



PREFEITURA DE **VALINHOS**

Ofício nº 2.614/2017-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 28 de dezembro de 2017.

Ref.: **Requerimento nº 2.189/17-CMV**

Vereador José Henrique Conti

Processo administrativo nº 22.501/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador José Henrique Conti, e consultada a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

1 - As explorações de solo advindas do empreendimento "Vale Formoso" pelo "Programa Minha Casa Minha Vida", estão zelando pelo aproveitamento adequado e pela conservação das águas em todas as suas formas?

2 - Quais medidas foram tomadas pelo empreendedor para fins de contenção ou acumulação de substâncias líquidas ou de misturas de líquidos e sólidos? Em não tendo sido tomadas estas medidas, quais providências serão tomadas pelos departamentos competentes?

3 - De que forma vem sendo realizada a fiscalização do empreendimento e por quais departamentos? Houve emissão de notificação? Se sim, encaminhar cópia.

4 - Há conhecimento por parte dos órgãos competentes do assoreamento do lago existente nas proximidades do empreendimento? Se sim, quais providências foram tomadas?



PREFEITURA DE VALINHOS

5 - Por se tratar de um crime ambiental, o infrator foi notificado? Quais penalidades serão imputadas aos mesmos?

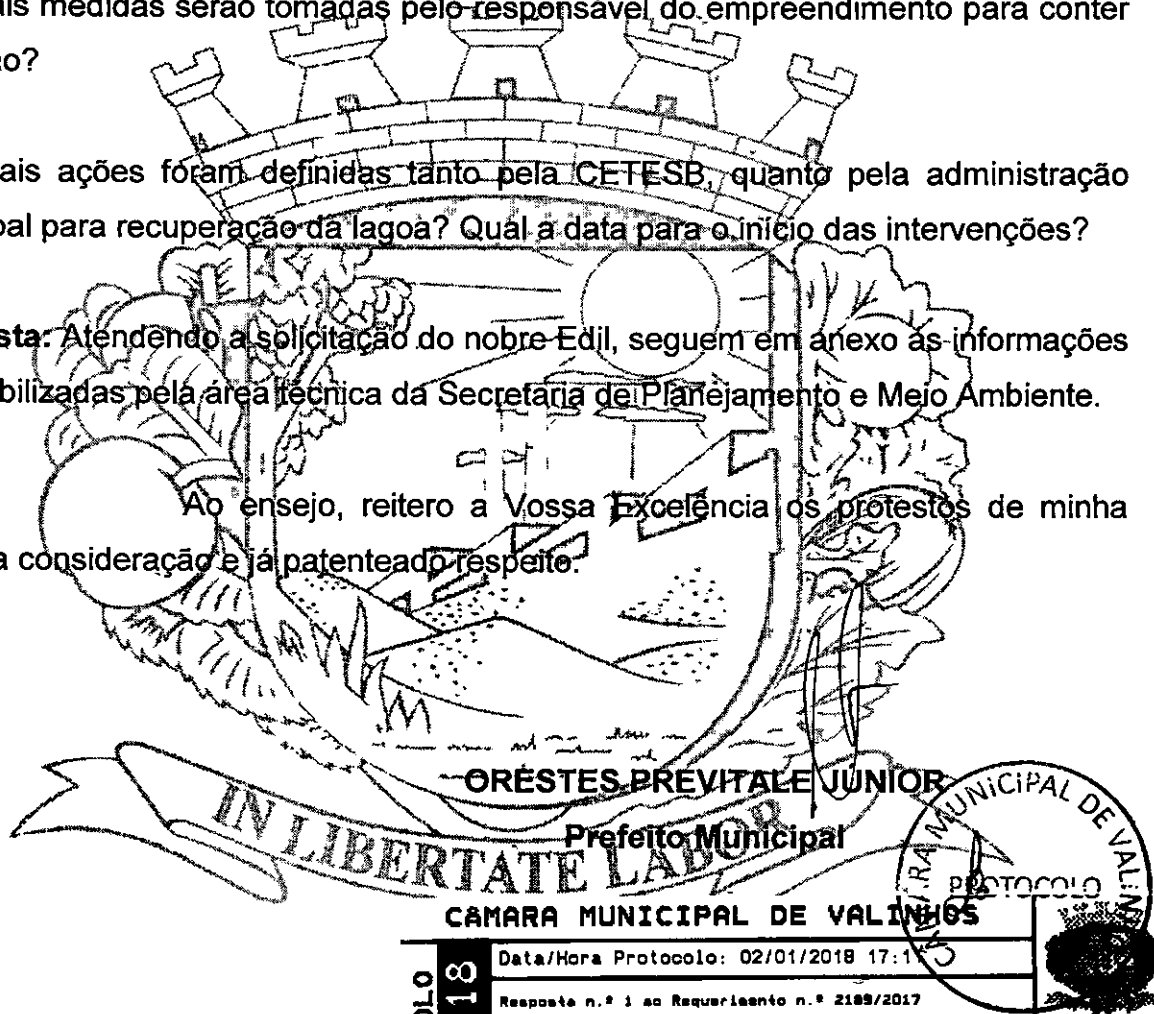
6 - De que forma se dará a reconstituição, recomposição e reintegração total dos bens ambientais lesados, ou seja, de que forma ocorrerá o retorno ao status quo ante do meio ambiente, tendo em vista que a prioridade do sistema de reparação é a restauração natural?

7 - Quais medidas serão tomadas pelo responsável do empreendimento para conter a erosão?

8 - Quais ações foram definidas tanto pela CETESB, quanto pela administração municipal para recuperação da lagoa? Qual a data para o início das intervenções?

Resposta: Atendendo a solicitação do nobre Edil, seguem em anexo as informações disponibilizadas pela área técnica da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.



Anexo: 12 folhas

À

Sua Excelência, o senhor

ISRAEL SCUPENARO

Presidente da Egrégia Câmara Municipal de Valinhos

(GJ/gj)



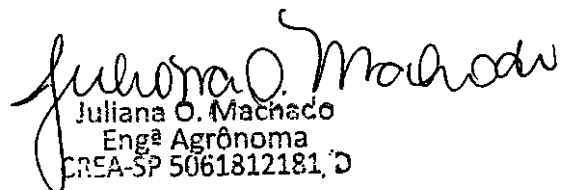
Ao Departamento de Meio Ambiente (DMA)

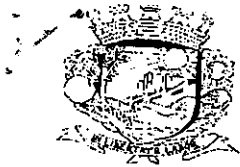
Em atendimento ao Requerimento nº 2189/2017 de autoria do Vereador Henrique Conti, segue as respostas aos questionamentos:

- 1) Em atendimento a denúncia, vistoriamos o local e verificamos que a movimentação de terra para as obras do empreendimento é exageradamente grande. Um empreendimento deste porte não deveria nunca ter sido aprovado naquele local. O empreendedor adotou medidas conservacionistas de todas as formas, mas que pelo porte da obra não protege na sua totalidade os corpos d'água a jusante, assim como o deslizamento de terra.
- 2) Enviamos Notificação 115/2017 solicitando providências quanto aos deslizamentos de terra. Segue em anexo Levantamento fotográfico referente as medidas adotadas nos canteiros de obras enviado pelo empreendedor.
- 3) Este DMA realizou vistoria provocada por denúncia. O órgão licenciador deste empreendimento é a CETESB. O Departamento de Urbanismo também foi acionado via denúncia.
- 4) Não temos conhecimento. DMA não tem conhecimento.
- 5) Notificamos o empreendedor através da Notificação 115/2017 (em anexo).
- 6) O projeto de recuperação ambiental foi aprovado junto a CETESB.
- 7) Medidas em anexo.
- 8) Não temos conhecimento.

Encaminhamos para ciência e procedimentos pertinentes.

DiMA, 19 de dezembro de 2017.


Juliana O. Machado
Eng^a Agrônoma
CREA-SP 5061812181, D



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS
Estado de São Paulo

02	7
1049012017	
✓	

NOTIFICAÇÃO Nº 115 /2017

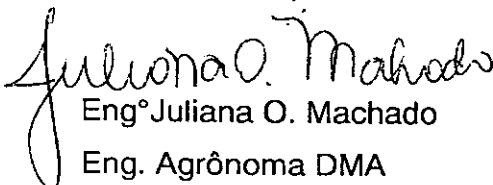
À
HM 07 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.
Av. Barão de Itapura, 2294, Sala 9, 9º andar
CEP: 13073-300 Campinas/SP.

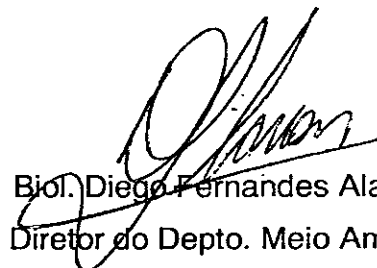
O Departamento de Meio Ambiente (DMA) da Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente (SPMA), notifica o proprietário dos imóveis situados na Rua Julia Lovisaro Vicentini, Loteamento Vale Formoso, Bairro Espirito Santo Valinhos/SP, a providenciar medidas conservacionistas para conter o deslizamento de terra provocadas pela terraplanagem e que estão favorecendo o assoreamento do córrego existente a jusante, em um prazo emergencial já que a época chuvosa se aproxima.

Desta forma, fica estabelecido o prazo de 10 dias, a contar do recebimento desta, para comprovação das medidas adotadas.

Outrossim, esclarecemos que o não atendimento do presente, no prazo estabelecido, acarretará a aplicação das penalidades previstas na legislação vigente.

Valinhos, 01 de novembro de 2017.


Engª Juliana O. Machado
Eng. Agrônoma DMA


Biol. Diego Fernandes Alarco
Diretor do Depto. Meio Ambiente



HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S. A.

Rua 16, 1027
Centro - CEP 14780.050
■ Barretos / SP
Telefax 17 3321.0777

Av. Barão de Itapira, 2294 - 9º andar
Jd. Guanabara - CEP 13073.300
■ Campinas / SP
Telefax 19 3578.0500

www.hmengenharia.com.br

Fls. Nº	05	Rubrica	dm
Proc. Nº/Ano	1949/17		

Of. nº 0196/2017-DT

Campinas-SP, 07 dezembro de 2017

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE VALINHOS
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
A/c: Eng. Agrônoma Juliana O. Machado

Ref.: Resposta Notificação nº15/2017.

Prezada,

A HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA., vem por meio deste, em resposta a Notificação nº 15/2017 apresentar Levantamento Fotográfico referente as medidas adotadas em canteiro de obra com objetivo de evitar impactos ambientais.

Sendo o que se apresenta para o momento, despedimo-nos,

Atenciosamente,

HM-24 EMP. IMOBILIÁRIO SPE LTDA
Paulo Tadeu Milan - Procurador

VISTO PARA PROTOCOLIZAÇÃO

Deptº de Receitas / S.F.

GUIA Nº 299289

EM 07/12/2017

Lecy J. Dias
Secretaria da Fazenda



HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S. A.

Rua 16, 1027
Centro - CEP 14780.050
■ Barretos / SP
Telefax 17 3321.0777

Av. Barão de Itapura, 2294 - 9º andar
Jd. Guanabara - CEP 13073.300
■ Campinas / SP
Telefax 19 3578.0500

www.hmengenharia.com.br

Fls. Nº	06	Rubrica	Am
Proc. Nº/Ano	19490/17		

Levantamento Fotográfico

Empreendimento: Hm 07 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.

Número do Processo: 17114/2013.

Assunto: Resposta Notificação nº 15/2017.

Local: Julia Lovisaro Vicentino – CEP 13274-000.

Município: Valinhos – São Paulo.

Data da Vistoria: 05/12/2017.

S. Nº	07	Ruizica	Am
Proj. N°/Ass.	19400/17		

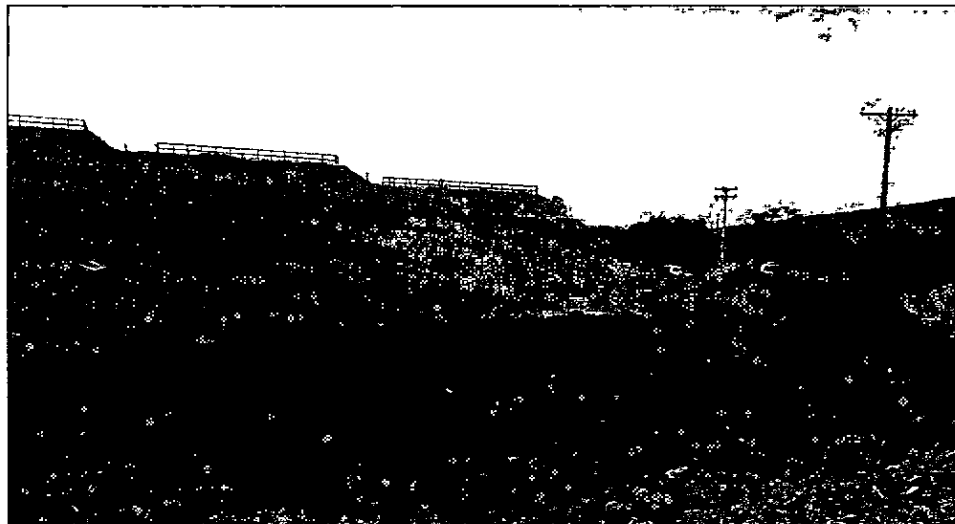
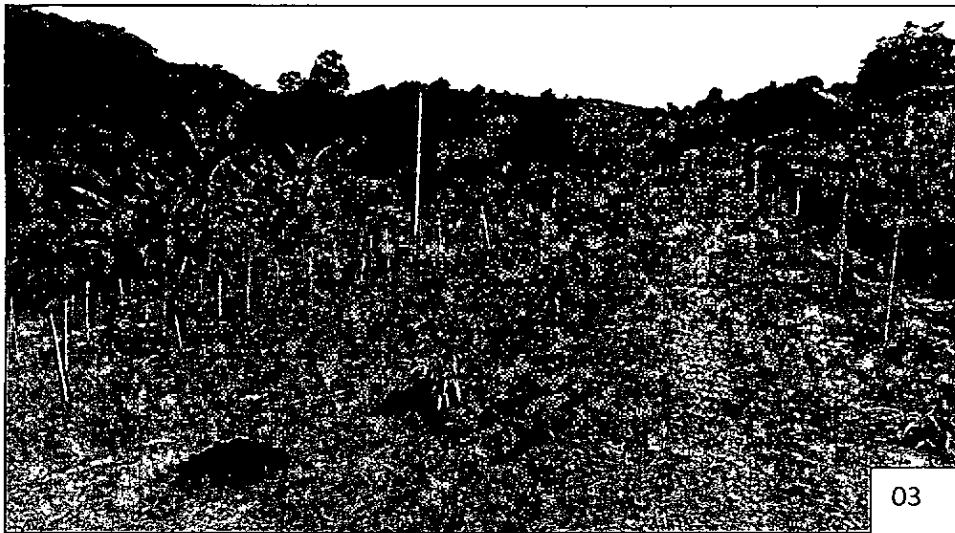
LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

O presente Levantamento Fotográfico em respostas a **Notificação nº 15/2017**, tem por objetivo apresentar as medidas ambientais necessárias para conter processos erosivos do empreendimento Hm 07 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.

As medidas apresentadas visam evitar o carreamento de partículas sólidas e conseqüentemente o assoreamento dos cursos d'água e sua qualidade.



08
Publ. Nº
19/498/17





A Construtora do Brasil

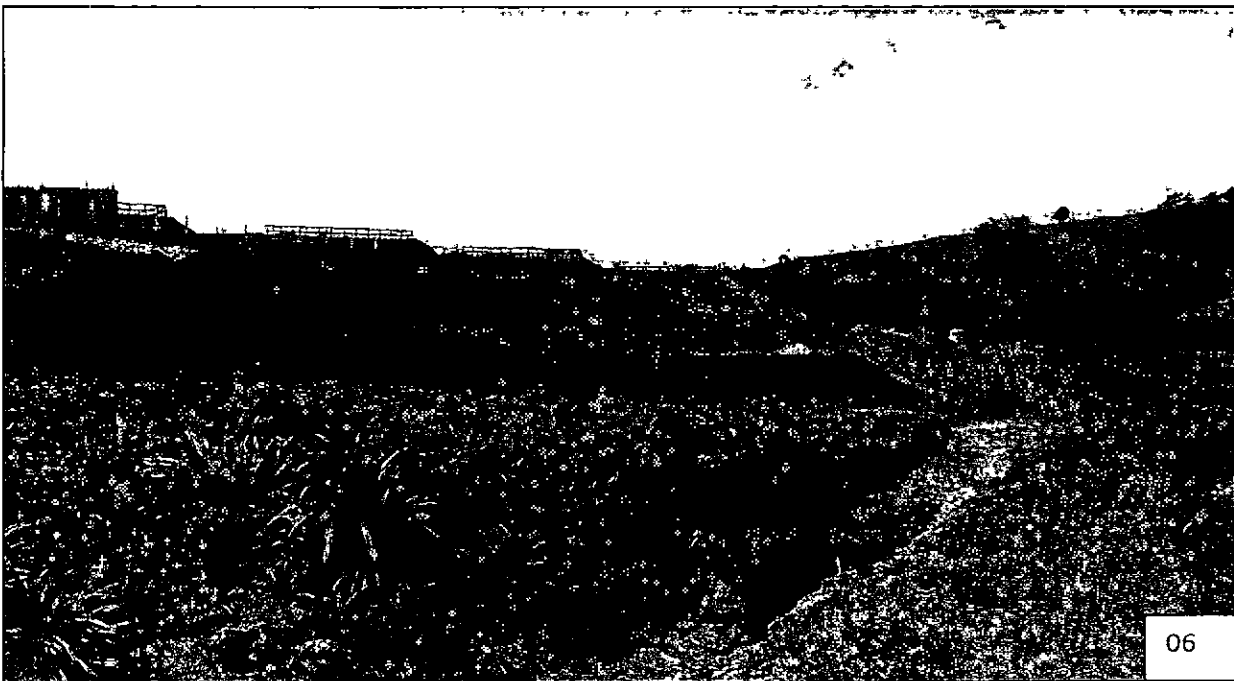
HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S. A.

Rua 16, 1027
Centro - CEP 14780.050
■ Barreiros / SP
Telefax 17 3321.0777

Av. Barão de Itapura, 2294 - 9º andar
Jd. Guanabara - CEP 13073.300
■ Campinas / SP
Telefax 19 3578-0500

www.hmengenharia.com.br

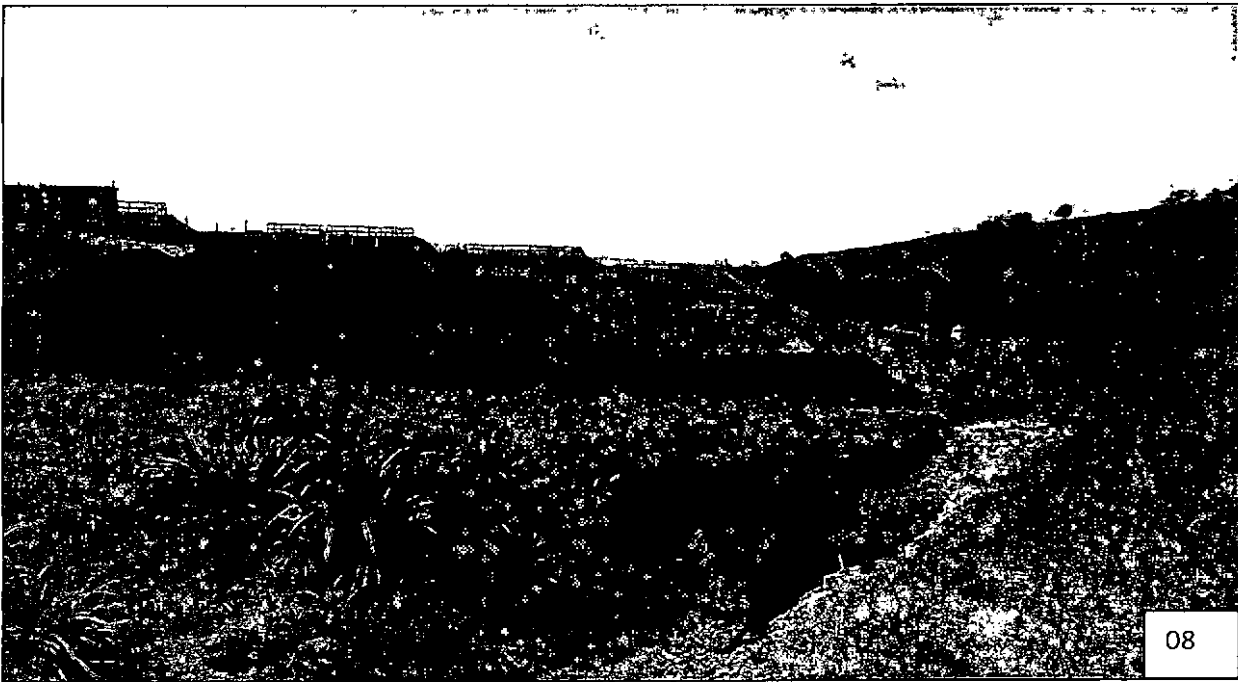
Nº	09	Rubrica	[Handwritten Signature]
Proc. Nº/Ano	1549/017		



Proc. Nº/Aº *19498/17*



07

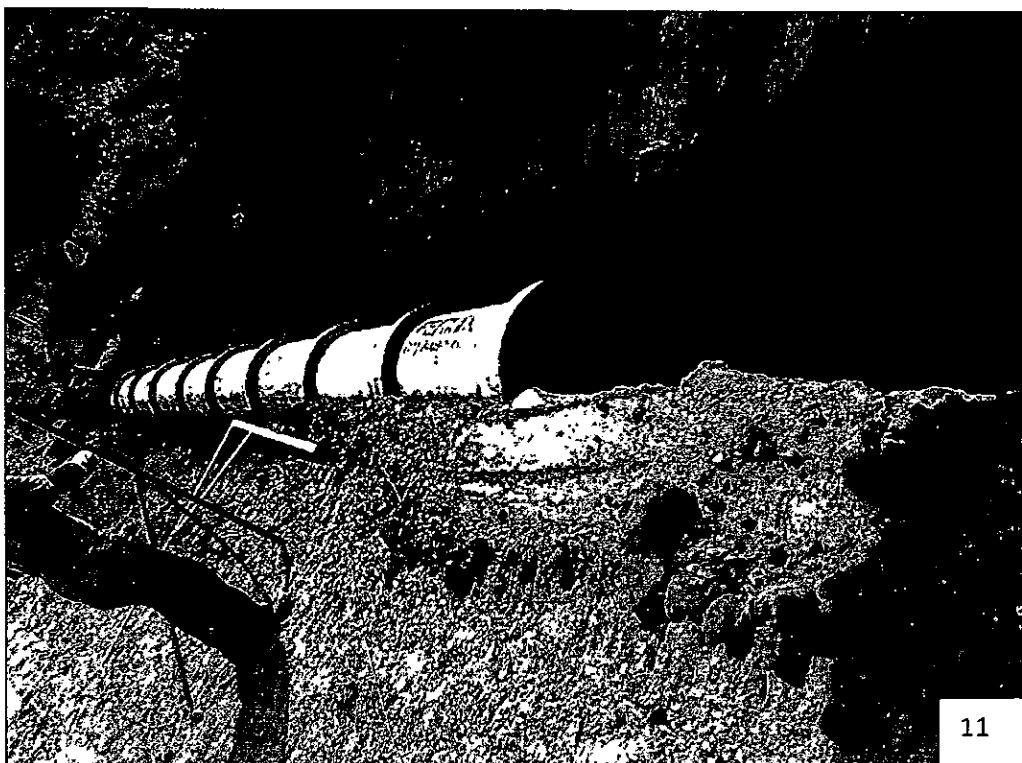


08

Handwritten signature and date



Foto 01 e 10: Detalhe de diversos pontos de vistas das curvas de nível implantada em canteiro de obra com objetivo de reduzir a velocidade d'água e conter o carreamento de partículas solidas.



11



12

Foto 11 e 12: Detalhe da galeria de águas pluviais sendo executada.
A obra auxiliará na captação de águas superficiais.

Proc. N°/Ano: 12/499/17
Rubrica: hm

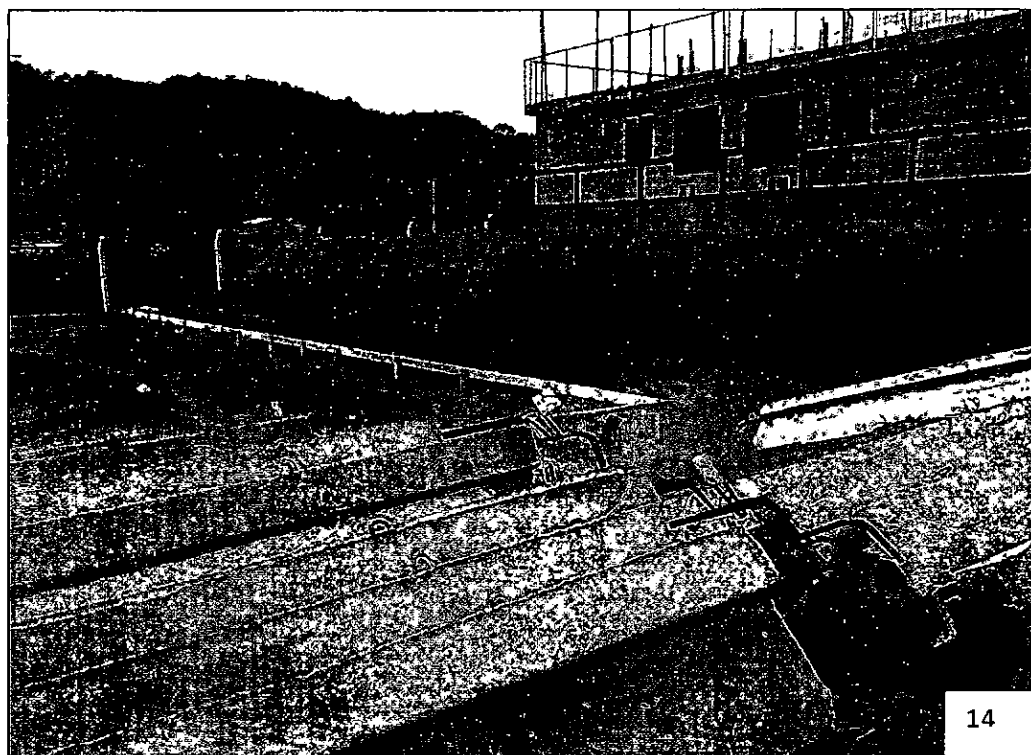
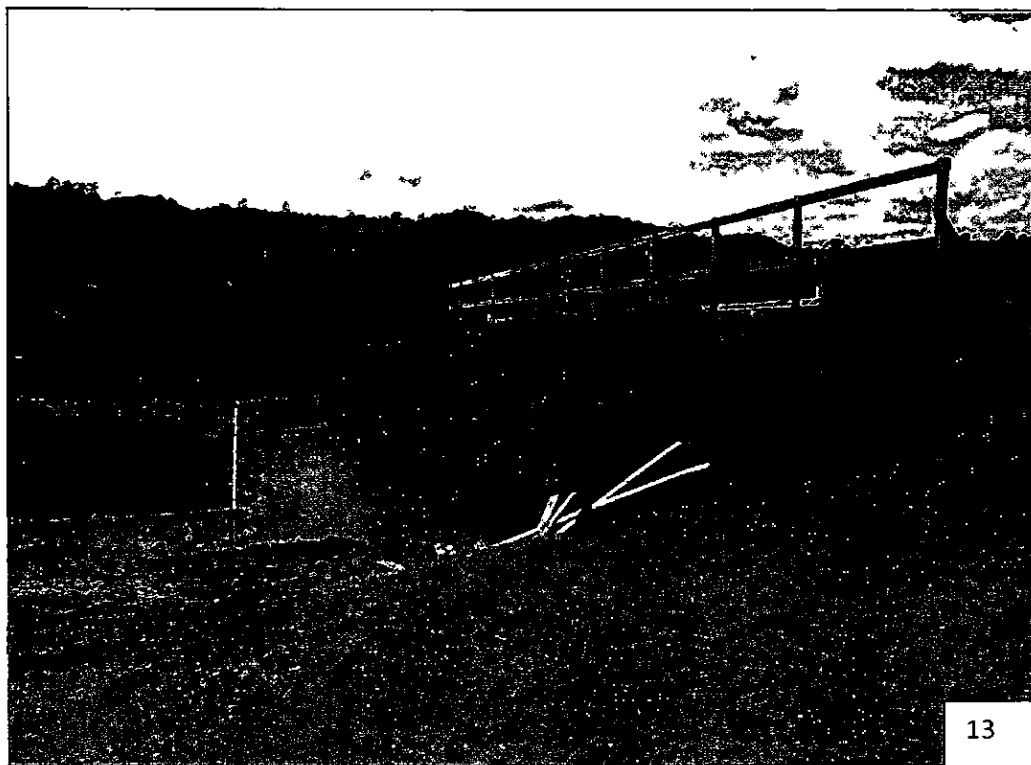


Foto 13 e 14: As fotos detalham o plantio de grama nos taludes, tal medida auxilia na proteção dos taludes reduzindo consideravelmente processos erosivos.



HM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S. A.

Rua 16, 1027
Centro - CEP 14780.050
■ Barretos / SP
Telefax 17 3321.0777

Av. Barão de Itapura, 2294 - 9º andar
Jd. Guanabara - CEP 13073.300
■ Campinas / SP
Telefax 19 3578.0500

www.hmengenharia.com.br

14	Rubrica	<i>Paulo Tadeu Milan</i>
Proc. Nº/Ano		1240/2017

Campinas 06 dezembro de 2017.

Paulo Tadeu Milan

Paulo Tadeu Milan
Engenheiro Civil
CREA 060 130843 1