



PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 960/2019-DTL/GP/P

Valinhos, em 29 de maio de 2019

Ref.: **Requerimento nº 1.191/19-CMV**
Vereador Alécio Maestro Cau
Processo administrativo nº 10.109/2019-PMV

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Alécio Maestro Cau**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Cópia do processo administrativo nº 2126/2019?
2. Qual foi o encaminhamento dado ao processo nº 2126/2019?

Resposta: Segue em anexo, informações e cópia do expediente administrativo, requerido pelo nobre Vereador.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.


ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO
01247/2019

Data/Hora Protocolo: 03/06/2019 14:29

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 1191/2019

Autoria: ORESTES PREVITALE

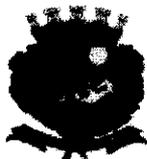
Assunto: Resposta ao Requerimento n.º 1191/2019 Solicita cópia de processo administrativo.



Anexo: 25 folhas

À
Sua Excelência, a senhora
DALVA DIAS DA SILVA BERTO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(GJ/gj)



A

Secretaria de Obras e Serviços Públicos (SOSP)

Em relação aos questionamentos formulados no requerimento nº 1191/2019, de autoria do vereador Alécio Cau informo:

1. *Cópia do processo administrativo nº 2126/2019?*

Em anexo.

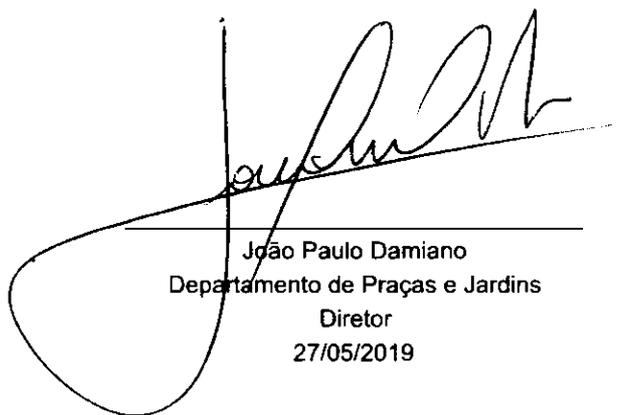
2. *Qual foi o encaminhamento dado ao processo nº 2126/2019?*

O processo 2126/2019 foi encaminhado para análise do Departamento de Urbanismo que fez suas considerações às fls. 16 e 17. Este constatou que o projeto original não foi implementado na íntegra e fez considerações de compatibilização ao projeto apresentado pela associação do bairro.

Informo que há previsão de revitalização do espaço para o mês de junho dentro da programação da Secretaria de Obras e serviços Públicos.

Informo que não há no momento dotação orçamentária para as melhorias construtivas propostas pela comunidade bem como do projeto inicial. A questão será levada a conhecimento do Secretário de Obras e Serviços Públicos.

No que compete especificamente ao Departamento de Praças e Jardins este fará esforço para melhorar a arborização do local através de termos de compromisso de compensação ambiental.



João Paulo Damiano
Departamento de Praças e Jardins
Diretor
27/05/2019



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS

Ficha da Demanda

Processo: 2126 / 2019

Data de abertura: 04/02/2019 11:42:32 Prazo de resposta: 25/02/2019

Status: Em Trânsito

Encerramento:

Atendente: Matheus Henrique Pereira Gonçalves

Sigiloso: Não

Dados Demanda

Tipo Solicitação: Serviço

Prioridade: Normal

Meio de Recebimento: Presencial

Requerente: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM AMERICA II

Telefone(s):	DDD	Telefone	Tipo
	19	3869-2566	Telefone
	19	99319-9294	Celular
	19	99146-8012	Celular

Endereço

Logradouro: RUA ANTONIO BETIM

Número: 173

Complemento:

Bairro: JARDIM AMERICA II

Cidade: VALINHOS-SP

CEP: 13272-501

E-mail(s): guga-civil@ig.com.br

Nascimento:

nivaldovicente@yahoo.com.br

Órgão Resp: 16.01.05.00.00 - DIVISÃO DE PROTOCOLO GERAL -

Telefone: 1938498038

Assunto: PROCESSO

Complemento: SOLICITA INFORMAÇÕES PARA PROJETO DE MELHORIAS DO BAIRRO AMERICA II

Endereço / Detalhes do Local

Logradouro: ANTONIO BETIM

Número: 173

Complemento:

Bairro: JARDIM AMERICA II

Cidade: VALINHOS

Estado: SP

CEP: 13272-501

Detalhes Local:

Trâmites

Seq. Órgão	Aos cuidados de	Data Recebimento	Data Envio	Perm. (horas)
0	Seção de Protocolo Geral		05/02/2019	
1	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE	05/02/2019	06/02/2019	9,16
2	DEPARTAMENTO DE URBANISMO	06/02/2019	20/02/2019	89,27
3	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE	20/02/2019	20/02/2019	8,57
4	SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS	21/02/2019	21/02/2019	1,18
5	DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA	21/02/2019	25/02/2019	557,10
6	DEPARTAMENTO DE PRAÇAS E JARDINS			



PREFEITURA DE VALINHOS

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS

2126 / 2019

Date:

04/02/2019 11:42

Requerente: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM AMERICA

Protocolado: SEÇÃO DE PROTOCOLO GERAL

Assunto: PROCESSO

SOLICITA INFORMAÇÕES PARA PROJETO DE MELHORIAS DO
BAIRRO AMERICA II

LABOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM AMÉRICA II
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM AMÉRICA II

Fis. N° 02 Rubrica
Proc. N°/Ano

02126/2019

PROJETOS E MELHORIAS PREVISTAS PARA O BAIRRO JARDIM AMÉRICA II PARA OS PROXIMOS QUATRO ANOS

Apresentação de Projetos Ações de Melhorias

* Títulos

- Reforma e Melhoria da Praça Geraldo Salles Pupo.
- Recuperação e melhoria da Via Campos Salles e entornos
- Finalização da rua Marino Antônio F. Polidoro.
- Projeto de preservação de manancial e criação de represa para reserva de água, na área verde que se encontra entre o Bairro Jardim América II, Condomínio Madre Maria Vilac e Condomínio Popular.
- Retirada torre de Celular.
- Campanha de Limpeza e Conservação de Calçadas.
- Campanha de Conscientização Reciclagem.

Descrição Dos Títulos:

- Reforma e Melhoria da Praça Geraldo Salles Pupo;
Quadra de esportes coberta com medidas Oficiais;
Campo de Maia e taco;
Campo de futebol, (Substituição do campo de areia por grama);
Parquinho para crianças, (trocas do brinquedos por novos e fazer iluminação para uso noturno);

VISTO PARA PROTOCOLIZAÇÃO
Dept° de Receitas / S.F.
GUIA N° Rento
EM 04 / 01 / 2019

Dhonatha
Dhonatha Firmino Ferreira
ESTAGIÁRIO - D.R./S.F.

Proc. N°	02	Rubrica	
Proc. N/Año	02126/2019		

PROJETO EM DESENVOLVIMENTO PELA MORADORES

ASSOCIAÇÃO DE

- Centro Comunitário com área para desenvolvimento de atividades sociais;
- Pista de caminhada com ponto elevado, usando toda área disponível;

PONTOS QUE PRECISAMOS DE INFORMAÇÕES

- Qual a possibilidade de alargamento Rua Campos Salles, Trecho Bairro Jardim América II.
- Qual o projeto da Prefeitura para preservação da área entre o América II e o Lar São Joaquim e condomínios que margeiam a área que fica ao fundo do bairro Jardim América II, (Final Rua Wilton Peçanha).

Presidente Associação de Moradores

Att:



Nivaldo Vicente Castor

Valinhos, 28 de novembro de 2018

*Associação de Moradores JD América II, CNPJ: 30.019.260-0001/70
Nivaldo Vicente Castor, telefone 0(19) 9 9319-9294, Email: nivaldovicente@yahoo.com.br
Gustavo A A Ramos, telefone 0(19) 9 9146-8012, Email: guga-civil@ig.com.br*

RO COMUNITARIO

Não foi possível digitalizar este mapa completo em razão de suas dimensões.
Para consultá-lo, dirija-se ao Dept. Legislativo da Câmara

PISTA DE CAMINHADA

Fl. nº	03	Rubrica	
Doc. nº/Ano	02 126 / 2019		

SVALDO MULLER

R. ADOLPHO VON ZUBEN



Fis. Nº 04 Rubrica E
 2019/2019

Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
 Microfilme nº 7128

Valinhos, 24 de outubro de 2017

2019/2019

Aos 24 dias do mês de outubro de 2017 reúne-se em assembleia, os moradores deste bairro para formar a associação de moradores, sendo que conforme edital publicado junto a imprensa do município e carro de som, todos foram informados e convidados a participar, e formar chapas para concorrerem ao pleito de cargos mediante a formação desta associação, sendo que não houve chapas concorrentes entre si, sendo assim ficou decidido que a eleição será por aclamação dos membros fundadores, sendo que nesta data foi discutido e aprovado o ESTATUTO SOCIAL da **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO JARDIM AMÉRICA II** e fica decidido que o conselho será composto por 3 titulares e 1 suplente, ficou estabelecida as datas de encerramento do mandato da diretoria ora eleita terminará em 31 de janeiro do ano 2020, sendo antecipada para que se cumpra ao dispositivo no artigo 21 e parágrafo único do artigo 29,

O MANDATO DO CONSELHO FISCAL ELEITO terminará em 31 de janeiro de 2019, sendo encerrado antecipadamente para que se cumpra ao disposto nos artigos 21 e 51 do estatuto que por falta de candidatos o conselho fiscal ora eleito contará com apenas um suplente até a próxima eleição;

PRESIDENTE: NIVALDO VICENTE CASTOR

Brasileiro

Casado

Profissão: Operador Gráfico

RG: 15.309.660-3

CPF: 044.554.768-57

End: Rua Antônio Betim, 173 - Jardim América II, Valinhos SP

VICE PRESIDENTE: LUIS DONIZETE. B. MILITÃO

Brasileiro

Casado

Profissão: Pedreiro

RG: 520.169.49

CPF: 096.855.408-37

End: Rua Genoveva Gabeta Bracalente, 104 - Jardim América II, Valinhos SP

D. COMUNICAÇÃO E CONTROLE AMBIENTAL: EDILSON SILVA COELHO

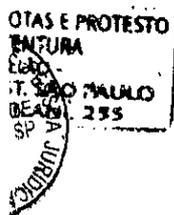
Brasileira

Casada

Profissão: Mestre de Obras

RG: 54.354.648-2

CPF: 316.603.358-09



CPF: 316.603.358-09

End: Rua Antônio Betim, 53 - Jardim América II, Valinhos SP

D. SECRETARIA: GERALDA APARECIDA M. PINTO

Brasileira

Casada

Profissão: Recepcionista da Saúde

RG: 30.655.143-3

CPF: 248.180.908-40

End: Rua Benedito Campos, 280 - Jardim América II, Valinhos SP

D. TESOURARIA: SEBASTIÃO LOPES DA SILVA

Brasileiro

Casado

Profissão: Corretor de Imóveis

RG: 317.406-30

CPF: 466.354.839-34

End: Rua Genoveva Gabeta Bracalente, 176 - Jardim América II, Valinhos SP

D. OBRAS E FISCALIZAÇÃO: SEBASTIÃO DE NAZARÉ RAMOS

Brasileiro

Casado

Profissão: Pescador Profissional

RG: 394.485-3

CPF: 424.624.529-15

End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP

D. SEGURANÇA: VALMIR SALUSTRIANO DA SILVA

Brasileiro

Casado

Profissão: Aposentado

RG: 18.674.167-4

CPF: 066.493.398-06

End: Rua Antonio Betim, n/s - Jardim América II, Valinhos SP

Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
Microfilme n° 7128

Fls. N°	OS	Rubrica	E
Proc. N°/Ano	02 126 / 2019		



Fls. nº	06	Rubrica	<i>[Signature]</i>
02126/2019			
Cartório Reg. de P. de VALINHOS			
Microfilme nº 7128			

D. LIMPEZA: MARIA ANA DE ANDRADE RAMOS

Brasileira

Casada

Profissão: Comerciante

RG: 530.317-22

CPF: 158.348.808-19

End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP

D. TRAFEGO: JOSÉ INOCENCIO DE SOUZA

Brasileiro

Solteiro

Profissão: Operador de Máquina

RG: 50.633.291-3

CPF: 757.035.054-53

End: Rua Antônio Betim, 53 - Jardim América II, Valinhos SP

D. JURIDICO: GERALDO NORBERTO BUENO

Brasileiro

Casado

Profissão: Advogado (OAB) 148.680

RG: 14.471.074-2

CPF: 063.889.918-40

End: Rua Campo Salle, 239 - Vila São Sebastião - Valinhos SP

CONSELHO FISCAL TILULARES

ANTONIA RODRIGUES CASTOR DE ALMEIDA

Brasileira

Casada

Profissão: Merendeira

RG: 23.222.989-2

CPF: 158.639.388-03

End: Rua José Favero, 248 -Jardim América II, Valinhos SP

GUSTAVO ALEXANDRE DE ANDRADE RAMOS

Brasileiro

ST. JOSE PAULO
MILAN, 299
16 99
VCS

Pla. N° 07 Rubrica
2 1 2 0 2 0 1 9
Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
Microfilme n° 7128

Casado
Profissão: Engenheiro Civil
RG: 43.294.304-3
CPF: 219.690.588-70
End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP

VICENTE DE PAULA PINTO

Brasileiro
Casado
Profissão: Eletricista
RG: 9.297.620-7
CPF: 967.847.628-34
End: Rua Manoel Augusto, 378 - Jardim América II, Valinhos SP

CONSELHO FISCAL SUPLENTE

LEANDRO ALVES DE LIMA

Brasileiro
Solteiro
Profissão: Pintor
RG: 45.646.850-x
CPF: 226.416.468-97
End: Rua Marino Antônio Fartaroti Polidoro, 227 - Jardim América II, Valinhos SP

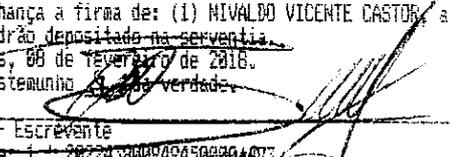
Após a concordância de todos os presentes, ficou definido estes membros que irão compor esta diretoria da Associação de Moradores do Bairro Jardim América II, Valinhos SP.

Após concluídos todas as etapas relacionadas a esta associação, damos por encerrada a presente ata, sem mais nada a declarar.

TABEIÃO DE NOTAS - VENTURA
Rua José Miloni, 297 - Valinhos - SP
Fone: (19) 3871-2078
Valter Ventura - Tabelião "Válido somente com Selo de autenticidade"

Reconheço por semelhança a firma de: (1) NIVALDO VICENTE CASTOR, a qual confere com o padrão depositado na serventia.
Valinhos, 05 de fevereiro de 2016.
Em testemunho da verdade.

GABRIEL DOS ROSCIOS - Escrevente
Firma R\$ 6,07, Cde: 1 2822430087494500004073

FIRMA


Notarial
Brasil
19/23
FIRMA
1218AA0556358

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

Fls. Nº **08** Rubrica **8**
 Proc. nº /ano

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		02/26/2019
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA				
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 30.019.260/0001-70 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 28/02/2018	
NOME EMPRESARIAL ASSOCIACAO DE MORADORES DO JARDIM AMERICA II				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada				
LOGRADOURO R ANTONIO BETIM	NÚMERO 173	COMPLEMENTO		
CEP 13.272-501	BAIRRO/DISTRITO JARDIM AMERICA II	MUNICÍPIO VALINHOS	UF SP	
ENDEREÇO ELETRÔNICO NIVALDOVICENTE@YAHOO.COM.BR		TELEFONE (19) 3871-7148		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 28/02/2018		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **26/03/2018** às **10:27:49** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Consulta QSA / Capital Social

Voltar



Preparar Página
para Impressão

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).
 Atualize sua página

Valinhos, 24 de outubro de 2017

Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
Microfilme n° 7128

09 Rubrica

02126/2019

LISTA DE QUALIFICAÇÃO DOS FUNDADORES E PRESENTES Á ASSEMBLEIA,

PRESIDENTE: NIVALDO VICENTE CASTOR

Brasileiro

Casado

Profissão: Operador Gráfico

RG: 15.309.660-3

CPF: 044.554.768-57

End: Rua Antônio Betim, 173 - Jardim América II, Valinhos SP

VICE PRESIDENTE: LUIS DONIZETE. B. MILITÃO

Brasileiro

Casado

Profissão: Pedreiro

RG: 520.169.49

CPF: 096.855.408-37

End: Rua Genoveva Gabeta Bracalente, 104 - Jardim América II, Valinhos SP

D. COMUNICAÇÃO E CONTROLE AMBIENTAL: EDILSON SILVA COELHO

Brasileira

Casada

Profissão: Mestre de Obras

RG: 54.354.648-2

CPF: 316.603.358-09

End: Rua Antônio Betim, 53 - Jardim América II, Valinhos SP

D. SECRETARIA: GERALDA APARECIDA M. PINTO

Brasileira

Casada

Profissão: Recepcionista da Saúde

RG: 30.655.143-3

CPF: 248.180.908-40

End: Rua Benedito Campos, 280 - Jardim América II, Valinhos SP

D. TESOURARIA: SEBASTIÃO LOPES DA SILVA

Brasileiro

Casado

Profissão: Corretor de Imóveis

RG: 317.406-30

CPF: 466.354.839-34

End: Rua Genoveva Gabeta Bracalente, 176 - Jardim América II, Valinhos SP

D. OBRAS E FISCALIZAÇÃO: SEBASTIÃO DE NAZARÉ RAMOS

Brasileiro

Casado

Profissão: Pescador Profissional

RG: 394.485-3

CPF: 424.624.529-15

End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP

D. SEGURANÇA: VALMIR SALUSTRIANO DA SILVA

Brasileiro

Casado

Profissão: Aposentado

RG: 18.674.167-4

CPF: 066.493.398-06

End: Rua Antonio Betim, n/s - Jardim América II, Valinhos SP

D. LIMPEZA: MARIA ANA DE ANDRADE RAMOS

Brasileira

Casada

Profissão: Comerciante

RG: 530.317-22

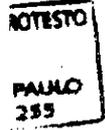
CPF: 158.348.808-19

Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
Microfilme nº 7128

806

Fls. Nº	10	Rubrica	
Proc. Nº/Ano	02126/2019		





Fls. N° 11 Rubrica *ES*
Proc. N°/Ano
0212612019
Cartório Reg. de PJ de VALINHOS
Microfilme n° 7128 *KOF*

End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP

D. TRAFEGO: JOSÉ INOCENCIO DE SOUZA

Brasileiro

Solteiro

Profissão: Operador de Máquina

RG: 50.633.291-3

CPF: 757.035.054-53

End: Rua Antônio Betim, 53 - Jardim América II, Valinhos SP

D. JURIDICO: GERALDO NORBERTO BUENO

Brasileiro

Casado

Profissão: Advogado (OAB) 148.680

RG: 14.471.074-2

CPF: 063.889.918-40

End: Rua Campo Salle, 239 - Vila São Sebastião - Valinhos SP

CONSELHO FISCAL TITULARES

ANTONIA RODRIGUES CASTOR DE ALMEIDA

Brasileira

Casada

Profissão: Merendeira

RG: 23.222.989-2

CPF: 158.639.388-03

End: Rua José Favero, 248 -Jardim América II, Valinhos SP

GUSTAVO ALEXANDRE DE ANDRADE RAMOS

Brasileiro

Casado

Profissão: Engenheiro Civil

RG: 43.294.304-3

CPF: 219.690.588-70

End: Rua Primo Zanella, 260 - Jardim América II, Valinhos SP



VICENTE DE PAULA PINTO

Brasileiro

Casado

Profissão: Eletricista

RG: 9.297.620-7

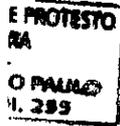
CPF: 967.847.628-34

End: Rua Manoel Augusto, 378 - Jardim América II, Valinhos SP

Cartório Reg. de PJ de VALINHOS

Microfilme n° 7128

Fls. N° 12	Rubrica
Proc. N°/Ano	
02126/2019	



CONSELHO FISCAL SUPLENTE

LEANDRO ALVES DE LIMA

Brasileiro

Solteiro

Profissão: Pintor

RG: 45.646.850-x

CPF: 226.416.468-97

End: Rua Marino Antônio Fartaroti Polidoro, 227 - Jardim América II, Valinhos SP

TABELIÃO DE NOTAS - VENTURA
Vitor Ventura Tabelião

Rua José Milani, 297 - Valinhos - SP
Fone: (19) 3871-2078

"Válido somente com Selo de autenticidade"

Reconheço por semelhança a firma de: (1) NIVALDO VICENTE CASTOR, a qual comparece com o padre depositado na serventia. Valinhos, 26 de dezembro de 2018. Em testemunho da verdade.

RAFAEL RODRIGUES DE ARAÚJO - Escrivente
Firma N° 4,07 Qtd: 1 | 2033870411024100016473



[Handwritten signature]



CONCLUSÃO

Em, 04 de fevereiro de 2019, faço estes autos conclusos à (ao) **SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE.**


Érica Cristina Franco de Lima
Seção de Protocolo Geral
Chefe

Ass. DU.
PARA OS DEVIDOS FINS
S.P.M.A., EM 05/FEV/2019.


Engª Maria Silvia Previtalo
Secretária de Planejamento
e Meio Ambiente


ARQª Mariângela Capovilla Hadler
PARA OS DEVIDOS FINS
EM 05/FEV/2019
CANCELADO **CANCELADO**
ARQª MARIÂNGELA CAPOVILLA
Diretora DU / SPMA
Em Substituição



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. Nº. 14	Rubrica
Proc. Nº. Ano: 2126/19	

A ARQ^{ta} MARIÂNGELA CARVAS,
PARA OS DEVIDOS FINS
EM 06 FEV. 2019

Mariângela Carvas
Arq^{ta} Mariângela Carvas
Departamento de Gerenciamento
de Projetos - S.P.M.A.
Diretora



Fls. nº	16	Rubrica	MP
Proc. nº/ano	2126 / 19		

Ao
Diretor do D.U.

Em atendimento à solicitação da Associação de Moradores do Jardim América II para ações de melhoria do bairro, temos para apresentar algumas sugestões dentro da área de atuação do Departamento de Urbanismo para compor um quadro de possíveis soluções quanto a alguns quesitos apresentados.

Consultamos o arquivo da SPMA e localizamos o projeto nº 5520/2009 (Original nº 32/09) referente ao local. Realizamos uma visita técnica no dia 13/023/2019, fotografamos a Praça Geraldo Salles Pupo (fotos em anexo) para verificar o que foi executado conforme a planta (cópia em anexo). Confrontamos o desenho original com o 1º Anteprojeto, feito de acordo com as reivindicações dos moradores locais (conforme folha 03).

Dependendo da disponibilidade financeira da PMV e as possibilidades do DPJ, acreditamos que algumas complementações podem viabilizar melhorias nas condições do local que, por sinal, encontra-se bem degradado. Existem lixeira quebrada, falta de torneira, quadra de futebol, estacionamento desorganizado, uma torre de celular sem uso e mato brotando no piso intertravado. Isto tudo revela uma falta de manutenção do que já foi realizado, um certo abandono e uso inadequado do local.

No contraponto entre os dois projetos de épocas diferentes cabe destacar:

- No projeto do original 32/09 consta a escola existente, CEMEI Prof. Osvaldo Muller, um local reservado para uma futura escola e um estacionamento com 12 vagas que hoje contém um espaço com alambrado sem atender à proposta anterior, mas é utilizado por veículos sem relação com a praça. O anteprojeto propõe 30 vagas para estacionamento de usuários da praça;
- Há no projeto anterior uma pista de Cooper ou caminhada que acompanha a faixa lateral à pedreira com farta arborização que funciona, paisagisticamente e como faixa de proteção. No canteiro linear e pista adjacente (esta que foi executada em pequena parte) podem ser colocados alguns bancos para descanso e contemplação da natureza pelos usuários;
- O anteprojeto da comunidade propõe uma ampliação da quadra de futebol, a colocação de uma sorveteria, uma lanchonete e um campo de Taco, ao lado da quadra de Bocha. São propostas compatíveis com o uso local, mas que vão depender da anuência da Secretaria de Obras e de licitações por parte da Prefeitura para a locação dos espaços para interessados;
- A colocação de alguns bancos já era prevista no primeiro projeto da praça e é interessante que sejam alocados em lugares estratégicos como perto da pista de Cooper, sob as árvores e junto ao play-ground;



PREFEITURA DE
VALINHOS

Fls. nº	17	Rubrica	<i>MP</i>
Proc. nº/ano	2126 / 19		

- A praça foi arborizada no lado Sudoeste e a vegetação está em fase de crescimento, mas caberiam mais exemplares arbóreos junto à pedreira, no canteiro já mencionado e não executado;
- Quanto à retirada da torre de celular, o processo será encaminhado ao departamento jurídico para verificar esta possibilidade visto que ela se encontra sem uso e onde existe um muro protetor que contribui para a insegurança e falta de estética;
- Existe uma área lateral ao campo de futebol permite ampliação da quadra e sua cobertura com gramado (pedido dos moradores) favorece tanto a prática do esporte como evita a dispersão de poeira nas imediações;
- Sobre a troca de brinquedos do parque infantil, a solicitação será encaminhada ao DPJ;
- A iluminação da praça e a pintura de faixas de travessia nas ruas (que observamos estar ausente) serão estudadas quanto ao critério de viabilidade;
- Sugestão: uma parceria entre a Associação e Prefeitura para as campanhas de limpeza e conservação do local e, também, de reciclagem de materiais junto com a Secretaria de Educação, órgãos de comunicação da municipalidade e junto às igrejas para veicular as propostas da Campanha;
- Quanto à previsão de melhorias e continuidade de ruas, preservação de mananciais e criação de represas, este processo será encaminhado aos órgãos competentes para ciência e procedimentos compatíveis com suas funções.

Após as considerações acima, sugiro o encaminhamento do processo, primeiramente, ao DMA. Em seguida, direcioná-lo à SAJI, SOSP, DPJ, STT e, caso haja interesse, promover um contato entre a Secretaria de Educação e a AMJA-II, como requerente deste processo.

D.U./SPMA, Valinhos, 13 de fevereiro de 2019.

MP Pedrosa
Arqtª/Urb. Marialice Faria Pedrosa
Departamento de Urbanismo / SPMA

CAU A23001

FOTOS DA PRAÇA GERALDO S. PUPO, JARDIM AMÉRICA, EM 13/02/2019



1. Vista da Praça Geraldo S. Pupo de Sudoeste para Nordeste.



2. Equipamentos danificados da Praça Geraldo Salles Pupo - Jd América II.

MAF



3. Lixeira quebrada, grama brotando do piso intertravado da pista de Cooper.

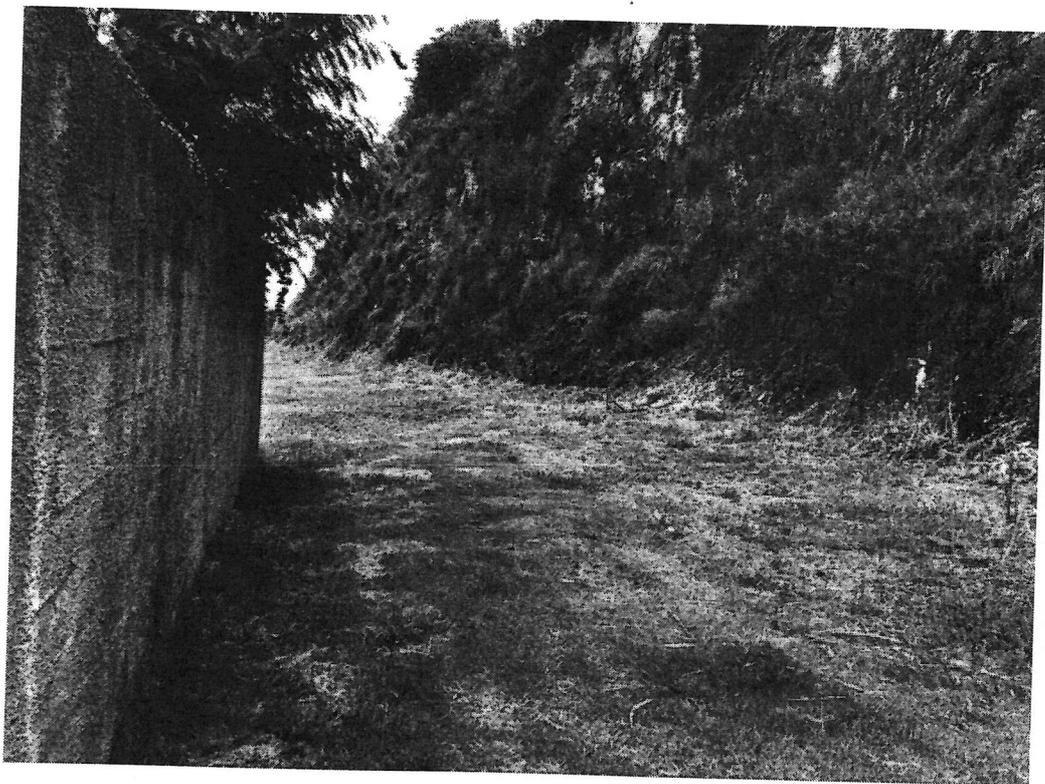


4. Veículos ocupando desordenadamente o espaço de estacionamento e lixo.

MSP



5. Muro de proteção da torre de celular (inoperante) e ausência da Pista de Cooper.



6. Muro gera insegurança e falta de estética na praça.

MP



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
Estado de São Paulo
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente

Fls. nº 21	Rubrica <i>[Handwritten Signature]</i>
Proc. nº / ano 2126/19	

À S.P.M.A.,

Considerando o requerido, fls.nºs01/02, e as informações da Arq.ª Marialice, bem com a juntada do projeto realizado pelo D.U. para o local, datado de 2009, preliminarmente a qualquer nova ação desta secretaria, julgo conveniente o envio deste à S.O.S.P. para manifestação, conforme área de atuação.

D.U., 18 de fevereiro de 2019.

Arq.ª Mariângela Carvas
Dept.º de Urbanismo
Diretora em substituição

A S.O.S.P.
PARA OS DEVIDOS FINS, CONFORME COTA SUPRA.
S.P.M.A., EM 20 FEV/2019

Eng.ª Maria Silvia Previtale
Secretária de Planejamento
e Meio Ambiente

AO DIU / DPEI / DLP
PARA ANÁLISE E MANIFESTAÇÃO
S.O.S.P. EM 21/02/19

Eng.º Civil Gerson Luis Siqueira
Secretaria da S.O.S.P. / AM.V.



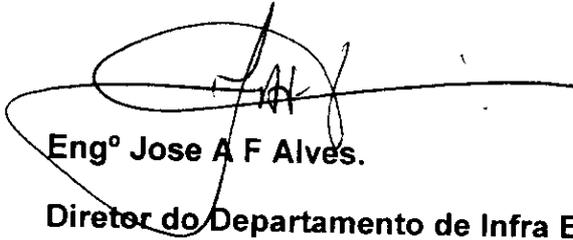
PREFEITURA DE
VALINHOS

Nº	22	Protocolo	12
Data	22/2/19		

Ao DPJ:

Ciente, segue para conhecimento e manifestação caso julgue necessário.

DIU, 22 de fevereiro de 2019.



Engº Jose A F Alves.

Diretor do Departamento de Infra Estrutura Urbana.