

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 47501/21
Fis. 01
Resp. JL

REQUERIMENTO N.º ¹⁹²⁶ /2021

Ementa: Informações sobre caminho de servidão, proximidade da Rua Giacomo Trento.

**Excelentíssimo Senhor Presidente,
Nobres Vereadores:**

Considerando a existência de um Caminho de Servidão com 4,00 metros de Largura, que parte da divisa do Sítio Santa Tereza, até encontrar a Rua Giacomo Trento.

Considerando o que consta o caminho de servidão na matrícula do imóvel constituída expressamente:

Considerando denúncia de moradores de que o empreendimento "Landscape" teria invadido o caminho de servidão para implantação de área verde do empreendimento, desrespeitando constituição expressa e registro em matrícula do caminho de servidão.

O Vereador **Henrique Conti** requer, nos termos regimentais, após a aprovação em plenário, seja encaminhado a Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, o seguinte pedido de informações:

É de conhecimento do departamento competente que conforme consta do material de divulgação do empreendimento (doc. anexo) que o caminho de servidão faz parte do empreendimento como área verde, não respeitando o registro?

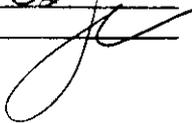
Quais medidas serão adotadas pelo departamento competente para que seja respeitado o caminho de servidão tal qual como registrado?

Houve cancelamento do registro da certidão? Em caso positivo, por quais razões?

É de conhecimento do departamento competente que há nesta faixa instalação da caixa padrão do DAEV? A obra irá comprometer a instalação em não respeitando a possível servidão existente no local?



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 4789/21
Fis. 02
Resp. 

Há no projeto construção de muro de divisa paralelo ao caminho de servidão? É correto a utilização dos fundos e/ou muros das casas lindeiras como divisa? Especificar.

Em caso de incêndio na área de mata existente ao lado do Condomínio, a obra irá impedir o acesso à área de proteção ambiental?

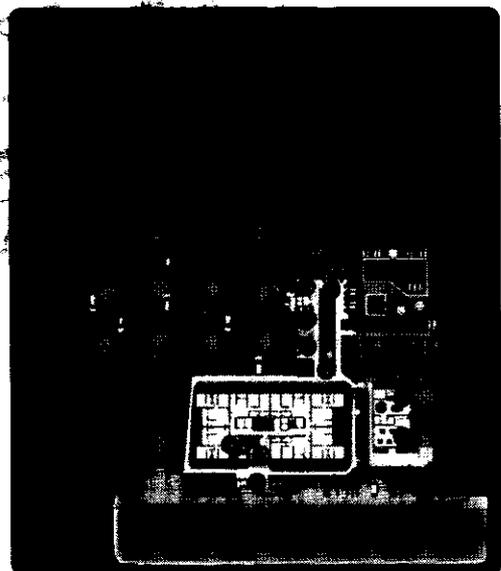
Justificativa:

Municípios questionam este vereador acerca do assunto e solicitam maiores informações e providências.

Valinhos, aos 03 de novembro de 2021.


Henrique Conti
Vereador

Fotos anexas:





C.M.V. _____
Proc. Nº 47501/21
Fis. 03
Resp. _____

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

