



C.M.M.  
Proc. Nº 332, 19  
Fls. 01  
Resp. [Signature]

# CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO N.º 151/19

**EMENTA:** Solicita informações sobre o serviço de georreferenciamento dos imóveis da cidade de Valinhos.

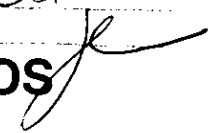
Senhor Presidente  
Senhores Vereadores

O vereador Gilberto Aparecido Borges – GIBA, no uso de suas atribuições legais, requer a Vossa Excelência, depois de ouvido o Plenário, encaminhar este requerimento ao Exmo. Senhor Prefeito Municipal - Dr. Orestes Previtalo Júnior para que repasse a esta Casa de Leis as **informações sobre o serviço de georreferenciamento dos imóveis da cidade de Valinhos**, conforme segue:

- a) Qual a empresa responsável pelo levantamento aerofotogramétrico/georreferencial?  
Enviar cópia do processo licitatório.
- b) Qual o valor gasto com o serviço?
- c) Quantos quilômetros quadrados do município foram fotografados?
- d) Qual a margem de erro desta técnica de georreferenciamento?
- e) O levantamento adotou limites para que se efetivasse a atualização da área construída?
- f) Foi adotado desconto no caso de beirais? Se sim, qual metragem?
- g) Qual a expectativa de arrecadação do IPTU com este novo levantamento aerofotogramétrico, já que 37,32% dos imóveis estão irregulares, com divergência nas metragens de áreas construídas? Esta diferença de arrecadação está prevista no orçamento de 2019?
- h) Quantos recursos/reclamações administrativos foram apresentados até 28/01/19? Do montante de recursos aceitos, quantos foram retificados?
- i) Qual o valor projetado de arrecadação das taxas de lixo e de limpeza pública? Esta diferença está projetada no orçamento de 2019?



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.M.  
Proc. Nº 332/19  
Fls. 02  
Resp. 

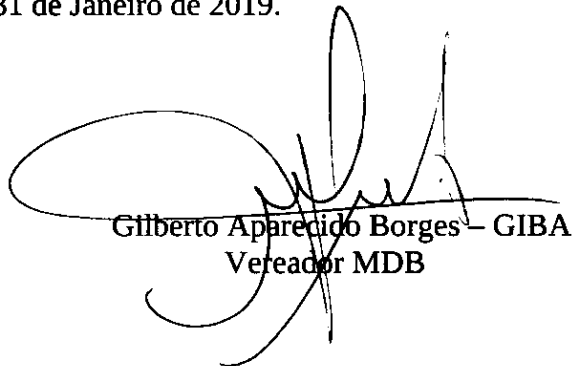
## JUSTIFICATIVA

Devido ao grande número de questionamentos recebidos de munícipes nos últimos dias, e ao seu alto grau de descontentamento, em decorrência da cobrança de altos valores de IPTU, faz-se necessário o recebimento dos esclarecimentos acima, para maior transparência junto à população, e para o seu respectivo convencimento.

Trata-se de assunto de relevante interesse público, visando este vereador, com este pedido, cumprir a sua função fiscalizadora, assegurado pelo Regimento Interno desta Casa de Leis (Artigo 199), e pela Lei Orgânica Municipal.

Contando com o apoio dos nobres pares, agradeço.

Valinhos, 31 de Janeiro de 2019.

  
Gilberto Aparecido Borges – GIBA  
Vereador MDB