



PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 39/2018-DTL/SAJ/P

Valinhos, em 17 de janeiro de 2018.

Ref.: **Requerimento nº 2.197/17-CMV**

Vereador Gilberto Aparecido Borges

Processo administrativo nº 22.483/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Gilberto Aparecido Borges**, e consultadas as áreas competentes da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Informações sobre todos os projetos de empreendimentos habitacionais verticais e horizontais aprovados pelo município na gestão 2013 - 2016, bem como os que foram protocolizados até novembro/2017 e que ainda estão sendo objeto de análise.

Resposta: Encaminho, na forma do anexo, as informações disponibilizadas pela área técnica da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, capazes de esclarecer os questionamentos apresentados pelo nobre Edil requerente.

Ad ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR

Prefeito Municipal

CAMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Anexo: 02 folhas.

À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPENARO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

Nº. PROTOCOLO
00168/2018

Data/Hora Protocolo: 17/01/2018 16:29

Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 2197/2017

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Informações sobre projetos de empreendimentos habitacionais aprovados pelo Município na gestão de 2013 a 2016, bem como os que foram protocolizados até novembro de 2017 e que ainda estão sendo objeto de análise.

Condomínios e Loteamentos APROVADOS entre 2013 e 2016

PA	Descrição	Tipo	Classificação	OBS	Aprovação	Licença de Obra	DECRETO Nº
10709/2012	MONTE MORIA VILLAGE I	Condomínio	Horizontal	Residencial	09/11/2015	378/2015	n/a
8394/2013	Village Marjina	Condomínio	Horizontal	Residencial	13/11/2015	224/2015	n/a
8646/2009	Reserva do Itamaracá I	Condomínio	Horizontal	Residencial	19/12/2016	306/2016	n/a
11078/2012	Quinta das Oliveira	Condomínio	Horizontal	Vila	07/05/2014	130/2014	n/a
8167/2012	Vila Platano - PROJETO CANCELADO EM 08/04/2016	Condomínio	Horizontal	Vila	09/05/2014	140/2014	n/a
8699/2012	Residência Vila Atlântic	Condomínio	Horizontal	Vila	07/07/2014	202/2014	n/a
13760/12	Vila Residencial	Condomínio	Horizontal	Vila	01/07/2014	201/2014	n/a
1327/2013	Village São Joaquim	Condomínio	Horizontal	Vila	11/07/2014	216/2014	n/a
15115/13	Vila Dossel Espanada	Condomínio	Horizontal	Vila	06/08/2014	252/2014	n/a
14530/12	Vila Doratã 2	Condomínio	Horizontal	Vila	06/10/2014	371/2014	n/a
1193/2012	Vila Residencial	Condomínio	Horizontal	Vila	23/03/2015	102/2015	n/a
4441/2008	Vila Residencial Jardim das Araucárias	Condomínio	Horizontal	Vila	26/06/2015	222/2015	n/a
1385/2012	Vila do Refúgio da Desobsc	Condomínio	Horizontal	Vila	18/08/2015	259/2015	n/a
17304/2012	Vila Residencial	Condomínio	Horizontal	Vila	08/09/2015	317/2015	n/a
2367/2013	Vila Vesperis	Condomínio	Horizontal	Vila	25/09/2016	128/2016	n/a
16531/2014	Residencial Santa Elisa 2	Condomínio	Horizontal	Vila	04/03/2016	065/2016	n/a
4156/2012	Residencial VIVACE	Condomínio	Vertical	Residencial	27/09/2015	467/2015	n/a
20066/2014	Edifício Felice - PMCMV	Condomínio	Vertical	Residencial	25/06/2014	259/2016	n/a
6007/2013	Residência Vale do Saeta - PMCMV	Condomínio	Vertical	Residencial	18/08/2014	284/2014	n/a
14561/2012	Residencial Di Cavalcanti - PMCMV	Condomínio	Vertical	Residencial	15/10/2014	361/2014	n/a
8648/2013	Residencial Quinta do Luro - PMCMV	Condomínio	Vertical	Residencial	07/05/2015	153/2015	n/a
18890/2013	Condomínio Residencial Fiorida	Condomínio	Vertical	Residencial	10/06/2015	196/2015	n/a
997/2014	Residência Verônica	Condomínio	Vertical	Residencial	22/09/2015	327/2015	n/a
16425/2011	Residencial Terrazo Residencial	Condomínio	Vertical	Residencial	23/02/2016	047/2016	n/a
1157/2015	Edifício Residencial Multifamiliar Condomínio Americano	Condomínio	Vertical	Residencial	23/02/2016	048/2016	n/a
20277/2011	Residencial Santa Elisa (PMCMV)	Condomínio	Vertical	Residencial	27/07/2016	189/2016	n/a
275/2015	Edifício Residencial Multifamiliar MAMI	Condomínio	Vertical	Residencial	17/07/2016	188/2016	n/a
228/2009	Edifício Residencial Multifamiliar	Condomínio	Vertical	Residencial	13/09/2016	228/2009	n/a
13630/2016	Edifício Residencial Multifamiliar	Condomínio	Vertical	Residencial	17/10/2016	249/2016	n/a
7193/2015	Edifício Residencial Multifamiliar RESIDENCIAL BELLA ROMA	Condomínio	Vertical	Residencial	25/10/2016	260/2016	n/a
6095/2015	MAGGIORE RESIDENCIAL	Condomínio	Vertical	Residencial	07/11/2016	263/2016	n/a
7282/2015	Edifício Residencial Multifamiliar RESIDENCIAL SINGULARES	Condomínio	Vertical	Residencial	10/11/2016	268/2016	n/a
1126/2010	Edifício Residencial Multifamiliar RESIDENCIAL CANGARÉ	Condomínio	Vertical	Residencial	24/11/2016	277/2016	n/a
8646/2013	Edifício Residencial Multifamiliar PORTAL DO RIACHO	Condomínio	Vertical	Residencial	08/12/2016	285/2016 - 380/2015	n/a
16507/2013	Residência Jardim do Mirante	Condomínio	Vertical	Residencial	12/12/2016	288/2016	n/a
16240/2016	Edifício Residencial Multifamiliar Residencial Primavera	Condomínio	Vertical	Residencial	13/12/2016	292/2016	n/a
10737/2015	Condomínio Residencial Multifamiliar Parque Jardineiras	Condomínio	Vertical	Residencial	15/12/2016	307/2016	n/a
11271/2012	Condomínio Residencial Multifamiliar VERTICAL	Condomínio	Vertical	Residencial	29/12/2016	310/2016	n/a
12147/2013	Vale Formoso	Loteamento	Horizontal	Aberto	27/09/2012	n/a	852/2014
13761/2012	Jardim Morumbi	Loteamento	Horizontal	Aberto	27/12/2012	n/a	859/2014
3358/2001	Jardim Novo Milênio	Loteamento	Horizontal	Aberto	09/09/2015	n/a	9019/2015
15910/2012	Quinta do Pradinho	Loteamento	Horizontal	Aberto	08/01/2016	n/a	9106/2016 - 9366/2016
11235/2010	Residência Vila dos Sol	Loteamento	Horizontal	Fechado	17/11/2013	n/a	9539/2013 - 9721/2013
16840/2010	Ipê Dourado	Loteamento	Horizontal	Fechado	13/03/2014	n/a	8634/2014
4627/2015	Colina de Parma	Loteamento	Horizontal	Fechado	23/12/2015	n/a	9097/2015 - 9168/2016
14759/2007	Residência Bosque da Mata	Loteamento	Horizontal	Fechado	13/05/2015	n/a	8939/15 e 9171/16
1995/2004	Residência Família Boa Vista	Loteamento	Horizontal	Fechado	07/08/2014	n/a	8721/2014 - 8887/2015 - 8993/2015
15970/2010	Vale das Uvas	Loteamento	Horizontal	Fechado	27/08/2015	n/a	9012/2015

Condomínios e Loteamentos EM ANÁLISE (Protocolados até nov/2017)

PA	Requerente	Tipo	Classificação	OBS
5940/2016	CAIO CAMARGO ANDRADE & CIA.LTD	Loteamento	horizontal	fechado
15378/2009	RONCAGLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Loteamento	horizontal	fechado
16378/2009	RONCAGLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Loteamento	horizontal	fechado
16971/2004	LIBERTAS IMOBILIARIA E CONSTRUTORA LTDA	Loteamento	horizontal	fechado
17371/2007	ASSOCIACAO DE PROPRIETARIOS DO LOTEAMENTO	Loteamento	horizontal	fechado
15381/2008	ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO	Loteamento	horizontal	comercial/industrial
16330/2007	COLINA DOS PASSAROS EMP. IMOB.	Loteamento	horizontal	fechado
16378/2009	RONCAGLIA EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	Loteamento	horizontal	fechado
17307/2007	CICTORE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACAO	Condominio	vertical	
10703/2012	JOSE C. T. PRIMO	Condominio	vertical	
15359/2012	PRZ EMP. IMOB. LTDA	Condominio	vertical	
17159/2015	AUSTRAS EMP. IMOB. LTDA	Condominio	vertical	
10731/2015	ROBERTO SORRIGLIA	Condominio	vertical	
17676/2016	JORGE NASSER JR.	Condominio	vertical	
14827/2017	RESIDENCIA VALENDA S/EMP	Condominio	vertical	
14053/2015	IAS CONSTRUTORA LTDA	Condominio	vertical	
2485/2010	TREVO REAL EMP. IMOB. VALINHOS	Condominio	vertical	
14332/2017	PRZ EMP. IMOB. LTDA	Condominio	vertical	
22822/2017	PRZ EMP. IMOB. LTDA	Condominio	vertical	