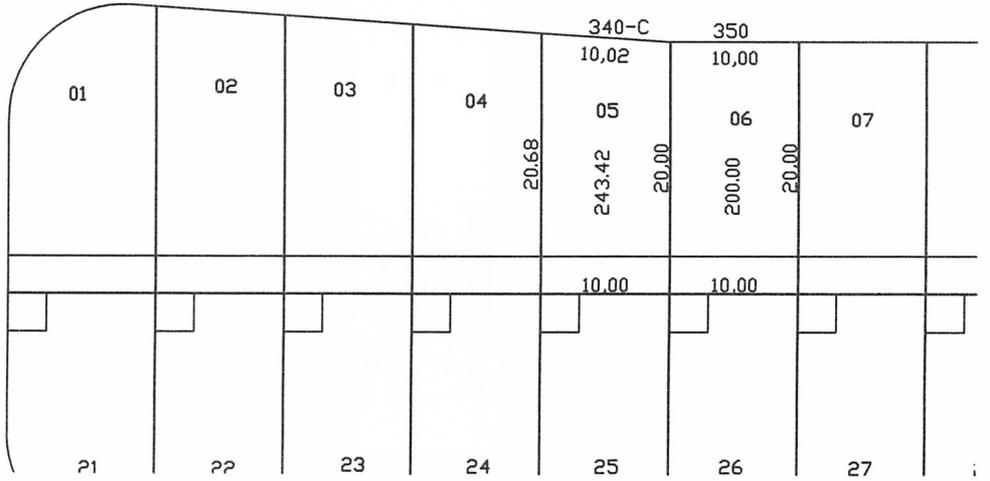
RUA (03) Rua das Esmeraldas



DAS ESMERALDAS



RUA 04





PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls.n°	Rubrica
Proc.nº/Ano	CI nº 198/2022 -DTY GP.

Ao Departamento de Gerenciamento de Projetos

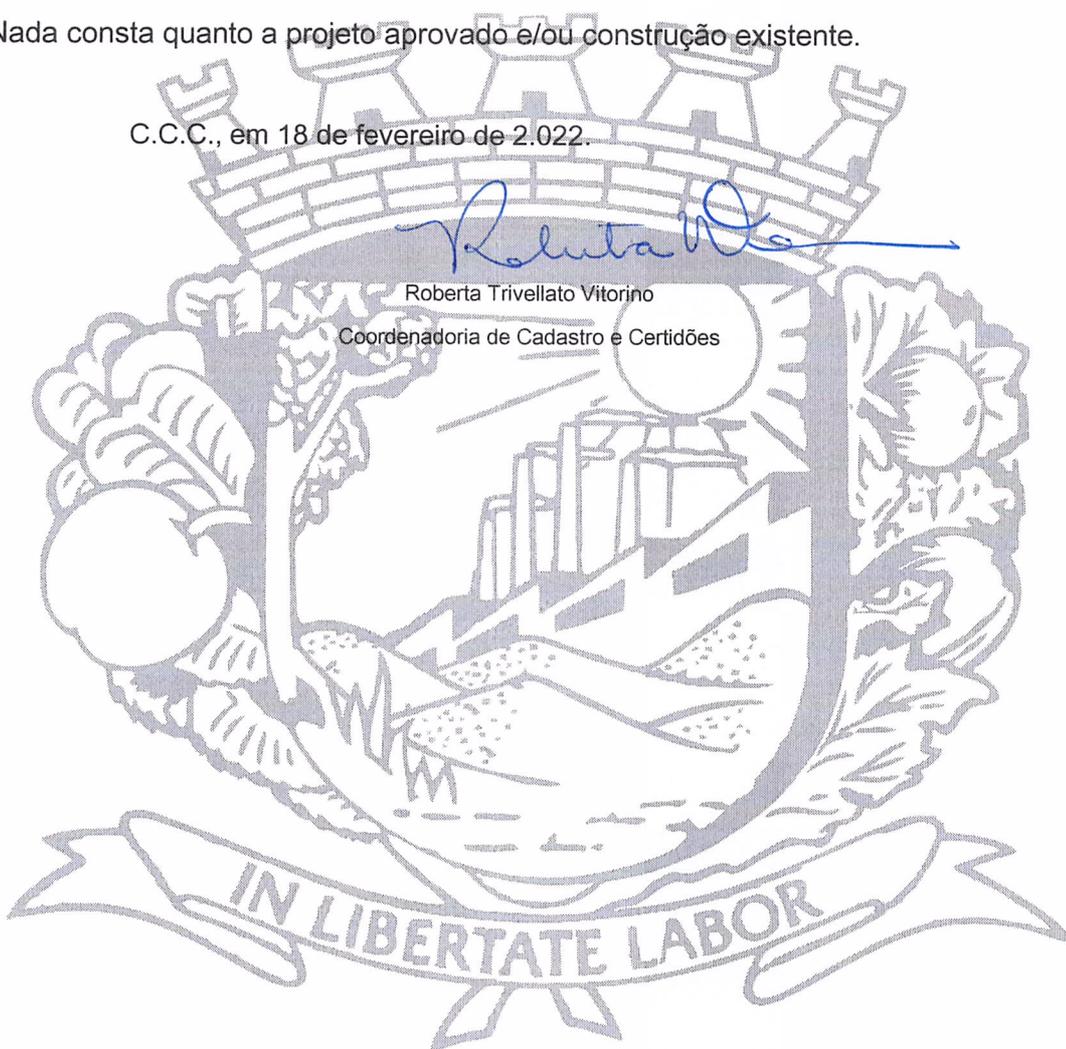
Conforme questionamento do nobre vereador, informo que, conforme elementos constantes do arquivo desta Coordenadoria, consta:

- Lote 07 -quadra D - Jardim Nova Palmares II - Bairro Ortizes - sito à Rua 04.

- Área de terreno: 200,00 m²
- inscrição municipal: 47.018/00
- Prop: Gustavo Rodrigues da Silva e Outro, objeto da matrícula 20.321 do Registro de Imóveis de Valinhos.
- Nada consta quanto a projeto aprovado e/ou construção existente.

C.C.C., em 18 de fevereiro de 2.022.

Roberta Trivellato Vitorino
Coordenadoria de Cadastro e Certidões





À Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

O imóvel em pauta é particular, conforme ficha do cadastro em anexo.

D.G.P., em 21 de fevereiro de 2022.

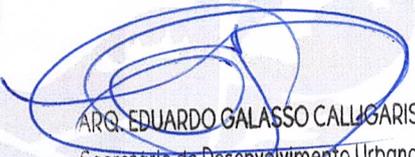

Engº Oscar Ap. Beseggio

Departamento de Gerenciamento de Projetos

Diretor

A ODTL
PARA OS DEVIDOS FINS
EM / /

21 FEV. 2022


ARG. EDUARDO GALASSO CALLIGARIS
Secretário de Desenvolvimento Urbano



Valinhos, 15 de fevereiro de 2021.

OFÍCIO Nº 025/2022 – PRES.

Ref.: C.I. nº 199/2022-DTL/GP

Assunto: Requerimento nº 182/2022 – Vereador José Henrique Conti (Processo Digital nº 3.279/2022)

Prezado Senhor:

É o presente para, cumprimentando Vossa Senhoria, e em atendimento as solicitações formuladas na C.I. em referência, prestar informações alusivas aos questionamentos formulados pelo Nobre Edil, de competência desta Autarquia.

O imóvel existente na Rua Quatro, Lote 07, Quadra E, Jardim Palmares é público ou particular?

No cadastro de consumidores do DAEV não há esta informação. Sugere-se que seja respondido pela Municipalidade.

Por quais razões no dia 4/2/2022, às 9h42, houve funcionário do Daev (Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos), com retroescavadeira da autarquia, carregando entulho deste imóvel (fotos anexas)? Especificar.

O DAEV informa que, a partir do apresentado neste requerimento, fará a apuração e, se comprovado, prosseguirá com os procedimentos administrativos correspondentes.



Houve a emissão de Ordem de Serviço? Em caso positivo enviar cópia. Em caso negativo, por quais razões?

Não. A autarquia irá apurar por meio de processo interno específico a situação apresentada por meio deste requerimento e, se comprovado, prosseguirá com os procedimentos administrativos correspondentes.

Por quais razões este imóvel, aparentemente particular, está sendo utilizado como despejo/recebimento de entulho?

Prejudicada, haja vista fugir à alçada de conhecimento da Autarquia Municipal.

Aproveito o ensejo para renovar os protestos de elevada consideração, com os quais subscrevo-me.

Atenciosamente.


Engº WALTER GASI
Presidente

Ao Ilmo. Sr.

EVANDRO RÉGIS ZANI

Subchefe do Gabinete da Prefeita

Respondendo pelo Departamento Técnico-Legislativo

Prefeitura Municipal de Valinhos

Nesta



DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS DE VALINHOS
Autarquia Municipal

C.I. Nº 007/2022 – PRES.

DA: PRESIDÊNCIA

PARA: DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO

Referente: denúncia formalizada por meio do Requerimento nº 182/2022

Vimos pela presente Comunicação Interna informar que a partir do recebimento da CI nº 119/2022-DTL/GP, foi enviado para o DAEV o Requerimento nº 182/2022, de autoria do vereador José Henrique Conti. Este compreende questionamentos acerca de imóvel existente na Rua Quatro, Lote 07, Quadra E, Jardim Palmares; local no qual foi feito registro fotográfico de servidor da autarquia municipal supostamente carregando entulhos do imóvel, com maquinário do DAEV.

Diante do exposto pelo Nobre Edil nos documentos anexados, solicitamos para o Departamento de Manutenção a identificação de servidor e, também, a manifestação expressa se procedente ou não a situação de uso de retroescavadeira da autarquia carregando detritos no endereço.

Solicitamos estes dados para que à Autarquia Municipal possa apurar, por meio de processo interno específico, a situação apresentada por meio do requerimento supracitado e, se comprovado, dar seguimento aos procedimentos administrativos correspondentes.

Aproveito o ensejo para renovar os protestos de elevada consideração, com os quais subscrevo-me.

Presidência, em 15 de fevereiro de 2022.

Atenciosamente,


Engº WALTER GASI
Presidente



C.I. nº 199/2022-DTL/GP/D

Em 14 de fevereiro de 2022.

Do: Departamento Técnico-Legislativo/GP/D

Para: DAEV

c/c: SDU

CÓPIA

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 182/2022 de autoria de HENRIQUE CONTI

(Proc. Digital nº 3279/22)

Senhor(a) Secretário(a),

1. Por determinação da Exma. Sra. Prefeita Municipal, solicito informações de Vossa Senhoria, no prazo de 03 (três) dias, contado do seu recebimento, a respeito do requerido pelo Vereador autor da propositura, encaminhando a resposta, em trâmite direto, ao Departamento de Técnico-Legislativo deste Gabinete da Prefeita.

2. Em razão do encaminhamento da resposta ao Poder Legislativo ocorrer por meio da utilização de assinatura digital, com autenticação de documentos eletrônicos, solicitamos que os documentos anexos a resposta, devem ser remetidos ao e-mail: dtl@valinhos.sp.gov.br em arquivos PDF.

3. Outros esclarecimentos ou informações (anexos ou fotos), podem ser consultados através do site da Câmara Municipal de Valinhos, no link "Proposituras", (<http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/index/74>), na seleção "Requerimentos".

Respeitosamente,

EVANDRO RÉGIS ZANI

Diretor do Departamento Técnico-Legislativo / GP

RECEBIDO EM
14 / 02 / 2022
Magalhães



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 182/2022

CÓPIA

Informações sobre imóvel existente na Rua Quatro, Lote 07, Quadra E, Jardim Palmares

**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,**

O Vereador **Henrique Conti** requer, nos termos regimentais após a aprovação em Plenário, sejam encaminhados ao Poder Executivo Municipal os seguintes pedidos de informações:

O imóvel existente na Rua Quatro, Lote 07, Quadra E, Jardim Palmares é público ou particular?

Por quais razões no dia 04/02/2022, às 09h42 houve funcionário do Daev (Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos), com retroescavadeira da autarquia, carregando entulho deste imóvel (fotos anexas)? Especificar.

Houve emissão de Ordem de Serviço? Em caso positivo enviar cópia. Em caso negativo, por quais razões?

Por quais razões este imóvel, aparentemente particular, está sendo utilizado como despejo/recebimento de entulho?

Justificativa

Moradores da região questionam este vereador e solicitam informações.

Valinhos, 7 de fevereiro de 2022.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

CÓPIA

AUTORIA: HENRIQUE CONTI



Requerimento nº 182/2022 - Processo 354/2022 Documento assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE CONTI:15477222824 em 07/02/2022 às 15:00:08. Para ver o arquivo original acesse <http://consulta.siscam.com.br/camaravalinhos/documentos/autenticar> e informe a chave: E6F0-M7Y3-U8U8-P5U0