



**PREFEITURA DE  
VALINHOS**

**OF. Nº1158/2021-DTL/SAJI/P**

Valinhos, em 27 de julho de 2021.

**Referente:** Resposta ao Requerimento nº 1136/21-CMV  
**Vereador Gabriel Bueno**  
Processo administrativo nº 8942/2021-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, seguem anexadas, as informações disponibilizadas pelas áreas competentes da Municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



**LUCIMARA GODOY VILAS BOAS**

**Prefeita Municipal**

**Anexo:** 05 folhas.

Ao

Excelentíssimo Senhor,

**FRANKLIN DUARTE DE LIMA**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

PMB/pmb



**Resposta OF Nº 1158/2021-DTL/SAJI**

Em 27 de julho de 2021.

**Assunto:** Resposta ao Requerimento nº 1136-CMV de autoria do Vereador Gabriel Bueno, constante nos autos do Processo administrativo nº 8.942/2021-PMV.

Excelentíssima Senhora Prefeita,

Vimos, através da presente, em atenção ao Requerimento em epígrafe de autoria da nobre Edil, encaminhar conforme depreende-se, informações expedida pelas Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, de Obras e Serviços Públicos e de Mobilidade Urbana, conforme segue:

1. Qual a contrapartida do empreendimento Residencial Morada do Vale 2, no Parque das Colinas?

**Resposta:** Nos termos do Compromisso firmado em 25.03.2020 e retificado e ratificado em 15 de maio de 2020, consta nos autos do Processo Administrativo nº 15.842/2018, o valor da contrapartida de acordo com o Decreto Municipal nº 8.279/2015, a importância de R\$ 1.947.998,07, compreendendo: o projeto, a planilha orçamentária e a execução das obras de prolongamento da Avenida Joaquim Alves Correa.

2. A contrapartida já foi entregue? Se sim, quando? Foi feita vistoria antes do recebimento? Favor mandar cópia dos documentos que a embasaram.

**Resposta:** Encaminhadas em anexo Termo de Recebimento Definitivo das Obras e Serviços.



# PREFEITURA DE VALINHOS

3. A prefeitura tem ciência dos problemas causados pelo empreendimento na Rua Vitório Gobatto (falta sarjeta, boca de lobo quebrada, falta de passeio público, asfalto cedeu nos locais em que foi passada a tubulação)?
4. De quem é a responsabilidade dos reparos necessários?
5. Caso seja da empreendedora, ela será acionada? Quando?

**Resposta:** Serão encaminhadas a Secretaria de Obras e Serviços Públicos para as providências cabíveis.

6. A prefeitura tem ciência de que o empreendimento colocou uma guarita na Rua Remo Oscar Beseggio, antes da entrada do empreendimento, impossibilitando o tráfego de veículos pelo local? Se sim, ela faz parte da aprovação do empreendimento, foi autorizado? Por quem? Quando?
7. Se não, qual a medida que será tomada quanto à guarita e quando?

**Resposta:** Segundo a Secretaria de Mobilidade Urbana, a guarita não atrapalha a mobilidade do local, haja vista se trata de uma rua sem saída. Ademais trata-se de uma obra provisória.

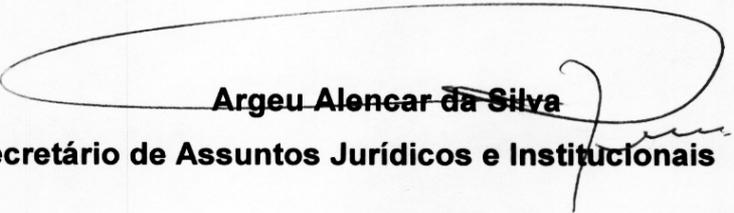
Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Respeitosamente,

  
Evandro Régis Zani

Subchefe do Gabinete da Prefeita

Respondendo pelo Depto. Técnico-Legislativo/SAJI

  
Argeu Alencar da Silva

Secretário de Assuntos Jurídicos e Institucionais

**Anexo:** 03 folhas.



## TERMO RECEBIMENTO DEFINITIVO DAS OBRAS E SERVIÇOS

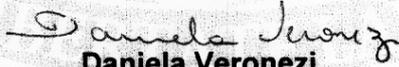
Aos 22 dias de dezembro de 2020 recebemos, em caráter definitivo, todas as obras previstas como contrapartida no termo de compromisso de execução de obras e serviços celebrados entre o **MUNICÍPIO DE VALINHOS** e a empresa **HM 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, firmados em 25 de março de 2020 e retificado e ratificado em 15 de maio de 2020. Após constatar que as obras foram executadas de acordo com referido instrumento, normas técnicas em vigor e em obediência aos projetos, especificações técnicas e demais elementos fornecidos e aprovados pelo MUNICÍPIO, e achando se concluídas, expede-se o presente TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO

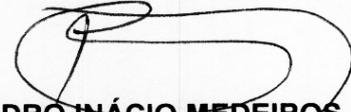
Damos ampla e geral e quitação das obrigações estipuladas no(s) supra mencionado(s) termo (s) de compromisso, retificado e ratificado em 15 de maio de 2020, para todos os fins de direito.

Segue, em anexo, o Relatório da Vistoria para Recebimento Definitivo das Obras.

Valinhos, em 22 de dezembro de 2020.

Pelo **MUNICÍPIO**:

  
**Daniela Veronezi**  
Engenheira Civil  
CREA 5062329445

  
**PEDRO INÁCIO MEDEIROS**  
Secretário de Planejamento e Meio Ambiente



**TERMO DE VISTORIA E ENTREGA DE OBRA – TAC**

Prolongamento da Avenida Joaquim Alves Correa

**Endereço:** Av. Joaquim Alves Correa, Valinhos - SP

**Contratante:** Prefeitura Municipal de Valinhos/ SP

**Representado por:** Eng. Daniela Veronezi

**Contratada:** HM31 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

**Representado por:** Ivânia Serazzi Melchert

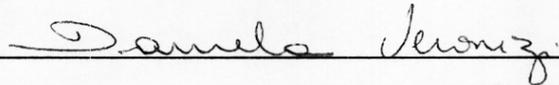
**Objeto:**

TAC da Av. Joaquim Alves Correa, conforme execução dos itens supracitados:

- Projetos: sondagens, laudo de estabilidade dos taludes, Projetos executivos (terraplenagem, geométrico, drenagem, geotecnia, contenção e iluminação) e Sinalização viária;
- Vídeo;
- Serviços de topografia (estaca 0 a 35)
- Assentamento de aduela de concreto armado e muro ala (estaca 0 a 35)
- Corte e aterro de terreno para execução de avenida(estaca 0 a 35)
- Execução de galeria de águas pluviais (estaca 0 a 35)
- Demolição de guias e sarjetas existentes – 9,92m<sup>3</sup> (estaca 0 a 35)
- Rede de esgoto próximo da aduela de concreto conforme projeto fornecido pela Prefeitura;
- Execução de guias e sarjetas – 1366ml sobre a base de brita (estaca 0 a 35)
- Execução de passeio (calçada) em concreto armado – 645m<sup>2</sup> sobre a base de brita (estaca 0 a 35)



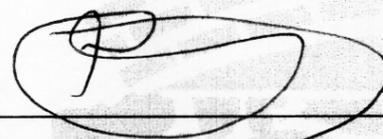
Após constatar que os itens supracitados foram executados de acordo com as condições contratuais e em obediência aos projetos, especificações técnicas e constar que todos os itens encontram-se concluídos, recebemos formalmente a obra TAC citada.



Nome completo: Eng.<sup>a</sup> Civil Daniela Veronezi

CREA: 5062329445

Representante Prefeitura Municipal de Valinhos/ SP



Nome completo: Pedro Inácio Medeiros

CPF:

Representante Prefeitura Municipal de Valinhos/ SP

Nome completo: Ivânia Serazzi Melchert

CPF:025.117.858-70

Representante HM31 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA