



PREFEITURA DE
VALINHOS

OF. Nº 1905/2021-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 06 de dezembro de 2021.

Referente: Resposta ao Requerimento nº 1969/21-CMV

Vereador Franklin Duarte de Lima

Processo administrativo nº 19324/2021-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, seguem anexadas, as informações disponibilizadas pelas áreas competentes da Municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



LUCIMARA GODOY VILÁS BOAS
Prefeita Municipal

Anexo: 08 folhas

Ao

Excelentíssimo Senhor,

FRANKLIN DUARTE DE LIMA

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

LOG/log



DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS DE VALINHOS
AUTARQUIA MUNICIPAL

Valinhos, 03 de dezembro de 2021.

OFÍCIO Nº 321/2021 – PRES.

Ref.: C.I. nº 2341/2021-DTL/SAJI

Assunto: Requerimento nº 1969/2021 – Vereador Franklin

Duarte de Lima

Prezado Senhor:

É o presente para, cumprimentando Vossa Senhoria, e em atendimento as solicitações formuladas na C.I. em referência, prestar informações alusivas aos questionamentos formulados pelo Nobre Edil, de competência desta Autarquia, conforme segue:

1. Como foi realizada a canalização de esgoto do acesso 5 da rua Itaguassu no bairro Jardim São Bento do Recreio, foi a municipalidade que realizou a canalização?

A canalização no acesso 5 foi realizado pela empresa Itajubá, sendo fiscalizada pelo DAEV.

2. Se sim, qual foi o valor gasto para realizar a canalização?

De acordo com o Departamento de Planejamento, Obras e Fiscalização (DPOF), o acesso 5 tem aproximadamente 25 metros de rede PVC Ocre DN 150mm. O valor, já com a mão de obra incluída, seria de aproximadamente R\$ 4.775,00 (valores de referência de 2015, época que foi realizada a obra).

3. Enviar cópia dos estudos realizados sobre a situação de todos os acessos da rua Itaguassu.

O DPOF encaminhou, na forma que segue anexa a este requerimento, o mapa das redes atuais.

4. Enviar cópia dos decretos onde são instituídas as servidões da rua Itaguassu e seus acessos.

A instituição de servidão é realizada pela Prefeitura Municipal de Valinhos.



DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS DE VALINHOS
AUTARQUIA MUNICIPAL

Aproveito o ensejo para renovar os protestos de elevada consideração, com os quais subscrevo-me.

Atenciosamente.

IVAIR NUNES PEREIRA
Presidente

Ao Ilmo. Sr.

EVANDRO RÉGIS ZANI

Subchefe do Gabinete da Prefeita

Respondendo pelo Departamento Técnico-Legislativo

Prefeitura Municipal de Valinhos

Nesta



PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls.nº	Rubrica
Proc.nº/Ano	

À Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Respondendo o item 4 do questionamento do nobre vereador, consta que nos imóveis lotes 14-A, 14-B, 14-C e 14-D do loteamento Fazenda Hotel São Bento, bairro Jardim São Bento do Recreio, que fazem frente para a Rua Itaguaçu, foram instituídas faixas de viela sanitária, conforme Decreto nº 8.429 de 02/07/2013.

S.C. em 06 de dezembro de 2021.

Roberta Trivelato Vitorino
Seção de Cadastro



DECRETO N° 8.429, DE 02 DE JULHO DE 2013

Institui servidão administrativa perpétua de viela sanitária, destinada à canalização de esgotos sanitários e ao escoamento de águas pluviais, nos lotes 14-A, 14-B, 14-C e 14-D, do Loteamento Fazenda Hotel São Bento, bairro Jardim São Bento do Recreio, na forma que especifica.

CLAYTON ROBERTO MACHADO, Prefeito do Município de Valinhos, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 80, inciso VIII, da Lei Orgânica do Município,

D E C R E T A :

Art. 1º. Servidão administrativa perpétua de viela sanitária, destinada à canalização de esgotos sanitários e ao escoamento de águas pluviais, é instituída nos lotes 14-A, 14-B, 14-C e 14-D, do Loteamento Fazenda Hotel São Bento, bairro Jardim São Bento do Recreio, de propriedade de Eleni Silva Dias, herdeiros ou sucessores, objeto da Matrícula nº. 4.077 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e Civil de Pessoas Naturais de Valinhos, na forma do Original nº 159/2013-DAPS/SPMA/PMV, integrante deste Decreto, na seguinte conformidade:

- I. Lote 14-A - faixa com largura de 3,00 m (três metros), o comprimento de 10,00 m (dez metros) e a área de 30,00 m² (trinta metros quadrados), situada em toda a extensão no fundo do lote;

- II. Lote 14-B - faixa com largura de 3,00 m (três metros), o comprimento de 3,00 m (três metros) e a área de 9,00 m² (nove metros quadrados), situada em trecho no fundo do lado direito do lote, de quem de seu interior olha para a Rua Itaguaçu;
- III. Lote 14-C - faixa com largura de 3,00 m (três metros), o comprimento de 3,00 m (três metros) e a área de 9,00 m² (nove metros quadrados), situada em trecho no fundo do lado esquerdo do lote, de quem de seu interior olha para a Rua Itaguaçu;
- IV. Lote 14-D - faixa com largura de 3,00 m (três metros), o comprimento de 10,00 m (dez metros) e a área de 30,00 m² (trinta metros quadrados), situada em toda a extensão no fundo do lote.

Art. 2º. As despesas decorrentes da execução deste Decreto serão suportadas pelos proprietários do imóvel referido no art. 1º.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Valinhos, 02 de julho de 2013.

CLAYTON ROBERTO MACHADO
Prefeito Municipal

CLAUDIO ROBERTO NAVA
Secretário de Assuntos Jurídicos e Institucionais

PAULO ALCÍDIO BANDINA
Secretário de Planejamento e Meio Ambiente

Redigido e lavrado consoante os elementos
constantes do processo administrativo nº
4.504/2013-PMV.

Marcus Bovo de Albuquerque Cabral
Diretor do Departamento Técnico-Legislativo
Secretaria de Assuntos Jurídicos e Institucionais

Anexo ao Decreto nº 8.429.2013

13

U = 10,00 L = 9,00 A = 10,00m ²	U = 4,50 L = 3,00 A = 9,00m ²	U = 3,00 L = 3,00 A = 9,00m ²	U = 30,00 L = 1,00 A = 30,00m ²
--	--	--	--

19

14A

14B

14C

14D

9

RUA ITAGUAÇU

legenda

▭ Serviço Administrativo ser instituído

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

QUADRO DE APROV. DE
PARCELOS

RESOLUÇÃO: Decreto de instituição de serviços administrativos nos lotes 14A, 14B, 14C, 14D, 14E, 14F, 14G, 14H, 14I, 14J, 14K, 14L, 14M, 14N, 14O, 14P, 14Q, 14R, 14S, 14T, 14U, 14V, 14W, 14X, 14Y, 14Z, 14AA, 14AB, 14AC, 14AD, 14AE, 14AF, 14AG, 14AH, 14AI, 14AJ, 14AK, 14AL, 14AM, 14AN, 14AO, 14AP, 14AQ, 14AR, 14AS, 14AT, 14AU, 14AV, 14AW, 14AX, 14AY, 14AZ, 14BA, 14BB, 14BC, 14BD, 14BE, 14BF, 14BG, 14BH, 14BI, 14BJ, 14BK, 14BL, 14BM, 14BN, 14BO, 14BP, 14BQ, 14BR, 14BS, 14BT, 14BU, 14BV, 14BW, 14BX, 14BY, 14BZ, 14CA, 14CB, 14CC, 14CD, 14CE, 14CF, 14CG, 14CH, 14CI, 14CJ, 14CK, 14CL, 14CM, 14CN, 14CO, 14CP, 14CQ, 14CR, 14CS, 14CT, 14CU, 14CV, 14CW, 14CX, 14CY, 14CZ, 14DA, 14DB, 14DC, 14DD, 14DE, 14DF, 14DG, 14DH, 14DI, 14DJ, 14DK, 14DL, 14DM, 14DN, 14DO, 14DP, 14DQ, 14DR, 14DS, 14DT, 14DU, 14DV, 14DW, 14DX, 14DY, 14DZ, 14EA, 14EB, 14EC, 14ED, 14EE, 14EF, 14EG, 14EH, 14EI, 14EJ, 14EK, 14EL, 14EM, 14EN, 14EO, 14EP, 14EQ, 14ER, 14ES, 14ET, 14EU, 14EV, 14EW, 14EX, 14EY, 14EZ, 14FA, 14FB, 14FC, 14FD, 14FE, 14FF, 14FG, 14FH, 14FI, 14FJ, 14FK, 14FL, 14FM, 14FN, 14FO, 14FP, 14FQ, 14FR, 14FS, 14FT, 14FU, 14FV, 14FW, 14FX, 14FY, 14FZ, 14GA, 14GB, 14GC, 14GD, 14GE, 14GF, 14GG, 14GH, 14GI, 14GJ, 14GK, 14GL, 14GM, 14GN, 14GO, 14GP, 14GQ, 14GR, 14GS, 14GT, 14GU, 14GV, 14GW, 14GX, 14GY, 14GZ, 14HA, 14HB, 14HC, 14HD, 14HE, 14HF, 14HG, 14HH, 14HI, 14HJ, 14HK, 14HL, 14HM, 14HN, 14HO, 14HP, 14HQ, 14HR, 14HS, 14HT, 14HU, 14HV, 14HW, 14HX, 14HY, 14HZ, 14IA, 14IB, 14IC, 14ID, 14IE, 14IF, 14IG, 14IH, 14II, 14IJ, 14IK, 14IL, 14IM, 14IN, 14IO, 14IP, 14IQ, 14IR, 14IS, 14IT, 14IU, 14IV, 14IW, 14IX, 14IY, 14IZ, 14JA, 14JB, 14JC, 14JD, 14JE, 14JF, 14JG, 14JH, 14JI, 14JJ, 14JK, 14JL, 14JM, 14JN, 14JO, 14JP, 14JQ, 14JR, 14JS, 14JT, 14JU, 14JV, 14JW, 14JX, 14JY, 14JZ, 14KA, 14KB, 14KC, 14KD, 14KE, 14KF, 14KG, 14KH, 14KI, 14KJ, 14KK, 14KL, 14KM, 14KN, 14KO, 14KP, 14KQ, 14KR, 14KS, 14KT, 14KU, 14KV, 14KW, 14KX, 14KY, 14KZ, 14LA, 14LB, 14LC, 14LD, 14LE, 14LF, 14LG, 14LH, 14LI, 14LJ, 14LK, 14LL, 14LM, 14LN, 14LO, 14LP, 14LQ, 14LR, 14LS, 14LT, 14LU, 14LV, 14LW, 14LX, 14LY, 14LZ, 14MA, 14MB, 14MC, 14MD, 14ME, 14MF, 14MG, 14MH, 14MI, 14MJ, 14MK, 14ML, 14MN, 14MO, 14MP, 14MQ, 14MR, 14MS, 14MT, 14MU, 14MV, 14MW, 14MX, 14MY, 14MZ, 14NA, 14NB, 14NC, 14ND, 14NE, 14NF, 14NG, 14NH, 14NI, 14NJ, 14NK, 14NL, 14NM, 14NN, 14NO, 14NP, 14NQ, 14NR, 14NS, 14NT, 14NU, 14NV, 14NW, 14NX, 14NY, 14NZ, 14OA, 14OB, 14OC, 14OD, 14OE, 14OF, 14OG, 14OH, 14OI, 14OJ, 14OK, 14OL, 14OM, 14ON, 14OO, 14OP, 14OQ, 14OR, 14OS, 14OT, 14OU, 14OV, 14OW, 14OX, 14OY, 14OZ, 14PA, 14PB, 14PC, 14PD, 14PE, 14PF, 14PG, 14PH, 14PI, 14PJ, 14PK, 14PL, 14PM, 14PN, 14PO, 14PP, 14PQ, 14PR, 14PS, 14PT, 14PU, 14PV, 14PW, 14PX, 14PY, 14PZ, 14QA, 14QB, 14QC, 14QD, 14QE, 14QF, 14QG, 14QH, 14QI, 14QJ, 14QK, 14QL, 14QM, 14QN, 14QO, 14QP, 14QQ, 14QR, 14QS, 14QT, 14QU, 14QV, 14QW, 14QX, 14QY, 14QZ, 14RA, 14RB, 14RC, 14RD, 14RE, 14RF, 14RG, 14RH, 14RI, 14RJ, 14RK, 14RL, 14RM, 14RN, 14RO, 14RP, 14RQ, 14RR, 14RS, 14RT, 14RU, 14RV, 14RW, 14RX, 14RY, 14RZ, 14SA, 14SB, 14SC, 14SD, 14SE, 14SF, 14SG, 14SH, 14SI, 14SJ, 14SK, 14SL, 14SM, 14SN, 14SO, 14SP, 14SQ, 14SR, 14SS, 14ST, 14SU, 14SV, 14SW, 14SX, 14SY, 14SZ, 14TA, 14TB, 14TC, 14TD, 14TE, 14TF, 14TG, 14TH, 14TI, 14TJ, 14TK, 14TL, 14TM, 14TN, 14TO, 14TP, 14TQ, 14TR, 14TS, 14TT, 14TU, 14TV, 14TW, 14TX, 14TY, 14TZ, 14UA, 14UB, 14UC, 14UD, 14UE, 14UF, 14UG, 14UH, 14UI, 14UJ, 14UK, 14UL, 14UM, 14UN, 14UO, 14UP, 14UQ, 14UR, 14US, 14UT, 14UU, 14UV, 14UW, 14UX, 14UY, 14UZ, 14VA, 14VB, 14VC, 14VD, 14VE, 14VF, 14VG, 14VH, 14VI, 14VJ, 14VK, 14VL, 14VM, 14VN, 14VO, 14VP, 14VQ, 14VR, 14VS, 14VT, 14VU, 14VV, 14VW, 14VX, 14VY, 14VZ, 14WA, 14WB, 14WC, 14WD, 14WE, 14WF, 14WG, 14WH, 14WI, 14WJ, 14WK, 14WL, 14WM, 14WN, 14WO, 14WP, 14WQ, 14WR, 14WS, 14WT, 14WU, 14WV, 14WW, 14WX, 14WY, 14WZ, 14XA, 14XB, 14XC, 14XD, 14XE, 14XF, 14XG, 14XH, 14XI, 14XJ, 14XK, 14XL, 14XM, 14XN, 14XO, 14XP, 14XQ, 14XR, 14XS, 14XT, 14XU, 14XV, 14XW, 14XZ, 14YA, 14YB, 14YC, 14YD, 14YE, 14YF, 14YG, 14YH, 14YI, 14YJ, 14YK, 14YL, 14YM, 14YN, 14YO, 14YP, 14YQ, 14YR, 14YS, 14YT, 14YU, 14YV, 14YW, 14YZ, 14ZA, 14ZB, 14ZC, 14ZD, 14ZE, 14ZF, 14ZG, 14ZH, 14ZI, 14ZJ, 14ZK, 14ZL, 14ZM, 14ZN, 14ZO, 14ZP, 14ZQ, 14ZR, 14ZS, 14ZT, 14ZU, 14ZV, 14ZW, 14ZX, 14ZY, 14ZZ



ELABORADO

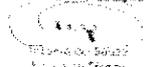
REVISÃO DA EXECUÇÃO

REVISÃO DE FIM

REVISÃO

DATA

ESCALA



PROJ. ADMINISTRATIVO
10/05/2013

23/05/13 1:42:00
ORIGINAIS: 001/04
100