

**ALEXANDRE DE AZEVEDO PALMEIRA FILHO**, Bacharel em Direito e Primeiro Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de Campinas, Estado de São Paulo, atendendo a pedido da parte interessada, verificou constar a transcrição abaixo relatada por extrato:

**1. REGISTRO**

- 1a. **TRANSCRIÇÃO:** 40973 LIVRO: 3AM FOLHAS: 97 DATA: 01/07/1963-----  
1b. **TÍTULO:** Doação.-----  
1c. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 06 de agosto de 1952 das notas do 3º Tabelião local, livro nº 183, fls. 57 verso.-----  
1d. **VALOR:** Cr\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros).-----  
1e. **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Não há.-----  
1f. **TÍTULO ANTERIOR:** 3C-262-4.281.-----

**2. IMÓVEL**

- 2a. **CIRCUNSCRIÇÃO:** Valinhos.-----  
2b. **DENOMINAÇÃO OU RUA:** Vila Pagano.-----  
2c. **IMÓVEL:** Áreas de terrenos destinadas às ruas, avenidas e outros logradouros públicos, na Vila Pagano, que assim se descrevem: Rua Um, trecho com 15m de largura, 386m de comprimento e área de 5.040,00m<sup>2</sup>, confrontando com a rua Nove, Avenida Um, Praça existente, faixa de ligação com a Vila Anhanguera e quadras 3 e 7 e terreno de José Oscar. Trecho com 15m de largura; 45m de comprimento e área de 675,00m<sup>2</sup>, confrontando com a rua 10, faixa de ligação com a via Anhanguera, praça existente e terrenos do mesmo proprietários. Rua Dois com 15m de largura; 116,25m de comprimento e área de 1.755,95m<sup>2</sup> confrontando com a rua 9, avenida Um, e as praças 6 e 7. Rua Três, com 15m de largura, 150,95m de comprimento e área de 2.270,35m<sup>2</sup>, confrontando com a Avenida Um, quadras 2 e 3, e terrenos de José Oscar; Rua Quatro, com 15m de largura; 155,65m de comprimento e área de 2.340,85m<sup>2</sup>, confrontando com a rua 7, quadra Um, Dois e terreno de José Oscar. Rua Cinco, com 15m de largura; 129,90m de comprimento e área de 1.960,70m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 8, 9 e quadras 5 e



6. Rua Seis, com 15m de largura, 677m de comprimento e área de 10.155,00m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 7, 8, 9, praça e terrenos do mesmo proprietário e José Miguel e rua 10. Rua Sete com 15m de largura; 138,00m de comprimento e a área de 2.051,10m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 8, 4, 6, avenida Um, e as quadras 1, 2 e 4. Rua Oito, com 15m de largura, 171,00m de comprimento e área de de 2.549,15m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 6, 7, Avenida Um e as quadras 4, 5, 6 e rua 5. Rua Nove, com 15m de largura, 261,80m de comprimento e área de 4.461,10m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 2, 5, 6 e as quadras 5, 6, 7, e praça Um. Rua Dez, com 15m de largura, 132m de comprimento e a área de 2.005,00m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 1, 6, praça e terrenos do mesmo proprietário, Avenida Um, com 24m de largura, 149m de comprimento e área de 3.582,10m<sup>2</sup>, confrontando com as ruas 1, 2, 3, 7, 8 e as quadras 3 e 7. Praça de forma irregular com 14.330,00m<sup>2</sup>, confrontando com a praça existente, cemitério e ruas 1, 6, 9, 10. Faixa de ligação, com a via Anhanguera com 389m de comprimento e área 6.781,00m<sup>2</sup>, confrontando com a rua Um, estrada estadual de Valinhos, e terrenos do mesmo proprietário e de José Oscar e praça Um. (a) Rubens Mantovani, 4º Eserevente. O Oficial Substituto, (a) Francisco Benito.

### **3. PESSOAS**

3a. TRANSMITENTE: **JOSÉ PAGANO BRUNDO**, médico, e sua mulher **THEODORA GATTI PAGANO BRUNDO**, de prendas domésticas, brasileiros, residentes nesta cidade.

3b. ADQUIRENTE: **MUNICIPALIDADE DE CAMPINAS**, Estado de São Paulo.

### **4. ENCERRAMENTO**

-----Certifica que este imóvel tem sua situação com referência a alienação e constituição de ônus reais integralmente noticiada na presente certidão, **ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR À DATA DE SUA EXPEDIÇÃO**, e que **PERTENCEU À CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DO PRIMEIRO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS ATÉ 13 DE ABRIL DE 2006, PASSANDO APÓS ESTA DATA A PERTENCER À COMARCA DE VALINHOS.**

-----Nada mais com relação ao pedido feito. Todo o referido é verdade. Dou fé. Campinas, 7 de



**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho  
OFICIAL

MAO/Pedido 440990

fevereiro de 2018. Eu, *Alexandre de Azevedo Palmeira Filho*, MARLON ALVES DE OLIVEIRA JUNIOR,  
escrevente autorizado, que a conferi e subscrevi.

REGISTRO DE IMÓVEIS	
1º CIRC.: Campinas	
Oficial	R\$30,69
Estado	NIHIL
Cart. Serv.	NIHIL
Comp. Reg. Civil	NIHIL
Trib. Just.	NIHIL
Ministério Público	NIHIL
Tributo Municipal	NIHIL
<b>TOTAL</b>	<b>R\$30,69</b>

p

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Rua Dona Maria Umbelina Couto, 175  
CAMPINAS - SP

1º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de Campinas - SP

12230-9-AA-456740

12230-9-456740-468008-1217



**EM BRANCO**