



PREFEITURA DE
VALINHOS

Ofício nº 1.743/2017-DTL/SAJ/P

Valinhos, em 19 de setembro de 2017.

Ref.: **Requerimento nº 1.356/17-CMV**

Vereador André Leal Amaral

Processo administrativo nº 14.958/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **André Leal Amaral**, e consultadas as áreas competentes da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Já foram realizados estudos para atender aos moradores que vivem às margens da linha férrea quando iniciarem a implantação do Trem Intercidades? Se sim, encaminhar os estudos. Se não, qual Secretaria está responsável por fazer o estudo e acompanhar as famílias? Existe um prazo para o início dos estudos para que a população do local seja atendida?

Resposta: Consoante informações da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, o Governo do Estado até a presente data não formalizou a implantação do Trem Metropolitano Intercidades.

Neste sentido, estão em trâmite perante a Administração Municipal os processos administrativos ns. 4.627/2005 e 14.810/2014, que tratam de todas as famílias moradoras/ocupantes de faixas de domínio da linha férrea em nosso Município, inclusive as da Estrada Matiazzo, independente da implantação do Trem Metropolitano Intercidades.

As Secretarias Municipais envolvidas no estudo destas famílias são as Secretarias de Planejamento e Meio Ambiente e de Desenvolvimento Social e Habitação.



PREFEITURA DE VALINHOS

Qual o número total de famílias e moradores que vivem no local?

Resposta: Encaminho, na forma do anexo, estudo realizado pela Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação com diversas informações das famílias moradoras na área da faixa de domínio da ferrovia, inclusive quantidade de pessoas por residência e faixa de renda.

O processo de desocupação das residências e de outras famílias residentes em áreas de risco da ferrovia em outros Municípios como Campinas e região metropolitana está sendo acompanhado pela Procuradoria da República em Campinas, sendo realizadas reuniões periódicas com todos os Municípios envolvidos para organização de ações e encaminhamentos necessários.

Elas são atendidas por algum projeto social? Se sim, encaminhar cópia do projeto e acompanhamento do referido projeto.

Resposta: Segundo a Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação, os moradores são atendidos pelo serviço social de seus respectivos territórios: CRAS Figueiras e CAS, dependendo da especificidade da necessidade de cada família.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patenteados respeito.

ORESTES PREVITALE JUNIOR
Prefeito Municipal

Anexo: 10 folhas.

À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPENARO
Presidente da Egrégia Câmara Municipal

Nº PROTOCOLO
02357/2017

CAMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

Data/Hora Protocolo: 20/09/2017 16:58

Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 1288/2017

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Informações sobre projetos para atendimento as famílias moradoras da Estrada Matiazzo



Valinhos, 19 de Janeiro de 2016.

Processo nº 14810/2014-1
PRM-CPQ/SP-00007747/2014
Ref.: Autos nº 1.34.004.001415/2013-50
Tutela Coletiva

Ao Departamento de Habitação

Levantamento das residências que estão construídas nas áreas da faixa de domínio da ferrovia entre a Avenida Paulista e o Ribeirão dos Pinheiros.

1. Estrada dos Matiazzo nº 22 – Bairro Pinheirinho – CEP 13270-000
Avenida Paulista nº 389 – Casa A22 – Vila São Cristovão - CEP 13.276-340 (como consta na conta de energia elétrica). Tel. (19) 3869-7344.

Sra VFS, casada, 49 anos, do lar, Sr.FSL, cônjuge, 56 anos, trabalha como ajudante geral de caminhão. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 10 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

2. Avenida Paulista nº 389 – Vila São Cristovão - CEP 13.276-340 (como consta na conta de energia elétrica).

KSL, casada, 32 anos, União Estável, trabalha como serviços gerais, AM cônjuge, 25 anos, trabalha como eletricista autônomo.

Residem no local: Os pais de A, Sr. JFS, doou parte de sua casa para A residir com a esposa. Reside no local há 9 anos, está casado há dois anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.



3. Avenida Paulista nº 389 – Casa A21 – Vila São Cristovão - CEP 13.276-340 (como consta na conta de energia elétrica). Cel. (19) 98137-5926.

JFS, casada, 60 anos, trabalha em uma fábrica de móveis, , FDS, cônjuge, 56 anos, trabalha como ajudante de cozinha. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 9 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

4. Avenida Paulista nº 389 – Casa 20 – Vila São Cristovão - CEP 13.276-340 (como consta na conta de energia elétrica). Cel. (19) 9930-66735.

RBS, separada, 33 anos, trabalha como diarista há um ano, autônoma, ABGR, filha, 12 anos, cursando o 7º ano do Ensino Fundamental.

Residem no local: Há 15 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

5. Avenida Paulista nº 389 - Casa 24 – Vila São Cristóvão - CEP 13270-000 (como consta na conta de energia elétrica) Cel. (19) 9910-63920

ACBS, 36 anos, casada, trabalha como empregada doméstica, FS, 31 anos, cônjuge, desempregado. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 15 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

6. Avenida Paulista nº 389 - Casa 10 – Jardim Paulista - CEP 13270-000 (como consta na conta de energia elétrica) Cel. (19) 9910-63920

Estrada dos Matiazzo nº 32 – Bairro Pinheirinho – CEP 13270-000 (como consta na conta de água)



ELS, 35 anos, casado, trabalha na área de informática, SS, cônjuge, 27 anos, trabalha autônoma como diarista. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 10 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

7. Avenida Paulista nº 389 – Casa 07 – Vila São Cristóvão – CEP: 13276-340
(como consta na conta de energia elétrica) Cel. (19) 9839-02813

MFS, 70 anos, separada, recebe BPC no valor de um salário mínimo (única fonte de renda da família). Reside com os netos.

Renda Total: R\$ 788,00

Residem no local: Há 8 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

8. Estrada dos Matiazzo nº 5 – Bairro Pinheirinho – CEP 13270-000 (como consta na conta de água) Cel. (19) 99401-1343

EBS, 44 anos, casado, reside no local há 20 anos, E, esposa, filha de Sra Maria Francisca, 42 anos, trabalha como empregada doméstica. Residem com o filho.

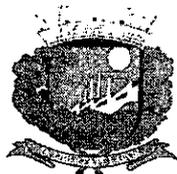
Residem no local: Há 20 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

9. Avenida Paulista nº 389 – Casa 23 – Vila São Cristóvão – CEP 13276-340
(como consta na conta de energia elétrica)

FFS, 46 anos, casada, trabalha como empregada doméstica, F, cônjuge, 44 anos, trabalha autônomo como pedreiro. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 11 anos.



Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

10. Avenida Paulista nº 389 - Casa 04 – Bairro São Cristovão – CEP 13270-000 – (como consta na conta de energia elétrica) Cel. (19) 9816-44810

ELS (irmã de Elizabete, casa nº 5, com quem divide a água), 36 anos, casada, do lar, sem renda; RS, cônjuge, 34 anos, trabalha como operador de máquinas. Residem com os filgos.

Residem no local: Há 10 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

11. Avenida Paulista nº 389 – Bairro São Cristovão – CEP 13270-000 – (como consta na conta de energia elétrica) Cel.(19) 9818-06859

TMSE, 49 anos, casada, do lar, sem espécie alguma de renda ou benefícios; JEBS, 47 anos, cônjuge, está trabalhando em um condomínio. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 16 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

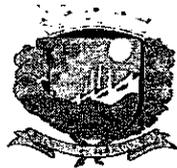
12. Estrada dos Matiazzo nº 4 – Bairro Pinheirinho – CEP 13270-000 – (como consta o endereço na conta de água que está em nome de Carlos Ademir de Souza) Cel. (19) 9953-38157 Tel. (19) 3829-4383

Av. Paulista nº 389 - casa 9 – Vila São Cristovão – CEP 13.276-340 (como consta endereço na conta de energia elétrica).

RSS, 36 anos, casada, atualmente desempregada, grávida de dois meses; NS, cônjuge, 26 anos, trabalha como ajudante de pedreiro. Residem com o filho.

Residem no local: Há 18 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.



CASA 2 FEPASA NP 352.134 – TURMA 117 (inscrição em alto relevo na frente da casa)

Avenida Paulista nº 389 – Casa 11A – Vila São Cristovão – CEP 13276-340 (como consta endereço na conta de energia elétrica).

Estrada do Matiazzo nº 2 – Bairro Pinheiros (como consta na conta de água).

Residem nesta casa quatro famílias: **1. AMCP; 2. LV** (casas geminadas); **3. CEAC; 4. APCC.**

13.AMCP, 41 anos, trabalha informalmente (sem registro na CTPS) como chapeira, **CL**, cônjuge, 47 anos, pintor autônomo. Residem com a filha.

Residem no local: Há 32 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

O pai de Sra A era ferroviário, possui documento da antiga ferrovia, Termo de Uso.

14.APCC, 34 anos, casada, do lar, sem espécie alguma de renda ou benefício, **RC**, esposo, 27 anos, trabalha como pedreiro. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 32 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

O pai de Sra AP era ferroviário, possui documento da antiga ferrovia, Termo de Uso.



15. **CEAC**, casada, 26 anos, do lar, **LM**, 30 anos, cônjuge, trabalha como pedreiro. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 32 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

O pai de Sra C era ferroviário, possui documento da antiga ferrovia, Termo de Uso.

16. **LV**, 65 anos, separada, reside no local há 15 anos, sem aposentadoria, sem pensão ou espécie alguma de vencimentos

Residem no local: Há 15 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

17. **Avenida Paulista nº 389 Casa 08 – Vila São Cristóvão – CEP 13276-340**
(como consta endereço na conta de energia elétrica)

Estrada dos Matiazzo, nº 30 Gleba B1 – Pinheirinho – CEP 13270-000 (como consta na conta de água, Gleba 1 refere-se a propriedade dos Matiazzo, como consta no IPTU).

MAC, 27 anos, é diarista, **JS**, 28 anos, cônjuge, auxiliar de produção. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 2 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

CASA 1 FEPASA (a família nos disse que há pouco tempo retiraram a placa que enumerava a casa 1, quando estavam fazendo a manutenção dos trilhos da ferrovia).

Estrada dos Pinheiros nº 8 CA CX 1 – Jardim Pinheiros – CEP 13274-000 000
(como consta na conta de água).



Avenida Paulista nº 741 Casa 08 – Vila São Cristóvão – CEP 13276-340 (como consta endereço na conta de energia elétrica)

18. VMST, , 57 anos, separada, trabalho autônomo.

Residem no local: Há 15 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

19. VAA, Cel. 995560177, filha, 33 anos, divorciada, trabalha como cozinheira.

Reside com os filhos.

Residem no local: Há 15 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

Há, entre a CASA 1 e a CASA 2 da antiga ferrovia, aproximadamente 300 metros de distância. A CASA 1 está próxima às propriedades dos Bernardi.

Avenida Paulista nº 389 – CA 8 – Vila São Cristóvão – CEP 13276-340 (como consta na conta de energia elétrica)

20. MATO, 36 anos, casada, trabalha como empregada doméstica, IO, 40 anos, cônjuge, trabalho informalmente com serviços gerais. Residem com os filhos.

Residem no local: Há 4 anos.

Declararam que nunca tiveram propriedade alguma em seus nomes.

Através deste levantamento encontramos vinte (20) casas que estão sendo resididas por famílias com baixa renda, em situação de vulnerabilidade social. Utilizamos a tabela do programa **Minha Casa e Minha Vida** para subdividir as famílias por suas várias faixas de renda, visando a possibilidade de encaminhamento destas para cadastramento no programa.

Faixa 1 – Até R\$ 1.800,00



PREFEITURA DE
VALINHOS

TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Fls. nº Rubrica

Proc. nº

70% das famílias.

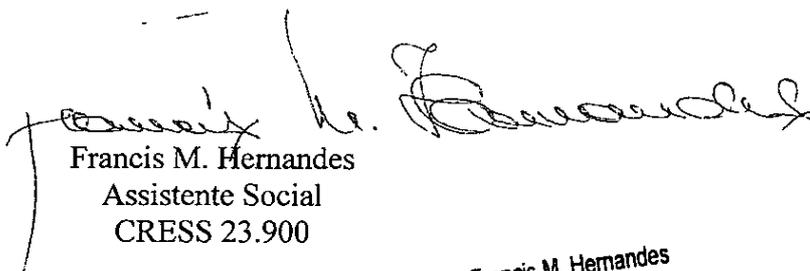
Faixa 1,5 – Entre R\$ 1.800,00 e R\$ 2.350,00

10% das famílias.

Faixa 2 – Entre R\$ 2.350,00 e R\$ 3.600,00

20% das famílias.

É o que nos cumpre relatar e colocamo-nos à disposição para esclarecimento de dúvidas que possam surgir.


Francis M. Hernandez
Assistente Social
CRESS 23.900

Francis M. Hernandez
Assistente Social
CRESS 23.900 - 9.ª Região



Fls. nº	Rubrica
Proc. nº	

Valinhos, 24 de agosto de 2015.

Processo nº 8880/2015-1
Requerente: Secretaria de Cultura e Turismo

Ao Departamento de Habitação

Residência: Rua Doze de Outubro nº1 – Vila Santana - NP 352.148

Sra DA, 57 anos, do lar. **Sr. CL**, 54 anos, esposo, ex-ferroviário, trabalhou na ferrovia durante 16 anos.

Residência: Rua Doze de Outubro nº 2 – Vila Santana – cel. 93069681

Sra SS, 39 anos, do lar, **Sr. JM**, 54 anos, trabalha como ferroviário supervisor da REPLAN Paulínia (supervisiona as linhas de trem de Campinas, Vinhedo e Louveira).

Residência: Rua Doze de Outubro nº 18 – Vila Santana – cel. 983142819

Sra RGR, 57 anos, separada. **Sr. JTA**, trabalha atualmente na ALL – Paraná como ferroviário (logística), mas presta serviços em São Paulo. Foram visitados por técnicos da CONDEFAT, São Paulo.

Residência: Rua Doze de Outubro nº 20 casa 01 – Vila Santana - Cel. 98185-6874
Tel. 3869-8036

Sra. JMS, 44 anos, casada. **Sr. ODRC**, 37 anos, esposo. Sr. O é ex-ferroviário.

Residência: Rua Doze de Outubro nº 20 casa 02 – Vila Santana – Cel. 9202-3033 ou
Res. 2121-6280

Sra SSG, 52 anos, trabalha em uma empresa que presta assessoria à ferrovia em Campinas. S trabalha no administrativo. **Sr. JF**, marido, 53 anos, trabalha no mesmo local com Sra S, em Campinas, na função de Supervisor de Manutenção de vias férreas.

Residência: Rua Doze de Outubro nº 20 casa 03



PREFEITURA DE
VALINHOS
TRABALHO SÉRIO, RESULTADO CERTO!

Fls. nº	Rubrica
Proc. nº	

Sr. AEO, ex-morador e ex-ferroviário (SIC) , não reside no local, mas alugou a casa por R\$ 800,00, declaração do atual morador, que não quis se identificar.

É o que nos cumpre relatar e colocamo-nos à disposição para esclarecimento de dúvidas que possam surgir.

Atenciosamente,

Francis M. Hernandez
Assistente Social
CRESS 23.900

Francis M. Hernandez
Assistente Social
CRESS 23.900 - 9.ª Região