



PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 532/2018-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 11 de abril de 2018.

Ref.: **Requerimento nº 333/18-CMV**
Vereador José Henrique Conti
Processo administrativo nº 4.489/2018-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **José Henrique Conti**, consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Enviar a esta Casa de Leis cópia de todos os projetos de construções privadas com mais de três andares ou mais de dois mil metros quadrados de área construída e as construções de edifícios públicos aprovados a partir de 13 de julho de 2014.

Resposta: Esclarece a Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente que o levantamento da documentação solicitada pelo nobre Edil demandaria um extenso trabalho de pesquisa e que nas cópias solicitadas pelo nobre Edil inserem-se diversas plantas de grandes dimensões, sendo que tais documentos não possuem versão digitalizada e a Municipalidade não dispõe de estrutura e mão-de-obra para realizar tal pesquisa e posterior digitalização, o que implicaria na terceirização dos serviços solicitados a um custo elevado.

Neste sentido, resta prejudicado o encaminhamento dos documentos solicitados, haja vista que configuraria ofensa aos princípios da eficiência, da economicidade, da razoabilidade e da proporcionalidade previstos nas Constituições Estadual e Federal, sendo facultado ao Edil requerente ou assessor, consultar a documentação solicitada diretamente na Pasta referida, bem como requerer cópias do que julgar necessário, no horário que melhor convier ao requerente.

Outrossim, encaminho na forma do anexo, as planilhas com o resumo de atividades da Seção de Aprovação de Projetos dos exercícios de 2014 a 2018, na forma disponibilizadas pela Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patentado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 05 folhas.

À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPENARO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Nº PROTOCOLO
00847/2018

Data/Hora Protocolo: 11/04/2018 14:09

Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 333/2018

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Resposta ao Requerimento n.º 333/2018 Informações sobre número de projetos de construções privadas e edifícios públicos aprovados desde 2014.

**RESUMO DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS
EXERCÍCIO DE 2.014**

ITEM	ATIVIDADES	QUANTIDADE DE PROJETOS APROVADOS												QTDE. PROJETOS ACUMUL.	ÁREA (m²) ACUMULADA
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
		33	38	17	17	32	20	28	26	53	34	25	39		
01	Construção Residencial	5	11	3	2	3	2	8	7	2	9	3	9	362	78.239,92
02	Construção Comercial													64	32.563,35
03	Construção de Moradia Econômica														
04	Construção Industrial	2	1			2	2	3	1	2	2	2	2	17	27.524,59
05	Construção Institucional														
06	Construção de Edifício Vertical Residencial					2	1	1	1	1	1	3	3	8	73.770,76
07	Construção de Edifício Vertical Comercial/Misto														
08	Construção de Empr. Vertical Residencial														
09	Construção de Empr. Vertical Misto														
10	Construção Casa Tipo					2	2	1	1	2	2	2	2	7	31.738,52
11	Área de Lazer, Portaria														
12	Salas, Barracões, em														
	{ Condomínio Residencial { Condomínio Resid./Comercial { Condomínio Com/Industrial														
	TOTAL DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	40	50	20	19	39	26	42	36	57	48	28	53	458	243.837,14
13	Regularização Residencial	22	11	4	10	9	6	18	25	21	16	26	20	188	27.887,49
14	Regularização Comercial	3	3	3	1	4		3	4	1	6	5	5	33	14.809,52
15	Regularização Industrial	1						1				1	1	4	12.691,87
16	Regularização Institucional														
17	Regularização de Edifício Vertical Residencial														
18	Regularização de Edifício Vertical Comercial/Misto														
19	Regularização de Empr. Vertical Residencial														
20	Regularização de Empr. Vertical Misto														
21	Regularização Consto					1								1	393,33
22	Área de Lazer, Portaria														
23	Salas, Barracões, em														
	{ Condomínio Residencial { Condomínio Resid./Comercial { Condomínio Com/Industrial														
	TOTAL DE CONSTRUÇÃO REGULARIZADA	26	14	7	12	13	6	22	29	22	22	27	26	226	55.782,21
	TOTAL GERAL	66	64	27	31	52	32	64	65	79	70	55	79	684	299.619,35
24	Demolição de Construção	2	5		1	1	1	3	2	1	0	3	19	19	2.660,35
	TOTAL DE DEMOLIÇÃO	2	5	0	1	1	1	3	2	1	0	3	0	19	2.660,35

**RESUMO DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS
EXERCÍCIO DE 2.015**

ITEM	ATIVIDADES	QUANTIDADE DE PROJETOS APROVADOS												OTDE PROJETOS ACUMUL.	ÁREA (m ²) ACUMULADA
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
		35	14	18	34	37	22	34	29	22	24	29	26		
01	Construção Residencial	7	8	17	6	7	4	8	7	8	3	5	5	324	78.162,40
02	Construção Comercial													85	7.095,08
03	Construção de Moradia Econômica														
04	Construção Industrial	1		1		1			4		1		4	12	19.481,83
05	Construção Institucional														
06	Construção de Edifício Vertical Residencial			1		2	1			1	1	1	3	10	104.796,74
07	Construção de Edifício Vertical Comercial/Misto														
08	Construção de Empr. Vertical Residencial														
09	Construção de Empr. Vertical Misto														
10	Construção Casa Tipo			1				1		1	1	1		6	23.041,58
11	Área de Lazer, Portaria														
12	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	43	22	38	40	47	28	42	41	32	30	36	38	437	232.577,63
13	Regularização Residencial	16	25	15	32	10	20	25	18	17	13	10	18	219	36.651,70
14	Regularização Comercial	3	1	5	1	4	5	2	4	7	3	8	3	46	24.861,77
15	Regularização Industrial	1		3		2	1			1	3	1	1	13	42.317,56
16	Regularização Institucional														
17	Regularização de Edifício Vertical Residencial														
18	Regularização de Edifício Vertical Comercial/Misto														
19	Regularização de Empr. Vertical Residencial														
20	Regularização de Empr. Vertical Misto														
21	Regularização Const.o					1					1			2	574,60
22	Área de Lazer, Portaria														
23	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE CONSTRUÇÃO REGULARIZADA	20	26	23	33	17	26	27	22	25	20	19	22	280	104.405,63
	TOTAL GERAL	63	48	61	73	64	54	69	63	57	50	55	60	717	336.983,26
24	Demolição de Construção	2	2	5	1	2	1	2	6	3	3	2	2	31	7.474,36
	TOTAL DE DEMOLIÇÃO	2	2	5	1	2	1	2	6	3	3	2	2	31	7.474,36

**RESUMO DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS
EXERCÍCIO DE 2.016**

ITEM	ATIVIDADES	QUANTIDADE DE PROJETOS APROVADOS												QTDE. PROJETOS ACUMUL.	ÁREA (m²) ACUMULADA
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
		19	16	21	23	18	14	34	12	16	6	14			
01	Construção Residencial	7	1	10	1	4	3	4	4	7	5	3	193	44.257,24	
02	Construção Comercial												49	26.259,27	
03	Construção de Moradia Econômica														
04	Construção Industrial	1			1					2			4	1.846,77	
05	Construção Institucional		1	1						1			3	1.164,22	
06	Construção de Edifício Vertical Residencial	1	2	1			2				2		10	82.402,25	
07	Construção de Edifício Vertical Comercial/Misto														
08	Construção de Empr. Vertical Residencial														
09	Construção de Empr. Vertical Misto														
10	Construção Casa Tipo	1						1				1	4	13.366,40	
11	Área de Lazer, Portaria														
12	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	29	20	33	25	22	17	41	16	27	13	20	263	169.296,15	
13	Regularização Residencial	10	12	25	13	12	14	17	11	11	14	9	148	21.279,49	
14	Regularização Comercial	4	3	6	5		2	4	4	4	3	2	37	29.549,54	
15	Regularização Industrial						2		1	2			5	7.657,24	
16	Regularização Institucional														
17	Regularização de Edifício Vertical Residencial									1			1	2.047,60	
18	Regularização de Edifício Vertical Comercial/Misto														
19	Regularização de Empr. Vertical Residencial														
20	Regularização de Empr. Vertical Misto														
21	Regularização Consto														
22	Área de Lazer, Portaria														
23	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE CONSTRUÇÃO REGULARIZADA	14	15	31	18	12	18	21	16	18	17	11	191	60.533,87	
	TOTAL GERAL	43	35	64	43	34	35	62	32	45	30	31	454	229.830,02	
24	Demolição de Construção	2	2	3	1	1	1	2	7	6		1	26	3.770,34	
	TOTAL DE DEMOLIÇÃO	2	2	3	1	1	1	2	7	6	0	1	26	3.770,34	

**RESUMO DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS
EXERCÍCIO DE 2.017**

ITEM	ATIVIDADES	QUANTIDADE DE PROJETOS APROVADOS												QTDE. PROJETOS ACUMUL.	ÁREA (m²) ACUMULADA
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D		
01	Construção Residencial	13	15	12	3	22	11	26	27	14	7	11	16	177	38.586,60
02	Construção Comercial	5	1	5	1	4	1	4	1	3	2	1	3	31	10.109,16
03	Construção de Moradia Econômica														
04	Construção Industrial													1	767,94
05	Construção Institucional														
06	Construção de Edifício Vertical Residencial														
07	Construção de Edifício Vertical Comercial/Misto														
08	Construção de Empr. Vertical Residencial								1					1	17.168,57
09	Construção de Empr. Vertical Misto														
10	Construção Casa Tipo								1					1	279,03
11	Área de Lazer, Portaria														
12	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	18	16	17	4	26	12	30	30	17	9	13	19	211	66.911,33
13	Regularização Residencial	19	9	10	6	7	9	19	8	10	14	8	10	128	17.808,19
14	Regularização Comercial	3	6	0	2	2	1	3	1	2			2	22	5.926,97
15	Regularização Industrial							1		1			2	4	4.700,77
16	Regularização Institucional								1			1		2	663,90
17	Regularização de Edifício Vertical Residencial														
18	Regularização de Edifício Vertical Comercial/Misto														
19	Regularização de Empr. Vertical Residencial														
20	Regularização de Empr. Vertical Misto														
21	Regularização Const.														
22	Área de Lazer, Portaria														
23	Salas, Barracões, em														
	TOTAL DE CONSTRUÇÃO REGULARIZADA	22	15	10	8	9	11	22	10	13	14	9	14	156	29.099,83
	TOTAL GERAL														
24	Demolição de Construção	3		2	2	1			1	1			3	13	1.451,31
	TOTAL DE DEMOLIÇÃO	3		2	2	1			1	1			3	13	1.451,31

RESUMO DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

EXERCÍCIO DE 2.018

ITEM	ATIVIDADES	QUANTIDADE DE PROJETOS APROVADOS												QTDE. PROJETOS ACUMUL.	ÁREA (m²) ACUMULADA	
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D			
01	Construção Residencial	22													22	4.586,68
02	Construção Comercial	5													5	1.171,32
03	Construção de Moradia Econômica															
04	Construção Industrial															
05	Construção Institucional	1													1	340,60
06	Construção de Edifício Vertical Residencial															
07	Construção de Edifício Vertical Comercial/Misto															
08	Construção de Empr. Vertical Residencial															
09	Construção de Empr. Vertical Misto															
10	Construção Casa Tipo															
11	Área de Lazer, Portaria															
12	Salas, Barracões, em															
	TOTAL DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO	28													28	6.098,60
13	Regularização Residencial	6													6	895,11
14	Regularização Comercial	1													1	140,22
15	Regularização Industrial	1													1	710,50
16	Regularização Institucional															
17	Regularização de Edifício Vertical Residencial															
18	Regularização de Edifício Vertical Comercial/Misto															
19	Regularização de Empr. Vertical Residencial															
20	Regularização de Empr. Vertical Misto															
21	Regularização Const.o															
22	Área de Lazer, Portaria															
23	Salas, Barracões, em															
	TOTAL DE CONSTRUÇÃO REGULARIZADA	8													8	1.745,83
	TOTAL GERAL	72													72	1.745,83
24	Demolição de Construção	2													2	200,31