



Resposta ao Requerimento nº 218/2022

Autoria: MÔNICA MORANDI

Assunto: *Informações acerca do Programa de Concessão de Auxílio Aluguel no Município.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, vimos transmitir-lhe as informações precedentes disponibilizadas pelas áreas competentes da municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Valinhos, 8 de março de 2022.

LUCIMARA GODOY VILAS BOAS

Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos



C.I. Nº 012/2022 – DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO – SDUMA/Secretário

Valinhos, em 02 de março de 2022.

Recebido
2 / 3 / 22
Alexsandra

De: Departamento de Habitação/SDUMA

Para: Departamento Técnico Legislativo/GP

Assunto: CI nº 250ª/2022 – DTL/G/D - Resposta ao requerimento nº 218/2022 – Informações acerca do Programa de Concessão de Auxílio Aluguel no Município

1 - Prejudicada resposta. Competência Secretaria de Assistência Social

2 - Prejudicada resposta. Competência Secretaria de Assistência Social

3 - Prejudicada resposta. Competência Secretaria de Assistência Social

4 - Prejudicada resposta. Competência Secretaria de Assistência Social

5- Segundo dados apresentados pela Secretaria de Assistência Social, na CI nº 064/2021-SAS, o último levantamento habitacional realizada no Município de Valinhos foi no ano de 2011, quando a área de Habitação fazia parte do escopo daquela pasta, apurando-se à época aproximadamente 5.000 (cinco mil) famílias inscritas. Nos estudos apresentados na minuta do Plano Local de Habitação de Interesse Social de 2010, a projeção do déficit habitacional para o ano de 2020 era de 2.780 (dois mil setescentos e oitenta).

6 – Os planos de ação da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente relacionados às questões habitacionais são principalmente os seguintes:

a) Reestruturação do Departamento de Habitação, a partir da nova estrutura administrativa, com reformulação de equipe, especialmente com a inclusão de Assistente Social, visto não existir nos quadros do Departamento;



- b) Estudos já iniciados para a regulamentação da Lei nº 6095/2021 que trata do Programa Municipal de Assistência Técnica Pública e Gratuita para Habitação de Interesse Social;
- c) Reativação do Conselho Municipal de Habitação, já iniciada;
- d) Realização de novo Cadastramento social para levantamento do déficit habitacional especialmente faixas 1 e 2 – previsão: até o final do ano de 2022;
- e) Revisão do Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS: previsão até o início do primeiro semestre de 2023;
- f) Inclusão de diretrizes de HIS (Habitação de Interesse Social); ATHIS (Assistência Técnica Gratuita e Pública em Habitação de Interesse Social) e REURB (Regularização Fundiária Urbana) no Plano Diretor IV;
- g) Proposição de ZEIS (Zonas Especiais de Interesse Social) no território do Município, para a produção de HIS e para a promoção de REURB-S – na nova Lei de Uso e Ocupação do Solo – previsão: em até 03 meses;
- h) Proposição de novos parâmetros para HIS no Código de Obras Municipal: até o início do primeiro semestre de 2023;
- i) Identificação de áreas municipais para a produção de HIS – previsão: próximos 6 meses;
- j) Firmar parceria com CDHU, COHAB ou com entidades privadas para a produção de HIS – previsão: entre 2022 e 2023.



EDUARDO GALASSO GALLIGARES

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente



BRUNA PIMENTEL CILENTO

Diretora do Departamento de Habitação - SDUMA