



PREFEITURA DE **VALINHOS**

Ofício nº 323/2020-DTL/GP/P

Valinhos, em 05 de maio de 2020

Ref.: **Requerimento nº 125/20-CMV**
Vereador Luiz Mayr Neto
Processo administrativo nº 7.143/2020-PMV

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Luiz Mayr Neto**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Quais as ações tomadas pelo Executivo Municipal até o momento para tornar efetiva a lei em comento?
2. Caso não tenham ações tomadas, qual o motivo para a inércia? A qual Secretaria está vinculado?
3. Há processo administrativo aberto a respeito? Em caso positivo, qual número e em que pé se encontra?

Resposta: Segue na forma do anexo, informações e documentos disponibilizados pela Secretaria de Administração, capazes de esclarecer aos questionamentos apresentados pelo nobre Edil.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.


ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 18 folhas

A

Sua Excelência, a senhora

DALVA DIAS DA SILVA BERTO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(ERZ/erz)

CÂMARA MUNICIPAL VALINHOS PROTOCOLO 07/05/2020 12:21 00000001180



PREFEITURA DE VALINHOS

C.I nº 144 / 2020

Valinhos, 29 de abril de 2020.

Da: Secretaria de Administração

Para: Departamento Técnico-Legislativo/GP

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 0125/2020

Referência: Processo Administrativo nº 7.143 / 2020

Em atenção a solicitação formulada pelo Departamento Técnico-Legislativo, através da Comunicação Interna nº 0456/2020 DTL/GP, de 27/04 pp., que solicitou informações, para instruir a resposta de autoria do Vereador LUIZ MAYR NETO, tenho a informar o que segue:

"Considerando a entrada em vigor da Lei n. 5.808/18 em 26.03.2019 (Boletim Municipal n. 1773), que "Dispõe sobre a divulgação de informações relativas ao contrato de locação nos imóveis locados pela Administração Pública no município de Valinhos, e dá outras providências", pergunta-se:

1. Quais as ações tomadas pelo Executivo Municipal até o momento para tornar efetiva a lei em comento?

A Prefeitura do Município de Valinhos através da Secretaria de Administração, desde o início da vigência da lei, adotou as ações necessárias afixando as informações pertinentes aos contratos junto aos respectivos imóveis conforme fotos em anexo.

2. Caso não tenham ações tomadas, qual o motivo para a inércia? A qual Secretaria está vinculado?

Prejudicado.



PREFEITURA DE VALINHOS

3. Há processo administrativo aberto a respeito? Em caso positivo, qual número e em que pé se encontra?

Sim, o número do processo administrativo é 5.890/2019 (Projeto de Lei) que dispõe sobre a divulgação de informações relativas ao contrato de locação nos imóveis locados pela administração pública no município de Valinhos. Os autos em referência foi arquivado, desde 13/06/2019.

Sendo o que cabia informar, coloco-me a disposição para outros esclarecimentos.

OSVALDO MOLON FILHO
Secretário de Administração



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO. RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 020 / 2007** Termo Aditivo nº: **12**

Processo Administrativo: **nº 9.475 / 2006** Locado desde: **04/04/2007**

Data de início vigência: **04/05/2019 a 03/05/2020**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 4.391,10 (quatro mil trezentos e noventa e um reais e dez centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Abrigar as atividades do Setor de Execuções Fiscais do Fórum da Comarca de Valinhos.**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 60 / 2001** Termo Aditivo nº: **18**
Processo Administrativo: **nº 2.956 / 2001** Locado desde: **18/01/2001**
Data de início vigência: **16/12/2019 a 15/06/2020**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 6.668,73 (seis mil seiscentos e sessenta e oito reais e setenta e três centavos)**

Tempo de Duração: **06 (seis) meses**

Objeto: **Abrigar as atividades do Posto de Atendimento ao Trabalhador (PAT).**



Nº do Contrato: **nº 035 / 2015** Termo Aditivo nº: **--**

Processo Administrativo: **nº 10.835 / 2015** Locado desde: **03/07/2015**

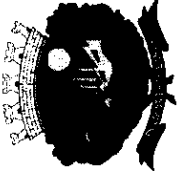
Data de início vigência: **03/07/2015 a 03/07/2020**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 21.200,91 (vinte e um mil e duzentos reais e noventa e um centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Atividades desenvolvidas pelo Departamento Estadual de Trânsito do Estado de São Paulo (DETRAN).**

- Convênio 68/2015.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO. RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: n° 062 / 2013 **Termo Aditivo nº:** 06

Processo Administrativo: n° 9.042/2013 **Locado desde:** 26/07/2013

Data de início da vigência: 01/08/2019 a 31/07/2020

Valor Mensal de Locação: R\$ 3.957,11 (três mil novecentos e cinquenta e sete reais e onze centavos)

Tempo de Duração: 12 (doze) meses

Objeto: Atividades desenvolvidas pelo Centro de Atenção Psicossocial (CAPS II) da Secretaria da Saúde.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: nº 136 / 2005 **Termo Aditivo nº:** 13

Processo Administrativo: nº 8.684/2005 **Locado desde:** 06/10/2005

Data de início da vigência: 01/11/2019 a 31/10/2020

Valor Mensal da Locação: R\$ 4.700,43 (quatro mil setecentos reais e quarenta e três centavos)

Tempo de Duração: 12 (doze) meses

Objeto: Atividades desenvolvidas pelo Centro de Referência de Assistência Social (CRAS Central) da Secretaria de Assistência Social.

- Verba do Governo Federal: Proteção Social Básica.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!



Nº do Contrato: **nº 157 / 2018** Termo Aditivo nº: **01**

Processo Administrativo: **nº 22.997 / 2017** Locado desde: **22/11/2018**

Data de início vigência: **22/11/2019 a 21/11/2020**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 2.372,83 (dois mil e trezentos e setenta e dois reais e oitenta e três centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Atividades desenvolvidas pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 029 / 2014** Termo Aditivo nº: **06**
Processo Administrativo: **nº 18.397 / 2013** Locado desde: **14/02/2014**
Data de início vigência: **01/01/2020 a 31/12/2020**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 7.799,87 (sete mil setecentos e noventa e nove reais e oitenta e sete centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Atividades desenvolvidas pela Justiça Eleitoral – 34ª Zona do Cartório Eleitoral.**

- Termo de Convênio nº 02/2017.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: n° 083 / 2013 **Termo Aditivo nº:** 05

Processo Administrativo: n° 4.194/ 2013 **Locado desde:** 29/11/2013

Data de início vigência: 01/01/2020 a 31/12/2020

Valor Mensal de Locação: R\$ 3.785,00 (três mil setecentos e oitenta e cinco reais e cinco centavos)

Tempo de Duração: 12 (doze) meses

Objeto: Atividades desenvolvidas pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região.

- Processo TRT 15ª Região nº 0000020-92.2014.5.15.0895.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**

TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 023 / 2006** Termo Aditivo nº: **12**
Processo Administrativo: **nº 2.537 / 2006** Locado desde: **2006**
Data de início vigência: **01/02/2020 a 31/01/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 9.866,08 (nove mil oitocentos e sessenta e seis reais e oito centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Atividades da Secretaria da Cultura**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 66 / 2013** Termo Aditivo nº: **05**
Processo Administrativo: **nº 2.751 / 2006** Locado desde: **18/04/2006**
Data de início vigência: **01/02/2020 a 31/01/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 1.396,43 (um mil trezentos e noventa e seis reais e quarenta e três centavos)**

Tempo de Duração:

12 (doze) meses

Objeto:

Abrigar as atividades do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS São Bento) da Secretaria de Assistência Social.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: nº 043 / 2019 **Termo Aditivo nº:** --

Processo de Compras: nº 05 / 2019 **Locado desde:** 28/02/2019

Pregão Presencial: nº 02 / 2019

Data de início vigência: 28/02/2020 a 27/02/2021

Valor Mensal da Locação: R\$ 44.476,68 (quarenta e quatro mil quatrocentos e setenta e seis reais e sessenta e oito centavos)

Tempo de Duração: 12 (doze) meses

Objeto: Estrutura da Secretaria de Administração (Departamento de Arquivo, Departamento de Operações e Controle de Frota, Departamento de Patrimônio, Departamento de Segurança e Fiscalização Predial e Departamento de Suprimentos).



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 015 / 2015** Termo Aditivo nº: **05**
Processo Administrativo: **nº 16.790 / 2014** Locado desde: **10/03/2015**
Data de início vigência: **10/03/2020 a 09/03/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 5.668,50 (cinco mil seiscentos e sessenta e oito reais e cinquenta centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Abrigar as atividades do Conselho Tutelar.**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 016 / 2006** Termo Aditivo nº: **14**
Processo Administrativo: **nº 0484 / 2006** Locado desde: **10/03/2006**
Data de início vigência: **10/03/2020 a 09/03/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 7.107,94 (sete mil cento e sete reais e noventa e quatro centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Abrigar as atividades da Biblioteca Pública Municipal "Mario Correa Lousada", da
Secretaria da Educação.**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 071 / 2009** Termo Aditivo nº: **11**
Processo Administrativo: **nº 8635 / 2009** Locado desde: **17 / 09 / 2009**
Data de início vigência: **17/03/2020 a 16/03/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 3.269,52 (três mil duzentos e oitenta e nove reais e cinquenta e dois centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Abrigar futura instalações da Casa do Empreendedor (PAT, SEBRAE, Banco do Povo Paulista, Via Rápida Empresa e Departamento de Agricultura).**



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: n° 111 / 2008 **Termo Aditivo nº:** 11

Processo Administrativo: n° 10.681 / 2007 **Locado desde:** 01 / 04 / 2008

Data de início vigência: 01/04/2020 a 31/03/2021

Valor Mensal da Locação: R\$ 9.702,72 (nove mil setecentos e dois reais e setenta e dois centavos)

Tempo de Duração: 12 (doze) meses

Objeto: Abrigar as atividades do Juizado Especial da Comarca de Valinhos.



**PREFEITURA DE
VALINHOS**
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Nº do Contrato: **nº 018 / 2016** Termo Aditivo nº: **03**
Processo Administrativo: **nº 2014/ 2016** Locado desde: **08/04/2016**
Data de início vigência: **08/04/2020 a 07/04/2021**

Valor Mensal da Locação: **R\$ 4.048,13 (quatro mil e quarenta e oito reais e treze centavos)**

Tempo de Duração: **12 (doze) meses**

Objeto: **Abrigar as atividades do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS Infantil) da
Secretaria da Saúde.**