



**PREFEITURA DE
VALINHOS**

Ofício nº 1.976/2018-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 12 de novembro de 2018

**Ref.: Requerimento nº 2.074/18-CMV
Vereador Henrique Conti
Processo administrativo nº 18.452/2018-PMV**

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Henrique Conti**, com referência as rachaduras existente no imóvel situado na Av. Lino Buzato, altura do nº 188, Jardim Pinheiros, consultadas as áreas competentes da Municipalidade, encaminha a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Foi realizado vistoria pelo departamento competente para verificar o estado fitossanitário do indivíduo arbóreo existente na referida rua acima mencionada? Se sim, enviar cópia do relatório.

O indivíduo arbóreo existente no local está com as raízes danificando o imóvel? Caso positivo, quais providências serão tomadas?

Resposta: Encaminho, na forma do anexo, as informações e documentos disponibilizados pela Secretaria de Obras e Serviços Públicos, capazes de esclarecer os questionamentos apresentados pelo nobre Edil requerente.

A Defesa Civil foi notificada? Se sim, qual o laudo e/ou relatório apresentado?

Resposta: Consoante informações prestadas pela Secretaria de Segurança Pública, o Departamento de Defesa Civil do Município, não foi notificado sobre a questão aqui tratada, anteriormente a este requerimento, motivo pelo qual, resta prejudicada, no momento, a resposta ao questionamento.

Outrossim, houve determinação do Secretário de Segurança Pública para que o departamento de Defesa Civil procedesse as averiguações necessárias no imóvel, esclarecendo que o Laudo da Defesa Civil será posteriormente encaminhado a esta Egrégia Casa de leis.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

Anexo: 04 folhas.

À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPENARO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal
CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO 02613/2018	Data/Hora Protocolo: 13/11/2018 11:05
	Resposta nº 1 ao Requerimento nº 2074/2018
	Autoria: ORESTES PREVITALE
	Assunto: Resposta ao Requerimento nº 2074/2018 Informações acerca de rachadura em imóvel na Avenida Lino Buzato, altura do nº 188.



PREFEITURA DE VALINHOS

A

Secretaria de Obras e Serviços Públicos (SOSP)

Em relação requerimento nº 2074/2018 de autoria do Vereador José Henrique Conti, informo:

1. *A Municipalidade possui conhecimento das rachaduras existente no imóvel situado na Av. Lino Buzato, altura do nº 188, Jardim Pinheiros?*

Após a vistoria realizada em 07/11/2018 a Municipalidade tomou conhecimento da situação, porém o endereço informado está incorreto, o referido exemplar arbóreo se encontra na Avenida Lino Buzatto, nº 240, Jardim Pinheiros.

2. *Foi realizado vistoria pelo departamento competente para verificar o estado fitossanitário do indivíduo arbóreo existente na referida rua acima mencionada? Se sim, enviar cópia do relatório.*

Sim. Considerando a Lei nº 3.868, de 29 de dezembro de 2004 que "Disciplina a arborização urbana no Município de Valinhos e dá outras providências" em especial aos artigos 1 e 10;

Em vistoria realizada não foi constatada justificativa técnica para proceder a remoção do referido exemplar arbóreo que se encontra em boas condições fitossanitárias;

Segue Relatório Fotográfico e Ficha de Análise Técnica de Arborização Urbana em anexo.

3. *O indivíduo arbóreo existente no local está com as raízes danificando o imóvel? Caso positivo, quais providências serão tomadas?*

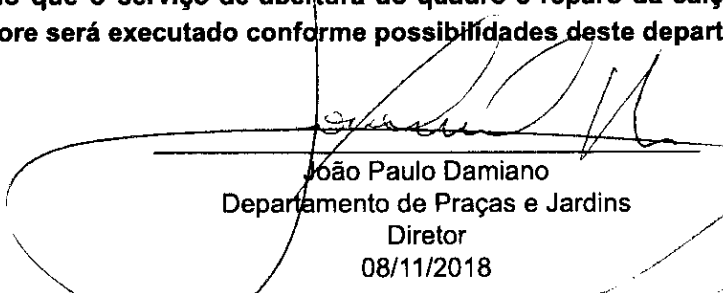
Sim. Foram constatados danos em parte da calçada causados pela raiz exemplar arbóreo sendo necessário realizar abertura do quadro em torno na base desta árvore.

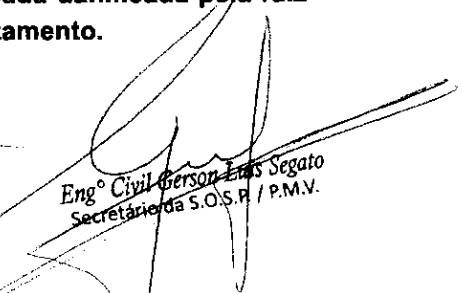
Possivelmente o dano no muro e no chão da garagem não foi causado pelo exemplar arbóreo, solicitamos que o requerente apresente um laudo técnico, elaborado por um profissional devidamente habilitado, comprovando que a condição atual do muro foi provocada pelas raízes e que não se trata de um problema construtivo estrutural. O laudo deverá ser acompanhado da ART/RRT do profissional;

4. *A Defesa Civil foi notificada? Se sim, qual o laudo e/ou relatório apresentado?*

Até o momento não recebemos laudo ou relatório da Defesa Civil sobre a situação tratada.

Informo que o serviço de abertura do quadro e reparo da calçada danificada pela raiz da árvore será executado conforme possibilidades deste departamento.

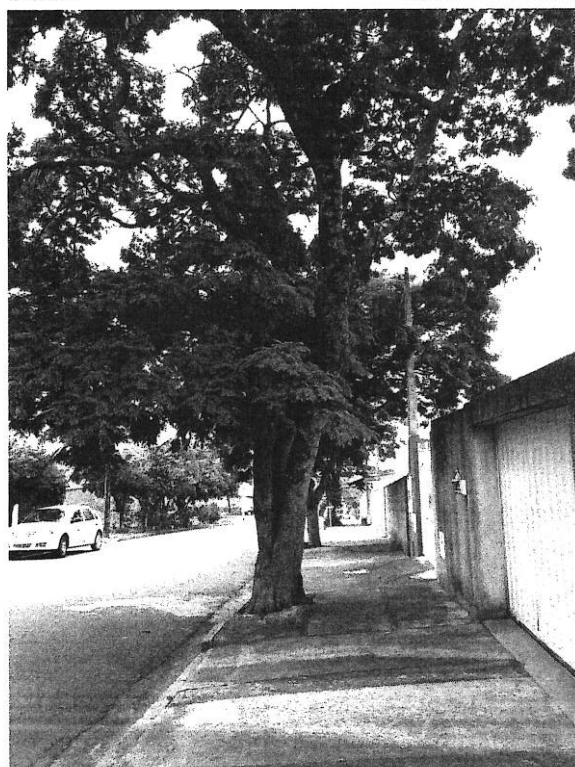
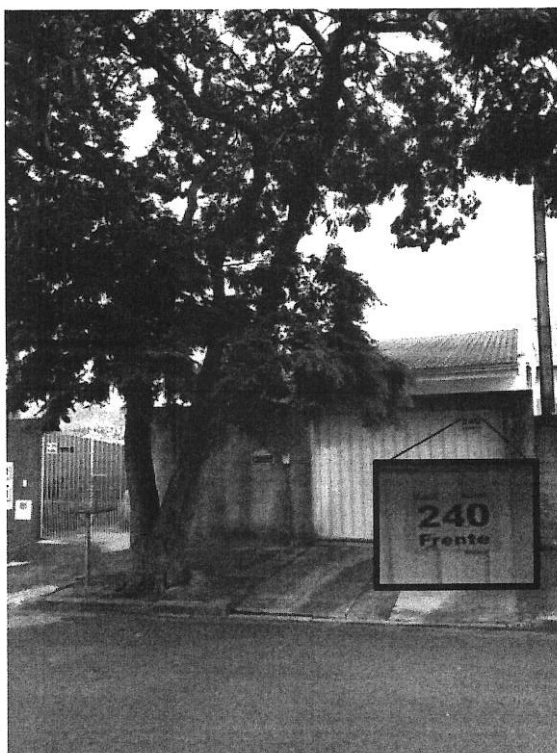

João Paulo Damiano
Departamento de Praças e Jardins
Diretor
08/11/2018

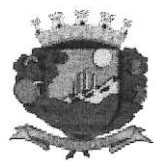

Engº Civil Gerson Elias Segato
Secretário da S.O.S.P. / P.M.V.



PREFEITURA DE
VALINHOS

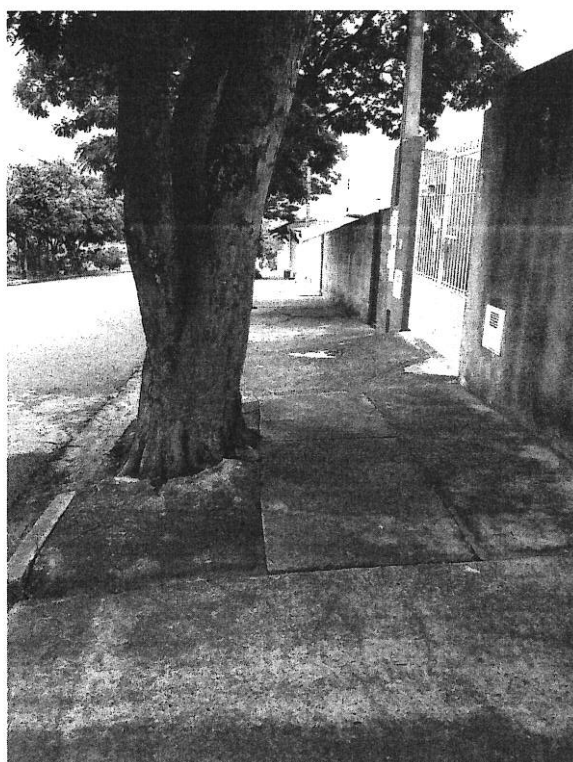
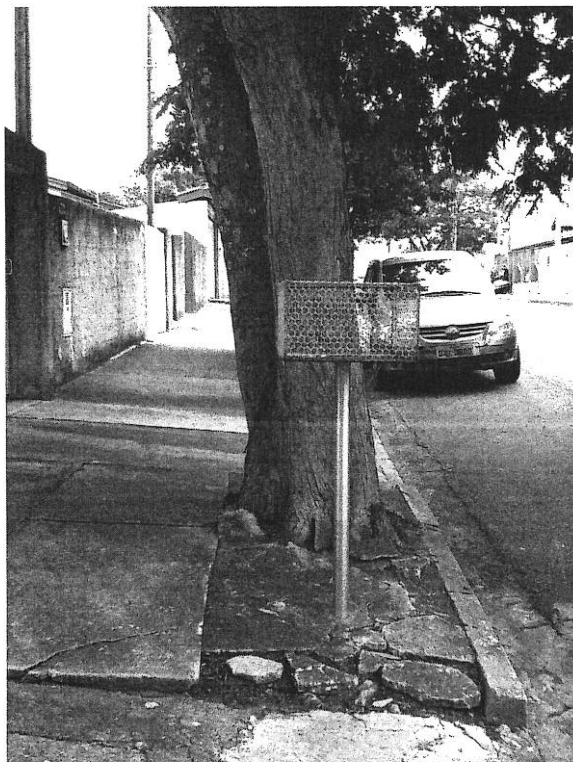
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





PREFEITURA DE
VALINHOS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





FICHA DE ANÁLISE TÉCNICA DE ARBORIZAÇÃO URBANA

Tipo de solicitação: Requerimento da Câmara Municipal
Local de atendimento: Av. Lino Buzatto, 240, Jardim Pinheiros.
Obs: Danos ao imóvel.

Serviço solicitado: Vistoria de árvore

Nº: 2074/2018

DADOS DA ANÁLISE

Data da vistoria: 07/11/2018

Nome científico: *Caesalpinia pluviosa*

Nome Popular: sibipiruna

Avaliação da copa	Risco 0	Risco 1	Risco 2	Risco 3	Risco 4	Risco 5
Galhos interferindo na rede elétrica? (X) Ausente	() Rede Isolada	() Baixa Tensão				() Alta Tensão
Galhos secos (podres)? (X) Ausente	() < 5 cm	() 5 a 10 cm Ø	() 10 a 15 cm Ø	() 15 a 20 cm Ø	() > 20 cm Ø	() > 20 cm Ø
Galhos angulados (X) Ausente	() < 5 cm Ø	() 6 a 10 cm Ø	() 11 a 15 cm Ø	() 16 a 20 cm Ø	() > 20 cm Ø	() > 20 cm Ø
Galhos esguios (X) Ausente	() < 1 m	() 2 m	() 3 m	() 4 m	() > 4 m	() > 4 m
Lesões na casca de galhos da copa (X) Ausente	() P < ¼ Ø < 10 cm	() P > ¼ Ø < 10 cm	() P < ¼ Ø = 15 cm	() P > ¼ Ø = 15 cm	() P > ¼ Ø > 15 cm	() P > ¼ Ø > 15 cm
Fungos (X) Ausente						() Presente
Orifícios por insetos Perfuradores (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50% Ø > 15 cm	() > 50% Ø > 15 cm
Erva-de-passarinho (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50%	() > 50%
Folhagem rala / Coloração / Quantidade e tamanho de folhas (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50%	() > 50%
Poda unilateral e drástica (X) Ausente				() < 50%	() > 50%	() > 50%

Avaliação do tronco	Risco 0	Risco 1	Risco 2	Risco 3	Risco 4	Risco 5
Invasão da pista (inclinação do tronco) (X) Não				() Sim		
Cavidades (X) Ausente	() < 50%			() 50% a 70%		() > 70%
Lesões e aspecto da casca (X) Ausente	() P < 25%	() 25% a 50%	() 50% a 75%	() P > 75%		() > 50%
Orifícios de insetos (cupim) (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50%	() > 50%
Fungos (X) Ausente						() Presente
Cancro (X) Ausente	() A = 200 cm²	() 200 a 1000 cm²	() 1000 a 5000 cm²	() 5000 a 10000 cm²	() A > 50%	() A > 50%
Injúrias mecânicas (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50%	() > 50%

Avaliação da base do tronco	Risco 0	Risco 1	Risco 2	Risco 3	Risco 4	Risco 5
Brotação epicórmica (X) Ausente	() Presente					
Lesões na base do tronco (X) Ausente	() P < 25%	() 25% a 50%	() 50% a 75%	() P > 75%		() > 70%
Cavidades na base do tronco (X) Ausente	() < 50%		() 50% a 70%			() > 70%
Fungos (X) Ausente						() Presente
Raízes Adventícias aparentes (X) Ausente			() Presente			
Injúrias mecânicas (X) Ausente	() < 10%	() 10% a 20%	() 20% a 30%	() 30% a 40%	() > 50%	() > 50%
Espaço permeável (Área livre)	() A > 1,5 m²		() 1 a 1,5 m²			(X) Ausente
Neilóide (X) Presente						() Ausente
Raízes cortadas (X) Ausente	() 2 raízes		() + de 2 raízes (tronco)			() + de 2 raízes (base)

Avaliação do Índice de Risco de Queda	Risco 0	Risco 1	Risco 2	Risco 3	Risco 4	Risco 5
Risco para rede elétrica (X) Ausente	() Rede Isolada	() Baixa Tensão				() Alta Tensão
Risco de efeito colateral	() Rua sem casas		(X) Rua residencial			() Rua movimentada

NOTA DO RISCO: () 0 a 5 (X) 6 a 10 () 11 a 15

Avaliação Final

() DEFERIDO (X) INDEFERIDO

Plataforma?

() SIM () NÃO

Prioridade

() URGENTE () NÃO URGENTE

Justificativa:

Exemplar arbóreo saudável; Danos à calçada podem ser remediados.

Observações:

Os danos ao muro e chão da garagem possivelmente não foram causados pelo exemplar arbóreo, uma vez que a rachadura no muro se inicia de cima para baixo, se fosse causada por raiz de árvore a rachadura começaria de baixo para cima.

Fotos

