



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
OFICIAL

MAO/Pedido 440990

ALEXANDRE DE AZEVEDO PALMEIRA FILHO, Bacharel em Direito e Primeiro Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de Campinas, Estado de São Paulo, atendendo a pedido da parte interessada, verificou constar a transcrição abaixo relatada por extrato:

1. REGISTRO

- 1a. **TRANSCRIÇÃO:** 83677 LIVRO: 3BS FOLHAS: 21 DATA: 30/01/1975-----
1b. **TÍTULO:** Desapropriação amigável.-----
1c. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 09/04/1974 (lv. 43, fls. 13) do Tabelião de Valinhos (SP).-----
1d. **VALOR:** Cr\$ 117.000,00.-----
1e. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Não há.-----
1f. **TÍTULO ANTERIOR:** 3G-23-8.789; 3I-236-12.435; 3BS-18-83.663 e 3BS-19-83.665.-----

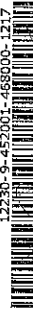
2. IMÓVEL

- 2a. **CIRCUNSCRIÇÃO:** Valinhos.-----
2b. **DENOMINAÇÃO OU RUA:** Praça Esportiva.-----
2c. **IMÓVEL:** Área irregular de terreno, destinada à constituição de praças esportiva, do bairro dos Ortizes, delimitada pelas linhas 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 11A, 4 com 18.119,62m², medindo e confrontando: por 169,00m (linha 4-5) em reta, com a rua "A"; por 7,64m (linha 5-6) em curva, com raio de 6,00m e 95,50m (linha 6-7) em reta, com a rua "B"; por 9,40m (linha 7-8) em curva com o raio de 6,00m, 5,80m (linha 8-9) em reta 58,63m (linha 9-10) em curva, com raio de 120m e 12,25m (linha 10-11) em reta, com o 1º trecho da rua "C", por 100,25m (linha 11-12) em reta, com a estrada dos Ortizes e por 24,00m (linha 12-11A) e 71,00m (linha 11A-4) com propriedade de Nelson Peressinotto. (a) Alvaro Erix Ferreira, 3º Escrevente. O Oficial, (a) Elvino Silva Filho.-----

3. PESSOAS

- 3a. **TRANSMITENTE:** ESPÓLIO DE JOSÉ MATIAZZO e de LUIZ MATIAZZO E JOÃO MATIAZZO, operário e sua mulher CLOTILDE MANSO MATIAZZO, CIC nº 600.963.818; IDA MATIAZZO OLIVO, de prendas domésticas, e seu marido ANGELO OLIVO, operário; brasileiros, CIC nº 516.668.478;

(Página 1 de 2)

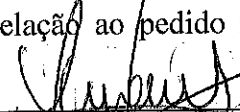


ORLANDO MATIAZZO, operário, e sua mulher **ANGELINA MOLETA MATIAZZO**, CIC nº 601.008.698 e **EURIDES MATIAZZO OU ORIDES MATIAZZO**, solteiro, maior, comerciário, CIC 212.773.708; todos brasileiros, residentes em Valinhos.

3b. ADQUIRENTE: **MUNICIPALIDADE DE VALINHOS**.

4. ENCERRAMENTO

-----Certifica mais e finalmente que este imóvel tem sua situação com referência a alienação e constituição de ônus reais integralmente noticiada na presente certidão, **ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR À DATA DE SUA EXPEDIÇÃO**, e que **PERTENCEU À CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DO PRIMEIRO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS ATÉ 13 DE ABRIL DE 2006, PASSANDO APÓS ESTA DATA A PERTENCER À COMARCA DE VALINHOS**.

-----Nada mais com relação ao pedido feito. Todo o referido é verdade, Dou fé. Campinas, 7 de fevereiro de 2018. Eu, , **MARLON ALVES DE OLIVEIRA JUNIOR**, escrevente autorizado, que a conferi e subscrevi.

REGISTRO DE IMÓVEIS	
1ª CIRC.: Campinas	
Oficial	R\$30,69
Estado	NIHIL
Cart. Serv.	NIHIL
Comp. Reg. Civil	NIHIL
Trib. Just.	NIHIL
Ministério Público	NIHIL
Tributo Municipal	NIHIL
TOTAL	R\$30,69

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dona Maria Umbelina Couto, 175
CAMPINAS - SP