



PREFEITURA DE  
**VALINHOS**

OF. Nº 348/2021-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 29 de março de 2021.

**Referente:** Resposta ao Requerimento nº 347/21-CMV  
**Vereador José Henrique Conti**  
Processo administrativo nº 3816/2021-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos, e em resposta ao Requerimento em epígrafe, seguem anexadas, as informações disponibilizadas pelas áreas competentes da Municipalidade, solicitando sejam encaminhadas ao autor da propositura.

Sem mais para o momento, registramos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**LUCIMARA GODOY VILAS BOAS**  
Prefeita Municipal

**Anexo:** 07 folhas

Ao

Excelentíssimo Senhor,

**FRANKLIN DUARTE DE LIMA**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

AR/ar



**“REF. C.I.Nº 415/2021 - DTL/SAJI”**

**“REQUERIMENTO Nº 347/2021 - VEREADOR JOSÉ HENRIQUE CONTI”**

**AO DEPARTAMENTO TÉCNICO LEGISLATIVO/S.A.J.I.**

Em referência a esta CI de nº 415/2021 - DTL/SAJI, quanto ao questionamento do Nobre Vereador, temos a informar que:

**O proprietário do terreno localizado na Rua Guilherme Olivo, ao lado do nº 653, foi notificado para construção de muro e passeio público? Caso positivo, encaminhar cópia da notificação.**

**Resposta:** Sim. Notificações nºs 288/2017 e 289/2017.

**Em havendo notificação e não cumprimento da mesma, o mesmo foi multado? Caso afirmativo, enviar cópia da multa e respectivo comprovante de pagamento?**

**Resposta:** Sim. Termos de Multa nºs 134/2018 e 135/2018, segue cópia em anexo.

**O artigo da Lei nº 3320, de 10 de junho de 1999, foi cumprido? Caso negativo, por quais razões?**

**Resposta:** Esclareço que em relação ao artigo 2º da Lei nº 3320/99, o parágrafo 1º e 2º foram cumpridos por essa Secretaria através das Notificações nºs 288/2017 e 289/2017 e Termos de Multa nºs 134/18 e 135/18.

Atualmente o processo que gerou as Notificações e os Termos de Multa (processo administrativo nº 11745/2017) se encontra na Divisão da Dívida Ativa para cobrança da multa e será posteriormente enviado a Secretaria de Obras e Serviços Públicos para atendimento do parágrafo 3º da referida Lei.



PREFEITURA DE  
**VALINHOS**

**Caso haja o descumprimento, quais medidas foram ou serão tomadas pelo departamento competente? A Municipalidade executará serviços cobrando do proprietário o custo da obra e taxa de administração? Caso negativo, especificar as razões.**

**Resposta:** Prejudicado. Referente a Secretaria de Obras e Serviços Públicos e Divisão da Dívida Ativa.

**Qual o cronograma do Departamento competente para execução dos serviços?**

**Resposta:** Prejudicado. Referente a Secretaria de Obras de Serviços Públicos.

SPMA, em 12 de março de 2021.

**IVAIR NUNES PEREIRA**  
**Secretário de Planejamento e Meio Ambiente**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

Departamento de Gerenciamento de Projetos e Obras Particulares  
Rua Antonio Carlos 301, Centro – Valinhos – SP. Tel. D.G.P.O.P. (19) 3849-8135  
D.F.O.P. (19) 3849-8088

Fls. Nº 12 Rubrica 1251  
Proc. Nº / Ano 11745/2018

TERMO DE  ADVERTÊNCIA SÉRIE G  
 NOTIFICAÇÃO Nº 134/18  
 INTIMAÇÃO  
 INTERDIÇÃO  
 EMBARGO DE OBRA  
 DEMOLIÇÃO DE OBRA  
 MULTA

Aos 05 dias do mês de abril de 2018  
às \_\_\_\_\_ horas, eu Alexandre Trivellato Vitorino no exercício  
das atribuições como membro da equipe de fiscalização, perante a parte de Antonio

Mayer

residente à Rua José Ezequiel da Silva, nº 60 – Vila São José

em Valinhos / SP

CEP: 13270-294

de acordo com o(s) artigo (s) 1º da Lei 3320/99

lavro este termo em 3 (três) vias, que vão por mim assinada, em virtude de  
não atender à notificação nº 288/2017, quanto a providenciar a execução de piso no passeio  
público no imóvel sito à Rua Guilherme Olivo – Lote 06 – Gleba A – Subd. J.E.Favero  
Bairro Santo Antônio -Valinhos- SP, nesta cidade.

Fica portanto aplicado ao autuado multa de 4 UFMV (Quatro Unidades Fiscais do Município  
de Valinhos).

ref. PA 11745/2017 – I.M : 671400

Fica concedido o prazo de 15 (quinze) dias para interposição de recursos, de acordo  
com a legislação municipal vigente.

Valinhos, 05 de abril de 2018

OBS: Enviado pelo Correio

Assinatura e Identificação do Autuado

Assinatura e Identificação da Autoridade de Fiscalização

Alexandre Trivellato Vitorino

FISCAL DE OBRAS

Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Testemunhas (2 )

a) \_\_\_\_\_

b) \_\_\_\_\_

1º VIA – Autuado 2º VIA – Processo Administrativo

3º VIA – Arquivo (Fiscalização)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. Nº. <u>29</u>	Rubrica. <u>[assinatura]</u>
Proc. Nº / Ano. <u>135/18</u>	

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

Departamento de Gerenciamento de Projetos e Obras Particulares  
Rua Antonio Carlos 301, Centro – Valinhos – SP. Tel. D.G.P.O.P. (19) 3849-8135  
D.F.O.P. (19) 3849-8088

TERMO DE	<input type="checkbox"/>	ADVERTÊNCIA	SÉRIE	G
	<input type="checkbox"/>	NOTIFICAÇÃO	Nº	<u>135/18</u>
	<input type="checkbox"/>	INTIMAÇÃO		
	<input type="checkbox"/>	INTERDIÇÃO		
	<input type="checkbox"/>	EMBARGO DE OBRA		
	<input type="checkbox"/>	DEMOLIÇÃO DE OBRA		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MULTA		

Aos 05 dias do mês de abril de 2018  
às \_\_\_\_\_ horas, eu Alexandre Trivellato Vitorino no exercício  
das atribuições como membro da equipe de fiscalização, perante a parte de Antonio  
Mayer  
residente à Rua José Ezequiel da Silva, nº 60 – Vila São José  
em Valinhos / SP  
CEP: 13270-294  
de acordo com o(s) artigo (s) 1º da Lei 3320/99

lavro este termo em 3 (três) vias, que vão por mim assinada, em virtude de  
**não atender à notificação nº 289/2017, quanto a providenciar a execução de piso no passeio  
público no imóvel sito à Rua Guilherme Olivo – Lote 20 – Quadra C – Parque Terra Nova  
Bairro Santo Antônio -Valinhos- SP, nesta cidade.**  
**Fica portanto aplicado ao autuado multa de 4 UFMV (Quatro Unidades Fiscais do Município  
de Valinhos).**

ref. PA 11745/2017 – I.M : 866300

Fica concedido o prazo de 15 (quinze) dias para interposição de recursos, de acordo  
com a legislação municipal vigente.

Valinhos, 05 de abril de 2018

OBS: Enviado pelo Correio  
Assinatura e Identificação do Autuado

[assinatura]  
Assinatura e Identificação da Autoridade de Fiscalização  
**Alexandre Trivellato Vitorino**  
FISCAL DE OBRAS  
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Testemunhas (2 )

- a) \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_

1º VIA – Autuado 2º VIA – Processo Administrativo

3º VIA – Arquivo (Fiscalização)




A

**SECRETARIA DA FAZENDA**


Sr. Secretário, retornamos o presente informando que o Termo de Multa nº 135/2018 é devido conforme extrato de débito em anexo e está sendo cobrado através da Notificação de Cobrança Amigável nº 1321/2021 cópia em anexo e que estamos no aguardo de retorna do comprovante de entrega para continuidade da cobrança.

Em relação ao Termo de Multa nº 134/2018 não foi lançado pelo motivo, que de acordo com o despacho de fls. 22 do processo administrativo nº 11745/2017 solicitou o processamento do termo de fls. 19 "cópia em anexo", acatado pela Divisão de Receitas Imobiliárias responsável pelo lançamento.

D.D.A., em 19 de março de 2021.

  
**Antonio Carlos Fernandes**  
Divisão da Dívida Ativa  
Diretor

Ciente  
Ao PTH com demais pro-  
cedimentos

  
**ROBERTO BOSSÓ**  
Secretaria da Fazenda  
Secretário

23/03/2021



**PREFEITURA DE  
VALINHOS**

Ao D.T.L./G.P.

Em resposta à CI 415B/2021 que diz respeito ao Requerimento 347/2021 de autoria do Vereador **José Henrique Conti**, informo o que é de competência da Secretaria de Obras e Serviços e Públicos:

*Caso haja o descumprimento, quais medidas foram ou serão tomadas pelo departamento competente? A Municipalidade executará serviços cobrando do proprietário o custo da obra e taxa de administração? Caso negativo, especificar as razões.*

**R. Serão tomadas as medidas pertinentes à Lei nº 3320/1999 § 3º “Descumprida a intimação, a Municipalidade executará os serviços, direta ou indiretamente, cobrando do proprietário o custo das obras acrescido da taxa de administração, se for o caso, sem prejuízo da multa prevista no parágrafo anterior.”**


**Sim, a municipalidade executará os serviços e fará as devidas cobranças.**


*Qual o cronograma do Departamento competente para execução dos serviços?*

**R. Anexo, Ordem de Serviço nº 628/2021.**

**Prazo para execução dos serviços: 30 dias**

S.O.S.P., 17/03/2021

  
**Eng<sup>a</sup> Ana Paula Araújo**  
CREA-SP 5061053380  
D.M.P.M./S.O.S.P.

  
**Eng. Gustavo Luiz Yansen**  
Secretário da S.O.S.P./P.M.V.  
CREA 5061938341

<b>Órgão Executor:</b> Seção de Construção Civil	<b>Prev. Encerramento:</b>
<b>Prev. Atendimento:</b>	
<b>Atendente:</b> ALESSANDRO CITRANGULO CENTIOLI	
<b>Observação:</b>	

<b>Órgão Solicitante:</b> SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - 01.11.00.00.00
<b>Subunidade:</b> DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO DE PROPRIOS MUNICIPAIS OS nº: 621/2021
<b>Telefone 1:</b> (19) 3829-6024 <b>Telefone 2:</b> (19) 3829-6017 <b>Prioridade:</b> Baixa
<b>Observação:</b> Solicita a execução de muro e passeio público no terreno na Rua Guilherme Olivo, ao lado do nº 63 no bairro Pq. Terra Nova, referente ao Requerimento nº 347/2021 do vereador Henrique Conti.

<b>Local da Execução</b>
<b>Endereço:</b> 13270-710 - RUA GUILHERME OLIVO,s/nº
<b>Bairro:</b> PARQUE TERRANOVA <b>Cidade:</b> VALINHOS
<b>Local Exec:</b> <b>Atividade Local:</b>
<b>Detalhes Local:</b> Solicita a execução de muro e passeio público no terreno na Rua Guilherme Olivo, ao lado do nº 63,

<b>Serviços a Executar</b>	<b>Tempo Execução</b>
EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO	20 Dia(s)

<b>Início</b>		
<b>Data/Hora:</b> ____ / ____ / ____	<b>Tempo Deslocamento:</b> _____	<b>Distância Percorrida:</b> _____ Km

<b>Encerramento</b>	
<b>Data/Hora:</b> ____ / ____ / ____	<input type="checkbox"/> Gerar Custos para o Solicitante
<b>Responsável:</b> _____	
<b>Funcionários:</b> _____	<b>Motorista:</b> _____
<b>Situação Encerramento:</b> ( ) Executada ( ) Parcialmente Executada ( ) Não Executada	
<b>Motivo:</b> _____	
<b>A qualidade do serviço prestado é considerada:</b> ( ) Excelente ( ) Ótima ( ) Boa ( ) Regular ( ) Ruim	

<b>Ocorrências</b>

<b>Autorizado a Execução:</b>
____ / ____ / ____
_____
<b>Nome / Carimbo</b>

<b>Conferido:</b>
____ / ____ / ____
_____
<b>Nome / Carimbo</b>

<b>Concluído em:</b>
____ / ____ / ____
_____
<b>Encarregado</b>

<b>Materiais</b>
<b>Observações do Material</b>