



**CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS**  
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.  
Proc. Nº 2350/21  
Fl. 01  
Ass. \_\_\_\_\_

**REQUERIMENTO Nº 936/2021**

Ementa: Informações sobre possível novo empreendimento, na Av. Joaquim Alves Corrêa, proximidades da esquina com a Rua Guilhermina Cândida de Jesus.

**Excelentíssimo Senhor Presidente;  
Nobres Vereadores:**

Considerando movimentações de terra em terreno localizado na Av. Joaquim Alves Corrêa, proximidades da esquina com a Rua Guilhermina Cândida de Jesus.

O Vereador **Henrique Conti** requer, nos termos regimentais após a aprovação em plenário, seja encaminhado a Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, o seguinte pedido de informação (ões):

Foi realizado protocolo na Prefeitura para implantação de novo empreendimento residencial na Av. Joaquim Alves Corrêa, proximidades da esquina com a Rua Guilhermina Cândida de Jesus?

Em caso positivo, quem é o empreendedor responsável pela implantação do referido empreendimento?

Foi expedido Certidão de Diretrizes pela Secretaria de Planejamento e pelo DAEV? Em caso afirmativo, enviar cópia.

O mesmo tem autorização para execução de obras? Em caso positivo, enviar cópia.

Houve autorização para supressão de espécies arbóreas? Se sim, enviar cópia.

De que forma se dará a compensação ambiental?

Em havendo supressão de indivíduos arbóreos, a fase de plantio do Termo de Compromisso e Compensação Ambiental está sendo cumprido antecipadamente às emissões da Licença de Instalação e Licença de Operação dos empreendimentos? Em caso negativo, por quais razões?

Em havendo compensação ambiental, as medidas compensatórias estão sendo aplicadas na mesma bacia hidrográfica? Detalhar.

Quem é o responsável técnico pelo projeto e pela execução da obra?



**CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS**  
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.  
Proc. Nº 2350/21  
Fl. 02  
Resp. \_\_\_\_\_

Qual a área da gleba? Qual o número de lotes pretendido pelo empreendedor?

Houve estudos de impacto de vizinhança e/ou mobilidade urbana? Em caso afirmativo, enviar cópia.

Houve emissão de licença de terraplenagem? Em caso afirmativo, enviar cópias.

Houve expedição das licenças ambientais? Se sim, enviar cópia.

O empreendimento irá impactar área de preservação permanente ou área contendo mananciais? Caso positivo, quais providências serão tomadas?

Qual o valor da contrapartida? Especificar detalhadamente.


De que forma se dará a implantação do sistema de rede de esgoto e água?

Considerando informações de que há nascentes no local, a obra foi ou será embargada? Especificar.

Enviar a esta Casa de Leis, em mídia digital, cópia dos projetos, plantas e licenças pertinentes.

**Justificativa:**

Moradores da região preocupados com a implantação de um novo empreendimento imobiliário solicitam maiores informações.

  
Valinhos, aos 21 de maio de 2021.  
**Henrique Conti**  
Vereador

