



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 2726/20
Fls. 01
Resp. *[Signature]*

REQUERIMENTO N.º 1312 /2020

Ementa: Informações sobre obras em andamento em terreno localizado na Rua Campinas, ao lado do nº 433.

**Excelentíssima Senhora Presidente;
Nobres Vereadores:**

O Vereador Henrique Conti requer, nos termos regimentais após a aprovação em plenário, seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, o seguinte pedido de informação (ões):

Existe projeto aprovado ou em tramitação no departamento competente da Municipalidade para terreno localizado na Rua Campinas, ao lado do nº 433? Em caso afirmativo, enviar cópia.

Houve solicitação de expedição de diretrizes para a área em questão? Em caso afirmativo, enviar cópia.

Existe aprovação da Municipalidade para execução de obras? Em caso positivo, enviar cópia.

Que tipo de empreendimento será instalado no local? Quem é o empreendedor responsável?

Quem é o engenheiro responsável pela obra?

Foi fixada placa contendo identificação do projeto e responsável pela citada obra?

Referido empreendimento será residencial ou comercial? Se comercial, qual o ramo de atividade será desenvolvido na localidade apontada?

É verídica a informação de que haverá a construção de um prédio no local com dois pavimentos subsolo? Em caso afirmativo, quais os riscos quanto à necessidade de rebaixamento do lençol freático para os imóveis vizinhos? Enviar cópia da planta.

CÂMARA MUNICIPAL VALINHOS PROTOCOLO 04708/2020 13:47 0000000294



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 27261/20
Fls. 02
Resp. _____

A construção de 02 andares via subsolo na referida localidade está de acordo com o zoneamento da região?

Há metragem mínima de gleba para construção de prédio na referida localidade? Em caso positivo, qual a metragem da referida gleba? Enviar cópia da matrícula.

É de conhecimento do departamento competente que ao iniciarem a obra, a mesma ocasionou danos na estrutura de imóveis vizinhos ao terreno, colocando os moradores em risco? Foi realizada fiscalização pelo departamento competente? O Departamento da Defesa Civil foi acionado? Em caso positivo, o que ficou constatado?

Houve solicitação e aprovação do projeto de águas e rede de esgoto? Enviar cópia do projeto. Qual o número de unidades e habitantes estimados?

Houve estudo de impacto do trânsito? Em caso positivo, enviar cópia.

Foi apresentado EIV – Estudo de Impacto de Vizinhança? Se sim, enviar cópia. Caso negativo, por qual motivo?

Haverá contrapartida ao Município? Se sim, especificar.

Enviar a esta Casa de Leis cópia de toda documentação pertinente ao assunto.

Justificativa:

Este vereador apresenta o seguinte requerimento a pedido de moradores da região que solicitam maiores informações, relatam prejuízos em seus imóveis, e temem maiores prejuízos.

Valinhos, aos 28 de Julho de 2020.


Henrique Conti
Vereador – PV

Fotos anexas.



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.V.
Proc. Nº 27261/20
Fls. 03
Resp. *[Signature]*

