



Ofício nº 1.202/2018-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 26 de junho de 2018

Ref.: **Requerimento nº 1085/18-CMV**

**Vereador Mauro Penido**

**Processo administrativo nº 10.455/2018-PMV**

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafoado, de autoria do Vereador **Mauro Penido**, que versa sobre imóvel que abriga o antigo "Hospital Psiquiátrico São Bento", consultada a área competente da Municipalidade, encaminha a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1. Quem é o proprietário do imóvel onde funcionava o antigo "Hospital Psiquiátrico São Bento" no bairro São Bento do Recreio?
2. Deste remanescente, foi cedida área para utilização da municipalidade?  
Discriminar.

**Resposta:** Atendendo a solicitação do nobre Vereador, seguem em anexo as informações e documentos disponibilizados pela área técnica da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente.



# PREFEITURA DE VALINHOS

3. O imóvel referido no item 1 é passível de tombamento como patrimônio histórico?

**Resposta:** Preliminar e respeitosamente, este Chefe do Executivo entende que os presentes questionamentos – apesar das boas e louváveis intenções do nobre Edil requerente – não atendem aos ditames e requisitos do art. 199 do Regimento Interno da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos, vez que não versam sobre “atos administrativos” realizados, razão pela qual não é possível respondê-los pormenorizada e detalhadamente.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteado respeito.

**ORESTES PREVITALE JÚNIOR**  
Prefeito Municipal

<b>Nº PROTOCOLO 01655/2018</b>	<b>CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS</b>
	Data/Hora Protocolo: 29/06/2018 10:26
	Resposta n.º 1 ao Requerimento n.º 1085/2018
	Autoria: ORESTES PREVITALE
Assunto: Resposta ao Requerimento n.º 1085/2018 Informações sobre imóvel que abrigava o antigo Hospital Psiquiátrico São Bento.	

**Anexo: 04 folhas**

À

Sua Excelência, o senhor

**ISRAEL SCUPENARO**

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(ERZ/erz)



PREFEITURA DE  
**VALINHOS**

Fls.n°	Rubrica:
Proc.n°/Ano: C.I.N.º 1.213/18 - D12/IASI	

Ao DGP (S.C.) C. D. C.  
PARA OS DEVIDOS FINS  
S.P.M.A., EM 19 JUN 2018

Eng<sup>a</sup> Maria Silvia Previtale  
Secretária de Planejamento  
e Meio Ambiente

A S.C., APOS EM TRÂMITE DIRETO AO DU  
PARA OS DEVIDOS FINS, OBSERVANDO PRAZO  
EM 20 JUN 2018 PARA RESTOS TR.

Arqt<sup>a</sup> Mariângela Carvas  
Departamento de Gerenciamento  
de Projetos - S.P.M.A.  
Diretora



**PREFEITURA DE VALINHOS**

Fls.nº	Rubrica
Proc.nº/Ano	CJ nº 1213/18 - DT 1590

Ao Departamento de Urbanismo

Informo que, conforme elementos constantes do arquivo desta Divisão, consta:

- Imóvel 92 - Área 2 - Fazenda Hotel São Bento - Bairro Jardim São Bento do Recreio - sito à Rua Itajai nº 70 esquina com Caminho de Servidão.

- Inscr.munic.: 2.517/00
- Área de terreno: 20.384,80 m²
- Construções existentes: hospital .....1.446,00 m²  
velório.....78,00 m²      habite-se 228/73
- Prop: Municipalidade de Valinhos, objeto da matrícula 391 do Registro de Imóveis de Valinhos

S.C. em 21 de junho de 2.018.

Roberta Trivellato Vitorino

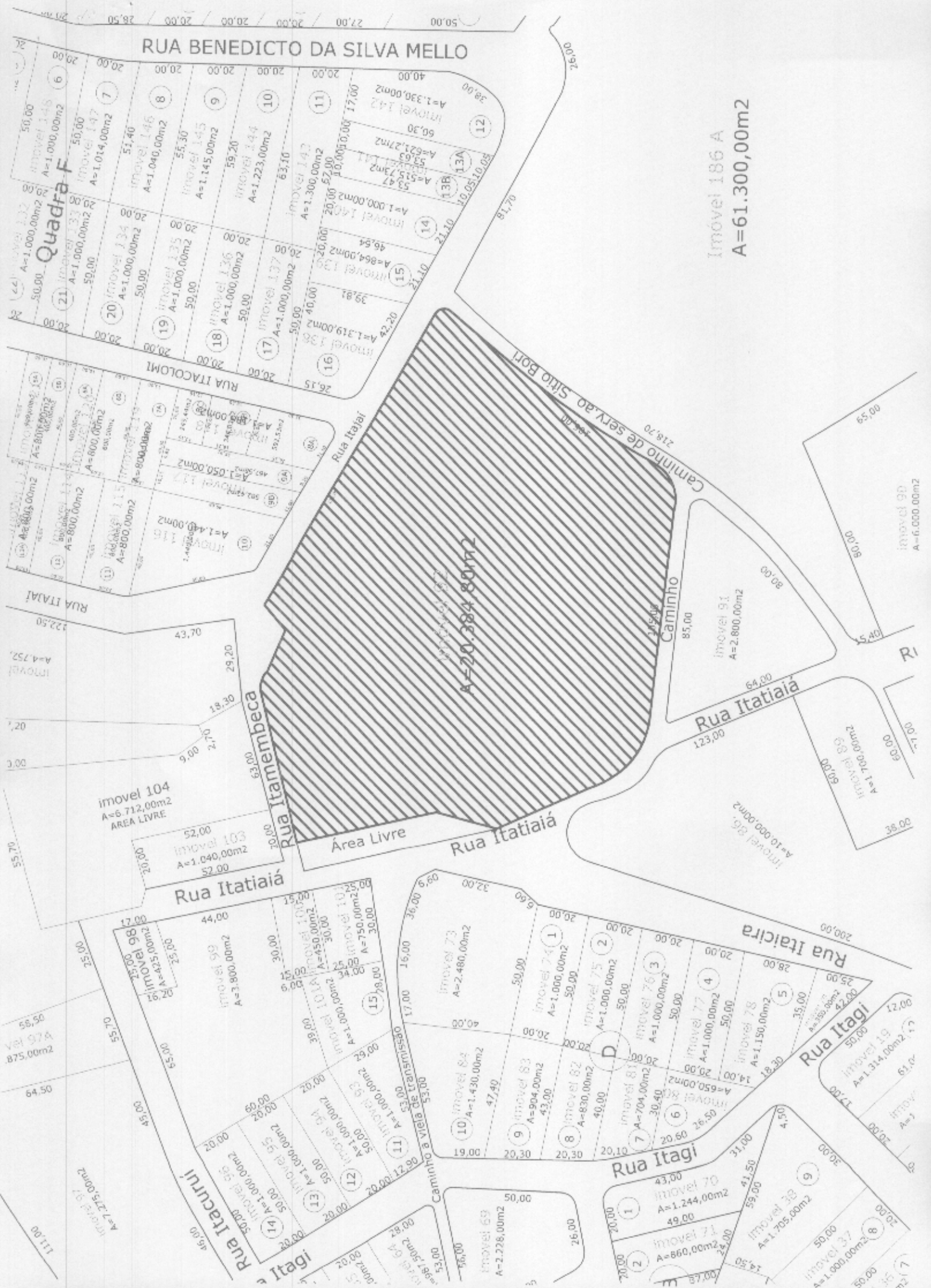
Seção de Cadastro

A SPMA  
PARA OS DEVIDOS FINS,  
EM SEGUIDA.  
21/06/18

QUANTO A PERGUNTA  
Nº 3 SOLICITO QUE SEJA  
ENCAMINHADO AO CONDEPAV.

Nivaldo João Michelini  
Diretor do Deptº de Urbanismo  
S.P.M.A.

RUA BENEDICTO DA SILVA MELLO



Imóvel 186 A  
A=61.300,00m²

A=20.384.80m²

Imóvel 104  
A=6.712,00m²  
ÁREA LIVRE

Rua Itatiaia

Rua Itatiaia

Rua Itagi

Rua Itaicira

Rua Itacurui

RUA ITAJAI

RUA ITACOLOMI

Caminho de Serviço Sítio Bori

Caminho

Quadra F

Área Livre

Rua Itagi

Rua Itatiaia

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi

Rua Itagi



PREFEITURA DE  
**VALINHOS**

Fls.n°	Rúbrica: 
Proc.n°/Ano: CI Nº 1213/2018-DTL/SAJI	

**Ao Departamento Técnico Legislativo**

Uma vez ciente e ratificando as informações prestadas pelas áreas técnicas desta SPMA, encaminho o presente em atendimento ao requerimento anexo.

S.P.M.A., em 21 de junho de 2018.

**ENG<sup>a</sup> MARIA SÍLVIA PREVITALE**  
Secretária de Planejamento e Meio Ambiente