



PREFEITURA DE VALINHOS

Ofício nº 898/2017-DTL/SAJI/P

Valinhos, em 13 de junho de 2017.

Ref.: **Requerimento nº 676/2017-CMV**
Vereador Jose Henrique Conti
Processo administrativo nº 8.535/2017-PMV

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Atendendo à solicitação contida no requerimento supra epigrafado, de autoria do Vereador **Jose Henrique Conti**, consultadas a área competente da Municipalidade, encaminho a Vossa Excelência, os esclarecimentos aos quesitos formulados, como seguem:

Em que fase se encontra a construção de moradias populares no Bairro Frutal?
Está em execução serviço de terraplenagem?

Resposta: Consoante informações da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente, os processos relacionados à construção dos condomínios residenciais verticais para moradias populares no bairro Espírito Santo (18508/2013, 18509/2013 e 185011/2013) encontram-se em fase final de aprovação de projeto substitutivo.

As obras em curso são referentes à instalação do loteamento Vale Formoso, já aprovado através do Processo Administrativo nº 17.114/2013 e homologado pelo Decreto nº 8.754/14.

Foram abertas as inscrições para famílias? Qual a faixa de enquadramento?

Resposta: Conforme notícia veiculada na página 36 do Boletim Municipal, edição nº 1565, do último dia 09 de junho, o cadastramento está sendo realizado no período de 12 a 25 de junho do corrente exercício no Parque Municipal Monsenhor Bruno Nardini, das 9 às 17h, sendo que o empreendimento está vinculado à faixa 1,5 do programa Minha Casa Minha Vida, como determina a Lei 5370/16, destinado a famílias com renda mensal de até R\$ 2.600,00.

Há autorização para início das obras? Qual expectativa para conclusão das obras?

Resposta: Como supra referido, as obras em curso são referentes à implantação dos melhoramentos públicos do loteamento Vale Formoso, já aprovado através do Processo Administrativo nº 17.114/2013 e homologado pelo Decreto nº 8.754/14, de modo a possibilitar a edificação das moradias com toda a infraestrutura necessária.



PREFEITURA DE VALINHOS

Foi efetuada a compra do terreno para andamento das construções? Caso positivo, quem é o comprador? Enviar cópia da documentação.

Resposta: Os imóveis em questão, ou seja, os lotes 10A1, 10A2 e 10A3, da quadra A, Residencial Vale Formoso, Bairro Espírito Santo, situados na Rua Julia Lovisaro Vicentini, ns. 877, 967 e 1.057 respectivamente, são objeto das matrículas 25.812, 25.813 e 25.814 do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e Civil de Pessoas Naturais de Valinhos, de propriedade de Carlos Alberto Previtali e outros.

Foi firmado contrato para construção das moradias populares? Se sim, quando? Qual o número de imóveis que será construído?

Resposta: Os empreendimentos habitacionais objeto dos questionamentos são privados, estando vinculados ao Programa Minha Casa Minha Vida e contando com total apoio desta Municipalidade, estando prevista a construção de 900 unidades habitacionais.

Como ficarão as inscrições realizadas anteriormente?

Resposta: Todas as famílias interessadas deverão realizar o cadastramento, o qual, como supra informado, está sendo realizado no período de 12 a 25 de junho do corrente exercício no Parque Municipal Monsenhor Bruno Nardini, das 9 às 17h.

Enviar a esta Casa de Leis, informações sobre o número de munícipes inscritos no último cadastro realizado pela municipalidade para obtenção de casas populares, ou cadastrados em programas sociais de habitação.

Resposta: Conforme informações do Departamento de Habitação, há aproximadamente 7.000 famílias cadastradas nos programas sociais de habitação do Município. Entretanto, como o cadastro data do exercício de 2009, é necessária e oportuna sua atualização.

Ao ensejo, reitero a Vossa Excelência os protestos de minha elevada consideração e já patentado respeito.

ORESTES PREVITALE JÚNIOR

Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS



À
Sua Excelência, o senhor
ISRAEL SCUPERNARO
Presidente da Egrégia Câmara Mun

Data/Hora Protocolo: 14/06/2017 16:39

Resposta n.º 2 ao Requerimento n.º 676/2017

Autoria: ORESTES PREVITALE

Assunto: Informações sobre casas populares no Bairro Frutal.