



**PREFEITURA DE
VALINHOS**

Ofício nº 1300/2020-DTL/GP/P

Valinhos, em 24 de setembro de 2020.

Ref.: **Requerimento nº 1592/20-CMV**
Vereadora Mônica Morandi
Processo administrativo nº 14.090/2020-PMV

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria da Vereadora **Mônica Morandi**, consultada as áreas competentes da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Atualmente quantos imóveis estão alugados por parte da municipalidade e autarquias? Favor especificar todos os imóveis, mencionando endereço, proprietário, valor mensal da locação, data do vencimento do contrato e finalidade.
2. Existem aluguéis em atraso? Se sim, favor especificar motivo, endereço do imóvel, valor em atrasado, data de vencimento do contrato e finalidade.

Resposta: Encaminho, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pela Secretaria de Administração, Departamento de Águas e Esgotos de Valinhos e Valiprev, capazes de esclarecer os questionamentos apresentados pelo nobre Edil requerente.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 06 folhas

A

Sua Excelência, a senhora

DALVA DIAS DA SILVA BERTO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(VKC/vkc)



PREFEITURA DE VALINHOS

C.I n° 347/2020

Valinhos, 15 de setembro de 2020.

Da: Secretaria de Administração

Para: Departamento Técnico-Legislativo/GP

Assunto: Resposta ao Requerimento n° 1592/2020

Referência: Processo Administrativo n° 14.090/2020

Em atenção a solicitação formulada pelo Departamento Técnico-Legislativo, através da Comunicação Interna n° 1.638/2020 DTL/GP, de 14/09 pp., que solicitou informações, para instruir a resposta de autoria da Vereadora MÔNICA MORANDI, tenho a informar o que segue:

01) "1) Atualmente quantos imóveis estão alugados por parte da municipalidade e autarquias? Favor especificar todos os imóveis, mencionando endereço, proprietário, valor mensal da locação, data do vencimento do contrato e finalidade".

A municipalidade conta atualmente com 16 (dezesesseis) imóveis locados, sendo:

FINALIDADE/ ENDEREÇO / PROPRIETÁRIO	VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO	PERÍODO DE VIGÊNCIA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO Av. dos Esportes n° 303, Centro. Antonio Favaro	R\$ 6.668,73	15/09/2020
Centro de Referência de Assistência Social (CRAS CENTRAL) Rua Silvio Concon n° 78 - Centro Helena Maria Longo dos Santos e outros	R\$ 4.700,43	31/10/2020
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) Rua São Paulo n° 252 - Vila Santana Mathias Chiari	R\$ 2.372,83	21/11/2020
Tribunal Regional do Trabalho (TRT) Rua Francisco Glicério n° 591 - Centro Jessé Orlando	R\$ 3.785,08	31/12/2020 (em desocupação pelo TRT)

Resposta
16.9.2020
11.2020



PREFEITURA DE VALINHOS

FINALIDADE/ ENDEREÇO / PROPRIETÁRIO	VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO	PERÍODO DE VIGÊNCIA
Cartório Eleitoral Rua Dr. Cândido Ferreira nº 63/69 - Centro Osny da Silva Camacho Bernal	R\$ 7.799,87	31/12/2020
Departamento de Música - Sec. da Cultura Rua Itália nº 267 - Centro Centro de Promoção Social "Maria A. Celani"	R\$ 9.866,08	31/01/2021
Centro de Referência de Assistência Social (CRAS - São Bento) Av. Itatiba nº 70 - São Bento do Recreio Laudelina de Souza Paixão	R\$ 1.396,43	31/01/2021
Secretaria de Administração Rua Ezequiel Benedito Silva nº 121 - Jd. Pinheiros Adilson Gutierrez	R\$ 44.476,68	27/02/2021
Conselho Tutelar Rua Treze de Maio nº 924 - Centro Ilzo Lando e outros	R\$ 5.668,50	09/03/2021
Biblioteca Pública Municipal "Dr. Mario Correia Lousada" Rua José Milani nº 129 - Centro Thales Verrasto de Almeida	R\$ 7.107,94	09/03/2021
Casa do Empreendedor Rua Thomaz Antonio Gonzaga nº 58 - Rigesa Edmilson Antonio Russo	R\$ 3.289,52	16/03/2021
Juizado Especial da Comarca de Valinhos Av. Independência nº 842/846 - Vila OLivo Antonio Balbino	R\$ 9.702,72	31/03/2021
Centro de Atendimento Psicossocial (CAPS INFANTIL) Rua Casemiro de Abreu nº 138 - Vl. Anhanguera Luiz Carlos Sabino e outros	R\$ 4.048,13	07/04/2021
Setor de Execuções Fiscais Rua General Osório nº 522 - Nova Valinhos Humberto Melani Filho	R\$ 4.684,90	03/05/2021
Centro de Atenção Psicossocial (CAPS II) Rua Casemiro de Abreu nº 196 - Vl. Anhanguera Marco Antonio Barchese	R\$ 3.957,11	31/07/2021



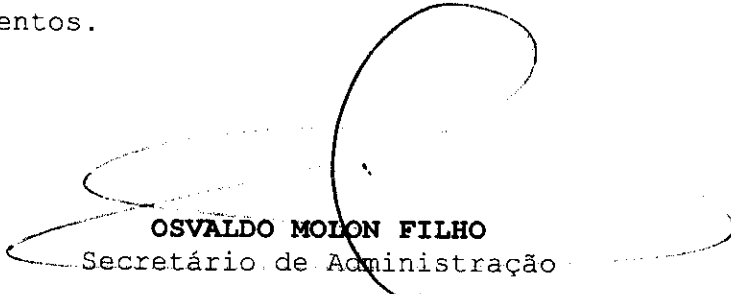
PREFEITURA DE VALINHOS

FINALIDADE/ ENDEREÇO / PROPRIETÁRIO	VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO	PERÍODO DE VIGÊNCIA
223ª Circunscrição Regional de Trânsito (CIRETRAN) Rua João Previtalli nº2800, Jd. São Marcos Condomínio Comercial e Empresarial Caribe Center	R\$ 21.200,09	02/09/2025

Cabe ressaltar, que o Ministério do Trabalho oficiou a municipalidade em 07/04/2020, comunicando o fechamento do Posto Avançado da Justiça do Trabalho em nossa cidade desde 13/05/2020. Os trabalhos de desocupação deste imóvel está em fase de conclusão, haja vista, que aquele órgão estava fechado em virtude da pandemia do Covid-19.

"2) Existem aluguéis em atraso? Se sim, favor especificar motivo, endereço do imóvel, valor em atrasado, data do vencimento do contrato e finalidade". Não há débitos com pagamentos de aluguéis.

Sendo o que cabia informar, coloco-me a disposição para outros esclarecimentos.


OSVALDO MOLON FILHO
Secretário de Administração



DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ESGOTOS DE VALINHOS
AUTARQUIA MUNICIPAL

Valinhos, 23 de setembro de 2020.

OFÍCIO Nº 197/2020 - PRES.

Ref.: C.I. nº 1639/2020-DTL/GP

Assunto: Requerimento nº 1.592/2020 - Vereador Mônica Morandi

Senhor Diretor:

É o presente para, cumprimentando Vossa Senhoria, e em atendimento à solicitação formulada na C.I. em referência, prestar as informações alusivas aos questionamentos formulados pelo Nobre Edil, conforme seguem:

1. Atualmente quanto imóveis estão alugados por parte da municipalidade e autarquias? Favor especificar todos os imóveis, mencionado endereço, proprietário, valor mensal da locação, data do vencimento do contrato e finalidade?

R: Informamos que esta Autarquia não possui nenhum imóvel alugado.

2. Existem aluguéis em atraso? Se sim, favor especificar o motivo, endereço do imóvel, valor atrasado, data de vencimento do contrato e finalidade.

R: Prejudicada.

Sendo o que se nos apresenta para o momento, aproveitamos o ensejo para renovar nossos protestos de consideração e apreço, com os quais subscrevemo-nos.

Atenciosamente.

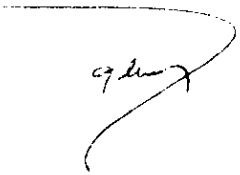

Engº RICARDO ROGÉRIO GARDIN
Presidente

Ao Ilmo. Sr.
VANDERLEY BERTELI MARIO
Diretor do Departamento Técnico-Legislativo
Prefeitura Municipal de Valinhos
NESTA

Ao DEPARTAMENTO TÉCNICO-LEGISLATIVO/GP

Senhor Diretor, em atenção ao requerido pela Vereadora Mônica Morandi no requerimento 1.592/2020-CMV, remetido através da CI 1.640/20-DTL, encaminho em anexo as informações prestadas pelo Departamento Financeiro desta Autarquia.

VALIPREV, 15 de setembro de 2020.



WILIAM EVARISTO DE OLIVEIRA
Presidente do VALIPREV

Ao

Senhor Presidente,

Em resposta à solicitação da nobre Edil Sra. Monica Morandi, tenho a informar:

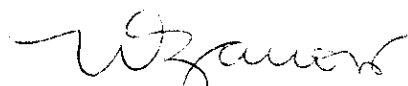
Item 1): Sede do VALIPREV:

- Endereço: Rua: Dr. Fernando Leite Ferraz, nº 349, Jardim Europa - Valinhos/SP - CEP: 13270-640.
- Valor: R\$ 4.785,44 mensais
- Proprietários: Vicente Aricó e Florinda Maldonado Aricó
- Vencimento do contrato: 06/08/2021

Conforme dados do Processo Administrativo nº 261/2017 - VALIPREV.

Item 2): Não há atrasos nos pagamentos dos aluguéis.

Valiprev, 15 de setembro de 2020.



MARIA CLAUDIA BARROSO REGO
Diretora Financeira