



**PREFEITURA DE
VALINHOS**

Ofício nº 143/2019-DTL/P

Valinhos, em 18 de fevereiro de 2019

Ref.: Requerimento nº 208/19-CMV
Vereador Gilberto Aparecido Borges
Processo administrativo nº 2.885/2019-PMV

Excelentíssima Senhora Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Gilberto Aparecido Borges**, que versa sobre o prédio da antiga biblioteca municipal, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Qual o valor gasto com a reforma? Enviar cópia da planilha de Medição dos trabalhos realizados e do respectivo pagamento.
2. Nome/razão social da empresa contratada. Enviar cópia do contrato de prestação de serviços.

Resposta: Segue na forma do anexo, informações e documentos disponibilizados pela Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, capazes de esclarece aos questionamentos apresentados pelo nobre Edil.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 05 folhas

A

Sua Excelência, a senhora

DALVA DIAS DA SILVA BERTO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO
2019-000143

Data/Hora Protocolo: 19/02/2019 14:11

Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 208/2019

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Resposta ao Requerimento n.º 208/2019 Informações sobre a reforma da antiga Biblioteca Municipal para sua transformação em sede da Farmácia Central Municipal.



PREFEITURA DE
VALINHOS

CT Nº 144/19-DT2/SAFI

Ao DTL

Em resposta ao requerimento do vereador Gilberto aparecido Borges, segue:

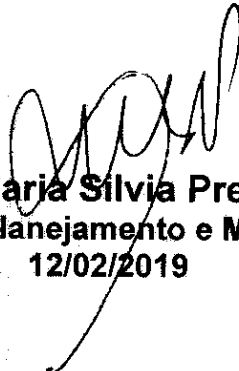
O valor da obra foi de R\$ 737.255,29.

Não há que se referir a empresa contratada. Trata-se de quitação de compromisso devido pela HM Engenharia e Construções Ltda., em decorrência da aplicação do Decreto nº 8.879/2015, não havendo contrato de prestação de serviços.

A construção foi de responsabilidade da própria HM Engenharia e Construções Ltda.

Planilha anexa.

Sem mais,


Engª Maria Silvia Prevital
Secretária de Planejamento e Meio Ambiente
12/02/2019

		FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA							737.256,29
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							248.949,64
1.1		RETIRADAS E DEMOLIÇÕES							188.363,82
1.1.1	CPOS	04.02.050	RETIRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA - TELHAS DE BARRO	m²	395,83	17,39	21,74		8.801,00
1.1.2	CPOS	04.03.020	RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO	m²	395,83	11,41	14,26		5.841,88
1.1.3	CPOS	04.03.060	RETIRADA DE CUMEIRA OU ESPIGÃO EM BARRO	m	49,47	4,28	5,35		284,86
1.1.4	CPOS	04.30.020	REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO	m	138,18	3,28	4,10		570,64
1.1.5	CPOS	04.07.020	RETIRADA DE FORRO QUALQUER EM PLACAS OU TIRAS FIXADAS	m²	106,93	8,85	11,06		1.182,85
1.1.6	CPOS	04.01.040	RETIRADA DE DIVISÓRIA EM PLACA DE MADEIRA OU FIBROCIMENTO COM MONTANTES METÁLICOS	m²	47,78	22,57	28,21		1.347,31
1.1.7	CPOS	03.10.140	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	m²	2571,08	3,83	4,79		12.315,47
1.1.8	SINAPI	73806/001	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	M2	857,31	1,99	2,49		2.134,70
1.1.9	SINAPI	85421	REMOÇÃO DE VIDRO COMUM	M2	50	15,01	18,78		938,00
1.1.10	CPOS	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m²	153	156,86	196,08		30.000,24
1.1.11	CPOS	04.11.030	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	m²	0,9	44,27	55,34		49,81
1.1.12	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 03/2016	M3	25,42	77,30	96,63		2.456,33
1.1.13	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUJO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	48,98	95,59	119,49		5.811,25
1.1.14	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M	188,34	2,31	2,89		544,30
5	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	392,85	20,17	25,21		9.898,71
1.1.16	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	133	21,23	26,54		3.529,82
1.1.17		HM ENGENHARIA	RETIRADA DE ARMÁRIO SEM REAPROVEITAMENTO	VB	1	250,00	312,50		312,50
1.1.18	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	4	8,21	10,28		41,04
1.1.19	SINAPI	97653	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	UN	11	11,08	13,88		152,46
1.1.20	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	UN	5	8,09	10,11		50,55
1.1.21	CPOS	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	644,45	88,38	110,48		71.198,84
1.1.22	SINAPI	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M²	M3	644,45	25,14	31,43		20.251,84
1.1.23	SINAPI	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6M² - RODOVIA PAVIMENTADA - DMT 0,5 A 1KM	M3	644,45	5,98	7,49		4.825,32
1.1.24	HM ENGENHARIA	HM ENGENHARIA	DESCARTE DO ENTULHO	M3	644,45	8,00	10,00		6.444,50
1.2		PROJETOS							10.123,36
1.2.1		HM ENGENHARIA	PROJETO DE ARQUITETURA	VB	1	2.000,00	2.500,00		2.500,00
1.2.2		HM ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	VB	1	2.000,00	2.500,00		2.500,00
1.2.3		HM ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	VB	1	2.000,00	2.500,00		2.500,00
1.2.4		HM ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	VB	1	2.000,00	2.500,00		2.500,00
1.2.5		HM ENGENHARIA	TAXA DE ANÁLISE DO PROJETO PELO CORPO DE BOMBEIROS	VB	1	37,01	46,26		46,26
1.2.6		HM ENGENHARIA	TAXA DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS - AVCB	VB	1	61,88	77,10		77,10
1.3		LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO							47.414,50
1.3.1	SINAPI	5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP CHP CR 29,82 DIURNO. AF. 07/2016	CHP	880,00	29,82	37,40		32.912,00
1.3.2	SINAPI	91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF. 08/2015	CHP	220,00	37,00	46,25		10.175,00
3.3	SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF. 08/2015	CHP	100	34,62	43,28		4.327,50
4		LIMPEZA INICIAL							2.764,06
1.4.1	SINAPI	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	67,15	4,88	6,10		409,62
1.4.2	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	654,01	2,88	3,60		2.354,44
2		REFORÇO ESTRUTURAL							48.974,84
2.1		HM ENGENHARIA	VISITA TÉCNICA PARA ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO DAS FUNDAÇÕES DO PRÉDIO	VB	1	6.200,00	7.750,00		7.750,00
2.2		HM ENGENHARIA	REFORÇO ESTRUTURAL - TAXA DE MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO	VB	1	1.200,00	1.500,00		1.500,00
2.3		HM ENGENHARIA	REFORÇO ESTRUTURAL - EXECUÇÃO DOS PONTOS DE REFORÇO ESTRUTURAL	UN	12	1.850,00	2.312,50		27.750,00
2.4	CPOS	33.01.280	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5,0 MM DE LARGURA, NA MASSA	m	308,83	31,04	38,80		11.974,84
3		SUBSTITUIÇÃO DE PISO							65.666,64
3.1		REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO							8.296,54
3.1.1	SINAPI	40780	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE	M2	580,99	11,42	14,28		8.296,54
3.2		REVESTIMENTO CERÂMICO EM PISO							57.370,10
3.2.1	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM. AF. 06/2014	M2	400	91,83	114,79		45.916,00
3.2.2	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 06/2014	M2	140	38,06	45,08		6.311,20
3.2.3	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X25CM. AF. 06/2014	M	90	5,81	7,01		630,90
3.2.4	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF. 06/2014	M	300	12,03	15,04		4.512,00
4		PAREDES E FECHAMENTOS							4.576,50
4.1	SINAPI	87467	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 06/2014	M2	56,25	65,09	81,38		4.576,50
5		REVESTIMENTO INTERNO							7.167,15
5.1		CHAPISCO / REBOCO							4.566,26
5.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014	M2	112,5	3,36	4,20		472,50
5.1.2	SINAPI	88173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	M2	112,5	29,10	36,38		4.092,75

5.2		REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE							2.601,90
5.2.1	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM. AF_06/2014	M2	35	59,47	74,34		2.601,90
6		ESQUADRIAS							95.315,09
6.1		ESQUADRIAS METÁLICAS							65.785,25
6.1.1	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 2,84 X 1,50 + 2,84 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	5,68	291,46	364,33		2.089,39
6.1.2	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 1,85 X 1,50 + 1,85 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	4,09	291,46	364,33		1.490,11
6.1.3	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 1,81 X 1,50 + 1,81 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	3,8	291,46	364,33		1.384,45
6.1.4	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 4,60 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	2,76	291,46	364,33		1.005,55
6.1.5	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 4,50 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	2,7	291,46	364,33		983,69
6.1.6	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 3,90 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	2,34	291,46	364,33		852,53
	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 3,95 X 1,50 + 3,95 X 0,60 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	6,3	291,46	364,33		3.023,94
6.1.8	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 1,35 X 0,60 + 0,40 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	1,73	291,46	364,33		630,29
6.1.9	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 2,85 X 0,60 + 1,90 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	30,4	291,46	364,33		11.075,63
6.1.10	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 3,70 X 2,20 + 3,70 X 2,25 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	16,47	291,46	364,33		6.000,52
6.1.11	SINAPI	73932/001	GRADE FIXA, MEDINDO 3,70 X 2,20 + 1,85 X 2,25 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - PINTURA FUNDO EM ZARCÃO	M2	12,3	291,46	364,33		4.481,26
6.1.12	CPOS	24.02.040	PORTÃO SOCIAL, MEDINDO 0,85 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - INCLUSO FECHADURA	m²	13,11	508,50	635,63		8.333,11
6.1.13	CPOS	24.02.040	PORTÃO SOCIAL, MEDINDO 1,85 X 2,30 COM REQUADRAÇÃO EM METALON 50X30 E FECHAMENTO EM METALON 30X20 COM TRAVAS EM FERRO CHATO REFORÇADO - INCLUSO FECHADURA	m²	4,26	508,50	635,63		2.707,78
6.1.14		PREÇO HM	REPARO E REFORMA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EXISTENTES	VB	1	17.400,00	21.750,00		21.750,00
6.2		ESQUADRIAS DE MADEIRA							14.277,34
6.2.1	CPOS	23.13.064	PORTA DE MADEIRA LISA COMUM DE ABRIR, 1 FOLHA, TRILHO DE ALUMÍNIO - 1,00 X 2,10M	un	7	806,45	1.008,06		7.056,42
6.2.2	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3	844,67	1.055,84		3.167,52
6.2.3	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4	610,88	1.013,35		4.053,40
6.3		VIDROS							15.249,56
6.3.1	SINAPI	72118	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2	50	243,99	304,99		15.249,50
7		FORRO							16.423,38
7.1	SINAPI	96117	FORRO EM MADEIRA PINUS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M2	106,93	122,87	153,59		16.423,38
8		COBERTURA							44.282,10
8.1		ESTRUTURA DE MADEIRA							15.154,63
8.1.1	SINAPI	92567	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	522,57	23,20	29,00		15.154,53
8.2		TELHAMENTO							22.700,44
8.2.1	SINAPI	94443	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M2	522,57	34,75	43,44		22.700,44
8.3		CALHAS E RUFOS							6.397,13
8.3.1	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	31,37	28,67	35,84		1.124,30
8.3.2	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	76,44	55,18	68,96		5.272,83
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							41.849,68
9.1	SINAPI	91996	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	27	27,42	34,28		925,56
9.2	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	13	22,88	28,60		371,80
9.3	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	36,14	45,18		45,18
9.4	CPOS	41.31.042	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR EM ACRÍLICO TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3000 A 3500 LM, POTÊNCIA DE 28 A 32 W	un	47	345,53	431,81		20.299,77
9.5	CPOS	41.02.560	LÂMPADA LED TUBULAR HO T8 COM BASE G13, DE 3400 ATÉ 3780 IM - 36 A 40W	un	84	142,36	177,95		14.947,80
9.6	CPOS	41.02.551	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20W	un	5	31,84	39,80		199,00
9.7	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3	40,64	50,80		152,40
9.8	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	29	13,60	17,00		493,00

Item		Descrição		Unid.	Qtd.	Valor Unit.	Valor Total	Valor BDI	Valor BDI (%)
9.9	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2017	UN	6	103,14	128,93	773,58	
9.10	SINAPI	93043	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	35,28	44,11	264,66	
9.11	SINAPI	97601	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 250 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2017	UN	3	189,85	237,31	711,93	
9.12	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	50	6,78	8,48	424,00	
9.13	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015 (PRETO)	M	100	2,57	3,21	321,00	
9.14	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015 (AZUL)	M	100	2,57	3,21	321,00	
9.15	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015 (BRANCO)	M	100	2,57	3,21	321,00	
9.16	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015 (PRETO)	M	100	3,41	4,26	426,00	
9.17	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015 (AZUL/VERDE)	M	200	3,41	4,26	852,00	
10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					2.281,32	
10.1	SINAPI	89504	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1	674,30	842,88	842,88	
10.2	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	M	30	3,87	4,84	145,20	
10.3	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM. AF. 12/2014	M	8	18,53	23,18	138,96	
10.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM. AF. 12/2014	M	6	17,21	21,51	129,06	
10.5	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM. AF. 12/2014	M	8	9,20	11,50	69,00	
10.6	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	UN	3	3,81	4,76	14,28	
10.7	SINAPI	94657	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	UN	5	5,02	6,28	31,40	
10.8	SINAPI	89980	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	UN	1	7,88	9,83	9,83	
10.9	SINAPI	94787	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	UN	1	52,84	66,05	66,05	
10.10	SINAPI	88491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM. AF. 12/2014	UN	3	49,52	61,90	185,70	
10.11	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	4	8,75	10,94	43,76	
10.12	SINAPI	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	3	11,12	13,90	41,70	
10.13	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	5	5,36	6,70	33,50	
10.14	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	1	13,83	17,29	17,29	
10.15	SINAPI	89571	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	1	46,03	57,54	57,54	
10.16	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	1	13,78	17,20	17,20	
10.17	SINAPI	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	8	4,88	6,10	48,80	
10.18	SINAPI	89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	7	10,92	13,65	95,55	
10.19	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF. 12/2014	UN	1	61,88	77,35	77,35	
10.20	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	UN	4	12,68	15,85	63,40	
10.21	SINAPI	88596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2". AF. 12/2014	UN	1	8,44	10,55	10,55	
22	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA. AF. 12/2014	UN	3	13,76	17,20	51,60	
10.23	SIURB	79668	TAMPO E ASSENTO DE PLÁSTICO FLEXÍVEL	Un	2	28,29	35,36	70,72	
11			INSTALAÇÕES DE INCÊNDIO					1.223,32	
11.1	SINAPI	73775/002	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4	128,15	160,19	640,76	
11.2	SINAPI	72553	EXTINTOR DE PQS 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	116,51	145,84	582,56	
12			INSTALAÇÕES ESPECIAIS					8.750,00	
12.1	HM ENGENHARIA		SISTEMA DE ALARME	VB	1	7.000,00	8.750,00	8.750,00	
13			LOUÇAS E METAIS					14.852,10	
13.1	SINAPI	88932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/27 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	UN	8	407,89	508,61	4.078,88	
13.2	CPOS	30.08.020	ASSENTO PARA BACIA SANITÁRIA COM ABERTURA FRONTAL, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	2	556,72	695,90	1.391,80	
13.3	CPOS	30.08.040	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	un	2	641,71	1.052,14	2.104,28	
13.4	CPOS	30.01.080	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE ALUMÍNIO, COMPRIMENTO DE 800 MM, ACABAMENTO COM PINTURA EPÓXI	un	4	120,34	150,43	601,72	
13.5	SINAPI	83441	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 80 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR. FORNEC. E INSTAL. AF. 12/2013	UN	2	622,97	1.028,71	2.057,42	
13.6	CPOS	44.03.720	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO COM ALAVANCA, REGISTRO INTEGRADO REGULADOR DE VAZÃO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2"	un	2	311,69	389,61	778,22	
13.7	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	UN	5	524,32	655,40	3.277,00	
13.8	CPOS	47.04.040	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/2"	un	2	225,51	281,89	563,78	
14			IMPERMEABILIZAÇÃO					64.650,35	
14.1	SINAPI	74066/002	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL A BASE ACRÍLICA.	M2	597	86,84	108,30	64.650,35	
15			PINTURA					62.736,48	

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Data relatório: 24/10/2018

Obra: FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA

Cidade: Valinhos - SP

Referências: SINAPI - Agosto 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O= 117,78% (hora) / 73,57% (mês)

CPOS - Versão 173 - S/ DESONERAÇÃO - Leis Sociais 117,78% - Vigência 16/03/2018

SIURB - 01/2018 S/ DESONERAÇÃO

Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforços de edificações)

BDI (%)

1,25

Revisão		B1 - 2020							
Compos									
15.1		PINTURA INTERNA							32.287,86
15.1.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1045,27	2,18	2,73		2.853,59
15.1.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1045,27	11,37	14,21		14.853,29
15.1.3	CPOS	33.02.060	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	m²	144,5	9,57	11,96		1.728,22
15.1.4	SINAPI	79466	PINTURA COM VERNIZ, 2 DEMÃOS	M2	524	19,59	24,49		12.832,76
15.2		PINTURA EXTERNA							13.911,87
15.2.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	384,77	11,37	14,21		5.467,58
15.2.2	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	472,54	2,55	3,19		1.507,40
15.2.3	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	472,54	11,74	14,68		6.936,89
15.3		PINTURA DE ESQUADRIAS							12.258,96
15.3.1	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE ESQUADRIA METÁLICA	M2	280,64	28,09	35,11		9.853,27
15.3.2	SINAPI	74065/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	76,86	25,04	31,30		2.405,72
15.4		PINTURA RUFOS E CALHAS							1.880,83
15.4.1	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	53	28,09	35,11		1.880,83
15.5		PINTURA DE MADEIRA							2.436,93
1	SINAPI	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM FORRO E BEIRAL MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	106,93	18,23	22,79		2.436,93
16		PAISAGISMO / CALÇAMENTO / URBANISMO							3.465,39
16.1		PAISAGISMO							338,85
16.1.1	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	32,93	8,23	10,29		338,85
16.2		CALÇADA							1.792,73
16.2.1	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 5 CM, ARMADO. AF_07/2018	M2	24,7	58,08	72,58		1.792,73
16.3		RAMPA DE ACESSO							895,93
16.3.1	CPOS	30.12.010	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO NAS DIMENSÕES 2,20 X 1,86 X 1,20 M	un	1	716,74	895,93		895,93
16.4		PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA							437,88
16.4.1	SIURB	17.03.59 (E)	DEMARCAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	2	175,15	218,94		437,88
17		LIMPEZA FINAL							6.425,41
17.1	SINAP	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	654,01	2,88	3,80		2.354,44
17.2	SIURB	17.04.10 (E)	LIMPEZA DE VIDROS EM GERAL, INCLUSIVE CAIXILHO	M2	280,64	10,96	13,70		3.844,77
17.3	SINAP	74086/001	LIMPEZA LOUCAS E METAIS	UN	6	30,16	37,70		226,20

HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
Rodrigo Penha